

## דוח תקופתי לשנת 2022

שם החברה: ברם תעשיות בע"מ

מספר חברה ברשם החברות: 51-357948-2

כתובת: רחוב הגלילונית 7, שדרות

טלפון: 08-6611355

פקסימיליה: 08-6611445

תאריך הדוח על המצב הכספי: 31 בדצמבר, 2022

תאריך הדוח: 30 במרץ, 2023

## דוח תקופתי לשנת 2022

### פרק א'

### תיאור עסקי התאגיד

החברה הינה "תאגיד קטן" כמשמעות המונח בתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל 1970 ("התקנות"). דירקטוריון החברה החליט לאמץ את כל ההקלות המפורטות בתקנה 5. לתקנות וזאת החל (וכולל) מהדוח השנתי לשנת 2013. בהתאם לתקנה 5. לתקנות, בחנה החברה את עמידתה בתנאים לסיווג כתאגיד קטן ליום 1.1.2023 ומצאה כי אלו מתקיימים.

מספר פרק	תוכן עניינים	עמוד
<b>פרק 1</b>	<b>תיאור ההתפתחות הכללית של עסקי החברה</b>	
1.1	פעילות החברה ותיאור התפתחות עסקיה	5
1.2	תחומי פעילות החברה	6
1.3	השקעות בהון החברה ועסקאות במניותיה	7
1.4	חלוקת דיבידנדים	7
<b>פרק 2</b>	<b>מידע אחר</b>	
2.1	מידע כספי לגבי תחומי הפעילות של הקבוצה	7
2.2	סביבה כללית והשפעת גורמים חיצוניים על פעילות החברה	7
<b>פרק 3</b>	<b>תיאור עסקי החברה לפי תחומי פעילות</b>	
<b>3.1</b>	<b>תחום האריזות לענף המזון</b>	9
3.1.1	מידע כללי על תחום האריזות לענף המזון	9
3.1.2	מוצרים ושירותים	15
3.1.3	פילוח הכנסות	15
3.1.4	לקוחות	16
3.1.5	שיווק והפצה	17
3.1.6	צבר הזמנות	17
3.1.7	תחרות	17
3.1.8	כושר ייצור	18
3.1.9	רכוש קבוע ומתקנים	18
3.1.10	הון אנושי	19
3.1.11	חומרי גלם וספקים	20
3.1.12	הון חוזר	21
3.1.13	יעדים ואסטרטגיה עסקית	23
3.1.14	צפי להתפתחות בשנה הקרובה	23
<b>3.2</b>	<b>תחום המוצרים הייחודיים לבית</b>	
3.2.1	מידע כללי על תחום המוצרים הייחודיים לבית	23
3.2.2	מוצרים ושירותים	25
3.2.3	פילוח הכנסות	25
3.2.4	לקוחות	26
3.2.5	שיווק והפצה	28
3.2.6	צבר הזמנות	28
3.2.7	תחרות	29
3.2.8	כושר ייצור	29
3.2.9	רכוש קבוע ומתקנים	29
3.2.10	נכסים לא מוחשיים	30
3.2.11	הון אנושי	30
3.2.12	חומרי גלם וספקים	31
3.2.13	הון חוזר	32

33	יעדים ואסטרטגיה עסקית	3.2.14
33	צפי להתפתחות בשנה הקרובה	3.2.15
<b>מידע נוסף אודות החברה והון אנושי</b>		<b>פרק 4</b>
34	הון אנושי	4.1
37	השקעות	4.2
37	מימון	4.3
45	דיון בגורמי סיכון	4.4

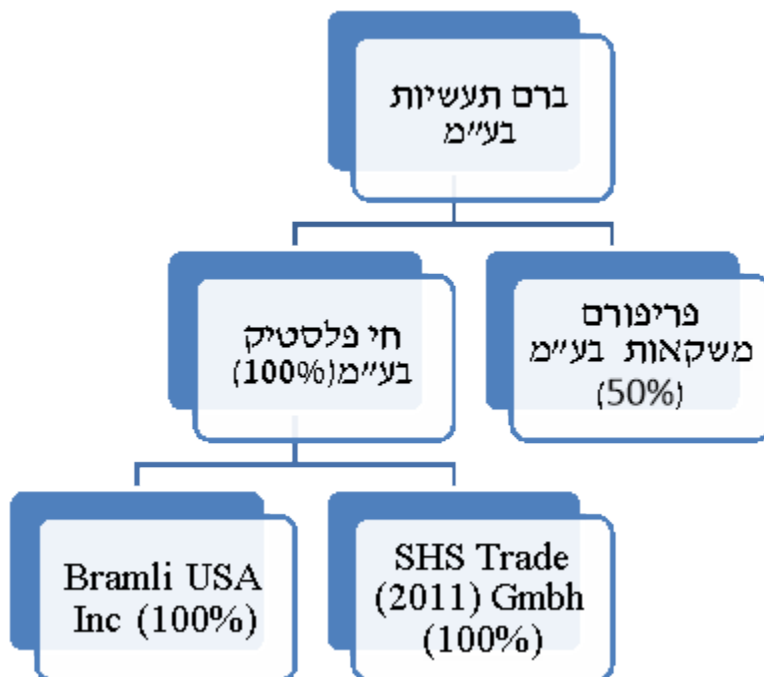
## פרק ראשון – תיאור ההתפתחות הכללית של עסקי החברה

### 1.1 פעילות החברה ותיאור התפתחות עסקיה

1.1.1. ברם תעשיות בע"מ ("החברה") התאגדה בישראל ביום 16 באוגוסט 2004 כחברה פרטית מוגבלת במניות. ביום 22 בספטמבר 2005 הפכה החברה לחברה ציבורית, עם רישום מניותיה למסחר בבורסה לניירות ערך של תל אביב בע"מ ("הבורסה").

1.1.2. נכון למועד דוח תקופתי זה, החברה הינה חברת אחזקות הפועלת, באמצעות חברות בנות וחברות בשליטה משותפת עם אחרים ("הקבוצה"), בפיתוח, ייצור ושיווק מוצרי פלסטיק המיוצרים בשיטת ההזרקה, בתחום האריזות לתעשיית המזון והמשקאות ("תחום אריזות הפלסטיק למוצרי מזון") ובתחום כלי הבית מפלסטיק ("תחום המוצרים הייחודיים לבית"). מוצרי הקבוצה כוללים אריזות תעשייתיות המיועדות לענף המזון כגון אריזות לגבינות, אוכל מוכן, משקאות, כלים חד פעמיים וכן מוצרים ייחודיים לבית דוגמת כלי מטבח מפלסטיק, כלים לנשיאת מזון, כלי אחסון ומוצרים אחרים ("מוצרי הקבוצה"). החברה מלווה את לקוחותיה העסקיים לאורך כל שלבי תהליך הייצור, החל מאפיון המוצר, דרך התכנון ההנדסי והכימי, הייצור עצמו, ובחלק מהמקרים עד לשלב השינוע. הקבוצה פועלת באמצעות מספר חברות בנות, אשר לכל אחת התמקצעות בתחום אחר, ומפעליה ועובדיה מותאמים לפעילות הייחודית אותה היא מובילה בקבוצה.

1.1.3. להלן תיאור החברות המהותיות המוחזקות על ידי החברה נכון למועד דוח תקופתי זה:



### 1.1.3.1 פעילות הייצור מרוכזת תחת שלוש החברות היצרניות בקבוצה:

#### 1.1.3.1.1 חי פלסטיק (שדרות, ישראל) - החברה אמונה על ייצור מוצרי הקבוצה

בתחום האריזות לתעשיית המזון הכוללים אריזות תעשייתיות כגון אריזות לגבינות, סלטים, אוכל מוכן ועוד. כמו כן, המפעל מייצר קופסאות בגדלים שונים המיועדות לתעשיית המזון ולענף המסעדנות וההסעדה. לפרטים אודות פעילות הקבוצה בתחום המזון ובתחום המוצרים הייחודיים לבית ראו סעיפים 3.1 ו-3.2 להלן, בהתאמה.

#### 1.1.3.1.2 פריפורם (שדרות, ישראל) - מתמחה בייצור שפורפרות של בקבוקי

משקאות קלים ופקקים למגזר החלב. פריפורם משקאות בע"מ ("פריפורם"), הינה חברה פרטית המוחזקת על ידי החברה ועל ידי טמפו תעשיות בירה בע"מ ("טמפו") בחלקים שווים. פריפורם הוקמה בשנת 2011 במסגרת התקשרות טמפו והחברה בעסקת טמפו. לפרטים אודות עסקת טמפו ראו סעיף 3.1.1.1 להלן.

#### 1.1.3.1.3 Bramli USA Inc (סוואנה, ג'ורג'יה, ארה"ב) - מתמחה בייצור

מוצרים ייחודיים לבית כדוגמת כלי מטבח מפלסטיק, כלים לנשיאת מזון, כלי אחסון ומוצרים אחרים. Bramli USA Inc ("ברמלי ארה"ב"), הינה חברה פרטית הרשומה בג'ורג'יה, ארה"ב.

#### 1.1.3.2 בנוסף לחברות היצרניות, פועלות בקבוצה חברות נוספות המשמשות כזרועות שיווק והפצה של מוצרי החברה באירופה.

#### 1.1.3.3 ביום 29.12.2021 הוקמה בי-גודס טרייד בע"מ ("בי גודס"), חברה פרטית מוגבלת במניות הרשומה בישראל, ועוסקת בקנייה ומכירת מוצרים חד פעמיים לשוק המזון. בי גודס החלה את פעילותה במהלך הרבעון הראשון לשנת 2022, אולם פעילותה של החברה אינה מהותית למועד הדוח התקופתי.

#### 1.1.3.4 ביום 1.3.2011 הוקמה SHS Trade 2011 GmbH ("SHS"), חברה פרטית מוגבלת במניות הרשומה בגרמניה המשמשת כזרוע שיווקית של המוצרים הייחודיים לבית ללקוחות בגרמניה. לפרטים נוספים אודות פעילות SHS בתחום המוצרים הייחודיים לבית, ראו סעיף 3.2 להלן.

### 1.2 תחומי פעילות החברה

בתקופת הדוח לחברה שני תחומי פעילות עיקריים המדווחים כמגזרים עסקיים נפרדים בדוחותיה הכספיים לשנת 2021: (1) תחום אריזות הפלסטיק למוצרי מזון; (2) תחום מוצרי הפלסטיק הייחודיים לבית.

#### 1.2.1 תחום אריזות הפלסטיק למוצרי מזון

החברה מפתחת, מייצרת, משווקת ומוכרת, באמצעות חי פלסטיק מוצרי אריזה מפלסטיק וכלים חד פעמיים, בעיקר לענף המזון.

החל מחודש פברואר 2011, החלו החברה וטמפו תעשיות בירה בע"מ, את פעילותן המשותפת באמצעות חברת פריפורם משקאות בע"מ, בפעילות ייצור שפורפרות של בקבוקי משקאות קלים ופקקים למגזר החלב.  
לפרטים אודות תחום אריזות הפלסטיק למוצרי המזון ראו סעיף 3.1 להלן.

#### 1.2.2. תחום המוצרים הייחודיים לבית

נכון למועד דוח תקופתי זה, פעילות הקבוצה בתחום המוצרים הייחודיים לבית מרוכזת תחת חברת חי פלסטיק הפועלת בעצמה, ברמלי ארה"ב, ו-SHS. במסגרת הפעילות האמורה, הקבוצה מפתחת, מייצרת ומוכרת כלי בית מפלסטיק לנשיאת מזון ואחסון בעיצובים ייחודיים. עיקר המוצרים בתחום המוצרים הייחודיים לבית מיוצרים על ידי חי פלסטיק ממפעלה בשדרות, ועל ידי ברמלי ארה"ב ממפעלה אשר בעיר סוואנה שבג'ורג'יה, ארה"ב. לפרטים אודות תחום הפלסטיק הייחודיים לבית ראו סעיף 3.2 להלן.

#### 1.3. השקעות בהון החברה ועסקאות במניותיה

##### 1.3.1. תכנית רכישה עצמית

ביום 12.12.2019 דירקטוריון החברה אישר תכנית רכישה עצמית של עד 1,500 אלפי ש"ח ע.נ מניות רגילת של החברה, בתוקף לשנה מיום 15.12.2019 ועד ליום 14.12.2020. ביום 31.3.2021 פרסמה החברה כי דירקטוריון החברה החליט על הארכת תכנית הרכישה של מניות החברה על ידי חי פלסטיק עד ליום 31.12.2021. עד למועד סיום תוכנית הרכישה ביום 31.12.2021, חי פלסטיק רכשה במסגרת תכנית הרכישה 284,403 מניות אשר מהוות כ- 54.80% מתכנית הרכישה. לפרטים נוספים אודות הרכישה העצמית ראו דיווחים מיידיים הנכללים על דרך ההפניה מהימים 12.12.2019, 23.12.2009, 29.12.2019, 13.1.2020, 20.1.2020, 8.3.2020, 9.3.2020, 31.3.2021 (מס' אסמכתא: 2019-01-120766, 2019-01-123310, 2019-01-125242, 2020-01-004951, 2020-01-007216, 2020-01-022623, 2020-01-023031 ו-2021-01-053340 בהתאמה).

## **1.4 חלוקת דיבידנדים**

1.4.1. נכון למועד דוח תקופתי זה, אין לחברה מדיניות חלוקת דיבידנד.

1.4.2. יתרת הרווחים לחלוקה על פי הדוחות הכספיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2022 הינה 11,225 אלפי ש"ח.

1.4.3. ביום 30.3.2023 אישר דירקטוריון החברה רכישה עצמית של מניות החברה בסך של עד 1 מיליון ש"ח. לפרטים נוספים, ראו דיווח מיידי המתפרסם בסמוך לדוח זה.

## **2. פרק שני – מידע אחר**

### **2.1 מידע כספי לגבי תחומי הפעילות של הקבוצה**

למידע כספי בדבר תחומי הפעילות של התאגיד ראו הסברים בסעיף 3.2 בדוח דירקטוריון לשנת 2022 המצורף לדוח תקופתי זה וביאור 32 בדוחות הכספיים לשנת 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

### **2.2 סביבה כללית והשפעת גורמים חיצוניים על פעילות החברה**

לפרטים ראו סעיפים 3.1 ו-3.2 להלן.

לפרטים אודות השפעה מוערכת של נגיף הקורונה, עליית ריבית, עליית אינפלציה, שינויים במחיר חומרי גלם ושרשרת אספקה על פעילות הקבוצה, ראו סעיף 1 בדוח הדירקטוריון.



### 3. פרק שלישי – תיאור עסקי החברה לפי תחומי פעילות

#### 3.1. תחום האריזות לענף המזון

##### 3.1.1. מידע כללי על תחום אריזות הפלסטיק לענף המזון

###### 3.1.1.1. כללי

החברה עוסקת בפיתוח, ייצור ושיווק מוצרים מפלסטיק לתעשיית המזון ("תחום האריזות לענף המזון"), זאת באמצעות חי פלסטיק ופריפורם (כל החברות האמורות יחד: "קבוצת אריזות הפלסטיק").

מוצרי קבוצת אריזות הפלסטיק כוללים אריזות פלסטיק וקופסאות בגדלים שונים המיועדות לתעשיית המזון ולענף המסעדות והקייטרינג, אריזות עבור מפעלי גבינות, סלטים ואוכל מוכן המיוצרות על ידי חי פלסטיק במפעלה באזור התעשייה בשדרות ("מפעל חי פלסטיק") ושפורפרות ופקקים עבור מפעלים לייצור משקאות המיוצרות החל מדצמבר 2013 על ידי פריפורם במפעל פריפורם, הנמצא באזור התעשייה בשדרות בסמוך למפעל חי פלסטיק.<sup>1</sup>

מוצרי קבוצת אריזות הפלסטיק מיוצרים בשיטות עיבוד מתקדמות, ביניהן: הזרקה דקת דופן, התוויה בטכנולוגיית IML ודפוס. חומרי הגלם העיקריים המשמשים את קבוצת אריזות הפלסטיק לפעילותה הינם פולימרים תרמופלסטיים שונים - פוליפרופילן (PP), פוליאתילן (PE), ופוליאתילן טרפתאלט (PET). פולימרים אלה ניתנים למחזור ושימוש חוזר בקלות יחסית. פולימרים אלה מהווים את יחידות הבסיס של שלושת סוגי חומרי הגלם העיקריים של הקבוצה – גרגירי הפלסטיק, צבע הפלסטיק ותוויות הפלסטיק. באמצעות שימוש בחומרים אלה בלבד – ללא דבק או כל חומר עזר אחר, רבים ממוצרי הקבוצה ניתנים למחזור בקלות, ללא צורך בהפרדת חומרים או בצעדים מקדימים אחרים למחזור עצמו.

כחלק מהצעדים שהקבוצה עושה לצמצום חומרי הגלם בהם בתכנון המוצרים היא מייחסת חשיבות רבה לתכנון ויצירת מוצרים דקים ככל האפשר, תוך שמירה על איכותם. תהליך זה של דיקוק המוצרים מאפשר לייצר את אותם מוצרים, תוך צמצום משמעותי של השימוש בחומרי גלם. כחלק מצעדים אלה, הקבוצה מתכננת מראש מוצרים חדשים רבים לרמת העובי המינימלית האפשרית. בנוסף, הקבוצה מעבירה את מוצריה הקיימים הליך של דיקוק המתאפשר לאור קיומן טכנולוגיות וידע שלא היו קיימים בעבר.

אחידות החומרים במוצרים רבים אפשרית בשל השימוש בטכנולוגיית ה-IML. תחת טכנולוגיה זו מודפסות תוויות פלסטיק מחומרים זהים לאלה של תבנית הפלסטיק. לאחר מכן מוטמעות התוויות באופן אינטגרלי בתבנית כך שהן מהוות מקשה אחת העשויות מחומר אחיד. כך, טכנולוגיית ה-IML מאפשרת לקבוצה לחסוך ביצירת מזהמים נוספים כתוויות מודבקות. בנוסף לכך, בעזרת שיטה זו ניתן למחזר בבת אחת הן את המוצר והן את התוויות – העשויים מאותו החומר ובכך הן להקל על הליך מחזור חומרי הגלם של המוצר לצד מזעור חומרי הגלם לייצור.

<sup>1</sup> ביום 23 בינואר 2013, אישרה אסיפה כללית מיוחדת של החברה את התקשרותה של פריפורם בהסכם שכירות למפעל חדש, המצוי בשדרות, סמוך למפעלה של חי פלסטיק, אך נפרד ממנו. לפרטים אודות הסכם שכירות מפעל פריפורם בשדרות ראו ביאר 33 א'1(ב) בדוחות הכספיים לשנת 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

ביום 2 בינואר 2011, התקשרה החברה בעסקה עם טמפו תעשיות בירה בע"מ ("טמפו") לרכישת מחצית מזכויות טמפו בפעילות ייצור מבחנות, כהגדרתה להלן ("עסקת טמפו") הכוללת רכישת מחצית הזכויות במפעל לייצור אריזות משקה בירוחם ("מפעל טמפו בירוחם") הכולל ציוד, מכונות, ידע וכן זכויות טמפו על פי הסכמים עם צדדים שלישיים בקשר עם פעילות מפעל טמפו בירוחם לייצור ואספקת מבחנות לייצור בקבוקים, לרבות הסכם הייצור והאספקה, כהגדרתו להלן ("הזכויות הנרכשות" ו-"פעילות המבחנות", בהתאמה).

"הסכם הייצור והאספקה" משמעו – הסכם מיום 15.6.2005 והתוספות לו, בין טמפו לבין טמפו משקאות בע"מ, חברה פרטית בבעלות מלאה של טמפו ("טמפו משקאות"), לפיו התחייבה טמפו משקאות לרכוש באופן בלעדי מטמפו מבחנות לייצור בקבוקים עד ליום 30.11.2014.

בנוסף לעסקת טמפו, חתמו טמפו והחברה על הסכמים נלווים, אשר מטרתם בין היתר להסדיר את העברת זכויות הצדדים בפעילות לחברה משותפת המוחזקת על ידי הצדדים בחלקים שווים שהוקמה לצורך העניין - פריפורם משקאות בע"מ (להלן: "החברה המשותפת" או "פריפורם"), ולקבוע את אופן ניהול החברה המשותפת והפעילות על ידי הצדדים, אשר עיקרם כמפורט להלן:

- החברה המשותפת תוקם בסמוך ומייד לאחר החתימה על ההסכמים, באופן שיוקצו לכל אחד מהצדדים 50% מהונה המניות המונפק והנפרע, זאת כנגד העברת מלוא זכויותיהם בפעילות אליה בהתאם להוראות סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה.
- החברה המשותפת תעסוק בייצור ואספקת אריזות משקה מפלסטיק ובניהול ותפעול הפעילות המועברת אליה על ידי הצדדים. החברה המשותפת תישא בכל העלויות בגין תפעול מפעל הייצור ואחזקתו במהלך העסקים הרגיל.
- דירקטוריון החברה המשותפת יכלול 4 דירקטורים, כאשר החברה וטמפו ימנו כל אחד 2 דירקטורים מטעמו אשר יכהנו כדירקטורים ראשונים. ליו"ר הדירקטוריון לא יינתן קול נוסף.
- כל ההחלטות במוסדות החברה המשותפת תתקבלנה ברוב קולות.
- ניהולה של החברה המשותפת יתבצע על ידי הצדדים במשותף ובהתאם לתקנון, כאשר המנכ"ל ימונה על ידי הצדדים בהסכמה.
- כל העברה ו/או מכירה של מניות הצדדים בחברה המשותפת, במישרין או בעקיפין, לכל גורם שהוא, כפופה לתקופת חסימה של 24 חודשים בהתאם להוראות סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה. זכות סירוב ראשון, זכות הצטרפות ומנגנון רכישת מניות החברה המשותפת כפי שנקבעו בתקנון החברה המשותפת.
- התקשרויות שאינן במהלך העסקים הרגיל, התקשרויות עם בעלי עניין, שינוי במסמכי היסוד, שינוי תחום העיסוק או שינויים מבניים בחברה המשותפת - כל אלה יצריכו אישור פה אחד של כל בעלי המניות.
- מפעל הייצור יועתק מירוחם לשדרות במועד שיוסכם בין הצדדים ומוקדם ככל האפשר, כאשר הוצאות העברת המפעל יחולו על החברה המשותפת.

במהלך תקופת ביניים (עד למועד העברת מפעל הייצור כאמור לעיל) תעניק טמפו לחברה המשותפת שירותי כוח אדם לתפעול המפעל. החברה תעניק לחברה המשותפת שירותי הנהלת חשבונות, חשבות, בקרה ומזכירות חברה.

ביום 7 במאי 2015 אישר דירקטוריון טמפו משקאות הארכה למפרע של הסכם אספקת גלמי פלסטיק ופקקים שמייצרת עבורו פריפורם, לתקופה נוספת של 5 שנים, עד ליום 30 בנובמבר 2019. במסגרת הארכת ההסכם כאמור, עודכנו מחירי המוצרים המסופקים על ידי פריפורם לטמפו משקאות באופן לא מהותי, כאשר ביתר תנאי ההסכם לא חל שינוי. בפברואר 2020 הוארך תוקפו של הסכם הייצור והאספקה מיום 1 בדצמבר 2020 למשך שנה נוספת. במסגרת הארכת ההסכם, עודכנו מחירי המוצרים המסופקים על ידי פריפורם לטמפו משקאות כלפי מטה באופן המשקף הנחה ממוצעת של כ-15%, כאשר ביתר תנאי ההסכם לא חל שינוי. הסכם זה הוארך זמנית עד לתום חודש פברואר 2021. בין הצדדים הוסכם כי החל מיום 1 במרץ 2021, יצומצם מגוון המוצרים הנמכרים לטמפו משקאות וכן יחול עדכון נוסף כלפי מטה במחירי המכירה של פריפורם לטמפו משקאות, המשקף הנחה בשיעור ממוצע של כ-15% נוספים. הסכם זה הינו בתוקף למועד הדוח התקופתי.

#### מבנה תחום הפעילות ושינויים החלים בו .3.1.1.2

על המגמות המובילות כיום בשוק האריזות למזון נמנות קיימות ובריאות, לצד נוחות וחסכנות. אורח חיים עמוס מחייב את הצרכנים לחפש נוחות שימוש וניידות, לרבות במוצרי האריזות בהם הם משתמשים. אריזות קטנות יותר, קלות יותר וחד פעמיות עונות על צרכים אלה. בשנים האחרונות הקבוצה נוקטת במאמצים לא מבוטלים להגברת השימוש בחומרים גלם ממוחזרים. עלייה זו בכמות החומרים הממוחזרים בהם הקבוצה עושה שימוש נובעת בין היתר גם ממאמציה להמציא ולעצב מוצרים חדשים, עמידים ואיכותיים המיוצרים גם מחומרי גלם ממוחזרים. הקבוצה פועלת להגדלת אחוז החומרים הממוחזרים במוצרים הקיימים והחדשים שלה. על מנת להעלות מודעות לחשיבות והערך שבמחזור פסולת פלסטיק, בעטיפת מוצרים אלה הקבוצה מציינת את מספר בקבוקי הפלסטיק שמוחזרו לשם יצירת המוצר, לידיעת הצרכנים. לפרטים נוספים, ראו סעיף 4.4.7 להלן.

#### מגבלות חקיקה, תקינה ואילוצים מיוחדים החלים על תחום הפעילות .3.1.1.3

- א. בהיות קבוצת אריזות הפלסטיק יצרנית אריזות פלסטיק לאריזות מזון למפעלי מזון וענף המסעדנות, על קבוצת אריזות הפלסטיק לעמוד בתקני האיכות, ההיגיינה ובטיחות המוצר המקובלים.
- ב. חי פלסטיק מפקחת על איכותם של מוצריה ותהליכי הייצור על ידי הפעלת מערכות ניהול איכות ועמידה בדרישות תקני ISO 9001: 2008.
- ג. כמו כן, חי פלסטיק ופריפורם מייצרות את מוצריהן מחומרים מאושרי מזון בלבד תחת דרישה תחקית המוצגת בתקן 5113 של מכון התקנים הישראלי, אשר חל על מוצרי פלסטיק ומוצרים ומרכיביהם העשויים פלסטיק המיועדים לבוא במגע עם מזון ומשקאות.

ד. פריפורם עומדת בדרישות GLOBAL STANDART FOR PACKAGING AND PACKAGING MATERIAL – המוכר כתקן BRC – תקן לניהול בתי אריזה ומפעלי מזון, אשר נועד להבטיח מניעת חדירת סיכונים אל התוצרת מתהליך קבלת חומר הגלם ועד לקבלת הסחורה אצל הלקוח. התקן מקורו באנגליה אך מוכר ונחשב מאוד בשוק הישראלי והאירופי.

ה. לפרטים אודות דרישות הדין בנושא איכות הסביבה ראו סעיף 4.4.7 להלן.

#### 3.1.1.4 שינויים בהיקף הפעילות בתחום וברווחיות

לפרטים ראו סעיף 3.2 בדוח דירקטוריון לשנת 2022.

#### 3.1.1.5 התפתחויות בשוקים של תחום הפעילות או שינויים במאפייני הלקוחות שלו

א. המגמות בשוק אריזות המזון מעידות על שימוש מוגבר באריזות מזון חד פעמיות בענף ההסעדה לצרכי משלוחים ומכירת אוכל מוכן, כאשר ההעדפה היא למוצרי אריזה עשויים פלסטיק לצרכי נוחות, אטימות והיכולת לחמם את המזון במיקרוגל (לעומת אריזות אלומיניום).

ב. לצד השינויים בענף המסעדנות, גם בענף תעשיית המזון חל שינוי שיווקי המבקש להציב אריזות מעוצבות וייחודיות הנושאות את סמל היצרן ומבדלות את מוצריהם על המדף ברשתות השיווק.

#### 3.1.1.6 גורמי ההצלחה הקריטיים בתחום הפעילות והשינויים החלים בהם

להערכת החברה, גורמי ההצלחה הקריטיים העיקריים בתחום פעילות זה הינם כדלקמן:

א. הקמה והחזקה של מערך ייצור יעיל הנתמך בניסיון ומקצועיות בתחום הזרקה הפלסטיק.

ב. הסמכה ועמידה בתקנים רלבנטיים לתחום.

ג. יכולת אחסון מלאי מוצרים לצורך עמידה ביעדי הזמנות לצד עמידה בזמני אספקה קצרים.

ד. פיתוח סל מגוון ואיכותי של מוצרים.

ה. תמחור תחרותי, בין השאר, באמצעות שיפורים טכנולוגיים וייעול תהליך הייצור.

#### 3.1.1.7 שינויים במערך הספקים וחומרי הגלם לתחום הפעילות

במהלך השנתיים האחרונות חל גיוון במערך הספקים לתחום הפעילות, והחברה רוכשת חומרי גלם גם מיבוא (בין בעצמה ובין באמצעות סוכנים). לפרטים אודות מערך הספקים וחומרי הגלם בתחום האריזות מפלסטיק לענף המזון ראו גם סעיף 3.1.11 להלן.

#### 3.1.1.8 מחסומי הכניסה העיקריים של תחום הפעילות ושינויים החלים בהם

להערכת החברה, חסמי הכניסה העיקריים לתחום האריזות לענף המזון הינם כדלקמן:

- א. בעלות על מפעל ייצור מודרני ומשוכלל, עלויות גבוהות של התבניות לקו המוצרים, וכן ביכולות הטכניות הנדרשות להחזקתו ותפעולו של המפעל.
- ב. הצורך בפיתוח קו מוצרים מגוונים ואיכותיים לצד רשת הפצה יעילה. להערכת החברה, לתחום הפעילות לא קיימים מחסומי יציאה מהותיים.

### 3.1.1.9 תחליפים למוצרי תחום הפעילות ושינויים החלים בהם

- א. לחלק מהמוצרים בתחום האריזות לענף המזון קיימים מוצרים תחליפיים. המוצרים הנחשבים למוצרים תחליפיים למוצרי החברה הינם מוצרי אריזה מאלומיניום, בקבוקי זכוכית ומוצרי פלסטיק המיוצרים בשיטת תרמו-פורמינג (שיטת ייצור באמצעות חום לחץ או וואקום המתאימה לייצור מוצרים גדולים בעלי עובי דופן דק ובעלויות נמוכות באופן יחסי. בתהליך זה נעשה שינוי צורה של לוח שטוח למוצר מעוצב באמצעות תבנית, על ידי שימוש בחום לחץ או וואקום).
- ב. כאמור לעיל, מוצרי הקבוצה בתחום האריזות לענף המזון מיוצרים בשיטת ההזרקה, במהלכה מותך חומר הגלם ומוזרק לתוך תבנית המוצר על מנת לקבל את מבנה המוצר הסופי לאחר שהפלסטיק מתקרר ומתקשה.
- ג. לשיטת ההזרקה לעומת שיטות ייצור אחרות יתרונות רבים, לרבות:
- מהירות ייצור גדולה, איכות מוצר גבוהה, יכולת לייצר מוצרים בעלי עיצוב מורכב, סטיות נמוכות במשך תהליך הייצור, מגוון רחב של חומרים הניתנים לשימוש.
  - מיתוג המוצר תוך הפחתת עלויות הדבקה ואריזה – באמצעות טכנולוגיית IML (In Mould Label), הניתנת לביצוע בשיטת ההזרקה בלבד, ניתן למתג את המוצר עוד בתהליך ההזרקה ללא צורך בהליך הדבקת תווית נפרד.
  - צביעת המוצר – בשיטת ההזרקה ניתן לצבוע את המוצר הסופי באמצעות תוסף ללא תוספת עלות מהותית.
  - ייצור כמויות – בניגוד לשיטות ייצור אחרות, בשיטת ההזרקה אין כמות מינימום לייצור.
  - מוצרים המיוצרים בשיטת ההזרקה ניתנים לחימום במיקרוגל.
  - בקבוקים המיוצרים מזכוכית כבדים יותר, שבירים יותר, יקרים יותר (בכ- 20% מבקבוק פלסטיק) וקשים יותר לשינוע ואחסון לעומת בקבוקים המיוצרים מפלסטיק. כמו כן, למיטב ידיעת החברה לא מיוצרים בקבוקי זכוכית בנפח של מעל 1 ליטר עבור משקאות מוגזים בשל אי עמידה בלחצים וסכנת התפוצצות.
- ד. מנגד, ייצור בשיטת ההזרקה הינו יקר יותר ביחס לשיטות אחרות, אך על חיסרון זה התגברה קבוצת אריזות הפלסטיק באמצעות שיפורים טכנולוגיים ואוטומציה אשר הובילה לחיסכון בעלויות הייצור.

ה. חסרונות נוספים כוללים השקעה כספית גדולה הנדרשת לרכישת ציוד לייצור בשיטת ההזרקה, עלות ייצור גבוהה הפוחתת ככל שכמות הייצור עולה, וכן תכנון מוצר מורכב.

### 3.1.1.10 מבנה התחרות בתחום הפעילות ושינויים החלים בו

לפירוט אודות מאפייני התחרות של הקבוצה בתחום פעילות אריזות הפלסטיק לאריזות מזון, ראו סעיף 3.1.7 להלן.

### 3.1.2 מוצרים ושירותים

תחום פעילות מוצרי האריזה למזון כולל בתוכו כיום שלושה<sup>2</sup> סוגי מוצרים עיקריים המיוצרים כולם בשיטת ההזרקה:

3.1.2.1 מוצרי אריזה לשוק המסעדנות – קופסאות ומיכלים בגדלים שונים הנמכרים לסיטונאים המפיצים את התוצרת לחברות קייטרינג, מסעדות, שירותי הביטחון ולקוחות סופיים נוספים. מוצרים אלה משמשים לשינוע, אחסון והגשת מזון. בענף זה, הדגש הוא על מחיר תחרותי בשל ריבוי מתחרים. להערכת החברה, יצרנים המייצרים מוצרים אלה באמצעות ציוד מיושן ובאמצעות חומרים שאינם מאושרים לתעשיית המזון אינם מהווים איום לטווח ארוך.

3.1.2.2 מוצרי אריזה למפעלי וחברות מזון – קופסאות ומיכלים אשר פותחו על פי דרישת לקוח אשר בדרך כלל ממותגים על ידי קבוצת אריזות הפלסטיק בתווית המכילה את פרטי המוצר הסופי שיאוחסן בקופסה או במיכל, לרבות מרכיבים תזונתיים, תכולה, היתרי כשרות ועוד. בתהליך ה-IML התווית מושתלת על גבי הקופסה ו/או המכסה תוך כדי תהליך ההזרקה, ובכך מאפשרת מיתוג וייחודיות של האריזה לצד הוזלת עלויות מיתוג האריזות. על לקוחות קבוצת אריזות הפלסטיק הרוכשים מוצרים אלה נמנים יצרני גבינות, סלטים ועוד.

3.1.2.3 פריפורמות (מבחנות בקבוקים) ופקקים – כאמור לעיל, מוצרים אלה מיוצרים על ידי פריפורם. הפריפורמות מיוצרות מ-PET, ומשונעות עד ללקוח הסופי בצורתן המקורית (מבחנות), אשר מנפח אותן לבקבוקים בגדלים שונים, החל מ- 500 מ"ל ועד 1.5 ליטר. הפקקים לסגירת הבקבוקים מיוצרים מ-PE.

### 3.1.3 פילוח הכנסות

להלן פירוט סכום ושיעור סך הכנסות הקבוצה מכל קבוצת מוצרים בתחום אריזות ענף המזון לשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2020, 2021 ו- 2022:

2020		2021		2022		<u>קבוצות המוצרים</u>
שעורן מסך הכנסות הקבוצה	סך ההכנסות (באלפי ₪)	שעורן מסך הכנסות הקבוצה	סך ההכנסות (באלפי ₪)	שעורן מסך הכנסות הקבוצה	סך ההכנסות (באלפי ₪)	

<sup>2</sup> כאמור לעיל, קיי אנד אף אשר ייצרה מסכו"ם חד פעמי מפלסטיק המשמש חברות קייטרינג ולשימוש ביתי, חדלה מפעילותה העסקית במחצית השניה של שנת 2018. נכון למועד הדוח, תחום הפעילות של מוצרי האריזה למזון אינו כולל ייצור סכו"ם חד פעמי מפלסטיק.

28%	41,233	34%	43,903	37%	48,660	שוק ההסעדה
12%	17,938	13%	17,699	14%	18,082	אריזות לתעשיית המזון
6%	8,638	6%	7,501	5%	6,849	אחרים
46%	67,809	53%	69,103	56%	73,591	סה"כ

### לקוחות 3.1.4

3.1.4.1 נכון למועד הדוח התקופתי, הקבוצה פועלת בתחום אריזות הפלסטיק לענף המזון בישראל בלבד, כאשר מרבית לקוחות קבוצת אריזות הפלסטיק בתחום הפעילות הינם מפעלים בתעשיית המזון, רשתות שיווק וסיטונאים בענף המסעדנות המספקים מוצרי אריזה לשירותי קייטרינג ולמסעדות הרוכשות כלים ל-Take Away כמפורט בסעיף 3.1.2 לעיל.

3.1.4.2 ככלל, קבוצת אריזות הפלסטיק מתקשרת עם לקוחותיה על בסיס הזמנות חודשיות שוטפות על פי צרכיהן השוטפים של לקוחות כאמור. עם זאת, יצוין כי כ- 70%-80% מלקוחות קבוצת אריזות הפלסטיק הינם לקוחות קבועים וותיקים.

3.1.4.3 נכון למועד דוח תקופתי זה, לחברה אין תלות במי מלקוחותיה בתחום אריזות הפלסטיק לענף המזון.

3.1.4.4 בשנת 2022 לקבוצה לא היה לקוח בתחום אריזות הפלסטיק למוצרי מזון אשר המכירות אליו היוו 10% או יותר ממכירות החברה (במאוחד).

3.1.4.5 טמפו משקאות, חברה פרטית בבעלות מלאה של טמפו, בעלת 50% מזכויות ההון וההצבעה בפריפורם, הינה לקוח עוגן של פריפורם עבורו מייצרת פריפורם מוצרים בהתאם לדרישותיו. על פי תנאי הסכם הייצור והאספקה, טמפו משקאות אינה רשאית לרכוש מוצרים מספק אחר שאינו פריפורם, למעט כמתואר בסעיף 3.1.1.1. הכנסות פריפורם מטמפו משקאות אינן מהותיות לחברה. לפרטים אודות הסכם הייצור והאספקה הנ"ל ראו סעיף 3.1.1.1 לעיל.

3.1.4.6 ביום 25.4.2018, התקשרה פריפורם בהסכם ייצור בקבלנות משנה עם צד שלישי בלתי קשור (בסעיף זה- "צד שלישי"), לפיו תייצר פריפורם עבור הצד השלישי פקקי פלסטיק בשיטת ההזרקה, בתמורה לסך כולל מוערך של כ-2 מיליון אירו לשנה (התמורה כוללת את עלות חומרי הגלם לפריפורם). תקופת ההסכם המקורי הייתה עד ליום 31.12.2019, כאשר לאחר מכן חודש ההסכם אוטומטית לתקופות עוקבות של 12 חודשים ויתחדש לאותה התקופה של 12 חודשים כאמור בכל פעם, אלא אם הודיע אחד הצדדים למשנהו בהודעה של 6 חודשים מראש על אי רצונו לחדש את ההסכם. נכון למועד זה, הוארך ההסכם אוטומטית עד ליום 31.12.2023.

3.1.4.7 להלן התפלגות הכנסות החברה מלקוחותיה בתחום הפעילות בכתף לפי סוגי לקוחות לשנים 2020, 2021 ו-2022:



2020		2021		2022		סוג הלקוח
% מסך הכנסות החברה (במאוחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	% מסך הכנסות החברה (במאוחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	% מסך הכנסות החברה (במאוחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	
45%	30,696	48%	33,163	51%	37,886	סיטונאים בענף המסעדות
39%	26,576	36%	25,200	34%	24,931	מפעלים בתעשיית המזון
16%	10,537	16%	10,740	15%	10,774	רשתות שיווק
100%	67,809	100%	69,103	100%	73,591	סה"כ

### 3.1.5 שיווק והפצה

3.1.5.1 שיווק והפצת מוצרי קבוצת אריזות הפלסטיק נעשית באמצעות המערך השיווקי של

חי פלסטיק המונה 5 עובדים, ועל ידי מכירה ישירה לסיטונאים וללקוחות סופיים.

3.1.5.2 להערכת החברה, לקבוצת אריזות הפלסטיק אין תלות בצינור שיווק אחד.

### 3.1.6 צבר הזמנות

כאמור לעיל, מרבית לקוחותיה של הקבוצה בתחום האריזות לענף המזון הם לקוחות קבועים וותיקים המבצעים הזמנות חודשיות שוטפות על פי צרכיהם השוטפים. לפיכך לקבוצה אין צבר הזמנות של מוצרים בתחום הפעילות.

### 3.1.7 תחרות

3.1.7.1 למיטב ידיעת החברה, בתחום הפעילות פועלות בישראל מספר חברות, על העיקריות שבהן נמנות דר פלסט בע"מ, מוצרי שלם בע"מ, אמרז בע"מ, גיבור מוצרי פלסטיק בע"מ, אורי פלסט בע"מ, טדניר בע"מ ופלסט תבנית בע"מ.

כמו כן, התחרות בתחום הפעילות הינה מול יצרנים המייצרים מוצרים חליפיים מחומרים אחרים, כגון אלומיניום וקרטון.

3.1.7.2 למועד דוח תקופתי זה, אין ביכולתה של החברה להעריך את חלק החברה בתחום הפעילות בישראל.

3.1.7.3. להערכת החברה, יתרונותיה של קבוצת אריזות הפלסטיק בתחום הפעילות כוללים הקפדה על איכות מוצריה והתאמתם לתווי תקן מחמירים, הצעת מגוון רחב של מוצרים, ייצור מוצרים ייחודיים לפי הזמנה אישית, שירות אישי ואמין וקשר ארוך טווח עם לקוחות הקבוצה בתחום הפעילות, לצד איכות ואוטומציה של קווי הייצור, כושר אחסון ואפשרות אספקה מהירה ותמחור תחרותי ללקוח.

#### 3.1.8. כושר ייצור

3.1.8.1. כושר הייצור בתחום הפעילות נמדד בכמות עיבוד חומרי הגלם, כאשר נכון למועד דוח תקופתי זה, לקבוצת אריזות הפלסטיק כושר ייצור פוטנציאלי לעיבוד של כ- 900 טון חומר גלם לחודש, כאשר בפועל מעובד כ- 720 טון חומר גלם (כ- 80% ניצולת).

3.1.8.2. קווי הייצור במפעל חי פלסטיק ומפעל פריפורם פועלים במשך 24 שעות ביממה, ב- 3 משמרות, שישה ימים בשבוע. בכוונתה של פריפורם להקים במהלך שנת 2023 קו ייצור נוסף לפריפורמות בעלות מוערכת של כ- 1.3 מיליון דולר.

3.1.8.3. מעת לעת, בין היתר כאשר קבוצת אריזות הפלסטיק מנצלת את מלוא כושר הייצור שלה, היא נעזרת ביצרנים חיצוניים המייצרים עבורה את מוצרי חי פלסטיק תוך שימוש בתבניותיה. בשלוש השנים האחרונות, הייצור באמצעות יצרנים חיצוניים כאמור אינו מהותי.

3.1.8.4. לפרטים אודות השקעות קבוצת אריזות הפלסטיק בקווי ייצור ראו סעיף 3.1.9.4 להלן.

#### 3.1.9. רכוש קבוע ומתקנים

3.1.9.1. נכון למועד הדוח, לקבוצת אריזות הפלסטיק שני אתרי ייצור – מפעל חי פלסטיק, ומפעל פריפורם. המפעלים ממוקמים בשדרות.

#### 3.1.9.2. מפעל חי פלסטיק

לפרטים ראו ביאור 19א' (1) בדוחות הכספיים לשנת 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

#### 3.1.9.3. מפעל פריפורם

לפרטים ראו ביאור 33א' (1)(ב) בדוחות הכספיים של החברה המצורפים לדוח תקופתי זה.

#### 3.1.9.4. רכוש קבוע

א. בבעלות חי פלסטיק רכוש קבוע מהותי הכולל 40 מכונות הזרקה, כ- 160 תבניות הזרקה, 32 רובוטים לחילוץ ועירום המוצר, מלגזות וציוד ייצור ואחסנה. בבעלות פריפורם רכוש קבוע מהותי הכולל 7 מכונות הזרקה והדפסה, תבניות הזרקה, מערכי אוטומציה וציוד נלווה.

ב. בהתאם לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, חי פלסטיק קיבלה עד שנת 2021 מענקים מהמדינה בגין השקעות ברכוש קבוע שבוצעו במסגרת תכניות שאושרו על ידי הרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה. בשלהי שנת 2022 קיבלה החברה מכתב התראה מהרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה בו נטען כי היא אינה עומדת בתנאי תוכנית מאושרת ולפיכך עשויה להידרש להחזר מענקים שקיבלה. לפרטים נוספים, ראה ביאור 22 ג' בדוחות הכספיים של החברה המצורפים לדוח תקופתי זה.

ג. לפרטים אודות יתרות ההשקעה ברכוש קבוע של הקבוצה, ראו ביאור 12 בדוחות הכספיים של החברה המצורפים לדוח תקופתי זה.

### 3.1.10. הון אנושי

3.1.10.1 נכון ליום 31.12.2022 הועסקו בקבוצת אריזות הפלסטיק 101 עובדים, לפי החלוקה הבאה:

31.12.2021	31.12.2022	
88	87	חי פלסטיק
14	14	פריפורם
102	101	סה"כ

3.1.10.2 במידת הצורך מתגברת קבוצת אריזות הפלסטיק את מצבת כח האדם ונעזרת בעובדי קבלן.

3.1.10.3 החברה חברה בהתאחדות התעשיינים החל משנת 2007, ובהתאם חלות על עובדי החברה הוראות הסכם הקיבוצי לפנסיה מקיפה בתעשייה. בנוסף, חלות על עובדי הכפיים בחברה הוראות צו הרחבה בענף הפלסטיקה מיום 15 בנובמבר 1974. עובדי מנהלה אשר אינם עובדי יצור או אריזה מועסקים על ידי חי פלסטיק ופריפורם על בסיס הסכמי העסקה אישיים.

3.1.10.4 הסכם שירותי ניהול בין החברה לבין חי פלסטיק

א. ביום 28.9.2010 התקשרו חי פלסטיק והחברה בהסכם שירותים (אשר החליף הסכם קודם) ("הסכם שירותי ניהול חי פלסטיק"), לפיו החל מיום 1.7.2010 מעמידה החברה לחי פלסטיק שרותי ניהול וייעוץ במישרין על ידי ה"ה חי בראמלי ואליהו בראמלי וכן שירותי הנהלה ומנהלה, והכל בהיקף ככל שיידרש מעת לעת לצורך פעילותה של חי פלסטיק ("שירותי ניהול חי פלסטיק").

ב. סך התמורה ששולמה על ידי חי פלסטיק לחברה בגין שירותי ניהול חי פלסטיק בגין השנים 2021 ו-2022 הסתכמה לסך של כ- 4,097 אלפי ש"ח וכ- 3,615 אלפי ש"ח, בהתאמה.

3.1.10.5 הסכם שירותי ניהול בין החברה לבין פריפורם

- א. ביום 2.1.2011, במסגרת עסקת טמפו, התקשרו החברה ופריפורם בהסכם שירותי ניהול לפריפורם לפיו החל ממועד השלמת עסקת טמפו, דהיינו 1.2.2011, מעמידה החברה לפריפורם שירותי ניהול בהיקף ככל שיידרש מעת לעת לצורך פעילותה של פריפורם ("שירותי ניהול פריפורם").
- ב. בתמורה לשירותי ניהול פריפורם, החברה זכאית לתמורה חודשית בסך של 20 אלפי ש"ח, צמודה למדד המחירים לצרכן ("המדד") כפי שהיה ידוע ביום 15.2.2011.
- ג. תוקף הסכם שירותים פריפורם נקבע עד ליום 30.6.2013 והוא מתחדש באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים בכל פעם.
- ד. סך התמורה ששולמה על ידי פריפורם לחברה בגין שירותי ניהול פריפורם בגין השנים 2021 ו-2022 הסתכמה לסך של כ- 267 אלפי ש"ח וכ- 256 אלפי ש"ח, בהתאמה.

#### 3.1.10.6 הסכם העסקת יצחק בובליל, סמנכ"ל שיווק ומכירות של חי פלסטיק

- א. לפרטים אודות תנאי כהונת מר יצחק בובליל (הנחשב לקרוב של בעלי השליטה בחברה) כסמנכ"ל שיווק ומכירות של חי פלסטיק, כפי שאושרו על ידי אסיפת של בעלי מניות החברה, לאחר שנתקבל אישור ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, ראו דוחות מיידיים שפרסמה החברה בימים 10.6.2020 ו- 15.7.2020 (מס' אסמכתאות: 01-2020-059901 ו-01-2020-068608, בהתאמה), המובאים בדוח תקופתי זה בהכללה על דרך ההפניה.
- ב. מובהר, כי מר יצחק בובליל אינו מקבל כל גמול נוסף בגין כהונתו כנושא משרה בחברות מוחזקות של החברה וכדירקטור בהן.

#### 3.1.11 חומרי גלם וספקים

##### 3.1.11.1 חומרי גלם

חומרי הגלם העיקריים המשמשים לייצור מוצרי קבוצת אריזות הפלסטיק הינם פוליפרופילן (PP), פוליאטילן (PE) ופוליאטילן טרפלאט (PET). כמו כן, קבוצת אריזות הפלסטיק עושה שימוש בחומרי גלם נוספים בהיקפים לא מהותיים, כגון צבעים, תוספים וקרטונים לאריזה.

##### 3.1.11.2 ספקים והתקשרויות עם ספקים

- א. חי פלסטיק רוכשת פוליפרופילן ממספר ספקים, ומכרמל אולפינים בע"מ בפרט ("כאו"ל"). להערכת החברה, למרות שיעור הרכישות הגבוה של פוליפרופילן מכאו"ל, אין לקבוצת אריזות הפלסטיק תלות בכאו"ל לאור יכולתה של קבוצת אריזות הפלסטיק לרכוש פוליפרופילן ממגוון ספקים אחרים ללא תוספת עלות מהותית לחברה.
- ב. חי פלסטיק נוהגת להתקשר עם כאו"ל בהסכם אספקת פוליפרופילן מדי שנה בו נקבע, בין השאר, צבר הזמנות לאותה שנה והתחייבות לרכישת כמות מינימלית של פוליפרופילן בהתחשב בשיעור סטייה סביר במהלך תקופה של 12 חודשים, במחירים בהתאם למחירון כאו"ל. חי פלסטיק זכאית להנחות במחיר הפוליפרופילן בהתאם להיקף רכישותיה השנתיות.

ג. כחלק מדרכי ההתמודדות של החברה עם משבר שרשרת האספקה ועליה בעלויות ההובלה, פעלה החברה במחצית השניה של שנת 2021 לאיתור ספקי חומר גלם נוספים (מלבד כאו"ל), תוך שימת דגש על זמינות האספקות, וזאת במטרה להוזיל את עלויות הייצור ולמנוע פגיעה ברצף הייצור. כפועל יוצא, החלה החברה לרכוש החל מהרבעון האחרון לשנת 2021 את חומרי הגלם בתחום הפעילות גם מיבוא (בין בעצמה ובין באמצעות סוכנים) בהיקפים גבוהים משמעותית מבעבר. נכון למועד הדוח התקופתי, חזרה החברה לרכוש חלק ניכר מחומר הגלם פלסטיק מספקים מקומיים (ובפרט מכאו"ל).

ד. להלן טבלה המפרטת את רכישות חי פלסטיק (באלפי ש"ח) מספק מהותי לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר בשנים 2021 ו-2022:

2021		2022		שם הספק
רכישות מסך % מספקים על ידי החברה (במאוחד)	רכישות (באלפי ש"ח)	רכישות מסך % מספקים על ידי החברה (במאוחד)	רכישות (באלפי ש"ח)	
54%	27,519	23%	9,860	כרמל אולפיניים

ה. כ-75% מחומרי הגלם המשמשים את פריפורם ליצור מוצריה, לרבות PET ו-PE, נרכשים עבורה ישירות על ידי הלקוח (טמפו) בקשר עם הזמנותיו ופריפורם אינה נושאת בעלות רכישתם, ואילו יתר חומרי הגלם (כ-25%) נרכשים החל משנת 2019 על ידי פריפורם, בקשר עם פעילות ייצור הפקקים כמתואר בסעיף 3.1.4.6 לעיל.

### 3.1.12. הון חוזר

ההון החוזר של הקבוצה בתחום הפעילות הינו הון חוזר לתקופה של 12 חודשים המורכב בעיקרו מלקוחות ומלאי, בניכוי אשראי ספקים, אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים ומאחרים. פרוט בדבר הרכב ההון החוזר מובא בדוחותיה הכספיים של החברה ובביאורים לדוחות הכספיים. לפרטים אודות ניתוח השינויים שחלו בסעיפי ההון החוזר בשנת 2022 ראו סעיף 2 לדוח הדירקטוריון לשנת 2022.

#### 3.1.12.1 מדיניות החזקת חומרי גלם

מדיניות מלאי חומרי הגלם של קבוצת אריזות הפלסטיק נקבעת בהתבסס על צפי הזמנות המתעדכן על בסיס שבועי עד חודשי. מלאי חומרי הגלם הינו של בין שבועיים לחודש ייצור.

#### 3.1.12.2 מדיניות החזקת מלאי מוצרים גמורים

ככלל, קבוצת אריזות הפלסטיק מייצרת למעלה מ-80% ממוצריה הגמורים על פי הזמנות מחייבות מלקוחות ובהתאם לדרישותיהם הספציפיות, המסופקות תוך 48 שעות בממוצע. יתרת מוצריה הגמורים של קבוצת אריזות הפלסטיק מיוצרת על בסיס הערכות קבוצת אריזות הפלסטיק הזמנות עתידיות וצרכי השוק, הנותרות במלאי בדרך שגרה לתקופה ממוצעת של כשבועיים עד שלושה שבועות.

3.1.12.3 ימי מלאי

להלן פירוט ימי המלאי בקבוצת אריזות הפלסטיק לשנים 2021 ו- 2022 :

2021	2022	
14 ימים	19 ימים	ימי מלאי

3.1.12.4 אשראי ללקוחות

ככלל, קבוצת אריזות הפלסטיק מעניקה ללקוחותיה אשראי לתקופה הנעה לרוב בין שוטף + 90 עד 120 יום בהתאם לטיב הלקוח וסוג ההתקשרות עמו. קבוצת אריזות הפלסטיק נוהגת לבטח חלק משמעותי מתיק לקוחותיה בביטוח אשראי. לפרטים נוספים ראו ביאור 7 בדוחות הכספיים 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

3.1.12.5 אשראי מספקים

ככלל, קבוצת אריזות הפלסטיק משלמת לספקיה באשראי ממוצע הנע לרוב בין תקופה של שוטף + 90 עד 120 יום. החל מהרבעון האחרון לשנת 2021, מבצעת חי פלסטיק חלק מרכישות חומרי הגלם מספקים שונים בתנאי מזומן, כאמור להלן.

3.1.12.6 להלן נתונים אודות היקפי הממוצעים של אשראי הספקים ואשראי הלקוחות בשנים

2021 ו- 2022 :

ממוצע ימי אשראי		היקף אשראי ממוצע (באלפי ש"ח)		
2021	2022	2021	2022	
119	106	22,537	21,334	לקוחות
78	79	10,457	10,185	ספקים

במהלך שנת 2021 ניכר בשוק העולמי משבר קשה בשרשרת האספקה ובתחום הלוגיסטיקה (שילוחים ימיים ואוויריים). למשבר זה, היו שני מאפיינים עיקריים שהשפיעו על פעילות החברה: (א) עיכובים באספקה והתייקרות משמעותית של חומרי הגלם המשמשים לייצור מוצרי הקבוצה. (ב) עיכובים משמעותיים ועלויות גבוהות של שילוחים ימיים ואוויריים.

כחלק מדרכי ההתמודדות של החברה עם המשבר הנ"ל, פעלה החברה במחצית השניה של שנת 2021 לאיתור ספקי חומר גלם נוספים (מלבד כאו"ל), אשר עד לאותו מועד היה ספק עיקרי עבורה בתחום האריזות לתעשיית המזון) תוך שימת דגש על זמינות האספקות, וזאת במטרה להוזיל את עלויות הייצור ולמנוע פגיעה ברצף הייצור. כפועל יוצא, החלה החברה לרכוש החל מהרבעון האחרון לשנת 2021 את חומרי הגלם המשמשים לייצור מוצריה בתחום האריזות לתעשיית המזון בעיקר מיבוא (בין

בעצמה ובין באמצעות סוכנים) - אלא שעסקאות אלה אופיינו בתנאי תשלום מזומן, להבדיל מתנאי תשלום באשראי (לרוב שוטף+90 עד 120 יום) לספקים אחרים. כתוצאה מכך, ימי האשראי הממוצעים מספקים לתום שנת 2022 ו- 2021 ירדו בצורה משמעותית. נכון למועד הדוח התקופתי, זה, חזרה החברה לרכוש חלק ניכר מחומר הגלם פלסטיק מספקים מקומיים (ובפרט כאו"ל), אם כי עדיין בהיקפים נמוכים מבעבר.

#### **יעדים ואסטרטגיה עסקית** .3.1.13

בכוונת קבוצת אריזות הפלסטיק להמשיך ולפעול להרחבת מעגל לקוחותיה תוך ייעול מערכי הייצור (לרבות בדרך של אוטומציה), גיוון סל מוצריה ופיתוח פתרונות אריזה אשר יבדלו אותה ממתחריה.

#### **צפי להתפתחות בשנה הקרובה** .3.1.14

קבוצת אריזות הפלסטיק צופה כי בשנה הקרובה תשקיע בעיקר בהרחבת מגוון מוצריה ובשיפורים טכנולוגיים, אשר להערכת הנהלת החברה הינם המקור לשיפור וקידום פעילותה העסקית של קבוצת אריזות הפלסטיק.

**המידע בדבר ההתפתחויות הצפויות בתחום אריזות הפלסטיק למוצרי מזון כמפורט לעיל הינו מידע צופה עתיד ומהווה תחזית והערכה ועשוי להשתנות.**

#### **תחום המוצרים הייחודיים לבית** .3.2

##### **מידע כללי על תחום המוצרים הייחודיים לבית** .3.2.1

###### **כללי** .3.2.1.1

החברה עוסקת בפיתוח ושיווק מוצרים ייחודיים לבית מפלסטיק באמצעות חי פלסטיק, SHS וברמלי ארה"ב ("**קבוצת המוצרים לבית**"). מוצרי קבוצת המוצרים לבית מיוצרים על ידי חי פלסטיק וברמלי ארה"ב בשיטת ההזרקה תוך שימוש בפוליפרופילן כחומר הגלם העיקרי. מוצרי קבוצת המוצרים לבית כוללים מוצרים מעוצבים וייחודיים לבית, כגון קופסאות אוכל, כלי מטבח ייחודיים, פתרונות לאחסון מזון, קופסאות אחסון גדולות וסלים, המשווקים בעיקר לרשתות קמעונאיות מובילות באירופה ובארה"ב. מוצרי קבוצת המוצרים לבית משווקים תחת המותגים "BRAMLI", "PRET A PAQUET" ו-"LIFE STORY" ("**מוצרי קבוצת המוצרים לבית**").

### 3.2.1.2 מבנה תחום הפעילות ושינויים החלים בו

- א. מוצרי קבוצת המוצרים לבית נמכרים ברובם ברשתות שיווק ובחנויות פרטיות ומיועדים לייצוא למדינות אירופה וארה"ב.
- ב. בשנים האחרונות, המגמה הבולטת בתחום פעילות זה הינה שימת דגש על נוחות שימוש, חדשנות ועיצוב המוצרים.
- ג. בארה"ב, עיקר פעילות המכירות של קבוצת המוצרים לבית מתבצעת באמצעות סוכנים המוכרים את מוצריה ישירות לרשתות השיווק. באירופה, עיקר פעילות זו מתבצע באמצעות מפיצים ואנשי שיווק של קבוצת המוצרים לבית.

### 3.2.1.3 מגבלות חקיקה, תקינה ואילוצים מיוחדים החלים על תחום הפעילות

מוצרי קבוצת המוצרים לבית עשויים מחומרים מאושרי מזון לפי התקן של ה-FDA (מנהל המזון והתרופות האמריקאי) ו-EU, Food Contact Regulations – תקן אירופאי למוצרים הבאים במגע עם מזון. מוצרי קבוצת המוצרים לבית נמכרים לרשתות שיווק מובילות ועוברים על פי דרישת לקוח בדיקות מעבדה המותאמות לתקנים בשוק בו יימכרו.

### 3.2.1.4 שינויים בהיקף הפעילות בתחום וברווחיות

לפרטים ראו סעיף 3.2 בדוח דירקטוריון לשנת 2022.

### 3.2.1.5 התפתחויות בשווקים של תחום הפעילות או שינויים במאפייני הלקוחות שלו

- א. על רקע המעבר למכירת מוצרים נוספים ברשתות הקמעונאיות בארה"ב ובאירופה (בנוסף על מזון) והדרישה של הרשתות למוצרים ייחודיים לבית, זיהתה קבוצת המוצרים לבית את הצורך במוצרים חדשניים ומעוצבים אשר יימכרו במחירים תחרותיים, ופועלת בצורה אינטנסיבית לפתח מוצרים ייחודיים ומקוריים לבית עשויים פלסטיק, בעיקר לשווקים בחו"ל.
- ב. החל משנת 2019, בעקבות שינויים בהרגלי הצריכה, החלה החברה לפתח את ערוצי השיווק הישירים באמצעות המדיה הדיגיטלית (**מכירות "און-ליין"**). בשנת 2022 חל גידול במכירות האון-ליין, אולם נכון למועד הדוח התקופתי, מכירות אלה הינן בהיקפים נמוכים יחסית.

### 3.2.1.6 גורמי ההצלחה הקריטיים בתחום הפעילות והשינויים החלים בהם

להערכת החברה, גורמי ההצלחה העיקריים בתחום פעילות זה הינם כדלקמן:

- א. פיתוח מוצרים ייחודיים, מעוצבים וחדשניים וגיוון סל המוצרים המוצע.
- ב. מערך שיווק והפצה יעיל (לרבות במדיה הדיגיטלית), לצד מיקום מחסנים אסטרטגי.
- ג. גמישות בייצור והספקה מהירה, אמינה ויעילה, לרבות ללקוחות בחו"ל.
- ד. מחיר תחרותי.

### 3.2.1.7 שינויים במערך הספקים וחומרי הגלם לתחום הפעילות



לפרטים אודות מערך הספקים וחומרי הגלם בתחום המוצרים הייחודיים לבית ראו סעיף 3.2.12 להלן.

3.2.1.8 מחסומי הכניסה העיקריים של תחום הפעילות ושינויים החלים בהם  
א. להערכת החברה, חסמי הכניסה העיקריים לתחום פעילות זה הינם כדלקמן:

1. עלויות גבוהות של תבניות הזרקה, מכונות ואוטומציה.
2. יכולות טכניות הנדרשות להחזקתו ותפעולו של מפעל יצור.
3. השקעה בפיתוח קווי מוצרים חדשניים, מעוצבים ואיכותיים לצד רשת הפצה יעילה.
4. השקעה במיתוג ויצירת קשרי לקוחות בחו"ל.

ב. להערכת החברה, לתחום הפעילות לא קיימים מחסומי יציאה מהותיים.

3.2.1.9 תחליפים למוצרי תחום הפעילות ושינויים החלים בהם  
למוצרי קבוצת המוצרים לבית ישנם תחליפים העשויים מחומרים אחרים כגון זכוכית ואלומיניום. יתרונות הפלסטיק למול חומרים אלה מתבטאים במחיר תחרותי ובאפשרות לעצב מוצר ייחודי וחדשני בקלות יחסית.

3.2.1.10 מבנה התחרות בתחום הפעילות ושינויים החלים בו  
לפירוט אודות מאפייני התחרות של הקבוצה בתחום פעילות המוצרים הייחודיים לבית, ראו סעיף 3.2.7 להלן.

### 3.2.2 מוצרים ושירותים

3.2.2.1 נכון למועד דוח תקופתי זה, קבוצת המוצרים לבית מייצרת ומשווקת מגוון של כ- 100 מוצרי פלסטיק איכותיים ומעוצבים הנחלקים ל- 3 קטגוריות עיקריות:

א. מוצרים למטבח – סטים שונים לשימוש במטבח כגון סט מיקרו, קערת סלט עם כפות וסט לאפיית עוגה. מוצרים אלה לרוב נמכרים ברשתות השיווק.

ב. קופסאות לנשיאת מזון – קופסאות לשימוש יומיומי לאחסון ונשיאת מזון לביה"ס ולעבודה, למבוגרים ולילדים. בשוק קיימת דרישה גוברת למוצרים אלו כחלק מהמודעות לשמירה על בריאות ותכנון תזונתי. המוצרים מעוצבים ונוחים לנשיאה.

ג. קופסאות אחסון – מוצרים אלה כוללים סלים וקופסאות לנשיאה ו/או אחסון בחדרי ילדים ובמחסנים ביתיים. מוצרים אלה מיועדים למכירה ברשתות שיווק.

3.2.2.2 פיתוח ועיצוב המוצרים נעשה הן בחברה, באמצעות מחלקת פיתוח המתמחה בעיצוב מוצרים ייחודיים לבית, והן באמצעות קבלני משנה.

### 3.2.3 פילוח הכנסות

3.2.3.1 להלן פירוט הסכומים והשיעור מסך הכנסות החברה הנובעות מכל קבוצת מוצרים בתחום המוצרים לבית לשנים 2021 ו-2020:

2020		2021		2022		קבוצות המוצרים
שעורן מסך הכנסות הקבוצה (במאוחד)	סך ההכנסות (באלפי ש"ח)	שעורן מסך הכנסות הקבוצה (במאוחד)	סך ההכנסות (באלפי ש"ח)	שעורן מסך הכנסות הקבוצה (במאוחד)	סך ההכנסות (באלפי ש"ח)	
2%	2,784	1%	1,022	0%	324	מוצרים למטבח
7%	10,590	3%	4,366	1%	333	קופסאות לנשיאת מזון
45%	66,172	43%	56,158	43%	56,638	קופסאות אחסון
54%	79,546	47%	61,546	44%	57,295	סה"כ

בשנים האחרונות שמה קבוצת המוצרים לבית את עיקר הדגש במוצרי האחסון, בהתאם לדרישות השוק (בעיקר בארה"ב).

#### 3.2.4 לקוחות

3.2.4.1 מרבית לקוחותיה של קבוצת המוצרים לבית הינם רשתות קמעונאיות

מובילות בארה"ב ובעולם, כגון WALMART, BIG LOTS ו-FAMILY DOLLAR. מכירות לרשתות קמעונאיות כאמור נעשות בחלקן על ידי סוכני המכירות של החברה או באמצעות SHS (באירופה), וחלקן בדרך של התקשרות בהסכמי הפצה עם סיטונאים המפיצים את מוצרי קבוצת המוצרים לבית לרשתות הקמעונאיות.

התקשרויות מול לקוחות בשוק האמריקאי נעשות באמצעות ברמלי ארה"ב, המשווקת הן את מוצריה המיוצרים במפעלה בסוואנה שבג'ורג'יה, ארה"ב, והן חלק ממוצרי קבוצת המוצרים לבית המיוצרים בישראל ונמכרים ללקוחות בשוק האמריקאי.

3.2.4.2 מוצרי קבוצת המוצרים לבית נמכרים לחלק ניכר מהרשתות הקמעונאיות

המובילות בארה"ב כמוצרי מדף. ההתקשרות עם הרשתות נעשית על בסיס הזמנות שוטפות (שבועיות או חודשיות). החברה רואה ברשתות אלה לקוחות אסטרטגיים המהווים מנוף להרחבת פעילות הקבוצה בתחום המוצרים לבית.

3.2.4.3 בשנת 2022 לקבוצה לא היה לקוח בתחום המוצרים הייחודיים לבית אשר

המכירות אליו היוו 10% או יותר ממכירות החברה (במאוחד).

3.2.4.4 .להלן התפלגות הכנסות החברה מלקוחותיה בתחום הפעילות בחתך לפי סוגי לקוחות ושיוכם הגיאוגרפי לשנים 2022, 2021 ו-2020 :

2020		2021		2022		סוג הלקוח
מסך % הכנסות החברה (במאחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	מסך % הכנסות החברה (במאחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	מסך % הכנסות החברה (במאחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	
22%	17,363	19%	11,422	15%	8,547	סיטונאים ומפיצים
78%	62,183	81%	50,124	85%	48,748	רשתות שיווק
<b>100%</b>	<b>79,546</b>	<b>100%</b>	<b>61,546</b>	<b>100%</b>	<b>57,295</b>	<b>סה"כ</b>

2020		2021		2022		שיוך גיאוגרפי
מסך % הכנסות החברה (במאחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	מסך % הכנסות החברה (במאחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	מסך % הכנסות החברה (במאחד) בתחום הפעילות	מכירות (באלפי ש"ח)	
1%	1,051	2%	1,073	1%	546	ישראל
24%	18,859	8%	4,715	0%	186	אירופה
74%	59,250	90%	55,758	99%	56,563	ארה"ב
1%	386	-	-	-	-	אחרים
<b>100%</b>	<b>79,546</b>	<b>100%</b>	<b>61,546</b>	<b>100%</b>	<b>57,295</b>	<b>סה"כ</b>

### שיווק והפצה 3.2.5

3.2.5.1. כמובא לעיל, מוצרי קבוצת המוצרים לבית נמכרים בעיקר לשוק בארה"ב, לאחר שהחל משנת 2021 חלה ירידה משמעותית במכירות באירופה בעקבות הפסקת פעילות היצור והשיווק באמצעות לייף פלסטיק והחברה המשותפת SP BRAMLI. פעילות השיווק וההפצה של קבוצת המוצרים לבית נעשית הן על ידי אנשי המכירות של חי פלסטיק וברמלי ארה"ב, והן על ידי סוכנים ומפיצים ובערוצי שיווק דיגיטליים (צדדים שלישיים).

3.2.5.2. פעילות השיווק של חי פלסטיק וברמלי ארה"ב כוללת, בין השאר, השתתפות בתערוכות מקצועיות, פגישות שוטפות עם לקוחות בארץ ובחו"ל, הפצת קטלוגים של מוצרי קבוצת המוצרים לבית, הפצת ניוזלטרים ומכירה באתרי אינטרנט.

3.2.5.3. כמו כן, פועלת SHS כזרוע השיווקית של קבוצת המוצרים לבית בגרמניה, וברמלי ארה"ב פועלת, בין היתר, כזרוע השיווקית של קבוצת המוצרים הייחודיים לבית בארה"ב, לגבי המוצרים המיוצרים בארה"ב ובישראל.

3.2.5.4. להערכת החברה, לקבוצת המוצרים לבית אין תלות בצינור שיווק אחד.

### צבר הזמנות 3.2.6

3.2.6.1. צבר ההזמנות של קבוצת המוצרים לבית ליום 31.12.2022 וליום 31.12.2021 הסתכם בכ-36 מיליון ש"ח ובכ-18 מיליון ש"ח, בהתאמה. לא היה ביטול משמעותי בפועל מול הצבר שניתן בעבר (31.12.2021). המכירה השנתית בפועל הייתה גבוהה מהצבר שניתן בעבר כאמור לעיל.

3.2.6.2. צבר ההזמנות ליום 31.12.2022 וליום 29.3.2023 מתפלג כדלקמן:

צבר הזמנות קבוצת המוצרים לבית		
צבר הזמנות	צבר הזמנות	תקופת ההכרה
ליום 29.3.2023 (באלפי ש"ח)	ליום 31.12.2022 (באלפי ש"ח)	
-	9,000	רבעון ראשון 2023
8,000	8,000	רבעון שני 2023
5,000	5,000	רבעון שלישי 2023

4,000	4,000	רבעון רביעי 2023
10,000	10,000	2024 ואילך
27,000	36,000	סה"כ

### תחרות .3.2.7

קבוצת המוצרים לבית פועלת בשוק רחב ביותר, עולמי, בו קיים מגוון רחב ביותר של מוצרים חלופיים. כמוצרים מוטי-עיצוב, המוצעים בפלח המחירים הנמוך בשוק, המוצרים מיועדים לפנות לצורך צרכני של קניית דחף (Impulse Buy). דרכי התמודדות עם התחרות הינם בעדכון מתמיד של קו המוצרים תוך יצירת נישא ייחודית של מוצרים המאופיינים בעיצוב אסתטי ומושך במחירים נמוכים ובהגנה על המוצרים מפני חיקויים והעתקות על ידי רישומם כמדגם.

### כושר ייצור .3.2.8

3.2.8.1 נכון למועד הדוח התקופתי, קבוצת המוצרים לבית מייצרת את מוצריה באמצעות ברמלי ארה"ב וחי פלסטיק, המייצרות באמצעות תבניות בבעלותן. כושר הייצור בתחום הפעילות נמדד בכמות עיבוד חומרי הגלם, כאשר נכון למועד דוח תקופתי זה, לקבוצת המוצרים לבית כושר ייצור פוטנציאלי לעיבוד של כ- 600 טון חומר גלם לחודש, כאשר בפועל מעובד כ- 400 טון חומר גלם (כ- 67% ניצולת). נכון למועד הדוח התקופתי, אין בכוונת הקבוצה להקים קו ייצור נוסף לקבוצת המוצרים לבית.

3.2.8.2 ברמלי ארה"ב מייצרת את מוצריה במפעלה שבג'ורג'יה, ארה"ב, בו מכוונת הזרקה בגדלים שונים. מפעל ברמלי ארה"ב פועל בשלוש משמרות יומיות, שישה ימים בשבוע.

### רכוש קבוע ומתקנים .3.2.9

3.2.9.1 בבעלות חי פלסטיק כ- 40 תבניות הזרקה ומערכי אוטומציה המשמשות את חי פלסטיק לייצור עבור קבוצת המוצרים לבית כאמור לעיל.

3.2.9.2 בבעלות ברמלי ארה"ב 18 מכוונת הזרקה וכ- 70 תבניות הזרקה המשמשות אותה לייצור עבור קבוצת המוצרים לבית.

3.2.9.3 בחודש מאי 2015, התקשרה ברמלי ארה"ב בהסכם שכירות עם צד שלישי בלתי קשור לחברה, שעיקרו שכירת מקרקעין המשמש את ברמלי ארה"ב כמפעל לייצור מוצריה וכן כמחסן קדמי המשרת את פעילות הקבוצה מול לקוחותיה בארה"ב, והכל לתקופה כוללת של 9 שנים החל מיום 1.1.2016 ("הסכם שכירות ברמלי ארה"ב"). הסכם שכירות ברמלי ארה"ב קובע, בין היתר, כי לברמלי ארה"ב, אין אפשרות לחדש או להאריך את ההסכם למעט לתקופה אחת בת חמש שנים, זאת בהודעה מראש של השוכר של לא יותר משנתיים ולא פחות משנה לפני תום תקופת השכירות בנכס. קרי, על ברמלי ארה"ב להודיע במהלך שנת 2023 על רצונה/אי רצונה במימוש אופציית ההארכה. דמי השכירות בתקופת ההארכה יעלו ב-2% לשנה ביחס למחיר בתום תקופת השכירות בנכס. כמו כן, במסגרת תיקון להסכם ובהתאם למנגנון הקבוע בהסכם, הוארך ההסכם לשנה נוספת עד ליום 31.12.2025. על פי הסכם שכירות ברמלי ארה"ב, שטח המושכר הינו כ- 7,000 מ"ר בשנה הראשונה, כ- 8,800 מ"ר בשנה השניה, וכ- 12,300 בשנה השלישית ואילך, ונכון למועד הדוח התקופתי. דמי השכירות נקבעו לסך של כ- 28 אלפי דולר בתוספת דמי ניהול החל מהשנה הראשונה ועד סך של כ- 53 אלפי דולר בתוספת דמי ניהול בשנה האחרונה להסכם שכירות ברמלי ארה"ב. החברה טרם גיבשה החלטתה בנושא הארכת תקופת השכירות בנכס הקיים, ובכוונתה לערוך בחודשים הקרובים סקר שוק אודות נכסים פוטנציאליים והתאמתם לצרכיה של ברמלי ארה"ב, ובתוך כך לבצע בחינה מחודשת של הסכם שכירות ברמלי ארה"ב ולקבל החלטה בדבר מימוש/אי מימוש אופציית הארכת ההסכם. יובהר, כי גם במידה ותחליט החברה שלא להאריך את הסכם שכירות ברמלי ארה"ב ותידרש עקב כך להעסקת מפעל היצור לאתר אחר באזור, עלויות המעבר כאמור אינן צפויות להשפיע באופן מהותי על מצבה הפיננסי של הקבוצה.

3.2.9.4 לפרטים אודות יתרות ההשקעה ברכוש הקבוע של הקבוצה, ראו ביאור 12 בדוחות כספיים 2022.

3.2.9.5 הסכם שכירות מבנה לאחסנת המוצרים לבית בישראל  
לפרטים ראו ביאור 19א(1) בדוחות הכספיים לשנת 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

3.2.10 נכסים לא מוחשיים  
לקבוצת ברמלי מדגמים וסימני מסחר הרשומים בישראל, באירופה ובארה"ב. הסכום אשר הוכר בגינו נכס בדוחות הכספיים בשנת 2022 הינו כ- 27 אלפי ש"ח. בעלות במדגם רשום מקנה זכויות שונות ובין היתר היכולת למנוע מאחרים לייבא, לייצר או למכור מוצרים הכלולים במדגם הרשום.

3.2.11 הון אנושי

3.2.11.1. נכון ליום 31.12.2022 הועסקו בקבוצת המוצרים לבית 69 עובדים, לפי החלוקה הבאה:

31.12.2021	31.12.2022	
2	2	חי פלסטיק*
1	1	SHS
67	66	ברמלי ארה"ב**
70	69	סה"כ

\* במסגרת הליך המיזוג בין ברמלי תעשיות לחי פלסטיק, החל מינואר 2014 מועסקים עובדי ברמלי תעשיות על ידי חי פלסטיק, תוך שמירת רצף זכויותיהם.

\*\* כולל עובדים המועסקים דרך חברת כח אדם.

ראו גם דיווחים מידיים מימים 5.4.2020 ו-15.12.2020 (מס' אסמכתאות: 2020-01-031642 ו-2020-01-135921, בהתאמה).

### 3.2.11.2. חי פלסטיק

עובדי האריזה כפופים גם הם להסכם העבודה הקיבוצי לתעשיית הפלסטיק כמתואר בסעיף 3.1.10.3 לעיל.

### 3.2.11.3. ברמלי ארה"ב

על עובדי ברמלי ארה"ב נמנים עובדי הנהלה, ייצור, מחסן ואריזה. העובדים מועסקים במסגרת הסכמי העסקה אישיים. במידת הצורך מתגברת ברמלי ארה"ב את מצבת כוח האדם ונעזרת בעובדי קבלן.

### 3.2.12. חומרי גלם וספקים

3.2.12.1. חלק ממוצרי קבוצת המוצרים לבית מיוצרים על ידי חי פלסטיק, אשר מייצרת באמצעות תבניות בבעלותה. חומרי הגלם העיקריים המשמשים לייצור מוצרי קבוצת המוצרים לבית זהים לאלו המתוארים בסעיף 3.1.11 לעיל.

3.2.12.2. מוצרי ברמלי ארה"ב מיוצרים באופן עצמאי במפעלה, באמצעות תבניות שבבעלותה. חומרי הגלם המשמשים את ברמלי ארה"ב (בעיקר פוליפרופילן) נרכשים על ידי הן מספקים מקומיים בארה"ב, והן מספקים אחרים באמצעות יבוא. נכון למועד דוח תקופתי זה, אין לברמלי ארה"ב ספק עיקרי של חומרי גלם אשר קיימת בו תלות.

3.2.12.3. עקב השפעת הקורונה והמשבר העולמי בשרשרת האספקה, החל מסוף שנת 2020 חל זינוק במחיר חומר הגלם, שנותר ברמה גבוהה עד אמצע שנת 2022. ברבעון השלישי של שנת 2022 חלה התייצבות במחיר חומרי הגלם ואף החלה מגמת ירידת מחירים לקראת תום הרבעון. לפרטים אודות השפעות קורונה על פעילות החברה בארה"ב, ראו סעיף 1.2 לדוח הדירקטוריון לשנת 2022.

### 3.2.13. הון חוזר

3.2.13.1. ההון החוזר של קבוצת המוצרים לבית בתחום הפעילות הינו הון חוזר לתקופה של 12 חודשים המורכב בעיקרו מלקוחות ומלאי, בניכוי אשראי ספקים ואשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים. פרוט בדבר הרכב ההון החוזר מובא בדוחותיה הכספיים של החברה ובביאורים לדוחות הכספיים. לפרטים אודות ניתוח השינויים בסעיפי ההון החוזר בשנת 2022 ראו סעיף 2 לדוח הדירקטוריון לשנת 2022.

### 3.2.13.2. מדיניות החזקת חומרי גלם

מדיניות מלאי חומרי הגלם של קבוצת המוצרים לבית נקבעת בהתבסס על צפי הזמנות המתעדכן על בסיס חודשי. מרבית חומרי הגלם הדרושים לייצור המוצרים לבית המיוצרים על ידי חי פלסטיק, נרכשים על ידה ישירות. מלאי חומרי הגלם של ברמלי ארה"ב הינו של כשבועיים עד חודש.

### 3.2.13.3. מדיניות החזקת מלאי מוצרים גמורים

ככלל, קבוצת המוצרים לבית מייצרת את מרבית מוצריה הגמורים על פי הזמנות מחייבות מלקוחות ותחזיות הזמנות כמתואר בסעיף 3.2.6.2 לעיל, ובהתאם לדרישותיהם הספציפיות. יתרת מוצריה הגמורים של קבוצת המוצרים לבית מיוצרת על בסיס הערכותיה לגבי הזמנות עתידיות וצרכי השוק. נכון ליום 31.12.2022 ו-31.12.2021, החזיקה קבוצת המוצרים לבית במלאי מוצרים מוגמרים בסך של כ- 4,298 אלפי ש"ח וכ- 6,636 אלפי ש"ח, בהתאמה.

### 3.2.13.4. ימי מלאי

ימי המלאי בקבוצת המוצרים לבית עשויים להשתנות נקודתית בהתאם להזמנות המתחייבות וצפי ההזמנות באותו מועד כמתואר בסעיף 3.2.6 לעיל. להלן פירוט ימי המלאי בקבוצת המוצרים לבית בהתאמה לשנים 2022 ו-2021:

2021	2022	
32 ימים	25 ימים	<b>ימי מלאי</b>

### 3.2.13.5. מדיניות מתן אחריות למוצרים



לחי פלסטיק ולברמלי ארה"ב פוליסה לביטוח חבות מוצר בארה"ב אשר נרכשה בהתאם לדרישות הרשתות הקמעונאיות להן היא משווקת את מוצריה. עד למועד דוח תקופתי זה, הפוליסה כאמור לא הופעלה.

### 3.2.13.6. אשראי ללקוחות

לרוב קבוצת המוצרים לבית מעניקה ללקוחותיה אשראי לתקופה של כ- 60 יום בהתאם לטיב לקוח וסוג ההתקשרות עמו.

קבוצת המוצרים לבית נוהגת לבטח חלק מלקוחותיה בביטוח אשראי. נכון למועד דוח תקופתי זה, לא נדרשה הקבוצה להפעלת ביטוח אשראי כאמור.

### 3.2.13.7. אשראי מספקים

ככלל, קבוצת המוצרים לבית משלמת לספקיה באשראי ממוצע לתקופה של שוטף + 60 יום.

3.2.13.8. להלן נתונים אודות היקפי הממוצעים של אשראי הספקים ואשראי הלקוחות בשנים 2021 ו-2022 :

ממוצע ימי אשראי		היקף אשראי ממוצע (באלפי ש"ח)		
2021	2022	2021	2022	
44	51	9,173	8,386	לקוחות
43	62	6,800	7,069	ספקים

העליה בימי אשראי ספקים ביחס לשנת 2021 נובעת מריבוי יחסי של עסקאות לרכישת חומר גלם במזומן שהיו אשתקד כתוצאה מהמשבר בשרשרת האספקה ובתחום הלוגיסטיקה (שילוחים ימיים ואוויריים). לפרטים נוספים, ראו סעיף 3.1.12.6.

### 3.2.14. יעדים ואסטרטגיה עסקית

בכוונת קבוצת המוצרים לבית להמשיך ולפעול בשווקים בחו"ל, תוך התמקדות בשוק בארה"ב ושימת דגש על שיווק מוצריה לרשתות השיווק הגדולות.

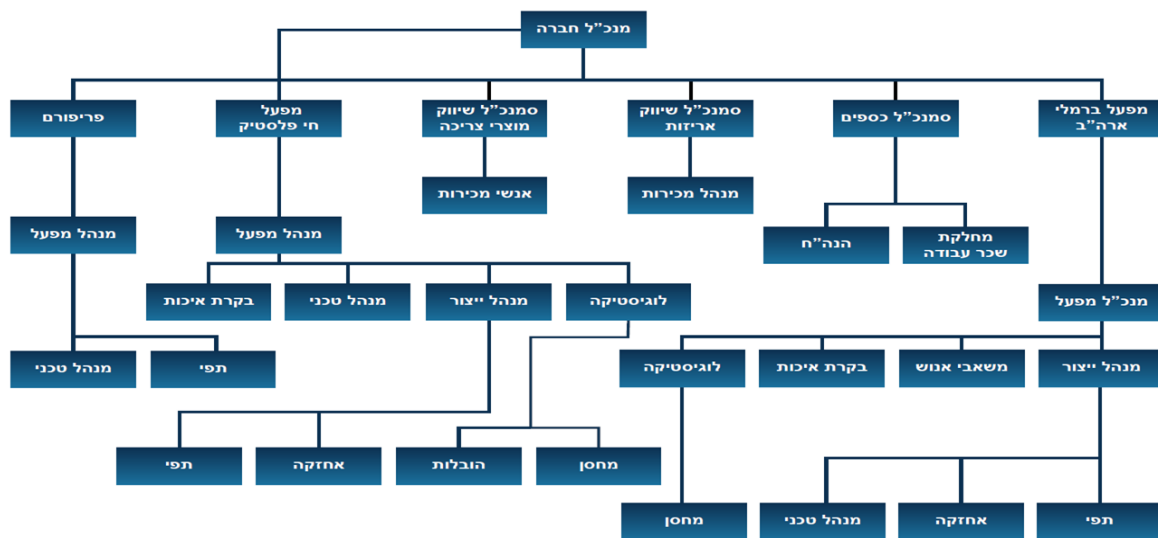
### 3.2.15. צפי להתפתחות בשנה הקרובה

קבוצת המוצרים לבית צופה כי בשנה הקרובה היא תתמקד ביצור מוצרי אחסון על מנת לנצל את יתרון היצור בארה"ב והנגישות לשוק האמריקאי. קבוצת המוצרים לבית פועלת על מנת להרחיב את מגוון לקוחותיה בתחום מוצרים זה, ובפרט עם לקוח אסטרטגי שהחברה מייצרת עבורו מוצר בתחום ה-DIY ( DO IT YOURSELF).

סעיף זה להרחבת גיוון מגוון הלקוחות כולל מידע צופה פני עתיד. מידע צופה פני עתיד הוא מידע בלתי ודאי לגבי העתיד, המבוסס על אינפורמציה הקיימת בחברה בתאריך הדוח התקופתי, וכולל הערכות של החברה או כוונות שלה נכון לתאריך הדוח התקופתי, בהתבסס על התפתחויות העבר ועל הערכות שונות לגבי התפתחויות צפויות במשקים בהם פועלת החברה ואצל לקוחותיה. לפיכך, אין כל ודאות כי האמור להלן אכן יתממש והתוצאות בפועל עשויות להיות שונות באופן מהותי מן התוצאות המוערכות או המשתמעות ממידע זה, בין היתר, במקרים של שינויים בתנאי השוק, של אי יכולת להגיע להסכמות עם לקוחות או עם ספקים, של אי התממשות הערכותיה הכלכליות של החברה, או של התממשות גורמי הסיכון הרלוונטיים לחברה ועוד.

#### 4. פרק רביעי – מידע נוסף אודות החברה הון אנושי

##### 4.1. תרשים ארגוני



##### מצבת העובדים לפי תחומי פעילות

לפרטים אודות מצבת עובדי כל אחד מתחומי פעילות הקבוצה ראו סעיפים 3.1.10 ו-3.2.11 לעיל.

על מטה הנהלת החברה נמנים ה"ה חי בראמלי, נשיא החברה, אליהו בראמלי, מנכ"ל החברה ושי סמאי, סמנכ"ל הכספים של החברה. להלן ריכוז מצבת העובדים בקבוצה לשנים 2021 ו-2022:

	31.12.2021	31.12.2022	
	102	101	אריזות מזון
	70	69	מוצרים לבית

מטה	3	3
סה"כ	175	173

#### הדרכה ואימונים

הקבוצה משקיעה משאבים בהדרכות מקצועיות לעובדיה בתחום הייצור. כלל עובדי תחום אריזות המזון ותחום האריזות לבית משתתפים בהדרכות בנושא ISO 9001:2008, והשלכות תו האיכות על אופן ביצוע פעולתם.

#### מדיניות תגמול לנושאי משרה

ביום 14.5.2020 אישרה האסיפה הכללית, לאחר אישור מוקדם של ועדת התגמול והדירקטוריון את עדכון מדיניות התגמול של החברה (מס' אסמכתא: 01-2020-043390). לפרטים מלאים ולנוסחה המלא של מדיניות התגמול של החברה, ראו דוחות מידיים של החברה מהימים 7.4.2020 ו-14.5.2020 (מס' אסמכתא: 01-2020-033037 ו-01-2020-043390).

#### שיפוי נושאי משרה

א. ביום 14.9.2011 אישרה אסיפת בעלי מניות החברה, לאחר שנתקבל אישור ועדת הביקורת ודירקטוריון החברה, מתן כתבי שיפוי לדירקטורים ונושאי משרה המכהנים בחברה ובחברות בת שלה (לרבות בעלי השליטה), ואשר יכהנו בחברה ו/או בחברות הבת מעת לעת, לפי העניין ("כתבי השיפוי"). בהתאם לכתב השיפוי, גובה השיפוי הכולל, לא יעלה על סכום השווה ל- 25% מההון העצמי של החברה, לפי דוחותיה הכספיים המאוחדים האחרונים המבוקרים או סקורים של החברה, לפי העניין, כפי שיהיו נכון למועד תשלום השיפוי. לנוסח כתב השיפוי ראו דוח מיידי שפרסמה החברה ביום 10.6.2020 (מס' אסמכתא: 01-2020-059901), המובא על דרך ההפניה.

ב. ביום 15.7.2020 אישרה אסיפת בעלי מניות החברה, לאחר שנתקבל אישור ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, את הארכת תוקפם של כתבי השיפוי בשנית לתקופה של 3 שנים נוספות, לדירקטורים ונושאי משרה אשר הינם מבעלי השליטה בחברה ו/או קרובים, ה"ה חי בראמלי, אליהו בראמלי ויצחק בובליל. לפרטים נוספים ראו דוחות מיידיים שפרסמה החברה בימים 10.6.2020 ו-15.7.2020 (מס' אסמכתאות: 01-2020-059901 ו-01-2020-068608, בהתאמה), המובאים בדוח תקופתי זה בהכללה על דרך ההפניה.

#### ביטוח נושאי משרה

ראו תקנה 29 בחלק ד' לדוח התקופתי.

#### תגמול נושאי משרה ועובדי הנהלה בכירה

##### הסכם העסקה עם מר אליהו בראמלי

א. מר אליהו בראמלי (מבעלי השליטה בחברה) העניק באמצעות חברה בבעלותו המלאה

(בסעיף זה יחד- "המנכ"ל"), שירותי מנכ"ל לחברה וזאת על פי הסכם בין החברה ובין המנכ"ל בתוקף החל מיום 1.7.2011 (בסעיף זה- "הסכם שירותי הניהול"). יצוין כי הסכם שירותי הניהול החליף הסכם קודם בין הצדדים.

ב. לפרטים אודות עדכון תנאי כהונת המנכ"ל ושינוי מתכונת העסקתו ביחסי עובד-מעביד, כפי שאושרו על ידי אסיפת של בעלי מניות החברה, לאחר שנתקבל אישור ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, ראו דוחות מיידים שפרסמה החברה בימים 10.6.2020 ו- 15.7.2020 (מס' אסמכתאות: 2020-01-059901 ו-2020-01-068608, בהתאמה), המובאים בדוח תקופתי זה בהכללה על דרך ההפניה.

ג. מובהר, כי מר אליהו בראמלי אינו מקבל כל גמול נוסף בגין כהונתו כנושא משרה בחברות מוחזקות של החברה.

ד. ביום 5.4.2020 אושרו הפחתות שכר לבכירים כמפורט בדיווח מידי מאותו יום (מס' אסמכתא: 2020-01-031642). נכון למועד דוח תקופתי זה, שכרו של המנכ"ל עלה בחזרה לשכרו המקורי.

#### הסכם העסקת מר חי בראמלי, נשיא החברה

א. החל מיום 1.7.2011 מועסק מר חי בראמלי (מבעלי השליטה בחברה) כנשיא החברה (בסעיף זה- "הנשיא"), וזאת על פי הסכם בין החברה ובין הנשיא בתוקף החל מהמועד הנ"ל (בסעיף זה- "הסכם העסקת הנשיא"). עד למועד הנ"ל כיהן מר חי בראמלי כיו"ר דירקטוריון החברה.

ב. לפרטים אודות תנאי כהונת הנשיא המעודכנים והארכת תוקפו של הסכם העסקת הנשיא, כפי שאושרו על ידי אסיפת של בעלי מניות החברה, לאחר שנתקבל אישור ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, ראו דוחות מיידים שפרסמה החברה בימים 10.6.2020 ו- 15.7.2020 (מס' אסמכתאות: 2020-01-059901 ו-2020-01-068608, בהתאמה), המובאים בדוח תקופתי זה בהכללה על דרך ההפניה.

ג. מובהר, כי מר חי בראמלי אינו מקבל כל גמול נוסף בגין כהונתו כנושא משרה בחברות מוחזקות של החברה וכדירקטור בה.

ד. ביום 5.4.2020 אושרו הפחתות שכר לבכירים כמפורט בדיווח מידי מאותו יום (מס' אסמכתא: 2020-01-031642). נכון למועד דוח זה, שכרו של הנשיא עלה ועומד על שיעור של 90% משכרו המקורי.

#### הסכם העסקת מר שי סמאי, סמנכ"ל כספים

להלן עיקרי תנאי העסקתו של מר שי סמאי ("הסכם העסקת סמאי"):

- א. מר סמאי זכאי לשכר חודשי בסך של 43.5 אלפי ש"ח (ברוטו).
- ב. החברה מעמידה לרשות מר סמאי טלפון נייד ורכב, כאשר ההוצאות בקשר עם החזקתו וגילום השווי חלים על החברה.
- ג. מר סמאי זכאי ל- 24 ימי חופשה שנתית, דמי הבראה וימי מחלה בהתאם לדין.

ד. כמו כן, כולל הסכם העסקה סמאי הוראות מקובלות בקשר עם הפרשות לפיצויים, ביטוחים, תגמולים וקרן השתלמות, וכן סודיות ואי תחרות.

ה. ביום 5.4.2020 אושרו הפחתות שכר לבכירים כמפורט בדיווח מיידי מאותו יום (מס' אסמכתא: 2020-01-031642). נכון למועד זה, שכרו של מר שי סמאי עלה חזרה לשכרו המקורי.

#### גמול דירקטורים

סכום הגמול השנתי וגמול ההשתתפות לו זכאים הדירקטורים החיצוניים וכן דירקטורים שאינם נמנים על בעלי השליטה בחברה או קרובם, הינו בגובה הגמול המזערי הקבוע בתקנות החברות (כללים בדבר גמול והוצאות לדירקטור חיצוני), תש"ס-2000 ("תקנות הגמול") בהתאם לדרגת החברה.

במסגרת עדכון תנאי הכהונה הנוכחיים של מר משה דיין, יו"ר דירקטוריון החברה, נקבע, כי החל מיום 1.1.2020 התגמול לו יהיה זכאי מר דיין יהיה "הסכום הקבוע" כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות החברות (כללים בדבר גמול והוצאות לדירקטור חיצוני), התש"ס-2000, ביחס לדרגת החברה על פי הונה העצמי של החברה כפי שיהיה מעת לעת. לפרטים נוספים ראו דוח מיידי מיום 28.11.2019 (מס' אסמכתא: 2019-01-104469).

כאמור לעיל, יתר הדירקטורים שהינם גם בעלי שליטה בחברה או קרובם (חי בראמלי, אליהו בראמלי ויצחק בובליל), אינם מקבלים גמול נוסף מעבר לזה שמשולם להם מכוח ההסכמים עימם.

#### 4.2 השקעות

לפרטים אודות השקעות החברה בהון המניות, ראו סעיף 1.3.

#### 4.3 מימון

נכון ליום 31.12.2022 מימנה הקבוצה את פעילותה באמצעות אשראי והלוואות מתאגידים בנקאיים ואחרים בסכום כולל של כ- 31,801 אלפי ש"ח. לפרטים בדבר האשראי מתאגידים בנקאיים ואחרים, ראו באור 16 לדוחות הכספיים.

#### 4.4 שיעור הריבית הממוצעת ממקורות בנקאיים

להלן פירוט שיעור הריבית הממוצעת והאפקטיבית על הלוואות שנטלה הקבוצה ממקורות בנקאיים ואחרים נכון ליום 31.12.2022, אשר אינן מיועדות לשימוש ייחודי בידי הקבוצה:

<u>נכון ליום 31.12.2022</u>		
<u>סכום קרן/יתרה מנוצלת</u>	<u>ריבית</u>	<u>ריבית</u>
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>אפקטיבית</u>	<u>ממוצעת</u>
	<u>באחוזים</u>	

16,493	6.10	5.93	ש"ח	הלוואות לזמן ארוך בנקאיות
110	7.09	6.87	דולר	
11,220	6.36	6.18	ש"ח	הלוואות לזמן קצר בנקאיות
1,116	5.92	5.75	ש"ח	מסגרות בנקאיות (*) אשראי
2,862	2.98	2.94	ש"ח	הלוואות מאחרים לזמן ארוך

(\*) יתרת מסגרות לא מנוצלות בקבוצה ליום 31.12.2022 מסתכמות בכ- 700 אלפי ש"ח, ובכ- 2,000 אלפי ש"ח סמוך למועד פרסום הדוח התקופתי.

1.1.2023 4.4.1. להלן טווח הריביות (באחוזים) המשתנות בשנת 2022 ובתקופה החל מיום 1.1.2023 ועד סמוך למועד פרסום דוח תקופתי זה (ב-%):

שנת 2022	שנת 2023 ועד סמוך לפרסום הדוח	
2.40-6.90	5.55-7.25	הלוואות לזמן ארוך
2.60-6.25	5.75-7.25	הלוואות לזמן קצר

ההלוואות הינן בריבית פריים. שיעור ריבית הפריים ליום 31.12.2022 הינו 4.75%, ובסמוך למועד פרסום הדוח התקופתי הינו 5.75%.

#### 4.4.2. אשראים והלוואות ממוסדות בנקאיים

להלן פירוט של יתרת הלוואות ואשראי מהותיים שנטלה הקבוצה ממוסדות בנקאיים נכון ליום 31.12.2022 וסמוך למועד דוח תקופתי זה:

עיקרי התחייבויות לאמות מידה פיננסיות/ ערבויות	מנגנון Cross Default	הצמדה	ריבית אפקטיבית ליום 31.12.2022 (%)	ריבית שנתית ליום 31.12.2022 (%)	תקופת ההלוואה, מועדי פירעון ומועד פירעון אחרון	יתרת הלוואה / ניצול מסגרת ליום 31.12.2022 (באלפי ש"ח)	סכום ההלוואה/ המסגרת (באלפי ש"ח)	מטרת ההלוואה	מועד נטילת ההלוואה/ העמדת המסגרת
---	----------------------	-------	------------------------------------	---------------------------------	--	---	----------------------------------	--------------	----------------------------------

הלוואות שנטלה חי פלסטיק

ערבות בעלים, פקדון בגובה 5% כבטוחה	יש	ריבית פריים	6.43	פריים + 1.5 פטור מרבית בשנה הראשונה	60 חודשים, פירעון חודשי החל ממאי 2021 ועד אפריל 2025	1,203	2,000	הון חוזר (הלוואת קורונה)	מאי 2020
ערבות בעלים, פקדון בגובה 5% כבטוחה	יש	ריבית פריים	6.43	פריים + 1.5 פטור מרבית בשנה הראשונה	60 חודשים, פירעון חודשי החל מאוגוסט 2021 ועד יולי 2025	2,050	3,000	הון חוזר (הלוואת קורונה)	אוגוסט 2020
ערבות בעלים, פקדון בגובה 5% כבטוחה	יש	ריבית פריים	5.90	פריים + 1.0 פטור מרבית בשנה הראשונה	60 חודשים, פירעון חודשי החל מינואר 2022 ועד דצמבר 2025	1,972	2,500	הון חוזר (הלוואת קורונה)	ינואר 2021

אין	יש	ריבית פריים	5.69	פריים + 0.8	60 חודשים, פירעון חודשי עד פברואר 2026	2,654	4,000	רכישת ציוד	פברואר 2021
ערבות בעלים וחברה בת; שעבוד על ציוד	יש	ריבית פריים	6.27	פריים + 1.35	84 חודשים, פירעון חודשי עד פברואר 2028	6,000	8,000	רכישת ציוד	מרץ 2021



4.4.3. נכון למועד פרסום דוח תקופתי זה, חברות הקבוצה אינן מחויבות בעמידה באמות מידה פיננסיות כלפי תאגידים בנקאיים אשר העניקו לה אשׂראי ו/או הלוואות למעט ביחס להלוואות שנטלה ברמלי ארה"ב, אשר יתרתן אינה מהותית למועד הדוחות הכספיים. לפרטים ראו ביאור 16ב'1) לדוחות הכספיים 2022. לפרטים אודות התחייבויות הקבוצה לעמידה באמות מידה פיננסיות כלפי מחזיקי אגרות החוב, ראו סעיף 14 לדוח דירקטוריון לשנת 2021.

4.4.4. למידע נוסף אודות האשׂראי שנטלה הקבוצה, ראו באור 16 לדוחות הכספיים 2022.

#### 4.4.5. שעבודים

4.4.5.1. לפרטים נוספים אודות שעבודים ספציפיים על רכוש הקבוצה כנגד אשׂראים שהתקבלו, ראו באור 12 לדוחות הכספיים 2022. בנוסף, במסגרת כתבי אישור שקיבלו חברות מוחזקות בקבוצה מטעם מרכז השקעות, רשמו אותן חברות שיעבוד שוטף על כל רכושן לטובת המדינה.

#### 4.4.6. מיסוי

לפרטים ראו באור 21 לדוחות הכספיים לשנת 2022 המצורפים לדוח התקופתי.

#### 4.4.7. סיכונים סביבתיים ודרכי ניהולם - איכות הסביבה

4.4.7.1. הקבוצה מספקת סביבת עבודה השומרת על בטיחות עובדיה, מקפידה על שמירת איכות הסביבה ועמידה בהוראות הדין בנושאי איכות הסביבה. סיכונים סביבתיים הכרוכים בפעילות הקבוצה מטופלים היטב, בהתאם לדרישות החוקים הרלבנטיים, באופן רציף ותוך נקיטת האמצעים הדרושים למניעתם, כמתואר להלן:

4.4.7.2. טיפול בפסולת - הפעילות התעשייתית מייצרת כמויות מבוקרות של פסולת. איסוף, הפרדה ופינוי הפסולת מוסדר היטב במפעלי הקבוצה ונשמרת רמת הפרדה של פסולת לסוגיה.

4.4.7.3. זיהום קרקע ומקורות מים - מפעל חי פלסטיק אינו מחזיק חומרים המוגדרים כמסוכנים על פי חוק. חומרים נוזליים בהם נעשה שימוש בתהליכי הייצור מאוחסנים בחביות ובמיכלים המוגנים מפני נזילה ע"י מאצרות כנדרש בחוק.

4.4.7.4. מערך כיבוי האש במפעלי הקבוצה מטופל ומתוחזק על בסיס שנתי בהתאם לדרישות החוק וכולל מערכות: מתזים, גילוי אש וציוד כיבוי.

4.4.7.5. יצוין כי אין למפעלי חי פלסטיק, פריפורס וברמלי ארה"ב שימוש בארובות לצורך הייצור המשפיעות על הסביבה. כמו כן, לא נעשה שימוש במלגזות דיזל למניעת זיהום אויר בשטח המפעל אלא בכלים חשמליים.

4.4.7.6. קיימת הקפדה על שמירת חזות מפעלי הקבוצה, רמת הניקיון ודרכי הגישה אליהם.

4.4.7.7. משאבי אנרגיה ומים - הפעילות התעשייתית מבוקרת במטרה למנוע שימוש יתר במשאבי אנרגיה ומים על מנת למנוע בזבוז משאבי טבע ופליטה של גזי חממה. במפעל חי פלסטיק נעשה שימוש במים לצרכים תעשייתיים במערך הקירור במעגל סגור.

4.4.7.8

מקור האנרגיה העיקרי במפעל הינו חשמל. חי פלסטיק פועלת בהתמדה להגברת החיסכון בחשמל ואנרגיה באמצעות רכישת מכונות חסכוניות באנרגיה, שימוש בתאורת שמש ובקרה מתמדת על השימוש בחשמל (החלפת התאורה בייצור לתאורה חוסכת אנרגיה).

מלבד האמור, החברה לא נשאה בעלויות ו/או בהשקעות מהותיות בקשר עם טיפול בסיכונים הסביבתיים שלה.

4.4.7.9

כחברה הפועלת בתחום הפלסטיק, החברה מודעת לכך שלמוצריה ולמפעליה יש השפעות על הסביבה, והיא פועלת על מנת לצמצמן כחלק ממהלך העסקים השוטף. החברה מעריכה כי לסיכונים הסביבתיים הכרוכים בפעילותה לא עשויה להיות השפעה מהותית על החברה. השפעות סביבתיות של המוצרים ומפעלי החברה הינם כדלקמן:

חומרי גלם בייצור: כחברה המייצרת מוצרי פלסטיק שונים, לחומר הגלם העיקרי שלה, פלסטיק, יש השפעה משמעותית על הסביבה. לכן, על מנת למזער את השפעות הייצור, החברה עושה מאמצים להקטין את השימוש בחומרי גלם ככלל ובפלסטיק בפרט ככל שניתן, והיא רואה בכך סוגיה חשובה המצמצמת את הוצאותיה לצד מזעור השפעותיה על הסביבה. לשם כך, החברה עושה שימוש בטכנולוגיות חדישות לצורך דיוק המוצרים - דבר המאפשר לייצר את אותם מוצרים ברמת העובי המינימלית האפשרית, תוך צמצום משמעותי של השימוש בחומרי גלם. בנוסף, החברה לוקחת בחשבון שיקולים סביבתיים ברכישת חומרי הגלם, והספקים העיקריים שלה עומדים בתקנים סביבתיים ותקני איכות מחמירים. מרבית חומרי הגלם בהם היא משתמשת הם פולימרים תרמופלסטים שונים, הניתנים למחזור ושימוש חוזר בקלות יחסית ללא צורך בהפרדת חומרים או בצעדים מקדימים אחרים למחזור עצמו, ובכך החברה מצמצמת את ההשפעה ההיקפית של מוצריה על הסביבה. כמו כן, החברה עושה שימוש במהלך הייצור בטכנולוגיית ה-IML, בה מודפסות תוויות פלסטיק מחומרים זהים לאלה של המוצר, ולאחר מכן מוטמעות התוויות באופן אינטגרלי במוצר כך שהן מהוות מקשה אחת העשויה מחומר אחיד. באופן זה, טכנולוגיית ה-IML מאפשרת חיסכון ביצירת מזהמים נוספים כתוויות מודבקות, וכן מאפשרת מחזור בבת אחת - הן של המוצר והן של התוויות.

טיפול בפסולת: ניהול הפסולת מהווה נדבך משמעותי במהלכים לצמצום השפעות החברה על הסביבה, ואופן הטיפול בפסולת מהווה סוגיה משמעותית עבורה. אף על פי שבאופן יחסי לחברה יצרנית כמות הפסולת שהחברה מייצרת היא נמוכה, החברה שואפת לצמצם גם את מעט הפסולת הנוצרת ככל הניתן, ולטפל בה תוך התחשבות בשיקולים סביבתיים. לשם כך, החברה פועלת לצמצום פסולת הפלסטיק והפסולת שלה בכלל, הן על ידי הסתת הפסולת מהטמנה לשימוש חוזר או למחזור והן על ידי צמצומה מראש באמצעות טכנולוגיית הייצור של החברה - הזרקת פלסטיק. טכנולוגיה זו מונעת בזבוז של חומר גלם, ופסולת הייצור היא רק של מוצרים פגומים (פחת), וללא שאריות לוואי של תהליך הייצור. הסוג המרכזי של הפסולת הנוצרת היא פסולת פלסטיק בגין מוצרים פגומים, עקב תקלה במכונה או בשלבי ההתחממות שלה

לאחר הפעלתה הראשונית. פסולת הפלסטיק נגרסת ומוחזרת לשרשרת הערך של החברה, ובמקרים מסוימים נמכרת לשימוש גורם שלישי.

זיהום סביבתי: מרבית האנרגיה בה החברה משתמשת במפעליה היא אנרגיה חשמלית, המשמשת את מכונות הייצור במפעלים. חלק מהחשמל הנצרך על ידה מיוצר תוך שימוש בגז טבעי, תהליך ייצור נקי באופן יחסי המאפשר חיכוך משמעותי בפליטות גזי חממה ומזהמי אוויר. מכונות הייצור במפעלי החברה הן במרביתן חשמליות או היברידיות – כאלה הצורכות פחות חשמל מהמכונות ההידראוליות הישנות יותר. בנוסף, השקיעה החברה בשנים האחרונות במפעליה בשידרוג מערכות הקירור למערכות בעלות יעילות אנרגטית גבוהה, אשר הובילו לצמצום משמעותי בצריכת האנרגיה. יודגש, כי תהליך הייצור במפעלי החברה אינו כרוך בפליטת שפכים או גזים מזהמים, ולכן החברה אינה עושה שימוש בארובות במפעליה השונים. בנוסף, אין במפעלי החברה חומרים המוגדרים כמסוכנים על פי חוק. חומרים נוזליים בהם נעשה שימוש בתהליכי הייצור מאוחסנים בחביות ובמכלים המוגנים מפני נזילה כנדרש בחוק.

משבר האקלים וענייני איכות הסביבה כגורם סיכון: החברה אינה רואה במשבר האקלים כגורם סיכון מהותי מבחינתה. עם השינויים באקלים, וההיערכות הגלובלית להתמודדות עימו, עולה גם העניין והחשיבות שמשקיעים, רגולטורים ולקוחות מייחסים לסוגיות אלו. החברה נערכת לשינויים הצפויים בסדרי העדיפויות הגלובליים, ומשלבת את השיקולים הסביבתיים בתהליכים התפעוליים מבעוד מועד. לצד התרומה של מוצריה לאיכות חייהם של אנשים רבים ברחבי העולם, החברה מודעת לכך שייצור והפצת מוצריה הם בעלי השפעות מגוונות על הסביבה. כחלק מיישום גישת הכלכלה המעגלית בקבוצה (גישה החותרת לניצול מירבי של חומרי הגלם ו/או האנרגיה בתהליכי הייצור), החברה מקדמת צעדים שונים שנועדו למקסום ומיצוי הערך הנוצר מחומרי הגלם בהם היא משתמשת. החברה עושה שימוש בחומר גלם עיקרי אחד - הפלסטיק. חומר גלם זה הוא עמיד באופן יחסי ועל כן מאפשר שימוש חוזר רב - הן כמוצר מוגמר והן כחומר גלם. כמתואר לעיל, הפלסטיק ניתן למחזור בקלות יחסית בשל היכולת לגרוס מוצרים מוגמרים שהסתיים השימוש בהם לכדי חומר גלם. לכן, צעדי החברה ליישום הכלכלה המעגלית שמים דגש על יתרון יחסי זה של חומר הגלם באמצעות שימוש בפלסטיק ממוחזר ובייצור מוצרים הניתנים למחזור בקלות, וכאלה הניתנים לשימוש חוזר ובעלי אורך חיים ממושך. באופן זה, הטמעת כלכלה מעגלית בפעילות הקבוצה הופכת את המוצרים ותהליכי הייצור לברי-קיימא יותר, ומאפשרת לחברה ולצרכנים למקסם את הערך המופק מהמוצרים וחומרי הגלם טרם השלכתם. השפעה נוספת של פעילות החברה על הסביבה היא צריכת האנרגיה שלה. לייצור האנרגיה אותה החברה צורכת השפעות סביבתיות משמעותיות, כזיהום אוויר ופליטת פחמן. לכן, החברה רואה חשיבות בצמצום צריכת האנרגיה ובמעבר לאנרגיה מתחדשת. ההתייעלות האנרגטית מאפשרת לצמצם את ההוצאות על צריכת אנרגיה, מחד, ולצמצם את ההשפעה הסביבתית הנלווית לפעילות העסקית. היתרון הסביבתי של צמצום צריכת האנרגיה

היא בשל צמצום פליטות גזי החממה, הנגרמות מייצור האנרגיה אותה החברה צורכת. פליטות אלה מהותיות במיוחד לאור אחד האתגרים הסביבתיים המרכזיים של תקופה זו - ההתחממות הגלובלית. החברה ערה לחשיבותו של מאבק גלובלי זה, וגאים לתרום את חלקה בו - על ידי הגברת ההתייעלות האנרגטית. מאמצי החברה לצמצם את צריכת האנרגיה שלה מתייחסים לשלבים השונים של התהליכים התפעוליים שלנו - החל מבחירת מקור האנרגיה אותו החברה צורכת, דרך ניהול האנרגיה בייצור ועד מזעור המשלוחים. החברה שמה דגש בתהליכי הרכש של מפעליה על מכוונות יעילות מבחינה אנרגטית, ועל התקנת רכיבים חדשים ויעילים במפעלים. לאור מדיניות זו, מכוונת הייצור של החברה הן כאמור במרביתן חשמליות או היברידיות, הצורכות פחות חשמל מהמכוונות ההידראוליות הישנות יותר. כך, בכל פעם שהחברה רוכשת מכוונת ייצור חדשה, ההתייעלות האנרגטית שלה עולה. מעבר ליעול הייצור, החברה רואה חשיבות רבה בצמצום השפעותיה גם באמצעות מעבר למקורות אנרגיה ירוקה יותר. במסגרת זו הותקנו בשנה החולפת פאנלים סולאריים על גגות המפעלים בישראל. פאנלים אלה מאפשרים לחברה לחסוך בצריכת האנרגיה המבוססת בחלקה על דלקים פוסיליים, באופן בו החברה בעצם מייצרת בעצמה חלק מהאנרגיה שהיא צורכת - בצורה ירוקה וידידותית לסביבה. החברה פועלת גם לצמצם את צריכת הדלקים הנדרשת לצורך הובלת המוצרים שלה ללקוחות (הגם שבחלקים רבים בקבוצה פעילות זו אינה מבוצעת על ידה). בתוך כך, החברה שינתה את האופן בו היא אורזת חלק מהמוצרים, על מנת שיתפסו פחות נפח במכולות ההובלה, וניתן יהיה להוביל יותר מוצרים בכל הובלה.

#### 4.4.7.10 רגולציה סביבתית

בשנת 2011 נכנס לתוקפו החוק להסדרת הטיפול באריזות, התשע"א-2011 ("חוק האריזות") אשר מטרתו לצמצם את כמות פסולת האריזות, למנוע הטמנתה ולעודד שימוש חוזר באריזות. חוק האריזות מטיל על יצרנים של מוצרים הנמכרים באריזות חובה לבצע מחזור של פסולת האריזות של המוצרים, בשעורים שונים הקבועים בחוק האריזות וקנסות בגין אי עמידה ביעדי המחזור הקבועים בו. כמו כן, קובע חוק האריזות מנגנונים לביצוע מחזור באמצעות גופים ייחודיים שיוקמו לצורך כך ויהיו אחראיים למימון כל העלויות הקשורות לטיפול בפסולת האריזות שהופרדה ונאספה בתחומן של רשויות מקומיות עמן יתקשר כל גוף כאמור.

החברה מקיימת את הוראות חוק האריזות, ולצורך קיום החובות המוטלות עליה התקשרה עם ת.מ.י.ר (תאגיד מחזור יצרנים בישראל בע"מ).

ליישום חוק האריזות אין השפעה מהותית והיא אינה כרוכה בעלויות מהותיות לחברה.

#### 4.4.8. מגבלות ופיקוח על פעילות החברה

4.4.8.1. לפרטים אודות מגבלות ופיקוח על פעילות קבוצת אריזות הפלסטיק, ראו סעיף 3.1.1.3 לעיל.

4.4.8.2. לפרטים אודות מגבלות ופיקוח על פעילות קבוצת המוצרים לבית, ראו סעיף 3.2.1.3 לעיל.

#### 4.4.9. הסכמים מהותיים

4.4.9.1. לפרטים אודות התקשרות מיום 3 באוגוסט 2021 בין חברה מאוחדת המאוגדת בארה"ב לבין צד שלישי, בהסכם לאספקת מוצרי אחסון בתחום המוצרים הייחודיים לבית, ראו ביאור 7 לדוחות הכספיים.

4.4.9.2. להתקשרות עבר עם טמפו בקשר לפריפורם, ראו סעיף 3.1.1.1 לעיל.

4.4.9.3. להסכמים מהותיים הקשורים לרכוש קבוע, ראו סעיף 3.2.9 לעיל.

#### 4.4.10. הליכים משפטיים

נכון למועד הדוח לא מתקיימים הליכים משפטיים מהותיים כנגד חברות הקבוצה.

#### 4.4.11. יעדים ואסטרטגיה

היעדים והאסטרטגיות של הקבוצה הם מבוססי תחומי פעילות. באשר ליעדים האסטרטגיים של תחומי הפעילות של הקבוצה ראו סעיפים 3.1.13 ו-3.2.14 לעיל.

#### 4.4.12. צפי להתפתחות בשנה הקרובה

4.4.12.1. לפרטים אודות צפי להתפתחות של קבוצת אריזות הפלסטיק, ראו סעיף 3.1.14, 3.2.15 לעיל.

4.4.12.2. לפרטים אודות צפי להתפתחות של קבוצת המוצרים לבית, ראו סעיף 3.2.15 לעיל.

#### 4.4.13. מידע כספי לגבי מגזרים גיאוגרפיים

לפרטים בדבר המגזרים הגיאוגרפיים בהם פועלת הקבוצה והתפתחויות שחלו בהם ראו ביאור 32 לדוחות כספיים 2022.

#### 4.4.14. דיון בגורמי סיכון

פעילות הקבוצה מתאפיינת בגורמי סיכון שעיקרם מפורטים להלן:

#### 4.4.14.1. האטה בפעילות הכלכלית בארץ ובעולם לרבות כתוצאה מנגיף הקורונה

האטה בפעילות הכלכלית בארץ ובעולם עשויה לגרום לירידה בהיקף הצריכה אשר בעקבותיה, בין השאר, עלולה להיגרם ירידה בהיקף הפעילות של הקבוצה בשוקי היעד ובביקושים למוצרי הקבוצה. להשפעת נגיף הקורונה, ראו סעיף 1 לדוח הדירקטוריון 2022.

#### 4.4.14.2. התייקרות חומרי הגלם

מרכיב עיקרי ברווח הקבוצה הוא מרווח הייצור והסחר (ההפרש בין מחיר המוצרים הנמכרים לבין עלות חומרי הגלם). התייקרות חומרי הגלם המשמשים את הקבוצה לפעילותה, ופוליפרופילן בפרט, עלולה לגרום לשחיקה ברווחיות החברה כתוצאה מקושי בעדכון מחירים מול לקוחות הקבוצה בשיעור השווה למלוא עליית מחיר חומרי הגלם. חומרי הגלם הפלסטיים, שמשמשים את הקבוצה, הינם בעיקר תוצרים של נפט. לפיכך, שינויים חדים במחירי הנפט, לרבות אלה שאנו עדים להם לאחרונה בעקבות הלחימה באוקראינה, עלולים לגרום לשינויים במחירי חומרי גלם המשמשים את הקבוצה ובהתאם לפגיעה בתוצאות פעילות הקבוצה. מאחר ופוליפרופילן הינו מוצר נגזר של תעשיית הפטרוכימיה, קיים קשר הדוק בין מחירו לבין מחירי הנפט הגולמי. החברה נוהגת להתמודד עם סיכון זה באמצעות הצטיידות במלאי חומרי גלם בהתאם להערכתה את מידת הסיכון.

לפרטים ראו סעיפים 1 ו-3 לדוח הדירקטוריון 2022.

#### 4.4.14.3. תלות בהמשך הצמיחה בתעשיית המזון שהקבוצה מהווה ספק תשומות שלה:

האטה ו/או הפסקה בצמיחה בתעשיית המזון עלולה להאט את קצב גידול ההתפתחות של הקבוצה.

#### 4.4.14.4. שינויים בהרגלי הצריכה:

במהלך שני העשורים האחרונים קיימת מגמה של פיחות בייצור המזון הביתי ועליה ברכישת מזון מוכן וארוז. שינוי שלילי של המגמה האמורה עשוי לפגוע בתוצאות העסקיות של החברה.

#### 4.4.14.5. תנודות בשערי מטבע זר:

בהתאם לאופי עסקיה, חשופה הקבוצה לסיכונים בשינוי שער חליפין משתי סיבות עיקריות: האחת, חלק מהנכסים וההתחייבויות הינן במטבע חוץ. והשנייה, חלק מהרכישות והמכירות נקובות במטבע חוץ ואילו חלק מעלויות הייצור נקובות במטבע המקומי בו פועלת החברה. תנודות בשערי חליפין של הדולר והאירו עשויות להשפיע על תוצאות פעילותה של החברה ולשחיקה של תוצאות הפעילות, היות ומחירי חומרי הגלם הנרכשים בישראל הינם בעיקר צמודים לשער החליפין של הדולר. במקרה של שינוי בשערי חליפין, החברה זוקפת את הפרשי השערים כהוצאות/הכנסות מימון. כמו כן, לחברה השקעה בפעילויות חוץ אשר התחייבויותיהן הפיננסיות נטו חשופות לשינויים אפשריים בשערי האירו והדולר, וכן מעסקאות של רכישת רכוש קבוע הנקובות בדולר ובאירו.

במהלך שנת 2022 ועד למועד הדוח חלו תנודות ועלויות בשערי החליפין של הדולר והאירו. לפרטים נוספים ראו באור 30ד' לדוחות הכספיים 2022.

#### 4.4.14.6. תנודות בשיעורי הריבית במשק:

הקבוצה מממנת חלק ניכר מפעילותה באמצעות הלוואות מתאגידים בנקאיים ולפיכך חשופה לשינויים בשערי הריבית הבנקאית, בעיקר לגבי שינוי בריבית הפריים בישראל. שינויים חדים ותכופים בריבית הנ"ל עלולים להשפיע מהותית על הוצאות המימון של הקבוצה. לפרטים אודות חשיפת החברה לשינויים בשיעורי הריבית, ראו באור 30 ד' לדוחות הכספיים 2022.

#### 4.4.14.7. השבתת נמלי הים ו/או האוויר:

הקבוצה מייצאת חלק ממוצריה המיוצרים בישראל, בעיקר בתחום המוצרים לבית. שיבושים והשבתות בפעולת נמלי הים ו/או האוויר עלולה לשבש את פעילותה השוטפת של הקבוצה ולפגוע ברווחיותה.

#### 4.4.14.8. חשיפה לעליית שכר המינימום:

מרבית עובדי היצור בקבוצה משתכרים שכר מינימום או שכר הגבוה אך במעט משכר המינימום. כתוצאה מכך חשופה הקבוצה לגידול בעלויות הייצור במידה ותחול עלייה מהותית של שכר, אשר עלולה להוביל לפגיעה ברווחיות. במהלך השנים האחרונות חלו מס' עליות מדורגות בשכר המינימום בישראל, אשר השפיעו באופן שלילי על רווחיותה של הקבוצה.

#### 4.4.14.9. המצב הביטחוני:

חוסר יציבות כלכלית ופוליטית בארץ ובעולם עלול להשפיע על היקף הייצור ובהתאם היקפי המכירות של הקבוצה. מרכז הייצור של הקבוצה נמצא בעיר שדרות. לא מן הנמנע כי הרעה במצב הביטחוני באזור עלולה לגרום לשיבושים בפעילות השוטפת של הקבוצה ולפגיעה ברווחיותה.

בחודש ספטמבר 2014 הוכרזו מפעלי חי פלסטיק ופריפורם ע"י משרד התמי"ת כמפעלים חיוניים לשעת חירום. משמעות ההכרזה היא כי גם במצב בטחוני בו ישנה הוראה לסגירת מפעלים באזור, הוראה זו אינה חלה על המפעלים הנ"ל והייצור מתנהל כסדרו.

#### 4.4.14.10. סיכוני סייבר ואבטחת מידע:

במהלך השנים האחרונות חל גידול משמעותי בעוצמת איומי הסייבר, הן מבחינת היקפם, הן מבחינת גורמי האיום והן בהיבטי תחכום וזמניות כלי התקיפה, כאשר מגמה זו צפויה להימשך גם בעתיד. "אירוע סייבר" משמעו אירוע אשר במהלכו מתבצעת תקיפת מערכות מחשוב ו/או מערכות ותשתיות משובצות מחשב על ידי, או מטעם, גורם (חיצוני או פנימי) לחברה שבכוונתו להסב נזק לחברה (נזק - תוצאה בלתי רצויה, לרבות שיבושה הפרעה/השבתה של פעילות, גניבת נכס, איסוף מודיעין ופגיעה במוניטין/אמון הציבור). התרחשותו של אירוע סייבר עלולה לגרום לחברה או לחברות מוחזקות שלה נזק כאמור לעיל, ובין היתר לפגוע בתוצאותיה העסקיות.

להלן מובאת טבלה המרכזת את גורמי הסיכון השונים, מתארת את טיבם של הסיכונים ואת הערכת הנהלת החברה להשפעת הסיכונים על החברה:

מידת ההשפעה של גורם הסיכון על עסקי החברה			מידת סיכון גורם הסיכון
השפעה קטנה	השפעה בינונית	השפעה גדולה	
<b>סיכונים מקרו כלכליים</b>			
		X	האטה בפעילות הכלכלית בארץ ובעולם (כולל השפעות נגיף קורונה)
	X		הצמיחה בשוק המזון
X			שינויים בהרגלי הצריכה
	X		תנודות בשערי מטבע זר
	X		תנודות בשיעורי הריבית במשק
	X		עליית שכר המינימום
	X		המצב הביטחוני
	X		השבתת נמלי הים ו/או האוויר
<b>סיכונים ענפיים</b>			
	X		התייקרות חומרי הגלם
X			סיכוני סייבר ואבטחת מידע

תאריך: 30 במרץ 2023

אליהו בראמלי  
מנכ"ל

משה דיין  
יו"ר הדירקטוריון





**ברם תעשיות בע"מ**

**דוח תקופתי לשנת 2022**

**פרק ב'**

**דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד**

## פרק ב' - דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

### **ברם תעשיות בע"מ**

(להלן: "החברה")

### **דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022**

בהתאם לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים) התש"ל-1970 ("התקנות"), מוגש בזאת דוח הדירקטוריון של החברה לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022.

דוח הדירקטוריון הוא חלק בלתי נפרד מהדוח התקופתי, על כל חלקיו, ויש לקרוא את הדוח התקופתי כולו כמקשה אחת.

#### **1. כללי**

נכון למועד דוח זה, כמפורט בהרחבה בפרק א' לעיל לדוח התקופתי, הקבוצה עוסקת בשני תחומי פעילות: ייצור ושיווק של אריזות פלסטיק למוצרי מזון וייצור ושיווק של מוצרים ייחודיים לבית.

1.1. לתיאור עסקי החברה, תחומי פעילותה וכן שינויים עיקריים בפעילות החברה ובעסקיה במהלך תקופת הדו"ח, ראו פרק א' לעיל לדוח תקופתי זה ובביאור 32 בדוחות הכספיים.

#### **1.2. הסביבה הכלכלית והשפעות משבר "קורונה"**

מתחילת התפשטות נגיף הקורונה פעלה החברה לשמירה על בריאות ובטיחות העובדים מחד, תוך שמירת המשכיות פעילות החברה ככל שניתן. במהלך שנת 2022 חלה ירידה ניכרת בתחלואה בקורונה בישראל, בארה"ב ובאירופה, והוסרו באופן משמעותי המגבלות אשר הוטלו על האוכלוסייה.

עקב השפעת הקורונה, החל מסוף שנת 2020 חל זינוק במחיר חומר הגלם פוליפרופילן (PP), חומר הגלם העיקרי המשמש לייצור מוצריה של הקבוצה, שנותר ברמה גבוהה עד אמצע שנת 2022. הקבוצה נקטה בצעדים שונים לצמצום הפגיעה בפעילותה וברווחיותה, בין היתר באמצעות הצטיידות במלאי חומרי גלם ואיתור עסקאות הזדמנותיות לרכישת חומרי גלם (לרוב בתנאי מזומן). כמו כן ביצעה הקבוצה התאמה של מחירי המכירה של מוצריה ללקוחות, אולם הדבר בוצע באופן מדורג ולא בשיעורים המשקפים את מלוא הפיצוי בגין עליות מחיר חומר הגלם. המחצית השניה של שנת 2022 אופיינה בהתייצבות במחיר חומרי הגלם ואף החלה מגמת ירידת מחירים לקראת תום השנה.

מלבד מחירי חומרי הגלם, השפיעה הקורונה באופן משמעותי גם על מחירי ההובלות ויצרה בשוק העולמי משבר עמוק בשרשרת האספקה ובתחום הלוגיסטיקה (שילוחים ימיים ואוויריים). למשבר זה, שני מאפיינים עיקריים שהשפיעו על הקבוצה: (1) עיכובים באספקה והתייקרות משמעותית של חומר הגלם; (2) האמרת עלויות היצור עקב התייקרות חדה בתעריפי השילוחים הימיים והאוויריים. כתוצאה מהגורמים הנ"ל, חלו שיבושים בפעילות היצור במפעלי הקבוצה בישראל ובארה"ב ודחיית אספקות של מוצריה. במחצית השניה של שנת 2022 ניכרת מגמת שיפור משמעותית בנושא ההובלות, וכפועל יוצא מכך חלה ירידה הדרגתית בעלויות ההובלה, אם כי העלויות נותרו עדיין גבוהות ביחס לרמתם בתום שנת 2020 טרם המשבר האמור.

שילוב גורמים אלה של רמת מחירי חומר גלם גבוהה ומחירי הובלות גבוהים הביאו לפגיעה בהכנסות וברווחיות בקבוצה בשנת 2022. החברה ממשיכה לעקוב אחר ההתפתחויות בנושא ולעדכן, ככל הדרוש, את הצעדים שהיא נוקטת על מנת לצמצם השפעות אפשריות של המשבר.

### 1.3 השפעת עליית הריבית והאינפלציה

בשנת 2021 החלה מגמה של עלייה בשיעור האינפלציה (מדד המחירים לצרכן עלה בארה"ב ב-7%, באירופה בכ-5% ובישראל בכ-2.8%), אשר הואצה באופן משמעותי והגיעה בישראל לרמה של 5.3% בשנת 2022. בהתאם לתחזיות השונות, שיעור האינפלציה בשנת 2023 ינוע בין 2% ל-4% בשווקי היעד בהם פועלת החברה.

הקבוצה מושפעת מעליה בשיעור האינפלציה בעיקר במסגרת תשלומי חכירה בגין מפעלי היצור בשדרות אותם היא שוכרת, אשר צמודים למדד המחירים לצרכן. כמו כן, עלייה בשיעור האינפלציה עשויה לגרום בעקיפין לעלייה בתשלומי יצור נוספות כגון שכר עבודה ו/או עלויות ייצור אחרות בישראל ובארה"ב. יצוין, כי השפעת עליית שיעור האינפלציה על תוצאות החברה בתקופת הדיווח אינה מהותית, וכי החברה אינה צופה כי תשפיע באופן מהותי על עסקיה.

במקביל לעלייה בשיעור האינפלציה, החלו הבנקים המרכזיים בארה"ב, אירופה וישראל להעלות את הריבית במספר פעימות. בארה"ב הריבית עלתה מרמה ממוצעת של כ-2% בשנת 2021 לרמה ממוצעת של כ-4.5% בשנת 2022 ולרמה צפויה של כ-5.6% בשנת 2023. בישראל, עלתה הריבית מרמה ממוצעת של 1.5% בשנת 2021 לרמה ממוצעת של 3.2% בשנת הדוח ועומדת על 4.25% נכון למועד הדוח<sup>1</sup>.

הקבוצה מושפעת מעליה בשיעור הריבית בעיקר בשל חשיפתה לאשראי בנקאי בריביות משתנות. על אף האמור לעיל, בשל משך חיים ממוצע (מח"מ) קצר יחסית של ההלוואות, סיכון זה מוגבל למועד הדוח על המצב הכספי באופן שעליה של 1% בריבית צפויה להגדיל את עלויות המימון בכ-340 אלפי ש"ח.

כמו כן, עליית הריבית חושפת את הקבוצה לירידה בשווי בר ההשבה של יחידות מניבות מזומנים, ובפרט לגבי השקעתה של החברה בארה"ב, באופן שעליה של 1% בריבית עשויה להקטין את השווי בר ההשבה של ברמלי ארה"ב בכ-725 אלפי דולר. החברה בחנה השפעה זאת במסגרת הדוחות הכספיים, ומצאה כי ערך היחידה לא נפגם. לפרטים נוספים, ראו סעיף 15א' להלן וביאור 10א(ב) בדוחות הכספיים.

### 1.4 איתנות פיננסית והשפעות על תזרים מזומנים

במהלך שנת 2021, נטלה הקבוצה הלוואות מתאגידים בנקאיים לזמן ארוך (5-7 שנים) הצמודות לריבית הפריים, בסך כולל של 14.5 מיליון ש"ח לחיזוק הנזילות ולצורך מימון תכנית ההשקעות של הקבוצה. כן עשתה הקבוצה שימוש בהון עצמי ובמסגרות אשראי פנויות למימון הון חוזר, ובפרט לצורך רכישות חומרי גלם במזומן במחירים הזדמנותיים. בשנת 2022 ניטלו הלוואות לזמן ארוך כאמור בסך כולל של כ-4 מיליון ש"ח, וכן השלימה החברה את פרעון מלוא אגרות החוב (סדרה א').

<sup>1</sup> [www.boi.org.il/publications/1607/55237](http://www.boi.org.il/publications/1607/55237)

במהלך שנת 2022 ולאחריה התקבלו בחברה הבת הפועלת בארה"ב מענקים בסך כ- 1.5 מיליון דולר מממשלת ארה"ב, בגין העסקת עובדים בתקופת הקורונה. המענקים הינם חלק מתכנית הסיוע של ממשלת ארה"ב לעסקים קטנים ובינוניים, ומתייחסים לשנים 2020-2021. לפרטים נוספים, ראה ביאור ד' בדוחות הכספיים.

למעט האמור לעיל, לא חלו שינויים מהותיים כלשהם במקורות המימון בקבוצה, ביחס לתום שנת 2021. החברה אינה צופה פגיעה ביכולת החזר החוב בקבוצה או הפרה כלשהי של אמות מידה פיננסיות.

סיכון האשראי של הקבוצה בשני תחומי הפעילות לא השתנה באופן מהותי בעקבות המשבר. יצוין, כי לקבוצה ביטוח אשראי בגין מרבית לקוחותיה בשוק המקומי, וחלק מלקוחותיה בשוק האמריקאי.

יובהר, כי הנחותיה והערכותיה של החברה המובאות לעיל ביחס לעליית שיעור האינפלציה ו/או הריבית ו/או השפעות משבר הקורונה ו/או שרשרת האספקה הינן מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בסעיף 32א בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 המבוססות על המידע הקיים בחברה נכון למועד הדוח. הערכות אלה עלולות שלא להתממש, כולן או חלקן או להתממש באופן שונה מהותית מכפי שנצפה, בין היתר, לאור העובדה שמדובר באירועים אשר אינם בשליטת החברה. התפשטות מחדש של משבר הקורונה, החלטות של מדינות ורשויות רגולטוריות בארץ ובעולם בקשר עם היערכותן לזנים אלימים של מגיפות, שינויים בריבית או באינפלציה, כמו גם שינויים נוספים שינבעו מהאמור לעיל, עלולים להשפיע על החברה ועל תוצאותיה הכספיות באופן שונה מההערכות המפורטות לעיל.

לפרטים נוספים אודות תיאור הסביבה הכלכלית בה פועלת החברה והשפעת גורמים חיצוניים על פעילותה, וכן אודות גורמי סיכון ראו סעיף 4.4.14 בפרק א' לדוח התקופתי.

2. **המצב הכספי**

להלן נתונים עיקריים מהדוחות הכספיים המאוחדים של החברה על המצב הכספי, ליום 31.12.2021 וליום 31.12.2022 (באלפי ש"ח):

הסבר לשינויים העיקריים	שינוי בשנה	ליום 31 בדצמבר 2021	ליום 31 בדצמבר 2022	
<ul style="list-style-type: none"> <li>ירידה של כ- 1.5 מיליון ש"ח ביתרות המזומנים, כתוצאה משימוש במזומנים לפעילויות מימון במהלך שנת הדיווח, כמפורט בסעיף 4 להלן.</li> <li>ירידה של כ- 0.8 מיליון ש"ח בנכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד, בעיקר כתוצאה ממימוש ניירות ערך סחירים בשנת הדיווח.</li> <li>ירידה של כ- 3.2 מיליון ש"ח בסעיף לקוחות, כתוצאה מירידה בהכנסות (מגזר המוצרים הייחודיים לבית).</li> <li>עליה של כ- 2.7 מיליון ש"ח בחייבים ויתרות חובה, מתוכם כ- 3.5 מיליון ש"ח נובעים מגידול במוסדות ממשלתיים, עקב רישום מענק לקבל בסך כ- 5.4 מיליון ש"ח מממשלת ארה"ב בגין תקופת הקורונה שהתקבל לאחר תום תקופת הדיווח, בניכוי ירידה בסך כ- 1.4 מיליון ש"ח במענק לקבל מהרשות להשקעות ולפיתוח הכלכלה בישראל שנרשם אשתקד כנכס לקבל והתקבל בפועל בשנת הדיווח. לפרטים נוספים אודות המענקים, ראה באור 22 בדוחות הכספיים.</li> <li>עליה של כ- 0.5 מיליון ש"ח בנכסי מסים שוטפים, עקב עודף בתשלום מקדמות לפקיד השומה.</li> <li>ירידה של כ- 1.4 מיליון ש"ח במלאי, כתוצאה ממימוש מלאים (מגזר המוצרים הייחודיים לבית) ומירידה במחיר חומר הגלם, כמתואר בסעיף 1.2 לעיל.</li> <li>ירידה של כ- 4.6 מיליון ש"ח בסעיף נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה, כתוצאה ממימוש נכס הנדליין להשקעה שבבעלות לייף פלסטק בצרפת. לפרטים נוספים ראה באור 11 בדוחות הכספיים.</li> </ul>	-8,230	61,864	53,634	<b>נכסים שוטפים</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>עליה של כ- 5.4 מיליון ש"ח בסעיף רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו. במהלך שנת הדיווח הושקעו ברכוש קבוע כ- 12.2 מיליון ש"ח נטו (בניכוי מענקי השקעה), בעיקר בשיפור מערך היצור ובמוצרים חדשים, ומאידך נגרע רכוש בסך 0.5 מיליון ש"ח נטו. הוצאות הפחת בגין רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש הסתכמו בסך כ- 11.2 מיליון ש"ח. כמו כן, חל גידול בסך של כ- 4.6 מיליון ש"ח בגין הפרשי שער על רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש נטו המשמשים בפעילות החוץ בארה"ב, וחל גידול בסך כ- 0.5 מיליון ש"ח בגין מדידה מחדש של נכס זכות שימוש המיוחס למפעל היצור של הקבוצה בשדרות.</li> </ul>	+5,713	87,281	92,994	<b>נכסים בלתי שוטפים</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>ירידה של כ- 1.5 מיליון ש"ח באשראי מתאגידי בנקאיים ומנותני אשראי אחרים, כתוצאה מפרעונות של אשראים בנקאיים לזמן קצר בשנת הדיווח אשר שימשו למימון הון חוזר, וירידה בחלויות שוטפות של הלוואות לזמן ארוך.</li> <li>ירידה של כ- 7.5 מיליון ש"ח בחלויות שוטפות של אגרות חוב, כתוצאה מתשלום קרן אחרון של אגרות החוב בחודש אפריל 2022.</li> <li>עליה של כ- 0.6 מיליון ש"ח בחלויות שוטפות של התחייבויות בגין חכירה, כתוצאה משערוך דולרי.</li> <li>ירידה של כ- 1.8 מיליון ש"ח בספקים ונותני שירותים, כתוצאה מירידת מחירי תשומות הייצור וירידה בפעילות ברבעון האחרון במגזר המוצרים הייחודיים לבית.</li> <li>עליה של כ- 1.8 מיליון ש"ח בהתחייבויות מסים שוטפים, כתוצאה מרישום הפרשה למס בגין מכירת הנדליין להשקעה. לפרטים נוספים ראה באור 11 בדוחות הכספיים.</li> <li>עליה של כ- 0.5 מיליון ש"ח בזכאים ויתרות זכות, כתוצאה מעליה ביתרת מוסדות ממשלתיים בשל החזר מענק לשלם</li> </ul>	-8,039	58,538	50,499	<b>התחייבויות שוטפות</b>

<p>בסך כ- 1.1 מיליון ש"ח לרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה כמתואר בביאור 22 בדוחות הכספיים, וכן מגידול בזכאים בגין שכר בשל הפרשה לבנוס למנכ"ל החברה ולנשיא החברה כמתואר בביאור 32 בדוחות הכספיים, ובניכוי קיטון בסך כ- 1.2 מיליון ש"ח ביתרת זכאים בגין רכישת רכוש קבוע עקב תשלומים שבוצעו בשנת הדיווח.</p>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ירידה של כ- 3.0 מיליון ש"ח בהלוואות מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים, כתוצאה מפירעונות שוטפים של הלוואות בנקאיות ואחרות לזמן ארוך בניכוי הלוואות בנקאיות ואחרות לזמן ארוך שהתקבלו במהלך שנת הדיווח. לפרטים נוספים ראה סעיפים 4 ו-5 להלן.</li> <li>• ירידה של כ- 2.2 מיליון ש"ח בהתחייבויות בגין חכירה כתוצאה מפירעונות שוטפים, אשר קוזה בחלקה עקב התחזקות הדולר ביחס לשקל בשנת הדיווח.</li> <li>• ירידה של כ- 0.9 מיליון ש"ח בהתחייבויות בגין הטבות לעובדים עקב עליה בשיעורי ההיוון של ההתחייבות, אשר גרמה לירידה בחבות נטו. לפרטים נוספים ראה ביאור 20 בדוחות הכספיים.</li> </ul>	-5,833	35,736	29,903	<b>התחייבויות בלתי שוטפות</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• עליה של כ- 8.6 מיליון ש"ח ביתרת העודפים הנובעת מרווח בשנת הדיווח, כמפורט בסעיף 3.1 להלן.</li> <li>• עליה של כ- 3.2 מיליון ש"ח בקרן הון בגין הפרשי שער על השקעותיה נטו של החברה בפעילויות חוץ (בניכוי מס), בעיקר כתוצאה מהעליה החדה בשער החליפין של הדולר מול השקל בשנת הדיווח. סכום זה נזקף לרווח כולל אחר בדוח על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר.</li> <li>• עליה של כ- 5.2 מיליון ש"ח בקרן הון בגין שחרור של הפרשי שער (שליליים) על השקעותיה נטו של החברה בפעילויות חוץ (בניכוי מס), כתוצאה מהחזר השקעתה של החברה בפעילות החוץ בצרפת. סכום זה נזקף לרווח כולל אחר בדוח על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר.</li> <li>• עליה של כ- 0.8 מיליון ש"ח בהון, כתוצאה ממדידה מחדש של ההתחייבות בגין הטבות לעובדים בשנת הדיווח. סכום זה נזקף לרווח כולל אחר בדוח על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר.</li> <li>• ירידה של כ- 6.4 מיליון ש"ח ביתרת העודפים הנובעת מחלוקת דיבידנד בחודש אפריל 2022.</li> </ul>	+11,355	54,871	66,226	<b>הון</b>

3.1. להלן נתוני רווח והפסד לשנים 2020, 2021 ו-2022, וכן לשנת 2022 בפילוח רבעוני (באלפי ש"ח):

סעיף	סה"כ שנת 2022	רבעון רביעי 2022	רבעון שלישי 2022	רבעון שני 2022	רבעון ראשון 2022	סה"כ שנת 2021	סה"כ שנת 2020	שיעור שינוי שנתי (%)	הסבר לשינויים העיקריים
הכנסות ממכירות	124,303	29,473	30,520	31,793	32,517	123,422	134,965	+0.7	העליה במכירות ביחס לשנת 2021 נובעת מעליה במכירות מגזר האריזות לתעשיית המזון, לצד ירידה בהיקפי הפעילות במגזר המוצרים הייחודיים לבית, כמוסבר בסעיף 3.2 להלן.
עלות המכירות	110,879	24,940	28,760	28,593	28,586	107,960	105,559	+2.7	העליה בעלות המכירות נובעת מהתייקרות תשומות היצור החל משנת 2021 ורמת מחירים גבוהה של חומרי הגלם ששררה ברוב שנת 2022. לפרטים נוספים, ראה סעיפים 1.2 לעיל ו-3.2 להלן.
רווח גולמי	13,424	4,533	1,760	3,200	3,931	15,462	29,406	-13.2	הקטיון ברווח הגולמי ביחס לשנת 2021 נובע מעלית מחירי תשומות היצור בשנת הדיווח, כאמור לעיל. לפרטים נוספים ראה סעיף 3.2 להלן.
הוצאות מכירה ושיווק	6,465	1,446	1,516	1,810	1,693	8,436	9,178	-23.4	הירידה בהוצאות המכירה נובעת מירידה במכירות מגזר המוצרים הייחודיים לבית בו שיעור הוצאות המכירה הינו גבוה יחסית ומירידה בהוצאות פרסום וקידום מכירות, זאת לצד עליה חדה שחלה בתעריפי ההובלות בשנת הדיווח, כמוסבר בסעיף 1.2 לעיל.
הוצאות הנהלה וכלליות	9,820	3,542	1,986	1,981	2,311	9,577	8,941	+2.5	העליה בהוצאות הנהלה וכלליות נובעת מעליה בהוצאות השכר החל משנת 2021 עקב קיצוץ זמני בהוצאות השכר בקבוצה בתקופת הקורונה, וכן מגידול בהפרשה לבנוס.
הכנסות אחרות, נטו	(18,456)	(3,285)	(1,293)	(20)	(13,858)	(463)	(335)		הסעיף כולל ברבעון הראשון של שנת 2022 רווח ממימוש נדל"ן להשקעה בצרפת בסך כ-14 מיליון ש"ח, כמפורט בביאור 11 בדוחות הכספיים, וברבעונים השלישי והרביעי של שנת 2022 הכנסות כתוצאה מקבלת מענקי קורונה בברמלי ארה"ב בסך כולל של כ-5 מיליון ש"ח, כמפורט בביאור 22' בדוחות הכספיים.
רווח (הפסד) מפעולות רגילות	15,595	2,830	(449)	(571)	13,785	(2,088)	11,622		הגידול החד ברווח התפעולי נובע בעיקר מירידה בהוצאות מכירה ושיווק ועליה בהכנסות אחרות, כמתואר לעיל.
הכנסות מימון	3,675	1,070	679	1,078	848	678	640		העליה בהכנסות המימון נובעת מהפרשי שער ומגידול בהכנסות בשוק ההון.
הוצאות מימון	8,827	882	1,217	750	5,978	3,483	5,290		העליה בהוצאות המימון נובעת ממימוש הפרשי שער שזקפו בעבר לרווח כולל אחר (קרן הון) והוכרו בהוצאות המימון ברווח והפסד ברבעון הראשון של שנת 2022, עקב החזר הלוואות שניתנו לפעילות החוץ בצרפת. מנגד, חלה ירידה בהוצאות המימון בשל פדיון מלוא אגרות החוב (סדרה א) בשנת 2022.
הוצאות מימון, נטו	5,152	(188)	538	(328)	5,130	2,805	4,650		
חלק החברה ברווח (הפסד) של השקעות	688	113	479	36	60	1,223	(601)		הירידה ברווח ביחס לשנת 2021 נובעת מירידה ברווחיות בעסקה המשותפת פריפורם. לפרטים נוספים אודות העסקה המשותפת, ראה ביאור 10' בדוחות הכספיים.

									לפי שווי מאזני נטו ממס
העליה ברווח לפני מס בשנת הדיווח נובעת מגידול ברווחיות התפעולית, אשר קוזזה בחלקה מעליה בהוצאות המימון נטו, ומירידה בחלק החברה ברווח או הפסד של השקעות לפי שווי מאזני נטו ממס, כמתואר לעיל.	6,371	(3,670)	8,715	(207)	(508)	3,131	11,131	רווח (הפסד) לפני מסים על ההכנסה	
העליה בהוצאות המס בשנת הדיווח נובעת מהכרה בהוצאות מסים שוטפים בגין הרווח ממכירת הנדל"ן להשקעה בשנת הדיווח (המוצג בסעיף הכנסות אחרות, נטו).	1,713	690	2,217	333	(46)	47	2,551	מסים על ההכנסה (הטבת מס)	
העליה ברווח נובעת מעליה ברווח לפני מס בקיזוז עליה בהוצאות המס, כמתואר לעיל.	4,658	(4,360)	6,498	(540)	(462)	3,084	8,580	רווח (הפסד) לשנה ולתקופה	
נובע מתנודות בשערי המטבעות העיקריים (בעיקר דולר) עקב השקעה נטו בפעילויות חוץ. בשנת הדיווח חלה עליה חדה בשער החליפין של הדולר מול השקל (לעומת ירידה בשנות ההשוואה) אשר הביאה לשערוך ההשקעה נטו בפעילות החוץ בארה"ב.	(1,495)	(1,467)	437	2,503	356	(115)	3,181	הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס	
נובע מקרנות הון נטו שמומשו, עקב מימוש השקעות והחזר הלוואות שניתנו בעבר לפעילות החוץ בצרפת. לפרטים נוספים, ראה ביאור 11 בדוחות הכספיים.	1,292	-	5,228	-	-	-	5,228	העברה לרווח או הפסד של הפרשי שער בגין מימוש השקעות והלוואות לפעילויות חוץ, נטו ממס	
נובע מרווחים אקטואריים מעליה בשיעורי ההיוון עקב מדידה מחדש של ההתחייבות נטו. לפרטים נוספים, ראה ביאור 11 בדוחות הכספיים.	203	269	-	-	-	775	775	מדידות מחדש של התחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס	
	-	(1,198)	5,665	2,503	356	660	9,184	רווח (הפסד) כולל אחר	
	4,658	(5,558)	12,163	1,963	(106)	3,744	17,764	סה"כ רווח (הפסד) כולל לשנה	



3.2. להלן נתוני הכנסות, רווחיות תפעולית ו-EBITDA (\*) על פי מגזרי הפעילות של החברה (באלפי ש"ח)(\*\*):

הסבר לשינויים העיקריים	שיעור שינוי שנתי (%)	סה"כ שנת 2020	סה"כ שנת 2021	רבעון ראשון 2022	רבעון שני 2022	רבעון שלישי 2022	רבעון רביעי 2022	סה"כ שנת 2022	סעיף/ מגזר פעילות
<b>הכנסות</b>									
הגידול בהכנסות בשנת הדיווח נובע מעליה בביקושים ומעליות מחירים שביצעה החברה ללקוחות בשוק המקומי במהלך שנת 2021 כתוצאה מהתייקרות תשומות היצור.	+6.5	67,809	69,103	20,349	18,178	17,737	17,327	73,591	אריזות לתעשיית המזון
הקטון בהכנסות בשנת הדיווח נובע מירידה בהיקף הפעילות בשוקי חו"ל, בין היתר על רקע בעיות בשרשרת האספקה ודחיית הזמנות כפועל יוצא, וכן מהפסקת הפעילות באירופה באמצעות SP BRAMLI בתום שנת 2020.	-6.9	79,546	61,546	13,706	15,132	14,449	14,008	57,295	מוצרים ייחודיים לבית
		984	-	-	-	-	-	-	אחרים
	+0.2	148,339	130,649	34,055	33,310	32,186	31,335	130,886	סה"כ הכנסות
<b>תוצאות המגזר</b>									
הקטון ברווחיות נובע מהתייקרות תשומות הייצור ובפרט מעליה חדה במחירי חומרי הגלם המשמשים ביצור החל משנת 2021, כמתואר בסעיף 1.2 לעיל. החברה אמנם ביצעה התאמה במחירי מוצריה ללקוחות בשוק המקומי, אולם באופן מדורג ולא בשיעורים המשקפים את מלוא עליות מחירי תשומות היצור. ההפסד ברבעון הרביעי נובע מאובדן ימי עבודה בתקופת החגים, וכן מתקלה זמנית בקווי היצור במפעל בשדרות אשר גרמה לאובדן תפוקה.		12,244	6,047	1,804	1,140	982	(109)	3,817	אריזות לתעשיית המזון
ההפסדים בתקופת הדיווח נובעים מהתייקרות חדה במחירי תשומות היצור והשינוע הימי שחלו במהלך שנת 2021, כמתואר לעיל. בשנת 2022 וברבעון הרביעי חל צמצום בהפסד ומעבר לרווח, בהתאמה, בשל ירידה במחירי חומרי הגלם, וכן ממענקים ממשלתיים שהתקבלו בברמלי ארה"ב. לפרטים נוספים, ראה ביאור 22' בדוחות הכספיים.		(458)	(5,936)	(1,964)	(1,564)	(1,063)	3,174	(1,417)	מוצרים ייחודיים לבית
הגידול ברווחיות נובע ממימוש הנדל"ן להשקעה בצרפת ברבעון הראשון של שנת 2022. לפרטים נוספים, ראה ביאור 11 בדוחות הכספיים.		(20)	(470)	14,078	-	(198)	(50)	13,830	אחרים
		11,766	(359)	13,918	(424)	(279)	3,015	16,230	סה"כ תוצאות
<b>EBITDA</b>									
הקטון/גידול ב-EBITDA נובע מקטון/גידול ברווחיות כמתואר לעיל.		18,705	12,223	3,340	2,687	2,569	1,443	10,039	אריזות לתעשיית המזון

מוצרים ייחודיים לבית	4,600	4,749	474	(76)	(547)	(699)	5,772	הקיטון/גידול ב-EBITDA נובע מקיטון/גידול ברווחיות כמתואר לעיל, זאת לצד גידול בהוצאות הפחת בנת הדיווח בהשוואה לשנת 2021.
אחרים	13,830	(50)	(198)	-	14,078	(349)	430	הגידול ב-EBITDA נובע מגידול ברווחיות כמתואר לעיל.
<b>EBITDA TOTAL</b>	<b>28,469</b>	<b>6,142</b>	<b>2,845</b>	<b>2,611</b>	<b>16,871</b>	<b>11,175</b>	<b>24,907</b>	

(\*): הגדרת EBITDA: רווח לפני מסים על ההכנסה, פחת והפחתות, לרבות חלקה של החברה ברווח לפני מסים, פחת והפחתות של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני.

(\*\*): הנתונים הינם בהתאם למערכת הדיווחים להנהלה, הנערכים על בסיס הכללת חלקה של החברה בהכנסות ובהוצאות של השקעות לפי שיטת שווי מאזני, בשונה מהמדיניות החשבונאית בדוחות הכספיים.

להלן נתונים על תזרימי המזומנים של החברה (באלפי ש"ח):

הסבר לשינויים העיקריים	השינוי בשנת הדיווח	סה"כ שנת 2020	סה"כ שנת 2021	סה"כ שנת 2022	
הגידול בתזרים המזומנים מפעילות שוטפת בשנת הדיווח נובע משיפור ברווחיות, ומירידה בסעיפי ההון החוזר (לקוחות, חייבים ומלאי בניכוי ספקים וזכאים) לעומת שנות ההשוואה. עודפי התזרים מפעילות שוטפת שימשו להשקעות ולפירעון חובות בשנת הדיווח.	+6,876	27,800	4,067	10,943	תזרימי מזומנים מפעילויות שוטפות
הגידול בתזרים המזומנים מפעילות השקעה בשנת הדיווח נובע מקבלת התמורה בסך כ- 19.7 מיליון ש"ח ממכירת הנדל"ן להשקעה בצרפת בחודש מרס 2022. בשנת הדיווח הושקע במזומן סך של כ- 11.7 מיליון ש"ח נטו (בניכוי מענקי השקעות) ברכוש קבוע - בפיתוח מוצרים, אוטומציה והגדלת כושר היצור בקבוצה. עודפי התזרים שימשו לפירעון חובות ובפרט אגרות החוב (סדרה א') ולתשלום דיבידנד בשנת הדיווח.	+18,871	(5,654)	(9,185)	9,686	תזרימי מזומנים מפעילויות (לפעילויות) השקעה
הקטטון בתזרים לפעילות מימון בשנת הדיווח נובע מירידה חדה בקבלת אשראים בנקאיים והלוואות לזמן ארוך לעומת שנות ההשוואה, ומגידול בתשלום דיבידנד. להלן תזרימים עיקריים מפעילות מימון בשנת הדיווח:					
<ul style="list-style-type: none"> <li>תזרים שלילי בסך כ- 6.4 מיליון ש"ח בגין תשלום דיבידנד, לעומת כ- 2.5 מיליון ש"ח ששולמו כדיבידנד אשתקד.</li> <li>תזרים שלילי בסך כ- 7.5 מיליון ש"ח בגין פרעון קרן אגרות חוב (סדרה א), לעומת כ- 11.2 מיליון ש"ח ששולמו בשנות ההשוואה.</li> <li>תזרים חיובי בסך כ- 4.3 מיליון ש"ח בגין אשראי בנקאי ואחר לזמן ארוך שהתקבל לצורך מימון השקעות ברכוש קבוע בשנת הדיווח, לעומת כ- 14.5 מיליון ש"ח וכ- 10.0 מיליון ש"ח שהתקבלו בשנות ההשוואה.</li> <li>תזרים שלילי בסך כ- 8.3 מיליון ש"ח בגין פירעונות שוטפים של אשראי ונאכה לזמן ארוך, לעומת כ- 8.0 מיליון ש"ח וכ- 6.2 מיליון ש"ח שנפרעו בשנות ההשוואה.</li> <li>תזרים שלילי בסך כ- 3.4 מיליון ש"ח בגין פירעונות שוטפים של התחייבויות חכירה, לעומת כ- 3.0 מיליון ש"ח וכ- 2.7 מיליון ש"ח שנפרעו בשנות ההשוואה.</li> <li>תזרים שלילי בסך כ- 0.6 מיליון ש"ח בגין פירעונות של אשראי בנקאי לזמן קצר, לעומת תזרים חיובי של כ- 5.3 מיליון ש"ח בשנת 2021 ותזרים שלילי של כ- 3.3 מיליון ש"ח בשנת 2020.</li> </ul>	-16,676	(13,779)	(5,259)	(21,935)	תזרימי מזומנים לפעילויות מימון
לפרטים נוספים אודות השינויים בנכסים ובהתחייבויות השוטפים, ראו סעיף 2 לעיל.	-191	6,983	3,326	3,135	הון חוזר

5. **מקורות מימון**

מקורות המימון העיקריים של הקבוצה לתום שנת 2022 הינם הון עצמי ואשראים בנקאיים לזמן קצר ולזמן ארוך. בחודש אפריל 2022 הושלם פדיון מלוא של אגרות החוב (סדרה א') של החברה, והן יצאו מהמחזור.

לפרטים בדבר אמות המידה הפיננסיות בהן עומדת החברה, ראו ביאור 16 בדוחות הכספיים.

להלן יתרות ממוצעות לשנים 2021 ו-2021 והסבר לשינויים שחלו בשנת הדיווח:

הסבר לשינוי	שיעור ריבית אפקטיבית ממוצעת לשנת 2022 (%)	היקף ממוצע שנת 2021	היקף ממוצע שנת 2022	
הגידול נובע מגידול בשימוש במסגרות אשראי לזמן קצר, אשר ניטלו במהלך שנת הדיווח לצורכי מימון הון חוזר ועסקאות של רכישת חומרי גלם במזומן.	2.83	10,274	12,635	אשראי בנקאי לזמן קצר
הגידול נובע מגידול בהלוואות בנקאיות לזמן ארוך, אשר ניטלו במהלך שנת 2021 לצורך מימון השקעות ברכוש קבוע. לפרטים נוספים ראו ביאור 16 בדוחות הכספיים.	2.67	20,150	21,425	אשראי בנקאי ואחר לזמן ארוך
הקטון נובע מפרעון מלא של אגרות החוב (סדרה א') בחודש אפריל 2022. לפרטים נוספים ראו ביאור 18 בדוחות הכספיים.	5.60	12,597	1,900	אגרות חוב (סדרה א')
לפרטים ראו ביאור 7 בדוחות הכספיים וסעיף 2 לעיל.	---	33,228	31,333	לקוחות
לפרטים ראו ביאור 15 א' בדוחות הכספיים וסעיף 2 לעיל.	---	19,049	18,932	ספקים

## 6. דירקטורים בעלי מיומנות חשבונאית ופיננסית

בהתאם להוראת סעיף 92(א)(12) לחוק החברות, התשנ"ט-1999 ("חוק החברות"), נדרשת החברה לקבוע את המספר המזערי הראוי של דירקטורים שהינם בעלי מיומנות חשבונאית ופיננסית. בהתאם לכך החליט דירקטוריון החברה כי המספר המזערי הראוי של דירקטורים בעלי מיומנות חשבונאית ופיננסית יעמוד על דירקטור אחד. החברה סבורה כי בהתחשב בהיקף הפעילות, גודל ומורכבות החברה המספר המזערי הנ"ל מאפשר לדירקטוריון לעמוד בחובות המוטלות עליו בהתאם לדין ומסמכי ההתאגדות.

נכון למועד דוח זה, בחברה מכהנים 2 דירקטורים בעלי מומחיות חשבונאית ופיננסית, אשר החברה רואה בהם ככאלה בהסתמך על הצהרות הדירקטורים שבהן פירטו הדירקטורים את השכלתם, ניסיונם וידיעותיהם בסוגיות חשבונאיות וסוגיות בקרה חשבונאית, כמפורט בתקנה 26 בפרק ד' להלן.

## 7. דירקטורים בלתי תלויים

החברה אימצה בתקנונה הוראה בדבר שיעור הדירקטורים הבלתי תלויים, כהגדרת מונח זה בסעיף 219 לחוק החברות לפיה לפחות שליש מבין חברי הדירקטוריון (לרבות הדח"צים) יהיו דירקטורים בלתי תלויים. במהלך שנת 2022 ונכון למועד דוח זה, מכהנים בחברה 5 דירקטורים, מתוכם 2 דירקטורים חיצוניים ודירקטור בלתי תלוי אחד, והכל כמפורט בתקנה 26 בפרק ד' להלן.

## 8. גילוי בדבר מבקר פנימי

### 8.1. פרטי המבקר הפנימי

המבקר הפנימי: רו"ח חיים לאחס, ממושרד מורד את שמואלי בע"מ.

תאריך תחילת כהונה: 16 במרץ 2006.

השכלה וניסיון: רו"ח מוסמך, תואר ראשון במנהל עסקים במכללה למנהל. המבקר הפנימי של החברה עומד בהוראות סעיף 146(ב) לחוק החברות וסעיף 8 לחוק הביקורת הפנימית, תשנ"ב – 1992 ("חוק הביקורת הפנימית").

למיטב ידיעת החברה, המבקר הפנימי אינו מחזיק בניירות ערך של החברה או של גוף קשור אליה, ואין לו קשרים עסקיים מהותיים או קשרים מהותיים אחרים עם החברה.

### 8.2. דרך המינוי

מינוי המבקר הפנימי אושר על ידי ועדת הביקורת והדירקטוריון עובר למועד תחילת כהונתו. בנימוקיהם לאישור המינוי, קבעו ועדת הביקורת והדירקטוריון כי בהתחשב בניסיונו, רמת המקצועיות ואי תלותו, יש ביכולתו לעמוד במטלות הנדרשות מתוקף תפקידו, ובכלל זה בחובות, בסמכויות ובתפקידים המוטלים על המבקר בהתאם לאופי התאגיד, היקף עסקיו ומורכבות פעילותו.

### 8.3. האם המבקר הפנימי עובד התאגיד או אדם המעניק שירותי ביקורת פנים מטעם גורם חיצוני

#### לתאגיד

המבקר הפנימי אינו עובד התאגיד אלא מעניק שירותי ביקורת פנים כגורם חיצוני.

### 8.4. זהות הממונה על המבקר הפנימי

מנכ"ל החברה - מר אליהו בראמלי.

### 8.5. תכנית העבודה

תכנית הביקורת הינה רב שנתית ונקבעת על פי תוצאות סקר הסיכונים ובהתייעצות הנערכת בין המבקר לוועדת הביקורת ולבין הממונים. התכנית מאושרת על ידי ועדת הביקורת של החברה.

8.6. היקף העסקת המבקר הפנימי וצוות העובדים הכפופים לו  
היקף העסקת מבקר הפנים הנו בהתאם לתוכנית הביקורת אותה הוא מבצע. למבקר שיקול דעת לסטות מהתכנית אשר אושרה בכפוף לאישור ועדת הביקורת.

8.7. ביקורת בחו"ל או של תאגידים מוחזקים  
תכנית הביקורת מתייחסת גם לחברות המוחזקות: חי פלסטיק בע"מ, פריפורם משקאות בע"מ, וברמלי ארה"ב הפועלת בארה"ב.

8.8. היקף ההעסקה  
בשנת 2022 הושקעו 188 שעות בגין 2 דוחות ביקורת, ובשנת 2021 הושקעו 183 שעות בגין 2 דוחות ביקורת.  
היקף השעות נקבע עפ"י תכנית רב שנתית שמגיש מבקר הפנים לוועדת הביקורת, תוך התאמתה למורכבות הנושאים הנבדקים. להלן פירוט השעות שהושקעו:

שנה	חברות מוחזקות של התאגיד		החברה	
	ישראל	חו"ל	ישראל	סה"כ
2022	98	30	60	188
2021	63	-	120	183

8.9. עריכת הביקורת  
התקנים המקצועיים על פיהם עורך המבקר הפנימי את הביקורת:  
על פי הודעת המבקר הפנימי, מתבצעת הביקורת הפנימית בהתאם לחוק הביקורת הפנימית ועל פי התקנים המקובלים שהוצאו על ידי לשכת המבקרים הפנימיים בישראל למעט הנחייה מקצועית מס' 14 בדבר אבטחת איכות בעבודת הביקורת.  
הדירקטוריון הסתמך על דיווחיו של המבקר הפנימי בדבר עמידתו בדרישות התקנים המקצועיים האמורים, לפיהם הוא עורך את הביקורת.

8.10. גישה למידע  
היקף, אופי ורציפות הפעילות ותכנית העבודה של המבקר הפנימי:  
למבקר הפנים ניתנת גישה חופשית כאמור בסעיף 9 לחוק הביקורת הפנימית, ובכלל זה גישה מתמדת ובלתי אמצעית למערכות המידע של החברה, לרבות נתונים כספיים. לצורך ביקורת חברות מוחזקות בחו"ל מאפשרת החברה למבקר הפנימי לערוך ביקורת פיזית במתקנים בחו"ל.

8.11. דוח המבקר  
המועדים בהם הוגש דין וחשבון על ממצאי המבקר הפנימי ליו"ר הדירקטוריון, למנכ"ל, וליושב ראש ועדת הביקורת:  
בשנת 2022 הוגשו בכתב 2 דוחות בנושאים: (1) רכוש קבוע (2) תשלומים לספקים ונותני שירותים ואמצעי תשלום.

8.12. הערכת דירקטוריון החברה את פעילות המבקר הפנימי  
להערכת דירקטוריון החברה, היקף, אופי ורציפות פעילות המבקר הפנימי ותכנית עבודתו הינם סבירים בנסיבות העניין, ויש בהם כדי להגשים את מטרות הביקורת הפנימית בחברה.

8.13. תגמול מבקר הפנים  
תגמול מבקר הפנים נקבע לפי מחיר שעת עבודה בהתאם לכמות השעות שהושקעו בעבודתו. להערכת דירקטוריון החברה מבנה התגמול כאמור אינו משפיע על שיקול דעתו המקצועי.

9. חשיפה לסיכונים שוק ודרכי ניהולם  
בדוחות הכספיים של החברה לא הוצג מגזר בר-דיווח שהוא "מגזר פעילות פיננסי" ונכון ליום

**10. תרומות**

לחברה אין מדיניות מוצהרת של מתן תרומות. בשנים 2022 ו-2021 תרמה הקבוצה סך של כ-9 אלפי ש"ח וכ-8 אלפי ש"ח, בהתאמה.

**11. שכר רואה החשבון המבקר**

רו"ח מבקרים של החברה: רואה החשבון הינו משרד רו"ח בריטמן, אלמגור זהר ושות' (Deloitte).  
 שכר עבור שירותים: להלן פירוט שכר טרחה לרואי החשבון המבקרים בשנים 2022 ו-2021 עבור שירותי ביקורת, שירותי מס ושירותים אחרים שהושקעו במתן שירותים אלה:

שנת 2021	שנת 2022	
שכר טרחה (באלפי ש"ח)	שכר טרחה (באלפי ש"ח)	
264	285	שירותי ביקורת של החברה וחברות מאוחדות (בארץ ובחו"ל)
56	-	שירותי מס של החברה וחברות מאוחדות (בארץ)
100	15	שירותים אחרים של החברה (יעוץ)

שכר הטרחה לרואי החשבון המבקרים של החברה נקבע כסכום קבוע בהתבסס על הערכת שעות הביקורת, תוך התאמתו לשעות שהושקעו בפועל, במידה וקיימת חריגה מהותית. שכר הטרחה אושר בדירקטוריון החברה. עבודתו של רואה החשבון המבקר והתנהלותו אל מול הנהלת החברה נבחנת גם על ידי ועדת הביקורת של החברה אשר מציגה המלצותיה בפני דירקטוריון החברה.

**12. מצבת התחייבויות לפי מועדי פירעון**

לנתונים בדבר מצבת התחייבויות של החברה ליום 31.12.2022, ראו דיווח מידי בדבר מצבת התחייבויות לפי מועדי פירעון שמפרסמת החברה במקביל לפרסום דוח זה, אשר המידע הנכלל בו מובא בזאת על דרך ההפניה.

**13. פערים משמעותיים, אם קיימים כאלה, בין ההנחות, האמדנים והתחזיות המהותיים שהונחו**

**בבסיס הערכת שווי, לרבות חוות דעת מקצועית, שצורפה לדיווח בשלוש השנים שקדמו לתאריך הדוח, ובין התממשותם של אלה בפועל, תוך פירוט הסיבות להיווצרות פערים אלה והשפעתם על**

**השווי שנקבע**

הערכת השווי של שווי פעילות ברמלי ארה"ב נערכה על בסיס הנחות בדבר שיעורי הרווחיות הגולמית והתפעולית של ברמלי ארה"ב - הן בהסתמך על ניסיון העבר, תוך נטרול השפעות חריגות שאינן בעלות אופי קבוע כגון תנודתיות משמעותית במחירי חומרי הגלם והשפעות אחרות, והן בהתחשב בהתקשרויות חדשות של ברמלי ארה"ב עם לקוחות ובהשקעות שבוצעו בברמלי ארה"ב בשנים האחרונות, והכל כמפורט להלן:

## 1. השפעת מחירי חומרי הגלם

בשנת 2018 חלה עליה חדה ומתמשכת במחיר חומר הגלם העיקרי המשמש לייצור מוצריה של ברמלי ארה"ב - פוליפרופילן (PP) (להלן: "חומר הגלם"), אשר הגיעה לשיאה בתום אותה שנה. קצב העלייה המהיר הקשה מאוד על החברה להתאים את מחירי המכירה מול לקוחותיה ועל כן נשחקה משמעותית רווחיותה של ברמלי ארה"ב באותה שנה.

במהלך שנת 2019, התמתנו מחירי חומרי הגלם ואף החלה מגמת ירידת מחיר שהביאה לשיפור ניכר ברווחיותה של ברמלי ארה"ב, שיפור שהחל בשנת 2019 וקיבל ביטוי מלא בשנת 2020 שהתאפינה ביציבות מחירים כמעט לכל אורכה. עקב השפעת הקורונה, החל מסוף שנת 2020 חל זינוק במחיר חומר הגלם, שנותר ברמה גבוהה עד אמצע שנת 2022. ברמלי ארה"ב נקטה בצעדים שונים לצמצום הפגיעה בפעילותה וברווחיותה, בין היתר באמצעות התאמת מחירי המכירה של מוצריה ללקוחות, אולם הדבר בוצע באופן מדורג ולא בשיעורים המשקפים את מלוא הפיצוי בגין עליות מחיר חומר הגלם. ברבעון השלישי של שנת 2022 חלה התייצבות במחיר חומרי הגלם ואף החלה מגמת ירידת מחירים לקראת תום הרבעון, אשר להערכת החברה תשפיענה על רווחיות החברה החל משנת 2023.

### השפעת מחירי ההובלות ומשבר שרשרת האספקה

מלבד מחירי חומרי הגלם, השפיעה הקורונה באופן משמעותי גם על מחירי ההובלות ויצרה בשוק העולמי משבר עמוק בשרשרת האספקה ובתחום הלוגיסטיקה (שילוחים ימיים ואוויריים). למשבר זה, שני מאפיינים עיקריים שהשפיעו על פעילותה של ברמלי ארה"ב: (1) עיכובים באספקה והתייקרות משמעותית של חומר הגלם; (2) עלויות גבוהות עקב התייקרות חדה בתעריפי השילוחים הימיים והאוויריים. השפעת המאפיינים הנ"ל הינה התייקרות תשומות היצור, עיכובים בפעילות הייצור של ברמלי ארה"ב ודחיית אספקות של מוצריה. גורמים אלה מצידם הביאו לפגיעה בהכנסות וברווחיות של ברמלי ארה"ב בשנת 2021 ובמחצית הראשונה של שנת 2022. החל מהרבעון השלישי של שנת 2022 ניכרת מגמת שיפור משמעותית בנושא ההובלות, וכפועל יוצא מכך חלה ירידה הדרגתית בעלויות ההובלה כאמור. תחזיות החברה החל משנת 2023 והלאה, מביאות בחשבון מגמה זאת יחד עם רמת מחירים נמוכה יותר של תעריפי ההובלות.

## 2. השפעת התקשרויות חדשות עם לקוחות:

כמפורט בדיווח החברה מיום 4 באוגוסט 2021 (מס' אסמכתא: 2021-01-061441) ובדוחותיה הכספיים של החברה ליום 30 ביוני 2021, ביום 3 באוגוסט 2021 התקשרה ברמלי ארה"ב עם כתר פלסטיק בהסכם לאספקת מוצרי אחסון בתחום המוצרים הייחודיים לבית (להלן: "ההסכם"). במסגרת ההסכם, ברמלי ארה"ב תייצר ותמכור לכתר פלסטיק מוצרים בהיקף שנתי של כ- 4.8 מיליון דולר החל משנת 2022 ובמשך תקופה של 3 שנים ממועד ההתקשרות. ברמלי ארה"ב צופה כי ההתקשרות עם כתר פלסטיק תמשיך מעבר לתקופה של 3 שנים הקבועה בהסכם. ההסכם קובע, בין היתר, מנגנון לעדכון מחירי המוצרים הנמכרים, באופן שקיים פיצוי בגין עליית מחירי חומר הגלם. מחירי המוצרים לכתר פלסטיק מתומחרים במרווחים נאותים בטווח של 15%-20% במונחי רווחיות גולמית, באופן שהסכם זה צפוי לתרום להגדלת הרווחיות של ברמלי ארה"ב. היצור כאמור החל בעיקרו ברבעון השני של שנת 2022, ולכן אינו בא לידי ביטוי באופן מלא בדוחותיה הכספיים של החברה ליום 30 ביוני 2022. בנוסף, במחצית השניה של שנת 2022 התקשרה ברמלי ארה"ב עם לקוח נוסף בשוק האמריקאי, בהסכם קבלנות משנה על פיו ברמלי ארה"ב מייצרת באמצעות תבניות הזרקה וחומר גלם הנרכש על ידי הלקוח. הסכם זה הינו לתקופה של שנה, אך ברמלי ארה"ב מעריכה כי הוא ימשך מעבר לכך. יצור זה אינו חושף את החברה לתנודות במחירי חומר הגלם, ומתומחר ברווחיות גולמית שוות ערך של כ-15%. תחזיות



החברה מביאות בחשבון את השפעתם החיובית של ההסכמים הנ"ל על היקפי פעילותה ורווחיותה של ברמלי ארה"ב.

### 3. השפעת השקעות שביצעה ברמלי ארה"ב:

החברה השקיעה בשנים האחרונות משאבים ניכרים בהגדלת כושר הייצור של המפעל בארה"ב ובפיתוח מוצרים חדשים במגזר המוצרים הייחודיים לבית בכלל, ובברמלי ארה"ב בפרט. החברה רואה בהגדלת סל המוצרים של ברמלי ארה"ב, תוך שימת דגש על חדשנות ופונקציונליות של המוצרים, נדבך חשוב במנוע הצמיחה של ברמלי ארה"ב בתחום הפעילות. בתקופת הקורונה (2020-2021) חל עיכוב בתוכניות הפיתוח של ברמלי ארה"ב בתחום הפעילות, וחלק ניכר מהמוצרים אשר היו בשלבי פיתוח כאלה ואחרים אף נעצרו. החל משנת 2022, החלה ברמלי ארה"ב להאיץ את תוכניות הפיתוח של מוצרים חדשים אשר התעכבו כאמור לעיל, וחלקם צפויים להיות משווקים במחצית השניה של שנת 2023. כפועל יוצא, ברמלי ארה"ב צופה שיפור ברווחיות כבר בשנת 2023 הודות למגוון המוצרים הנמצאים בפיתוח, וצפויים להיות משווקים במהלך השנה השוטפת. החל משנת 2024 צופה ברמלי ארה"ב מימוש מלא של פוטנציאל השיווק של מוצריה החדשים והגדלת היקפי הפעילות והרווחיות, הנשענים על גידול במגוון מוצריה בתחום הפעילות.

### 14. אירועים מהותיים בתקופת הדיווח ולאחריה

לפרטים ראו סעיף 1 לעיל וכן פרק א' לדוח התקופתי.

### 15. הערכות שווי מהותיות

להלן תמצית מידע בדבר הערכות שווי שביצעה החברה במהלך שנת הדיווח, בהתאם לתקנה 8 לתקנות:

#### א. שווי פעילות ברמלי ארה"ב:

בדוחות הכספיים של החברה לרבעון השני של שנת 2022 שפורסמו ביום 31 באוגוסט 2022 בוצעה הערכת שווי לשווי פעילות ברמלי ארה"ב, אשר היוותה הערכת שווי מהותית מאוד. בעקבות עליה בשיעורי הריבית בארה"ב, בחנה החברה מחדש את הסכום בר ההשבה ביחידה מניבת המזומנים ברמלי ארה"ב ליום 31 בדצמבר 2022. בחינה זו העלתה כי אין צורך בהפרשה לירידת ערך מאחר וחלה ירידה בשיעור ההיוון המשוקלל (WACC) אשר שימש בקביעת הסכום בר ההשבה (מכ-14% לכ-13%). כמו כן, לא חלו שינויים מהותיים בתחזיות תזרימי המזומנים של ברמלי ארה"ב עליהן מבוסס הסכום בר ההשבה. לפרטים נוספים ראו ביאור 10א(ב) לדוחות הכספיים המצורפים לדוח זה וכן הערכת שווי שצורפה לדוחות הכספיים לרבעון השני שפורסמו ביום 31 באוגוסט 2022 (אסמכתא: 2022-01-090945) המובאים על דרך ההפניה.

זיהוי נושא הערכה:	בחינה של פעילות ברמלי ארה"ב המהווה יחידה מניבת מזומנים, לצורך בחינה הצורך ברישום ירידת ערך פעילות ברמלי ארה"ב הרשומה בספרי החברה, בהתאם להוראות תקן חשבונאות בינלאומי IAS36.
עיתוי הערכה:	30 ביוני 2022.
שווי נושא הערכה שנקבע בהתאם להערכה:	סה"כ הנכסים התפעוליים של פעילות ברמלי ארה"ב ליום 30 ביוני 2022 הסתכמו בכ- 12,226 אלפי דולר.
זיהוי המעריך ואפיוניו:	חברת חיסונים פיננסים חדרי עסקאות בע"מ הינה חברה ותיקה למתן שירותים עסקיים וכלכליים, המספקת סל שירותים כולל ונחשבת לאחת החברות הפרטיות המובילות במשק הישראלי בתחום הפיננסי.
ניסיון בביצוע הערכות שווי לצרכים חשבונאיים בתאגידים מדווחים ובהיקפים דומים:	

<p><b>זיהוי נושא ההערכה:</b></p>	<p>בחינה של פעילות ברמלי ארה"ב המהווה יחידה מניבת מזומנים, לצורך בחינה הצורך ברישום ירידת ערך פעילות ברמלי ארה"ב הרשומה בספרי החברה, בהתאם להוראות תקן חשבונאות בינלאומי IAS36.</p>
<p><b>תלות במזמין ההערכה והסכמי שיפוי עם מעריך השווי:</b></p>	<p>המחלקה הכלכלית מתמחה בביצוע עבודות כלכליות, מימוניות וחשבונאיות תוך עמידה מול רשויות וגופי ביקורת בארץ ובעולם, בתחומים כגון הערכות שווי חברות לצרכים חשבונאיים, עסקיים ומיסויים, כלכלה ומימון, תחום שוק ההון ותחום הערכת שווי הוגן של מכשירים פיננסיים.</p> <p>לחיסונים פיננסיים אין עניין אישי בחברה ושכר הטרחה אינו מותנה בתוצאות חוות הדעת. אחריות חיסונים פיננסית מוגבלת לשלוש פעמים שכר הטרחה שישולם לה. כמו כן, החברה התחייבה לפצות את חיסונים פיננסיים בגין תביעות שיוגשו כנגדה והוצאות סבירות שתוציא עבור ייצוג משפטי בעניין, בגין סכומים העולים על פי שלוש משכר טרחה.</p>
<p><b>מודל ההערכה שמעריך השווי פעל לפיו:</b></p>	<p>מודל הערכה DCF - אמידת תזרימי המזומנים החזויים, הן החיוביים והן השליליים, שינבעו משימוש מתמשך ביחידה מניבה מזומנים וממימושה הסופי, וכן יישום שיעור ניכיון מתאים לתזרימי מזומנים עתידיים אלו.</p>
<p><b>ההנחות לפיהן ביצע מעריך השווי את ההערכה:</b></p>	<p>גידול בהכנסות בשנת 2022 בשיעור של כ- 6.2%, בשנים 2023-2027 גידול בהכנסות בשיעורים של כ- 16.5%, כ- 12.8%, כ- 11.4%, כ- 10.2% וכ- 11.1% בהתאמה.</p> <p>שיעור ההיוון המשוקלל (WACC) של החברה אחרי מס, המהווה אומדן נאות לשיעור ההיוון המתאים לפעילותה, מוערך בכ- 14%.</p> <p>תזרים המזומנים החופשי של החברה יצמח החל משנת 2028 ואילך בשיעור פרמננטי של 3%.</p>

**ב. שווי דמי שכירות ראויים למבנה תעשייה בשדרות:**

<p><b>זיהוי נושא ההערכה:</b></p>	<p>דמי השכירות הראויים במבנה תעשייה ברחוב ליסבון 7 שדרות, המשמש כמפעלה של החברה.</p>
<p><b>עיתוי ההערכה:</b></p>	<p>המועד הקובע להערכה הינו 29 בדצמבר 2022. ההערכה שימשה ביום 11.1.2023 לקביעת דמי השכירות הראויים לנכס המשמש מפעלה של החברה בשדרות, זאת בהתאם להחלטת האסיפה הכללית מיום 11.1.2017, לפיה אחת ל-3 שנים יעודכנו דמי השכירות בהתאם להערכת שמאי בלתי תלוי.</p>
<p><b>שווי נושא ההערכה לפני ההערכה:</b></p>	<p>דמי שכירות חודשיים בסך כ- 120 אלפי ש"ח (צמוד למדד).</p>
<p><b>שווי נושא ההערכה שנקבע בהתאם להערכה:</b></p>	<p>דמי שכירות חודשיים בסך כ- 124 אלפי ש"ח (צמוד למדד).</p>
<p><b>זיהוי המעריך ואפיוניו:</b></p> <p><b>ניסיון בביצוע הערכות שווי לצרכים חשבונאיים בתאגידיים מדווחים ובהיקפים דומים:</b></p> <p><b>תלות במזמין ההערכה והסכמי שיפוי עם מעריך השווי:</b></p>	<p>ברק בן יאיר, מרחוב אפרסמון 80 אשקלון. פרטי השכלתו וניסיונו:</p> <p>בעל תואר ראשון מבית הספר הגבוה לטכנולוגיה בירושלים בתחום חשבונאות ניהולית ומחשבים.</p> <p>שמאי מקרקעין משנת 2005.</p> <p>השתלמות תעודה בשמאות רכוש וחקלאות.</p> <p>עוסק בשמאות מקרקעין, רכוש וחקלאות.</p> <p>משנת 2007 בעל משרד עצמאי.</p> <p>משמש כמומחה מטעם בית הדין הרבני המחוזי, אשקלון.</p> <p>משמש כמומחה מטעם מערכת בית המשפט.</p> <p>במהלך עבודתו ביצע אומדני שווי, אומדני נזקים, שומות חקלאיות, שומות מקרקעין וחוות דעת מומחה עבור רשויות מקומיות, בנקים, בתי משפט, בתי דין ולקוחות פרטיים שונים בתחומים של מגורים, מסחר, תעשייה וחקלאות.</p>

זיהוי נושא ההערכה:	דמי השכירות הראויים במבנה תעשייה ברחוב ליסבון 7 שדרות, המשמש כמפעלה של החברה.
	לברק בן יאיר אין עניין אישי בחברה ושכר הטרחה אינו מותנה בתוצאות חוות הדעת. אחריותו מוגבלת לשלוש פעמים שכר הטרחה שישולם לו.
מודל ההערכה שמעריך השווי פעל לפיו:	שיטת השוואה.
ההנחות לפיהן ביצע מעריך השווי את ההערכה:	השוואה למחירי שכירות של נכסים דומים ככל האפשר באזור ובכלל.

הנהלת החברה מודה לצוות העובדים על מסירותם ותרומתם להצלחת עסקי החברה.

#### בשם הדירקטוריון

מר אליהו בראמלי  
מנכ"ל

מר משה דיין  
יו"ר הדירקטוריון

תאריך: 30 במרץ 2023



## **דוח תקופתי לשנת 2022**

**פרק ג'**

**דוחות כספיים**

**ברם תעשיות בע"מ**

**דוחות כספיים לשנת 2022**

## ברם תעשיות בע"מ

### דוחות כספיים לשנת 2022

#### תוכן העניינים

#### ע מ ד

2	דוח רואי החשבון המבקרים
	<b>הדוחות הכספיים:</b>
3-4	דוחות מאוחדים על המצב הכספי
5	דוחות מאוחדים על רווח או הפסד ורווח כולל אחר
6-8	דוחות מאוחדים על השינויים בהון
9-12	דוחות מאוחדים על תזרימי המזומנים
13-73	ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

## דוח רואי החשבון המבקרים לבעלי המניות של ברם תעשיות בע"מ

ביקרנו את הדוחות המאוחדים על המצב הכספי המוצגים של ברם תעשיות בע"מ וחברות הבנות שלה (להלן - "הקבוצה") לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת הדוחות המאוחדים על רווח או הפסד ורווח כולל אחר, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לכל אחת משלוש השנים שהאחרונה שבהן הסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה, בהתבסס על ביקורתנו.

לא ביקרנו את הדוחות הכספיים של חברות בנות אשר נכסיהן הכלולים באיחוד מהווים כ- 2% וכ- 1% מכלל הנכסים המאוחדים לימים 31 בדצמבר 2022 ו- 2021, בהתאמה, והכנסותיהן הכלולות באיחוד מהוות כ- 0.1%, כ- 5% וכ- 11% מכלל ההכנסות המאוחדות לשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2022, 2021 ו-2020, בהתאמה. כמו כן, לא ביקרנו את הדוחות הכספיים של חברות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני, אשר ההשקעה בהן לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 הסתכמה לסך של כ- 8,598 אלפי ש"ח וכ- 9,031 אלפי ש"ח, בהתאמה, והחלק ברווח (הפסד) שלהן לשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2022, 2021 ו- 2020 הסתכם לסך של כ- 367 אלפי ש"ח, כ- (895) אלפי ש"ח וכ- (600) אלפי ש"ח, בהתאמה. הדוחות הכספיים של אותן חברות בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים שדוחותיהם הומצאו לנו וחוות דעתנו, ככל שהיא מתייחסת לסכומים שנכללו בגין אותן חברות, מבוססת על דוחות רואי החשבון האחרים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון, שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו ודוחות רואי החשבון האחרים מספקים בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו ועל דוחות רואי החשבון האחרים, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה וחברות הבנות שלה לימים 31 בדצמבר 2022 ו-2021 ואת תוצאות פעולותיהן, השינויים בהון ותזרימי המזומנים שלהן לכל אחת משלוש השנים שהאחרונה שבהן הסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022, בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) והוראות תקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התש"ע-2010.

בריטמן אלמגור זהר ושות'  
רואי חשבון  
A Firm in the Deloitte Global Network

תל אביב, 30 במרץ, 2023

### תל אביב - משרד ראשי

מרכז עזריאלי 1 תל אביב, 6701101, ת.ד. 16593 תל אביב 6116402 | טלפון: 03-6085555 | [info@deloitte.co.il](mailto:info@deloitte.co.il)

משרד נצרת  
מרכז אבן עאמר 9  
נצרת, 16100  
טלפון: 073-3994455  
פקס: 073-3994455  
[info-nazareth@deloitte.co.il](mailto:info-nazareth@deloitte.co.il)

משרד אילת  
המרכז העירוני  
ת.ד. 583  
אילת, 8810402  
טלפון: 08-6375676  
פקס: 08-6371628  
[info-eilat@deloitte.co.il](mailto:info-eilat@deloitte.co.il)

משרד חיפה  
מעלה השחרור 5  
ת.ד. 5648  
חיפה, 3105502  
טלפון: 04-8607333  
פקס: 04-8672528  
[info-haifa@deloitte.co.il](mailto:info-haifa@deloitte.co.il)

משרד ירושלים  
קרית המדע 3  
מנדל הר חוצבים  
ירושלים, 914510  
ת.ח. 45396  
טלפון: 02-5018888  
פקס: 02-5374173  
[info-jer@deloitte.co.il](mailto:info-jer@deloitte.co.il)

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על המצב הכספי**

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2021	2022		
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח		
			<b>נכסים</b>
			<b>נכסים שוטפים</b>
2,712	1,256	5	מזומנים ושווי מזומנים
867	48	6	נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
24	-	6	נכסים פיננסיים אחרים
32,934	29,732	7	לקוחות
-	547	21	נכסי מיסים שוטפים
4,137	6,855	8	חייבים ויתרות חובה
16,592	15,196	9	מלאי
<u>57,266</u>	<u>53,634</u>		
4,598	-	11	נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה
<u>61,864</u>	<u>53,634</u>		<b>סה"כ נכסים שוטפים</b>
			<b>נכסים בלתי שוטפים</b>
376	381	6	נכסים פיננסיים אחרים
9,290	9,502	10 ב'	שטרי הון, הלוואות והשקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני
76,004	81,361	12, 19	רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו
978	978	13	מוניטין
34	27	14	נכסים בלתי מוחשיים אחרים, נטו
474	597	21	נכסי מסים נדחים
125	148		נכסים אחרים
<u>87,281</u>	<u>92,994</u>		<b>סה"כ נכסים בלתי שוטפים</b>
<u>149,145</u>	<u>146,628</u>		<b>סה"כ נכסים</b>

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.



**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על המצב הכספי**  
**(המשך)**

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2021	2022		
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח		
			<b>התחייבויות והון</b>
			<b>התחייבויות שוטפות</b>
20,425	18,951	16	אשראי מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
115	-	17	התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
7,500	-	18	חלויות שוטפות של אגרות חוב
2,999	3,560	17	חלויות שוטפות של התחייבויות בגין חכירה
19,856	18,007	15א'	ספקים ונותני שירותים
1,752	3,544	21	התחייבויות מיסים שוטפים
5,891	6,437	15ב'	זכאים ויתרות זכות
<u>58,538</u>	<u>50,499</u>		<b>סה"כ התחייבויות שוטפות</b>
			<b>התחייבויות בלתי שוטפות</b>
15,895	12,850	16	הלוואות מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
15,416	13,265	17	התחייבויות בגין חכירה
3,612	2,708	20	התחייבויות בגין הטבות לעובדים
813	1,080	21	התחייבויות מסים נדחים
<u>35,736</u>	<u>29,903</u>		<b>סה"כ התחייבויות בלתי שוטפות</b>
			<b>הון</b>
204	204	23	הון מניות רגילות 0.01 ש"ח ע.ב.
56,418	56,418		פרמיה על מניות
(10,364)	(1,955)		קרנות הון
9,436	12,382		עודפים
(823)	(823)		מניות החברה המוחזקות על ידי חברה מאוחדת
<u>54,871</u>	<u>66,226</u>		<b>סה"כ הון</b>
<u>149,145</u>	<u>146,628</u>		<b>סה"כ התחייבויות והון</b>

30 במרץ, 2023			
מר שי סמאי	מר אלי בראמלי	מר משה דיין	תאריך אישור הדוחות הכספיים
סמנכ"ל כספים	מנכ"ל	יו"ר הדירקטוריון	

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

## ברם תעשיות בע"מ

### דוחות מאוחדים על רווח או הפסד ורווח כולל אחר

<b>לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר</b>				
<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>		
<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	<b>ביאור</b>	
134,965	123,422	124,303		הכנסות ממכירות
105,559	107,960	110,879	24	עלות המכירות
29,406	15,462	13,424		<b>רווח גולמי</b>
9,178	8,436	6,465	25	הוצאות מכירה ושיווק
8,941	9,577	9,820	26	הוצאות הנהלה וכלליות
335	463	18,456	27	הכנסות אחרות, נטו
17,784	17,550	(2,171)		<b>סה"כ (הכנסות) הוצאות</b>
11,622	(2,088)	15,595		<b>רווח (הפסד) מפעולות רגילות</b>
640	678	3,675	א'28	הכנסות מימון
5,290	3,483	8,827	ב'28	הוצאות מימון
4,650	2,805	5,152		<b>הוצאות מימון, נטו</b>
(601)	1,223	688	10	חלק החברה ברווח (בהפסד) של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני, נטו ממס
6,371	(3,670)	11,131		<b>רווח (הפסד) לפני מסים על ההכנסה</b>
1,713	690	2,551	21	מסים על ההכנסה
4,658	(4,360)	8,580		<b>רווח (הפסד) לשנה</b>
				<b>רווח (הפסד) כולל אחר</b>
(1,495)	(1,467)	3,181		<b>סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:</b> הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס
1,292	-	5,228		העברה לרווח או הפסד בגין מימוש השקעות והלוואות שניתנו לפעילויות חוץ, נטו ממס
(203)	(1,467)	8,409		
203	269	775		<b>סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:</b> מדידות מחדש של ההתחייבויות נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס
-	(1,198)	9,184		<b>סה"כ רווח (הפסד) כולל אחר לשנה</b>
4,658	(5,558)	17,764		<b>סה"כ רווח (הפסד) כולל לשנה</b>
			29	<b>רווח (הפסד) בסיסי למניה רגילה אחת (בש"ח) בת 0.01 ש"ח ע.ג.</b> <b>המיוחס לבעלים של החברה האם:</b>
0.23	(0.22)	0.43		<b>רווח (הפסד) למניה בסיסי</b>

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על השינויים בהון**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022

הון מניות אלפי ש"ח	פרמיה על מניות אלפי ש"ח	קרן הון מעסקאות עם זכויות שאינן מקנות שליטה אלפי ש"ח	קרן הון מהפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ אלפי ש"ח	עודפים אלפי ש"ח	מניות החברה המוחזקות על ידי חברה מאוחדת אלפי ש"ח	סה"כ אלפי ש"ח
204	56,418	(459)	(9,905)	9,436	(823)	54,871
-	-	-	-	8,580	-	8,580
-	-	-	3,181	-	-	3,181
-	-	-	5,228	-	-	5,228
-	-	-	-	775	-	775
-	-	-	8,409	9,355	-	17,764
-	-	-	-	(6,409)	-	(6,409)
204	56,418	(459)	(1,496)	12,382	(823)	66,226

יתרה ליום 1 בינואר, 2022

התנועה בשנת הדוח:

רווח לשנה

הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס  
 העברה לרווח או הפסד בגין מימוש השקעות והלוואות שניתנו לפעילויות חוץ, נטו ממס  
 מדידות מחדש של ההתחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס

סה"כ רווח כולל לשנה

דיבידנד שהוכרז בידי החברה

סה"כ הון ליום 31 בדצמבר, 2022

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על השינויים בהון**  
**(המשך)**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021

סה"כ	מניות החברה המוחזקות על ידי חברה מאוחדת	עודפים	קרן הון מהפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ	קרן הון מעסקאות עם זכויות שאינן מקנות שליטה	פרמיה על מניות	הון מניות
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
60,810	(442)	13,527	(8,438)	(459)	56,418	204
(4,360)	-	(4,360)	-	-	-	-
(1,467)	-	-	(1,467)	-	-	-
269	-	269	-	-	-	-
(5,558)	-	(4,091)	(1,467)	-	-	-
(381)	(381)	-	-	-	-	-
54,871	(823)	9,436	(9,905)	(459)	56,418	204

יתרה ליום 1 בינואר, 2021

התנועה בשנת הדוח:

הפסד לשנה

הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס

מדידות מחדש של ההתחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס

סה"כ הפסד כולל לשנה

רכישת מניות באוצר

סה"כ הון ליום 31 בדצמבר, 2021

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על השינויים בהון**  
**(המשך)**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020

סה"כ	מניות החברה המוחזקות על ידי חברה מאוחדת	עודפים	קרן הון מהפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ	קרן הון מעסקאות עם זכויות שאינן מקנות שליטה	פרמיה על מניות	הון מניות
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
58,968	(107)	11,147	(8,235)	(459)	56,418	204
4,658	-	4,658	-	-	-	-
(1,495)	-	-	(1,495)	-	-	-
1,292	-	-	1,292	-	-	-
203	-	203	-	-	-	-
4,658	-	4,861	(203)	-	-	-
(335)	(335)	-	-	-	-	-
(2,481)	-	(2,481)	-	-	-	-
60,810	(442)	13,527	(8,438)	(459)	56,418	204

יתרה ליום 1 בינואר, 2020

התנועה בשנת הדוח:

רווח לשנה  
 הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס  
 העברה לרווח או הפסד בגין מימוש הלוואות שניתנו לפעילויות חוץ, נטו ממס  
 מדידות מחדש של ההתחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס

סה"כ רווח כולל לשנה

רכישת מניות באוצר

דיבידנד שהוכרז בידי החברה

סה"כ הון ליום 31 בדצמבר, 2020

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על תזרימי המזומנים**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח

4,658	(4,360)	8,580	<b>תזרימי מזומנים מפעילויות שוטפות</b> רווח (הפסד) לשנה
-------	---------	-------	--

התאמות:			
601	(1,223)	(688)	חלק החברה בהפסד (ברווח) של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני
1,650	950	800	דיבידנד מהשקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני
198	17	-	הפסד בגין ירידת ערך נכס פיננסי
243	156	96	שחיקה בגין מטבע חוץ
10,753	10,470	11,217	פחת והפחתות
93	50	7	הפחתת הוצאות הנפקה ופרמיה של אגרות חוב
(730)	(82)	84	הפסד (רווח) ממימוש רכוש קבוע, נטו
-	-	(14,936)	רווח ממימוש נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה
-	-	238	הפסד מביטול מענקי השקעה
(432)	(595)	(87)	מסים נדחים, נטו
544	(481)	(115)	הפסד (רווח) מהתאמת שווי הוגן של התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(782)	414	(149)	הפסד (רווח) מהתאמת שווי הוגן של נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(132)	(54)	(29)	שערוך נכסים פיננסיים אחרים
1,292	-	5,228	הפרשי שער בגין ממימוש השקעות והלוואות שניתנו לפעילויות חוץ, נטו ממס
13,298	9,622	1,666	

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:			
1,363	255	4,269	קיטון בלקוחות
4,070	(2,295)	(3,572)	קיטון (גידול) בחייבים ויתרות חובה ונכסי מיסים שוטפים
9,049	(1,966)	2,670	קיטון (גידול) במלאי
124	124	26	קיטון בנכסים פיננסיים אחרים
(4,217)	1,911	(2,716)	גידול (קיטון) בספקים ונותני שירותים
(279)	716	(82)	גידול (קיטון) בזכאים ויתרות זכות והתחייבויות מיסים שוטפים
(266)	60	102	גידול (קיטון) בהתחייבויות בגין הטבות לעובדים
9,844	(1,195)	697	

27,800	4,067	10,943	<b>מזומנים נטו מפעילויות שוטפות</b>
--------	-------	--------	-------------------------------------

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על תזרימי המזומנים**  
**(המשך)**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
482	(933)	968
(12,390)	(9,109)	(11,730)
(10)	-	-
7,001	545	376
-	-	19,735
(3,612)	(341)	(308)
2,169	-	-
856	227	645
(500)	-	-
600	500	-
(250)	(125)	-
-	51	-
<u>(5,654)</u>	<u>(9,185)</u>	<u>9,686</u>
-	(2,481)	(6,409)
(335)	(381)	-
(11,250)	(11,250)	(7,500)
10,026	14,500	4,304
(6,172)	(8,000)	(8,304)
(2,722)	(2,959)	(3,428)
(3,326)	5,312	(598)
<u>(13,779)</u>	<u>(5,259)</u>	<u>(21,935)</u>
<u>(312)</u>	<u>(196)</u>	<u>(150)</u>
8,055	(10,573)	(1,456)
5,230	13,285	2,712
<u>13,285</u>	<u>2,712</u>	<u>1,256</u>

**תזרימי מזומנים מפעילויות השקעה**

תמורה ממימוש (רכישת) נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד, נטו  
רכישת רכוש קבוע  
רכישת נכסים בלתי מוחשיים  
תמורה ממימוש רכוש קבוע  
תמורה ממימוש נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה  
השקעות ומתן הלוואות לחברות כלולות ולעסקאות משותפות  
פרעון הלוואות שניתנו לחברות כלולות ולעסקאות משותפות  
מענקי השקעה שהתקבלו  
מזומנים שהוגבלו בשימוש  
שחרור מזומנים שהוגבלו בשימוש  
הפקדת פקדונות בתאגידים בנקאיים  
שחרור פקדונות שהופקדו בתאגידים בנקאיים

**מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) השקעה**

**תזרימי מזומנים מפעילויות מימון (ראה נספח)**

תשלום דיבידנד  
רכישת מניות החברה בידי חברה מאוחדת  
תשלומי קרן אגרות חוב  
קבלת הלוואות והתחייבויות אחרות לזמן ארוך  
פירעון הלוואות והתחייבויות אחרות לזמן ארוך  
פירעון התחייבויות חכירה  
אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים, נטו

**מזומנים נטו לפעילות מימון**

**השפעת השינויים בשערי חליפין על יתרות מזומנים המוחזקות במטבע חוץ**

**עלייה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים**

**יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה**

**יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה**

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על תזרימי המזומנים**  
**(המשך)**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח

3,155	2,548	2,312
-------	-------	-------

396	1,359	2,958
-----	-------	-------

18	6	6
----	---	---

263	-	16
-----	---	----

2,049	2,166	1,310
-------	-------	-------

-	686	-
---	-----	---

-	-	1,083
---	---	-------

-	-	3,157
---	---	-------

2,481	-	-
-------	---	---

מידע נוסף על תזרימי המזומנים מפעילויות שוטפות:

**מזומנים ששולמו במשך השנה עבור:**

ריבית

מסים על ההכנסה

**מזומנים שהתקבלו במשך השנה עבור:**

ריבית

מסים על ההכנסה

**פעילויות שלא במזומן:**

רכישת רכוש קבוע באשראי ספקים ובחכירה

חייבים בגין מכירת רכוש קבוע ומענקי השקעה

זכאים בגין החזר מענקי השקעה

מיסים בגין מימוש נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה

דיבידנד לשלם

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.



**ברם תעשיות בע"מ**  
**דוחות מאוחדים על תזרימי המזומנים**  
**(המשך)**

**נספח - שינויים בהתחייבויות הנובעות מפעילויות מימון:**

הטבלה להלן מפרטת את השינויים בהתחייבויות של הקבוצה הנובעות מפעילויות מימון - הן שינויים הנובעים מתזרימי מזומנים והן שינויים שאינם במזומנים. התחייבויות הנובעות מפעילויות מימון הינן התחייבויות שלגביהן תזרימי מזומנים סווגו, או תזרימי מזומנים עתידיים סווגו, בדוח על תזרימי המזומנים כתזרימי מזומנים מפעילויות מימון.

יתרה ליום 31 בדצמבר 2022 אלפי ש"ח	שינויים אחרים (ב) אלפי ש"ח	שינויים שאינם במזומן - הפרשי שער אלפי ש"ח	תזרימי מזומנים מפעילויות מימון (א) אלפי ש"ח	יתרה ליום 1 בינואר 2022 אלפי ש"ח	
12,336	-	-	(598)	12,934	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
19,465	-	79	(4,000)	23,386	הלוואות לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
16,825	1,066	772	(3,428)	18,415	התחייבויות בגין חכירה
-	-	-	(7,500)	7,500	אגרות חוב
<u>48,626</u>	<u>1,066</u>	<u>851</u>	<u>(15,526)</u>	<u>62,235</u>	

יתרה ליום 31 בדצמבר 2021 אלפי ש"ח	שינויים אחרים (ב) אלפי ש"ח	שינויים שאינם במזומן - הפרשי שער אלפי ש"ח	תזרימי מזומנים מפעילויות מימון (א) אלפי ש"ח	יתרה ליום 1 בינואר 2021 אלפי ש"ח	
12,934	-	8	5,312	7,614	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
23,386	-	(27)	6,500	16,913	הלוואות לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
18,415	676	(256)	(2,959)	20,954	התחייבויות בגין חכירה
7,500	57	-	(11,250)	18,693	אגרות חוב
-	-	-	(2,481)	2,481	זכאים ויתרות זכות (דיבידנד לשלם)
<u>62,235</u>	<u>733</u>	<u>(275)</u>	<u>(4,878)</u>	<u>66,655</u>	

יתרה ליום 31 בדצמבר 2020 אלפי ש"ח	שינויים אחרים (ב) אלפי ש"ח	שינויים שאינם במזומן - הפרשי שער אלפי ש"ח	תזרימי מזומנים מפעילויות מימון (א) אלפי ש"ח	יתרה ליום 1 בינואר 2020 אלפי ש"ח	
7,614	-	(123)	(3,326)	11,063	אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
16,913	-	(156)	3,854	13,215	הלוואות לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
20,954	219	(715)	(2,722)	24,172	התחייבויות בגין חכירה
18,693	93	-	(11,250)	29,850	אגרות חוב
2,481	2,481	-	-	-	זכאים ויתרות זכות (דיבידנד לשלם)
<u>66,655</u>	<u>2,793</u>	<u>(994)</u>	<u>(13,444)</u>	<u>78,300</u>	

(א) תזרימי מזומנים מפעילויות מימון כוללים את תזרימי המזומנים נטו, המוצגים בדוחות המאוחדים על תזרימי המזומנים כתזרימי מזומנים הנובעים מפעילויות מימון.

(ב) כולל הפחתת פרמיה והוצאות הנפקה ורכישת רכוש קבוע בחכירה, דיבידנד לשלם, וכן השפעת מדידות מחדש של IFRS 16.

**הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.**

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 1 - כללי

**א. תיאור כללי של החברה ופעילותה:**

ברם תעשיות בע"מ (להלן - "החברה" או "הקבוצה") התאגדה בישראל כחברה פרטית ביום 16 באוגוסט 2004 והינה חברת החזקות העוסקת באמצעות חברות מאוחדות בפיתוח, ייצור ושיווק של מוצרי פלסטיק המיוצרים בשיטת ההזרקה לתעשיית המזון, וכן מוצרי פלסטיק ייחודיים למשקי בית.

מידע נוסף על מגזרי הפעילות של הקבוצה מוצג בביאור 32.

מטה החברה ממוקם בשדרות, ומפעליה של החברה נמצאים בשדרות ובעיר סוואנה שבמדינת ג'ורג'יה, ארה"ב.

מניות החברה נסחרות בבורסה לניירות ערך בתל-אביב.

**ב. משבר ה"קורונה":**

התפרצות נגיף "קורונה" בסין והתפשטותו הגלובלית מהווים סיכון מקרו כלכלי ומשרים אי ודאות באשר לפעילות הכלכלית העתידית בעולם ולהשפעות העתידיות הצפויות על השווקים. פוטנציאל הנזק הכלכלי של התפשטות וירוס ה"קורונה" תלוי במידת המהירות והיכולת למגר את התפשטות המחלה בעולם כולו.

מפעל החברה בישראל מוגדר כ"מפעל חיוני" אשר מייצר מוצרי אריזה למזון, ובהתאם לכך פועלת החברה להמשיך את ייצור ואספקת מוצריה בהתאם להנחיות הרשויות.

לאור המשבר העולמי ושינויים מאקרו כלכליים בעולם, החל מתום שנת 2020 חלה עלייה חדה בעלויות חומרי גלם ובמחירי ההובלה העולמיים, אשר השפיעו על עלויות היצור, וכפועל יוצא על מחירי המכירה של מוצרי הקבוצה. לגורמים אלה השפעה שלילית במהלך השנים 2021 ו-2022 על פעילות החברה, באופן שפגעו בהכנסותיה ושחקו את רווחיותה.

הקבוצה נקטה בצעדים שונים לצמצום הפגיעה בהכנסותיה וברווחיותה, בין היתר באמצעות התייעלות וצמצום הוצאות, הגנה על מחיר באמצעות הצטיידות במלאי חומרי גלם, וכן העלאת מחירי המכירה של מוצריה ללקוחות כאמור לעיל.

להערכת החברה, בהתבסס על מצב עסקיה במועד אישור הדוחות הכספיים, מקורות המימון העומדים לרשות חברות הקבוצה יאפשרו להן לעמוד בהתחייבויותיהן, לרבות באמות המידה הפיננסיות להן התחייבו.

הנהלת החברה עקבה וממשיכה לעקוב כל העת אחר הוראות הרשויות המוסמכות ומקיימת הערכה שוטפת של התפתחות המשבר ומידת חשיפתה אליו. אין בידי החברה להעריך את אופן התמשכות המשבר ואת מלוא השלכותיו על פעילות הקבוצה, לרבות נזילותה ותוצאותיה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. הצהרה לגבי יישום תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS):

הדוחות הכספיים המאוחדים של הקבוצה נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן - "תקני IFRS") ופרשניות להם, שפורסמו על ידי הוועדה לתקני חשבונאות בינלאומיים (IASB). עיקרי המדיניות החשבונאית המפורטים בהמשך יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים מאוחדים אלה.

ב. יישום תקנות ניירות ערך:

הדוחות הכספיים ערוכים בהתאם לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התש"ע-2010 (להלן - "תקנות דוחות כספיים").

ג. תקופת המחזור התפעולי:

תקופת המחזור התפעולי של החברה אינה עולה על 12 חודשים.

ד. מטבע חוץ:

(1) מטבע הפעילות ומטבע ההצגה:

הדוחות הכספיים של כל אחת מחברות הקבוצה ערוכים במטבע של הסביבה הכלכלית העיקרית בה היא פועלת (להלן - "מטבע הפעילות"). למטרת איחוד הדוחות הכספיים, התוצאות והמצב הכספי של כל אחת מחברות הקבוצה, מתורגמים לש"ח שהוא מטבע הפעילות של החברה. הדוחות הכספיים המאוחדים של הקבוצה מוצגים בש"ח. לעניין שערי החליפין והשינויים בהם במהלך התקופות המוצגות, ראה ביאור 2 כח'.

(2) תרגום עסקאות שאינן במטבע הפעילות:

בהכנת הדוחות הכספיים של כל אחת מחברות הקבוצה, עסקאות שבוצעו במטבעות השונים ממטבע הפעילות של אותה חברה (להלן - "מטבע חוץ") נרשמות לפי שערי החליפין שבתוקף במועדי העסקאות. בתום כל תקופת דיווח, פריטים כספיים הנקובים במטבע חוץ מתורגמים לפי שערי חליפין שבתוקף לאותו מועד; פריטים לא-כספיים הנמדדים בשווי הוגן הנקוב במטבע חוץ מתורגמים לפי שערי החליפין למועד בו נקבע השווי ההוגן; פריטים לא-כספיים הנמדדים במונחי עלות היסטורית מתורגמים לפי שערי חליפין שבתוקף במועד ביצוע העסקה בקשר לפריט הלא-כספי.

(3) אופן הרישום של הפרשי שער:

הפרשי שער מוכרים ברווח והפסד בתקופה בה הם נבעו, למעט הפרשי שער בגין פריטים כספיים לקבל או לשלם מפעילות חוץ, אשר יישובם אינו מתוכנן או צפוי לקרות ועל כן מהווים חלק מההשקעה נטו בפעילות חוץ. הפרשי שער כאמור מוכרים ברווח כולל אחר בסעיף "הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ".

(4) תרגום דוחות כספיים של חברות מוחזקות שמטבע הפעילות שלהן שונה ממטבע הפעילות של החברה:

לצורך הצגת הדוחות הכספיים המאוחדים, הנכסים וההתחייבויות של פעילויות חוץ מוצגים על פי שערי החליפין שבתוקף לתום תקופת הדיווח. פריטי הכנסות והוצאות מתורגמים לפי ממוצע שערי החליפין בתקופת הדיווח, אלא אם כן חלה במהלכה תנודתיות משמעותית בשערי החליפין. במקרה זה, תרגום פריטים אלה נעשה לפי שערי החליפין במועד ביצוע העסקאות, והפרשי התרגום המתייחסים, מוכרים ברווח כולל אחר במסגרת "הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ".

ה. מזומנים ושווי מזומנים:

מזומנים ושווי מזומנים כוללים מזומנים הניתנים למימוש מיידי, פיקדונות הניתנים למשיכה מיידי וכן פיקדונות לזמן קצוב אשר אין מגבלה על השימוש בהם ואשר מועד פירעונם, במועד ההשקעה בהם, אינו עולה על שלושה חודשים.

## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

### 1. דוחות כספיים מאוחדים:

הדוחות הכספיים המאוחדים של הקבוצה כוללים את הדוחות הכספיים של החברה ושל ישויות הנשלטות על ידי החברה, במישרין או בעקיפין. חברה משקיעה שולטת בחברה מושקעת כאשר היא חשופה, או שיש לה זכויות, לתשואות משתנות הנובעות מהחזקתה במושקעת, וכאשר יש לה יכולת להשפיע על אותן תשואות באמצעות הפעלת כוח על המושקעת. עקרון זה חל על כל המושקעות.

דוחות כספיים של חברות מאוחדות הערוכים שלא על פי המדיניות החשבונאית של הקבוצה מותאמים, לפני איחודם, למדיניות החשבונאית המיושמת על ידי הקבוצה.

לצורך האיחוד, מבטלות במלואן כל העסקאות, היתרות, ההכנסות וההוצאות הבין-חברתיות.

### 2. הסדרים משותפים:

"הסדר משותף" הוא הסכמה חוזית לפיה הקבוצה וצדדים אחרים מבצעים פעילות כלכלית הכפופה לשליטה משותפת. שליטה משותפת מתקיימת כאשר ההסדר החוזי כולל דרישה, כי החלטות הנוגעות לאסטרטגיה הפיננסית והתפעולית של העסקה, יתקבלו בהסכמה פה אחד של הצדדים ששולטים במשותף בעסקה המשותפת.

קיימים שני סוגים של הסדרים משותפים. סוג ההסדר תלוי בזכויות ובמחויבויות הצדדים להסדר.

"עסקה משותפת" הינה הסדר משותף אשר לצדדים לו יש זכויות בנכסים נטו המיוחסים להסדר.

בהסדרים משותפים המהווים עסקה משותפת, הקבוצה מכירה בעסקה המשותפת כהשקעה ומטפלת בה בשיטת שווי מאזני. לעניין שיטת שווי מאזני, ראה ביאור 2'ח' להלן.

### 3. השקעות בחברות כלולות ועסקאות משותפות:

חברה כלולה הינה ישות שלקבוצה יש בה השפעה מהותית, והיא אינה חברה בת או הסדר משותף. השפעה מהותית היא הכוח להשתתף בקבלת החלטות הנוגעות למדיניות הפיננסית והתפעולית של החברה המוחזקת, אך אינה מהווה שליטה או שליטה משותפת במדיניות זו.

התוצאות, הנכסים וההתחייבויות של חברות כלולות ועסקאות משותפות נכללים בדוחות כספיים אלה תוך שימוש בשיטת השווי המאזני. על פי שיטת השווי המאזני, השקעות בחברות כלולות ועסקאות משותפות נכללות בדוח על המצב הכספי המאוחד בעלות המותאמת לשינויים שאירעו לאחר הרכישה בחלקה של הקבוצה בנכסים נטו, לרבות קרנות הון, בניכוי ירידת ערך, במידה וחלה, בערכה של החברה הכלולה או העסקה המשותפת. הפסדי חברה כלולה או עסקה משותפת העולים על זכויותיה של הקבוצה בחברה הכלולה או בעסקה המשותפת (כולל זכויות כלשהן לזמן ארוך אשר במהותן הינן חלק בהשקעות הקבוצה נטו, בחברה הכלולה או בעסקה המשותפת) אינם מוכרים אלא אם קיימת מחויבות משפטית או משתמעת של הקבוצה לשלם או שבוצעו תשלומים בעבור החברה הכלולה או בעבור העסקה המשותפת. לעניין בחינת ירידת ערך של השקעה בחברות כלולות ועסקאות משותפות, ראה ביאור 2'ט' להלן.

עודף עלות הרכישה של חברה כלולה או עסקה משותפת מעל חלקה של הקבוצה בשווי ההוגן של נכסים מזוהים, התחייבויות והתחייבויות תלויות של הכלולה או העסקה המשותפת שהוכרו במועד הרכישה, מוכר כמוניטין. המוניטין נכלל בערך בספרים של ההשקעה בחברה הכלולה או בעסקה המשותפת, ונבחן לצורך ירידת ערך כחלק של ההשקעה.

רווחים או הפסדים הנוצרים מעסקאות המבוצעות בין החברה ו/או חברה מאוחדת לבין חברה כלולה או עסקה משותפת של הקבוצה, מבוטלים בהתאם לחלקה של הקבוצה בזכויות החברה הכלולה או העסקה המשותפת הרלוונטית.

כאשר השקעה בחברה כלולה הופכת להשקעה בעסקה משותפת או השקעה בעסקה משותפת הופכת להשקעה בחברה כלולה, הקבוצה ממשיכה ליישם את שיטת השווי המאזני ואינה מודדת מחדש את יתרת ההשקעה.

לעניין תיקון IFRS 10 "דוחות כספיים מאוחדים" ו- IAS 28 "השקעות בחברות כלולות ובעסקאות משותפות" (בדבר מכירה או העברה של נכסים בין משקיע לבין חברה כלולה או עסקה משותפת) ראה ביאור 3.

## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

### **ט. ירידת ערך השקעות המטופלות בהתאם לשיטת שווי מאזני:**

הקבוצה בוחנת קיומם של סימנים לירידת ערך של השקעות המטופלות בהתאם לשיטת שווי מאזני. ירידת ערך כאמור מתהווה כאשר יש ראיות אובייקטיביות לכך שתזרימי המזומנים העתידיים הצפויים מההשקעה הושפעו לרעה.

בחינת ירידת ערך של ההשקעה נעשית בהתייחס להשקעה בכללותה. בהתאם לכן, הפסד המוכר מירידת ערך של ההשקעה לא מיוחס לנכסים המרכיבים את חשבון ההשקעה, לרבות מוניטין, אלא מיוחס להשקעה בכללותה, ולפיכך הקבוצה מכירה בהיפוך של הפסדים שהוכרו בגין השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, כאשר בסכום בר ההשבה שלהן חלה העלייה.

במטרה לקבוע את סכום הפסד הנוצר מירידת ערך, אם בכלל, מבוצעת אמידה של הסכום בר-השבה של ההשקעה. סכום בר השבה הינו הגבוה מבין שוויה ההוגן של ההשקעה בניכוי עלויות מימוש לבין שווי השימוש שלה. בקביעת שווי השימוש של ההשקעה הקבוצה אומדת את חלקה בערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים מהפעילות של החברה הכלולה או העסקה המשותפת ומימושה הסופי.

### **י. מוניטין:**

מוניטין הנובע מרכישה של עסק או חברה מאוחדת או ישות תחת שליטה משותפת נמדד בגובה עודף עלות הרכישה על חלק החברה בשווי ההוגן נטו של הנכסים המזוהים, ההתחייבויות וההתחייבויות התלויות של העסק או החברה המאוחדת או של הישות תחת השליטה המשותפת שהוכרו במועד הרכישה.

מוניטין מוכר לראשונה כנכס לפי עלות, ונמדד בתקופות עוקבות לפי עלות בניכוי הפסדים מירידת ערך שנצברו.

לצורך בחינת ירידת ערך, מוניטין מוקצה לכל אחת מהיחידות מניבות המזומנים של הקבוצה שצפויה להן תועלת מהסינרגיה של צירוף העסקים. יחידות מניבות מזומנים להן הוקצה מוניטין, נבדקות לצורך בחינת ירידת ערך מידי שנה או בתדירות גבוהה יותר כאשר יש סימנים המעידים על ירידת ערך אפשרית של יחידה כאמור.

### **יא. רכוש קבוע:**

#### **(1) כללי:**

רכוש קבוע הוא פריט מוחשי המוחזק לצורך שימוש בייצור או בהספקת סחורות או שירותים או להשכרה לאחרים, אשר חזוי כי ישתמשו בו משך יותר מתקופה אחת. הקבוצה מציגה את פריטי הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות.

במודל העלות כל פריטי הרכוש הקבוע מוצגים בדוח על המצב הכספי לפי עלותם, בניכוי מענקי השקעה שהתקבלו, בניכוי פחת נצבר ובניכוי הפסדים מירידת ערך שנצברו. העלות כוללת את עלות הרכישה של הנכס וכן עלויות שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ולמצב הדרושים לצורך הפעלתו באופן שהתכוונה אליו ההנהלה. לעניין בחינת ירידת ערך רכוש קבוע, ראה ביאור 2'ד' להלן.

#### **(2) הפחתת רכוש קבוע:**

הפחתת הרכוש הקבוע מבוצעת בנפרד לגבי כל מרכיב של פריט רכוש קבוע בר-פחת בעל עלות משמעותית ביחס לסך עלות הפריט. ההפחתה מבוצעת באופן שיטתי לפי שיטת הקו הישר על פני אורך החיים השימושיים הצפוי של מרכיבי הפריט, מהמועד בו הנכס מוכן לשימוש המיועד, תוך הבאה בחשבון של ערך שייר צפוי בתום החיים השימושיים.

נכסים חכורים במסגרת הסדרי חכירה מופחתים על פני אורך החיים השימושיים הצפוי להם על פי אותו בסיס של נכסים בבעלות, או על פני תקופת החכירה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יא. רכוש קבוע: (המשך)

**(2) הפחתת רכוש קבוע: (המשך)**

אורך החיים השימושיים (בשנים) ושיעורי הפחת בהם נעשה שימוש בחישוב הפחת הינו כדלקמן:

<u>שיעורי הפחת</u>	<u>אורך חיים שימושיים</u>	
15%-5%	7-20 (בעיקר 10-15)	מכונות וציוד
20%-15%	5-7	כלי רכב
33%-6%	3-17	ריהוט וציוד משרדי
10%	10	התקנות ושיפורים במושכר

ערכי השייר, שיטת הפחת ואורך החיים השימושיים של הנכס נסקרים על ידי הנהלת החברה בתום כל שנת כספים. שינויים מטופלים כשינויי אומדן בדרך של "מכאן ולהבא".

רווח או הפסד הנוצר כתוצאה ממכירה או הוצאה משימוש של פריט רכוש קבוע נקבע לפי ההפרש שבין התקבולים ממכירתו לבין ערכו בספרים במועד המכירה או הוצאה משימוש, ונזקק לרווח והפסד.

**(3) עלויות עוקבות:**

עלות החלפת חלק מפריט רכוש קבוע, הניתנת לאמידה בצורה מהימנה, מוכרת כגידול של הערך בספרים במועד התהוותה, אם צפוי כי ההטבות הכלכליות העתידיות המיוחסות לפריט יזרמו אל הישות. עלויות תחזוקה שוטפות נזקפות לדוח רווח והפסד במועד התהוותן.

יב. **נדל"ן להשקעה:**

נדל"ן להשקעה הינו נדל"ן (קרקע או מבנה - או חלק ממבנה - או שניהם) המוחזק על ידי הקבוצה לצורך הפקת דמי שכירות או לצורך עליית ערך הונית, או שניהם, ושלא לצורך שימוש בייצור או הספקת סחורות או שירותים או למטרות מנהלתיות, או מכירה במהלך העסקים הרגיל.

הנדל"ן להשקעה של הקבוצה כולל מבנים המצויים בבעלות. נדל"ן להשקעה מוכר לראשונה בעלות הכוללת את עלויות העסקה, וכן עלויות שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למצב הדרוש לצורך הפעלתו באופן שהתכוונה אליו ההנהלה. בתקופות העוקבות להכרה הראשונית, הנדל"ן להשקעה מוצג בדוח על המצב הכספי לפי עלותו בניכוי פחת שנצבר, ובניכוי הפסדים מירידת ערך שנצברו.

הפחתת נדל"ן להשקעה מבוצעת בקו ישר על פני תקופת השימוש המשוערת בו, מהמועד בו הנכס מוכן לשימוש המיועד. הוצאות הפחת מוכרות ברווח או הפסד.

אורך החיים השימושיים ושיעורי הפחת בהם נעשה שימוש בחישוב הפחת הינו כדלקמן:

<u>שיעורי פחת</u>	<u>אורך חיים שימושיים</u>	
4%	25 שנים	מבנים תעשייתיים

לפרטים בדבר שווי ההוגן של הנדל"ן להשקעה למועד הדוח הכספי ראה ביאור 31.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

**יג. נכסים בלתי מוחשיים, פרט למוניטין:**

נכסים בלתי מוחשיים הם נכסים לא כספיים, ניתנים לזיהוי, חסרי מהות פיזית.

נכסים בלתי מוחשיים בעלי אורך חיים שימושיים מוגדר מופחתים בקו ישר, על פני אורך החיים השימושיים המשוער שלהם, בכפוף לבחינת ירידת ערך. שינוי אומדן אורך החיים השימושיים של נכס בלתי מוחשי בעל אורך חיים מוגדר, מטופל בדרך של "מכאן ולהבא".

לעניין הטיפול החשבונאי במוניטין, ראה סעיף י' לעיל.

אורך החיים השימושיים (בשנים) בו נעשה שימוש בהפחתת נכסים בלתי מוחשיים בעלי אורך חיים שימושיים מוגדר הינו כדלקמן:

**אורך חיים שימושיים**

10	קשרי לקוחות
10	מדגמים ופטנטים

הנכסים הבלתי מוחשיים של הקבוצה מוכרים ונמדדים בהתאם לאופן היווצרותם, כדלקמן:

**• נכסים בלתי מוחשיים שנרכשו בנפרד:**

נכסים בלתי מוחשיים שנרכשו בנפרד מוצגים לפי עלות בניכוי הפחתה והפסדים מירידת ערך שנצברו. הפחתת נכסים בלתי מוחשיים בעלי אורך חיים מוגדר, מחושבת על בסיס קו ישר, על פני משך החיים השימושיים המשוער שלהם. אומדן משך החיים ושיטת הפחתה נבחנים בתום כל שנת דיווח כאשר שינוי אומדן מטופל בדרך של "מכאן ולהבא".

**יד. ירידת ערך נכסים מוחשיים ובלתי מוחשיים, פרט למוניטין:**

בתום כל תקופת דיווח, בוחנת הקבוצה את הערך בספרים של נכסיה המוחשיים והבלתי-מוחשיים, למעט מלאי, במטרה לקבוע האם קיימים סימנים כלשהם המעידים על ירידת ערך של נכסים אלו. במידה וקיימים סימנים כאמור, נאמד סכום בר-השבה של הנכס במטרה לקבוע את סכום ההפסד מירידת ערך שנוצר, אם בכלל. כאשר לא ניתן לאמוד את סכום בר-ההשבה של נכס בודד, אומדת הקבוצה את סכום בר-ההשבה של היחידה מניבת המזומנים אליה שייך הנכס.

סכום בר-השבה הינו הגבוה מבין שווי ההוגן של הנכס בניכוי עלויות מימוש לבין שווי השימוש בו. בהערכת שווי השימוש, אומדן תזרימי המזומנים העתידיים מחושב לפי ערכם הנוכחי, תוך שימוש בשיעור ניכיון לפני מס המשקף את הערכות השוק הנוכחיות לגבי ערך הזמן של הכסף ואת הסיכונים הספציפיים לנכס בגינם לא הותאם אומדן תזרימי המזומנים העתידיים.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

טו. מלאי:

מלאי הוא נכס המוחזק לצרכי מכירה במהלך העסקים הרגיל, בתהליך ייצור לצרכי מכירה או חומרים שייצרכו בתהליך הייצור.

מלאי מוצג לפי הנמוך מבין עלות לבין שווי מימוש נטו. עלות המלאי כוללת את כל עלויות הרכישה, עלויות עבודה ישירות, עלויות תקורה קבועות ומשתנות וכן עלויות אחרות שהתהוו בהבאת המלאי למיקומו ולמצבו הנוכחיים. שווי מימוש נטו מייצג את אומדן מחיר המכירה במהלך העסקים הרגיל, בניכוי אומדן העלויות להשלמה ואומדן העלויות הדרושות לביצוע המכירה.

העלות נקבעה כדלהלן:

**חומרי גלם, רכיבים ואריזה** - בשיטת ממוצע משוקלל.

**מוצרים מוגמרים** - לפי עלות ממוצעת של חומרים, עבודה והוצאות ייצור ישירות ועקיפות.

טז. נכסים פיננסיים:

(1) כללי:

נכסים פיננסיים מוכרים בדוח על המצב הכספי כאשר הקבוצה הופכת להיות צד לתנאים החוזיים של המכשיר.

השקעות בנכסים פיננסיים מוכרות לראשונה לפי שוויין ההוגן, בתוספת עלויות עסקה, למעט אותם נכסים פיננסיים המסווגים בקטגוריית שווי הוגן דרך רווח והפסד, אשר מוכרים לראשונה לפי שוויין ההוגן.

לאחר ההכרה לראשונה, נכסים פיננסיים יימדדו בעלות מופחתת או בשווי הוגן בהתאם לסיווגם.

(2) **נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח והפסד:**

נכס פיננסי בשווי הוגן דרך רווח והפסד מוצג בשווי הוגן. כל רווח או הפסד הנובע משינויים בשווי ההוגן, לרבות אלה שמקורם בשינויים בשערי חליפין, מוכר ברווח והפסד בתקופה בה התרחש השינוי.

לעניין אופן קביעת השווי ההוגן, ראה ביאור 31.

(3) **מכשירי חוב הנמדדים בעלות מופחתת:**

מכשירי חוב נמדדים בעלות מופחתת כאשר מתקיימים שני התנאים הבאים:

- המודל העסקי של הקבוצה הינו להחזיק את הנכסים במטרה לגבות תזרימי מזומנים החזריים, וכן;
- התנאים החוזיים של הנכס קובעים תאריכים מדוייקים בהם יתקבלו תזרימי מזומנים החזריים אשר מהווים תשומי קרן וריבית בלבד.

לקוחות, פיקדונות, הלוואות וחייבים אחרים עם תשלומים קבועים או הניתנים לקביעה שאין להם ציטוט בשוק פעיל, נמדדים בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי ירידת ערך, אם ישנה כזו. הכנסות ריבית מוכרות בשיטת הריבית האפקטיבית, למעט בגין חייבים לזמן קצר כאשר סכומי הריבית בהם יש להכיר אינם מהותיים.



## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

טז. נכסים פיננסיים: (המשך)

### (4) ירידת ערך נכסים פיננסיים:

לגבי לקוחות, הקבוצה בחרה ליישם את הגישה המקלה למדידת ההפרשה לירידת ערך לפי הסתברות לחדלות פירעון לכל אורך חיי המכשיר (lifetime). הפסדי האשראי הצפויים בגין נכסים פיננסיים אלה נאמדים תוך שימוש במטריצת הפרשות המבוססת על ניסיון העבר של הקבוצה לגבי הפסדי אשראי ומותאמת לגורמים שהם ספציפיים ללווה, תנאים כלכליים כלליים והערכה הן של המגמה השוטפת של התנאים והן של המגמה החזויה של התנאים במועד הדיווח לרבות ערך הזמן של הכסף לפי הצורך.

הפסדי האשראי החזויים לכל אורך חיי המכשיר הינם הפסדי האשראי החזויים הנובעים מכל אירועי הכשל האפשריים במהלך אורך החיים החזוי של מכשיר פיננסי. לעומת זאת, הפסדי אשראי חזויים בתקופת 12 חודש הינם החלק מהפסדי אשראי חזויים לאורך כל חיי המכשיר אשר מייצג את הפסדי האשראי החזויים הנובעים מאירועי כשל במכשיר פיננסי שהם אפשריים בתוך 12 חודש לאחר מועד הדיווח.

### מדיניות מחיקת נכסים פיננסיים:

הקבוצה מוחקת נכס פיננסי כאשר קיים מידע המצביע על כך שהלווה נמצא בקשיים פיננסיים חמורים ואין סיכוי ריאלי להשבת הנכס. למשל, כאשר הלווה נכנס להליכי פירוק או פשיטת רגל, או במקרה של חובות לקוחות, כאשר חלפו מעל שנתיים בהן צד הנגדי נמצא תחת פירוק או בהליכי פשיטת רגל, או במקרה של חובות לקוחות, כאשר הסכומים הינם בפיגור של מעל שנתיים, המוקדם מביניהם. נכסים פיננסיים שנמחקו עשויים להיות כפופים לפעילויות אכיפה במסגרת הליכי הגביה של הקבוצה, תוך קבלת ייעוץ המשפטי לפי הצורך. כל השבה של נכס פיננסי שנמחק נזקפת לרווח או הפסד.

### מדידה והכרה בהפסדי אשראי חזויים:

המדידה של הפסדי אשראי צפויים הינה פונקציה של ההסתברות להתרחשות כשל, גובה ההפסד במקרה של התרחשות כשל והחשיפה המקסימלית להפסד באירוע כשל. אומדן ההסתברות להתרחשות כשל וגובה ההפסד מבוסס על נתונים היסטוריים המתואמים על ידי מידע צופה פני עתיד כמתואר לעיל.

לגבי נכסים פיננסיים, הפסדי אשראי חזויים הינם ההפרש בין כל תזרימי המזומנים החזויים שהקבוצה זכאית להם בהתאם לחוזה לבין כל תזרימי המזומנים שהקבוצה צופה לקבל, מהוונים בשיעור הריבית האפקטיבי המקורי.

כאשר הפסדי אשראי חזויים נמדדים על בסיס קבוצתי, המכשירים הפיננסיים קובצו על בסיס המאפיינים שלהלן:

- מהות המכשיר הפיננסי (לקוחות וחייבים, נבחנים כקבוצה נפרדת);
- התקופה שעברה ממועד הפירעון;
- המהות, הגודל והענף של הלווים;
- סוג הבטחונות;
- דירוג אשראי חיצוני.

אופן הקיבוץ נבחן באופן קבוע על ידי הנהלת הקבוצה על מנת לוודא שהמרכיבים של כל קבוצה ממשיכים לחלוק מאפייני סיכוני אשראי דומים.

כאשר הקבוצה מדדה את ההפרשה להפסד בגין מכשיר פיננסי בתקופות קודמות בסכום השווה להפסדי אשראי חזויים לאורך כל חיי המכשיר אולם קבעה כי התנאים למדידת הפסדי אשראי חזויים לאורך כל חיי המכשיר אינם מתקיימים בתקופה הנוכחית, ההפרשה להפסדי אשראי חזויים נמדדת בסכום השווה להפסדי אשראי חזויים בתקופת 12 חודש בתקופה הנוכחית.

הקבוצה מכירה בהפסד מירידת ערך (רווח מביטול ירידת ערך) ברווח או הפסד לכל המכשירים הפיננסיים כנגד התאמה לערכם בספרים באמצעות חשבון הפרשה לירידת ערך.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יז. התחייבויות פיננסיות ומכשירים הוניים שהונפקו על ידי הקבוצה:

**(1) סיווג התחייבויות פיננסיות:**

התחייבויות פיננסיות מוצגות ונמדדות בהתאם לסיווג הבא:

- התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת.

**(2) התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת:**

התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת (לרבות אגרות חוב) מוכרות לראשונה בשווי הוגן לאחר ניכוי עלויות עסקה. לאחר מועד ההכרה הראשונית התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת נמדדות בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית.

שיטת הריבית האפקטיבית היא שיטה לחשוב העלות המופחתת של התחייבות פיננסית ושל הקצאת הוצאות ריבית על פני התקופה הרלוונטית. שיעור הריבית האפקטיבי הוא השיעור שמנכה באופן מדויק את הזרם החזוי של תזרימי המזומנים העתידיים על פני אורך החיים הצפוי של התחייבות הפיננסית לערכה בספרים, או מקום שמתאים, לתקופה קצרה יותר.

**(3) גריעת התחייבויות פיננסיות:**

התחייבות פיננסית מוסרת כאשר, ורק כאשר, היא מסולקת, דהיינו, כאשר המחויבות שהוגדרה בחוזה נפרעת, מבוטלת או פוקעת.

**(4) מניות באוצר:**

עלות מניות החברה המוחזקות על ידי החברה או חברות מאוחדות שלה, מופחתות מההון כמרכיב נפרד.

יח. מכשירים פיננסיים נגזרים:

הקבוצה עושה שימוש במכשירים פיננסיים נגזרים על מנת לנהל את החשיפות לשינויים בשערי מטבע חוץ. בין השאר, רוכשת הקבוצה עסקאות אקדמה (Forward) על שערי מטבע. לפרטים נוספים על הנגזרים בהם עושה הקבוצה שימוש, ראה ביאור 30ד'.

מכשירים פיננסיים נגזרים מוכרים לראשונה במועד ההתקשרות ובתום כל תקופת דיווח שלאחר מכן לפי שוויים ההוגן. שינויים בשווי ההוגן של מכשירים פיננסיים נגזרים נזקפים לרווח והפסד. התוצאות מעסקאות עתידיות לרכישה או למכירה של מטבע חוץ נזקפות לדוח רווח והפסד במועד התהוותן.

## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

### יט. הכרה בהכנסה:

הכנסה נמדדת ומוכרת לפי שווי הוגן של התמורה שצפויה להתקבל בהתאם לתנאי החוזה, בניכוי הסכומים שנגבו לטובת צדדים שלישיים (כגון, מסים). הכנסה מוכרת בדוחות על רווח או הפסד עד למידה שצפוי שההטבות הכלכליות יזרמו לקבוצה, וכן ההכנסה והעלויות, אם רלוונטי, ניתנות למדידה מהימנה.

### הכרה בהכנסה ממכירת סחורות:

הכנסות ממכירת סחורות מוכרות בדוח על הרווח או הפסד כאשר השליטה בנכס מועברת ללקוח.

השליטה בנכס מועברת ללקוח בנקודת זמן. על מנת לקבוע את נקודת הזמן שבה הלקוח משיג שליטה על נכס שהובטח והקבוצה מקיימת מחויבות ביצוע, הקבוצה מביאה בחשבון סימנים להעברת שליטה, אשר כוללים בעיקר את הסימנים הבאים:

- לקבוצה יש זכות לתשלום בהווה עבור הנכס;
- ללקוח יש בעלות משפטית על הנכס;
- הקבוצה העבירה חזקה פיזית על הנכס;
- ללקוח יש את הסיכונים וההטבות המשמעותיים מהבעלות על הנכס;
- הלקוח אישר את קבלת הנכס;

הכנסות ממכירת סחורות מוכרות במועד בו הן נשלחות ללקוח וכן הבעלות המשפטית עליהן עוברת אליו.

### כ. חכירות:

#### הקבוצה כחוכר:

הקבוצה מעריכה האם חוזה הינו חכירה (או כולל חכירה) במועד ההתקשרות בחוזה. הקבוצה מכירה בנכס זכות שימוש מחד ובהתחייבות חכירה מאידך בגין כל חוזי החכירה בהם היא החוכר, למעט חכירות לטווח קצר (לתקופה של עד 12 חודשים) וחכירות של נכסים בעלי ערך נמוך. בחכירות אלה מכירה הקבוצה בתשלומי החכירה כהוצאה תפעולית על בסיס קו ישר על פני תקופת החכירה, אלא אם כן בסיס שיטתי אחר מייצג בצורה טובה יותר את תבנית צריכת ההטבות הכלכליות על ידי הקבוצה מהנכסים החכורים.

כהקלה מעשית, הקבוצה מיישמת את הוראות IFRS 16 לתיק של חכירות כלי רכב בעלות מאפיינים דומים מאחר והקבוצה מצפה באופן סביר כי ההשפעות על הדוחות הכספיים של יישום התקן לתיק לא יהיו שונות באופן מהותי מאשר יישום תקן זה לחכירות הבודדות הכלולות בתיק.

תקופת החכירה הינה התקופה שאינה ניתנת לביטול שלגביה לחוכר יש את הזכות להשתמש בנכס החכור יחד עם:

- תקופות המכוסות על ידי אופציה להארכת החכירה אם ודאי באופן סביר שהחוכר יממש אופציה זו, וכן
- תקופות המכוסות על ידי אופציה לבטל את החכירה אם ודאי באופן סביר שהחוכר לא יממש אופציה זו.

בקביעת תקופת החכירה, הקבוצה לקחה בחשבון אופציות הארכה אשר ליום 1 בינואר 2019 או למועד תחילת החכירה ודאי באופן סביר שימומשו על ידה. סבירות המימוש של אופציות הארכה נבחנה בהתחשב, בין היתר, בתשלומי החכירה בתקופות הארכה ביחס למחירי השוק, שיפורים משמעותיים במושכר שבוצעו על ידי הקבוצה אשר צפוי שתהיה להם הטבה כלכלית משמעותית לקבוצה בתקופת הארכה, עלויות המתייחסות לסיים החכירה (ניהול משא ומתן, פינוי הנכס הקיים ואיתור נכס חלופי במקומו), חשיבות הנכס לפעילויות הקבוצה, מיקום הנכס החכור והזמינות של חלופות מתאימות.

התחייבות החכירה נמדדת לראשונה לפי הערך הנוכחי של תשלומי החכירה שאינם משולמים במועד התחילה, מהוונים תוך שימוש בשיעור הריבית הגלום בחכירה. אם לא ניתן לקבוע בנקל שיעור זה, הקבוצה משתמשת בשיעור הריבית התוספתי שלה. שיעור הריבית התוספתי של החוכר מוגדר כשיעור הריבית שחוכר היה נדרש לשלם על מנת ללוות לתקופה דומה ועם בטוחה דומה את הסכומים הדרושים על מנת להשיג נכס בערך דומה לנכס זכות שימוש בסביבה כלכלית דומה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כ. חכירות: (המשך)

הקבוצה כחוכר: (המשך)

תשלומי החכירה הנכללים במדידת התחייבות החכירה מורכבים מהתשלומים הבאים:

- תשלומים קבועים (כולל תשלומים קבועים במהותם), בניכוי תמריצי חכירה כלשהם;
- תשלומי חכירה משתנים שתלויים במדד או בשער, שנמדדים לראשונה על ידי שימוש במדד הקיים או בשער הקיים במועד התחילה.

התחייבות החכירה מוצגת בסעיף נפרד בדוח על המצב הכספי. התחייבות חכירה נמדדת לאחר מכן על ידי הגדלת הערך בספרים על מנת לשקף ריבית על התחייבות החכירה בשיטת הריבית האפקטיבית ועל ידי הקטנת הערך בספרים על מנת לשקף את תשלומי החכירה שבוצעו.

הקבוצה מודדת מחדש את התחייבות החכירה (כנגד התאמה לנכס זכות השימוש) כאשר:

- חל שינוי בתקופת החכירה או כאשר חל שינוי בהערכה של אופציה לרכישת נכס הבסיס. במקרה זה התחייבות החכירה נמדדת על ידי היוון תשלומי החכירה המעודכנים תוך שימוש בשיעור היוון מעודכן.
- חל שינוי בתשלומי חכירה עתידיים הנובע משינוי במדד או בשער המשמש לקביעת תשלומים אלה (לדוגמה, תשלומי חכירה הצמודים למדד המחירים לצרכן). במקרה זה התחייבות החכירה נמדדת על ידי היוון תשלומי החכירה המעודכנים תוך שימוש בשיעור ההיוון המקורי (אלא אם כן השינוי בתשלומי החכירה נובע משינוי בשיעורי ריבית משתנים, במקרה זה, נעשה שימוש בשיעור היוון מעודכן).
- בוצע תיקון שאינו מטופל כחכירה נפרדת. במקרה זה התחייבות החכירה נמדדת מחדש על ידי היוון תשלומי החכירה המעודכנים תוך שימוש בשיעור היוון מעודכן.

העלות של הנכס זכות שימוש מורכבת מסכום המדידה לראשונה של התחייבות החכירה, תשלומי חכירה כלשהם שבוצעו במועד התחילה או לפניו ועלויות ישירות ראשוניות. לאחר מכן, נכס זכות שימוש נמדד לפי העלות בניכוי פחת נצבר והפסדים מירידת ערך.

נכס זכות השימוש נמדד לפי מודל העלות ומופחת בקו ישר על פני התקופה הקצרה מבין תקופת החכירה לבין אורך החיים השימושיים של נכס הבסיס. אם החכירה מעבירה לקבוצה בעלות על נכס הבסיס או אם העלות של נכס זכות השימוש משקפת מימוש של אופציית רכישה על ידי הקבוצה, נכס זכות השימוש מופחת בקו ישר על פני אורך החיים השימושיים של נכס הבסיס. הפחת מתחיל ממועד תחילת החכירה.

נכס זכות השימוש מוצג בסעיף "רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו" בדוח על המצב הכספי.

כהקלה מעשית, IFRS 16 מאפשר לחוכר לא להפריד רכיבים שאינם חכירה מרכיבי חכירה ובמקום זאת לטפל בכל רכיב חכירה וברכיבים כלשהם שאינם חכירה הקשורים אליו כרכיב חכירה יחיד. הקבוצה השתמשה בהקלה מעשית זו.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

**כא. מענקים ממשלתיים:**

מענקים ממשלתיים אינם מוכרים עד למועד בו קיים בטחון סביר שהקבוצה תעמוד בתנאים הנלווים להם ושהמענקים יתקבלו.

מענקים ממשלתיים שהתנאי העיקרי להם הוא רכישה של רכוש קבוע על ידי הקבוצה, מוצגים בניכוי מהערך בספרים של הנכס נשוא המענק. סכום המענק נזקף לרווח והפסד על בסיס שיטתי סביר, על פני תקופת החיים השימושיים של הנכסים הקשורים.

מענקים ממשלתיים אחרים מוכרים כהכנסה על בסיס שיטתי, על פני אותן תקופות דיווח בהם נוצרת הקבלה חשבונאית כנגד אותן עלויות בהן נשאה הקבוצה אשר הקנו לה את הזכות לקבלת המענקים. מענקים ממשלתיים אשר הזכות לקבלתם נוצרת לקבוצה כפיצוי בגין הוצאות או הפסדים שנוצרו או למטרת תמיכה כספית מיידית, ללא עלויות מתייחסות עתידיות, מוכרים ברווח או הפסד בתקופה בה נוצרה הזכות לקבלתם.

מענק ממשלתי שנוצרת חובה להחזירו יטופל כשינוי אומדן חשבונאי. החזר של מענק המתייחס לנכס יוכר כהגדלת ערך הנכס בספרים. הפחת המצטבר שהיה מוכר ברווח והפסד עד למועד זה (ללא המענק) יוכר מיידית ברווח והפסד.

**כב. הפרשות:**

הפרשות מוכרות כאשר לקבוצה קיימת מחויבות משפטית או משתמעת כתוצאה מאירוע שהתרחש בעבר, בגינה צפוי שימוש במשאבים כלכליים הניתנים לאומדן באופן מהימן על מנת לסלק את המחויבות.

הסכום המוכר כהפרשה משקף את האומדן הטוב ביותר של ההנהלה לגבי הסכום שיידרש ליישוב המחויבות בהווה במועד הדוח על המצב הכספי תוך הבאה בחשבון של הסיכונים ואי הוודאויות הכרוכים במחויבות. כאשר ההפרשה נמדדת תוך שימוש בתזרימי מזומנים חזויים לצורך יישוב המחויבות, הערך בספרים של ההפרשה הוא הערך הנוכחי של תזרימי המזומנים החזויים. שינויים בגין ערך הזמן נזקפים לרווח והפסד.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כג. מסים על ההכנסה:

**(1) כללי:**

הוצאות מסים על ההכנסה כוללות את סך המסים השוטפים, וכן את סך השינוי ביתרות המסים הנדחים, למעט מסים נדחים הנובעים מעסקאות שנזקפו ישירות להון.

**(2) מסים שוטפים:**

הוצאות מסים שוטפים מחושבות בהתבסס על ההכנסה החייבת לצרכי מס של החברה וחברות מאוחדות במהלך תקופת הדיווח. ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מסים על הכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פריטי הכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות, או שאינם חייבים במס או ניתנים לניכוי.

פריטי הכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות, או שאינם חייבים במס או ניתנים לניכוי.

נכסים והתחייבויות בגין מסים שוטפים חושבו בהתבסס על שיעורי המס וחוקי המס אשר נחקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד תאריך הדוח על המצב הכספי.

נכסים והתחייבויות מיסים שוטפים מוצגים בקיזוז כאשר לישות קיימת זכות משפטית ניתנת לאכיפה לקזז את הסכומים שהוכרו, וכן כוונה לסלק על בסיס נטו או לממש את הנכס ולסלק את ההתחייבות בו זמנית.

**(3) מסים נדחים:**

חברות הקבוצה יוצרות מסים נדחים בגין הפרשים זמניים בין ערכם לצורכי מס של נכסים והתחייבויות לבין ערכם בדוחות הכספיים. יתרות המסים הנדחים (נכס או התחייבות) מחושבות לפי שיעורי המס הצפויים בעת מימושן, בהתבסס על שיעורי המס וחוקי המס אשר נחקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה, עד תאריך הדוח על המצב הכספי. התחייבויות מסים נדחים מוכרות, בדרך כלל, בגין כל הפרשים הזמניים בין ערכם לצורכי מס של נכסים והתחייבויות לבין ערכם בדוחות הכספיים. נכסי מסים נדחים מוכרים בגין כל הפרשים הזמניים הניתנים לניכוי עד לסכום שצפוי שתהיה הכנסה חייבת שכנגדה ניתן יהיה לנצל את הפרש הזמני הניתן לניכוי.

בחישוב המסים הנדחים לא מובאים בחשבון המסים שהיו חלים במקרה של מימוש ההשקעות בחברות מוחזקות (לרבות חלוקת דיבידנד), מאחר ולהערכת הנהלת הקבוצה הפרשים הזמניים נשוא מסים נדחים אלו הינם בשליטת הקבוצה ואינם צפויים להתהפך בעתיד הנראה לעין.

נכסי והתחייבויות מסים נדחים מוצגים בקיזוז כאשר לישות קיימת זכות משפטית ניתנת לאכיפה לקיזוז נכסי מסים שוטפים כנגד התחייבויות מסים שוטפים, וכאשר הם מתייחסים למסים על ההכנסה המוטלים על ידי אותה רשות מס, ובכוונת הקבוצה לסלק את נכסי והתחייבויות המסים השוטפים על בסיס נטו.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כד. הטבות עובדים:

**(1) הטבות לאחר סיום העסקה:**

הטבות הקבוצה לאחר סיום העסקה כוללות התחייבות לתשלום פיצויי פיטורין ומענק הסתגלות. החל משנת 2018, הטבות הקבוצה לאחר סיום העסקה הינן בעיקרן תוכניות להפקדה מוגדרת. הוצאות בגין התחייבויות הקבוצה להפקדת כספים במסגרת תכנית להפקדה מוגדרת (Defined Contribution Plan) נזקפות לרווח או הפסד במועד הספקת שירותי העבודה, בגינם מחויבת הקבוצה לביצוע ההפקדה. ההפרש בין סכום ההפקדה העומד לתשלום, לבין סך ההפקדות ששולמו מוצג כהתחייבות במסגרת סעיף זכאים ויתרות זכות.

הוצאות בגין תכנית להטבה מוגדרת (Defined Benefit Plan) נזקפות לרווח והפסד בהתאם לשיטת יחידת הזכאות החזויה (Projected Unit Credit Method), תוך שימוש בהערכות אקטואריות המתבצעות בתום כל תקופת דיווח. הערך הנוכחי של מחויבות הקבוצה בגין תכנית להטבה מוגדרת נקבע באמצעות היוון תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים בגין התכנית, תוך שימוש בשיעור היוון המתאים לתשואות שוק של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה הנקובות במטבע בו ישולמו ההטבות בגין התכנית, ובעלות תקופות פדיון זהות בקירוב למועדי הסילוק החזויים של התכנית. בהתאם למדיניות החשבונאית של הקבוצה, עלות הריבית נטו מוקצת באופן יחסי בין עלות המכירות, הוצאות מכירה ושיווק והוצאות הנהלה וכלליות בדוח על הרווח או הפסד.

רווחים והפסדים אקטואריים בגין מדידות מחדש של המחויבות נזקפים לרווח כולל אחר במועד היווצרותם. רווחים והפסדים אקטואריים שנזקפו לרווח כולל אחר לא יסווגו מחדש לרווח או הפסד במועד מאוחר יותר.

נכסי התוכנית נמדדים בשווי הוגן. הכנסת ריבית על נכסי תוכנית נקבעת על בסיס שיעור ההיוון של המחויבות לתחילת התקופה ונזקפת לרווח והפסד כחלק מעלות הריבית נטו. ההפרש בין הכנסת הריבית על נכסי תוכנית לבין התשואה הכוללת על נכסי התוכנית נזקף לרווח כולל אחר ולא יסווג מחדש לרווח או הפסד במועד מאוחר יותר.

התחייבות הקבוצה בגין תכנית הטבה מוגדרת המוצגת בדוח על המצב הכספי כוללת את הערך הנוכחי של המחויבות בגין הטבה מוגדרת, בניכוי שוויים ההוגן של נכסי התוכנית.

**(2) הטבות עובדים לטווח קצר:**

הטבות עובדים לטווח קצר, הן הטבות אשר צפויות להיות מסולקות במלואן לפני 12 חודשים מתום השנה בה ניתן השירות המזכה על ידי העובד.

הטבות עובדים לטווח קצר בקבוצה כוללות התחייבות בגין שכר, מענקים וחופשה והבראה. הטבות אלו נזקפות לרווח והפסד, במועד היווצרותן. ההטבות נמדדות על בסיס לא מהוון אותו חזויה החברה לשלם. הפרש בין גובה ההטבות לזמן קצר להן זכאי העובד, לבין הסכום ששולם בגינן מוכר כנכס או כהתחייבות.

כה. רווח למניה:

החברה מחשבת את סכומי הרווח הבסיסי למניה לגבי רווח או הפסד, המיוחס לבעלי המניות של החברה על ידי חלוקת רווח או הפסד, המיוחס לבעלי המניות הרגילות של החברה, בממוצע משוקלל של מספר המניות הרגילות הקיימות במחזור במהלך תקופת הדיווח. לחברה לא קיימים מכשירים פוטנציאליים מדללים, ולכן לא מוצג רווח מדולל למניה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

**כז. עלויות אשראי:**

עלויות אשראי מוכרות ברווח והפסד במועד היווצרותן.

**כח. נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה:**

נכסים בלתי שוטפים מסווגים כמוחזקים למכירה אם ערכם בספרים יושב בעיקרו באמצעות מכירתם ולא באמצעות שימוש מתמשך בהם. נכסים בלתי שוטפים מסווגים כמוחזקים למכירה, כאשר המכירה הינה צפויה ברמה גבוהה (Highly Probable), והנכס הינו זמין למכירה מיידית במצבו הנוכחי. הקבוצה מסווגת נכסים בלתי שוטפים כמוחזקים למכירה כאשר ההנהלה מחוייבת לביצוע המכירה וכן, המכירה צפויה להיות כשירה להכרה כמכירה שהושלמה בתוך שנה אחת ממועד סיווג הנכסים הבלתי שוטפים כמוחזקים למכירה.

החל מהתקופה שבה נכס מוגדר כמוחזק למכירה הוא מוצג בדוח על המצב הכספי, ביחד עם נכסים אחרים הקשורים אליו ישירות והצפויים להתממש אף הם עם מימושו, בסעיף "נכסים לא שוטפים המוחזקים למכירה". זקיפת פחת בגין נכס לא שוטף המסווג כמוחזק למכירה מופסקת במועד שבו הוא מסווג כמוחזק למכירה. נתוני ההשוואה המתאימים לנכס המוחזק למכירה אינם מסווגים מחדש כאמור.

נכסים לא שוטפים המסווגים כמוחזקים למכירה נמדדים לפי הנמוך מבין ערכם בספרים לבין שוויים ההוגן בניכוי עלויות מימוש.

**כט. סיווג ריבית ששולמה, דיבידנדים ששולמו וריבית ודיבידנדים שהתקבלו בדוח על תזרימי המזומנים:**

הקבוצה מסווגת תזרימי מזומנים בגין ריבית ודיבידנדים שהתקבלו בידיה וכן תזרימי מזומנים בגין ריבית ששולמה כתזרימי מזומנים אשר שימשו או נבעו מפעילות שוטפת. תזרימי מזומנים בגין מסים על הכנסה מסווגים ככלל כתזרימי מזומנים אשר שימשו לפעילות שוטפת, למעט אלו אשר ניתנים לזיהוי בנקל עם תזרימי מזומנים אשר שימשו לפעילות השקעה או מימון. דיבידנדים המשולמים על ידי הקבוצה מסווגים כתזרימי מזומנים מפעילות מימון.

**כס. שערי חליפין ובסיס הצמדה:**

יתרות במטבע חוץ, או הצמודות אליו, נכללות בדוחות הכספיים לפי שערי החליפין היציגים שפורסמו על ידי בנק ישראל והיו תקפים לתום תקופת הדיווח.

יתרות הצמודות למדד המחירים לצרכן מוצגות בהתאם למדד הידוע האחרון בתום תקופת הדיווח (מדד החודש שקדם לחודש של מועד הדוח הכספי) או בהתאם למדד בגין החודש האחרון של תקופת הדיווח (מדד החודש של החודש של מועד הדוח הכספי), בהתאם לתנאי העסקה.

מדד בישראל (*)		שער החליפין היציג של	
מדד בגין נקודות	מדד ידוע נקודות	הדולר	האירו
		(ש"ח ל-1 יח' מטבע)	

**תאריך הדוחות הכספיים:**

134.39	134.02	3.5190	3.7530	ליום 31 בדצמבר 2022
127.67	127.30	3.1100	3.5199	ליום 31 בדצמבר 2021
124.19	124.31	3.2150	3.9441	ליום 31 בדצמבר 2020

**שיעורי השינוי:**

**לשנה שהסתיימה:**

%	%	%	%	
5.30	5.30	13.15	6.62	ביום 31 בדצמבר 2022
2.80	2.40	(3.27)	(10.76)	ביום 31 בדצמבר 2021
(0.70)	(0.60)	(6.97)	1.70	ביום 31 בדצמבר 2020

(\*) בסיס ממוצע 2002.



## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 3 - תקני דיווח כספי חדשים, פרשנויות שפורסמו ותיקונים לתקנים

תיקונים לתקנים שפורסמו וטרם נכנסו לתוקף:

- **תיקון IFRS 10 "דוחות כספיים מאוחדים" ו- IAS 28 "השקעות בחברות כלולות ובעסקאות משותפות" (בדבר מכירה או העברה של נכסים בין משקיע לבין חברה כלולה או עסקה משותפת):**

התיקון קובע כי בעת מכירה/העברה של נכסים המהווים "עסק" לחברה כלולה או לעסקה משותפת, או בעת איבוד שליטה בחברה בת המהווה "עסק" תוך שמירה על שליטה משותפת/השפעה מהותית בה, יש להכיר במלוא הרווח או ההפסד הנובע מהעסקה, לרבות בגין איבוד השליטה. לעומת זאת, בעת מכירה/העברה של נכסים שאינם מהווים "עסק" לחברה כלולה או לעסקה משותפת, או בעת איבוד שליטה בחברה בת שאינה מהווה "עסק" תוך שמירה על שליטה משותפת/השפעה מהותית בה, יש להכיר ברווח או הפסד רק בגובה חלקם של המשקיעים האחרים באותה חברה כלולה או עסקה משותפת. לא נקבע מועד תחילה ליישום התיקון. אימוץ מוקדם אפשרי.

- **תיקון IAS 1 "הצגת דוחות כספיים" (בדבר סיווג התחייבויות כשוטפות או כלא שוטפות):**

בשנת 2020 פורסם תיקון ל- IAS 1 בדבר סיווג התחייבויות כשוטפות או כלא שוטפות (להלן: תיקון 2020). התיקון הבהיר כי סיווג ההתחייבויות כשוטפות או כלא שוטפות מבוסס על הזכויות שקיימות לתום תקופת הדיווח ואינו מושפע מהצפי של הישות למימוש זכות זו.

התיקון הסיר את ההתייחסות לקיומה של זכות בלתי מותנית והבהיר כי אם הזכות לדחיית הסילוק מותנית בעמידה באמות מידה פיננסיות, הזכות קיימת אם הישות עומדת באמות המידה שנקבעו לתום תקופת הדיווח, גם אם בחינת העמידה באמות המידה נעשית על ידי המלווה למועד מאוחר יותר.

כמו כן, במסגרת התיקון נוספה הגדרה למונח "סילוק" על מנת להבהיר כי סילוק יכול להיות העברת מזומן, סחורות ושירותים או מכשירים הוניים של הישות עצמה לצד שכנגד. בהקשר זה, הובהר כי אם לפי תנאי ההתחייבות, לצד שכנגד יש אופציה לדרוש סילוק במכשירים הוניים של הישות, תנאי זה אינו משפיע על סיווג ההתחייבות כשוטפת או כלא שוטפת אם האופציה מסווגת כרכיב הוני נפרד בהתאם ל- IAS 32 "מכשירים פיננסיים: הצגה".

התיקון משפיע רק על סיווג התחייבויות כשוטפות או כלא שוטפות בדוח על המצב הכספי ולא על הסכום או על עיתוי ההכרה באותן התחייבויות או בהכנסות ובהוצאות הקשורות להן.

באוקטובר 2022 פורסם תיקון נוסף בדבר סיווג התחייבויות עם אמות מידה פיננסיות (להלן: תיקון 2022) אשר הבהיר כי רק אמות מידה פיננסיות אשר הישות נדרשת לעמוד בהן בסוף תקופת הדיווח או לפניה, משפיעות על זכותה של הישות לדחות סילוק התחייבות למשך לפחות 12 חודש לאחר תקופת הדיווח, גם אם העמידה בהן נבחנת בפועל לאחר תקופת הדיווח.

תיקון 2022 קובע כי אם זכותה של הישות לדחות את סילוק ההתחייבות כפופה לכך שהישות תעמוד באמות מידה פיננסיות בתוך 12 חודש לאחר תקופת הדיווח, הישות נדרשת לתת גילוי אשר יאפשר למשתמשי הדוחות הכספיים להבין את הסיכון הגלום בכך.

יתר התיקונים שפורסמו במסגרת תיקון 2020 נותרו על כנם. מועד התחילה של תיקון 2020 ותיקון 2022 נקבע לתקופות דיווח שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2024 או לאחרי. יישום מוקדם אפשרי ובתנאי שיבוצע לשני התיקונים בו זמנית.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 4 - שיקולי דעת ביישום מדיניות חשבונאית וגורמי מפתח לחוסר וודאות באומדן**

**א. כללי:**

ביישום המדיניות החשבונאית של הקבוצה, המתוארת בביאור 2 לעיל, נדרשת הנהלת החברה, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח בנמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

האומדנים וההנחות שבבסיסם, נבחנים בידי ההנהלה באופן שוטף. שינויים באומדנים החשבונאיים מוכרים רק בתקופה בה בוצע שינוי באומדן במידה והשינוי משפיע רק על אותה תקופה או מוכרים בתקופה האמורה ובתקופות עתידיות במקרים בהם השינוי משפיע הן על התקופה הנוכחית והן על התקופות העתידיות.

**ב. גורמי מפתח לחוסר וודאות באומדן:**

**(1) אורך חיים שימושיים של רכוש קבוע:**

כאמור בביאור 2'ד', הנהלת החברה בוחנת בכל תקופת דיווח שנתית את אומדן אורך החיים השימושיים של פריטי רכוש קבוע. במהלך תקופת הדיווח הכספי, לא חל שינוי באורך החיים השימושיים של פריטי רכוש קבוע.

**(2) הפרשה לחובות מסופקים:**

בכל תאריך דיווח בוחנת החברה את טיב הלקוחות, ואומדת את סכום ההפרשה לחובות מסופקים בהתאם לאיכות הלקוחות ובהתבסס על ניסיון העבר שלה.

לפרטים נוספים, ראה ביאור 7.

**(3) מלאי:**

כאמור בביאור 2'טו', עלות המלאי של מוצרים מוגמרים מחושבת על בסיס תמחיר המביא בחשבון עלות ממוצעת של חומרים, עבודה והוצאות יצור ישירות ועקיפות.

לפרטים נוספים, ראה ביאור 9.

**(4) מיסים על ההכנסה:**

לקבוצה עסקאות אשר תוצאות המס לגביהן אינן וודאיות. הקבוצה מכירה בהתחייבויות בגין תוצאות המס של עסקאות אלה, בהתבסס על אומדני ההנהלה, אשר מסתמכת על יועצים מקצועיים, בנוגע לעיתוי וגובה חבות המס הנובעת מעסקאות אלה. כאשר תוצאת המס של עסקאות אלה שונה מאומדני ההנהלה, יוקטנו/וגדלו הוצאות המסים וההתחייבויות למסים נדחים במועד קביעת השומה הסופית.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 5 - מזומנים ושווי מזומנים

הרכב:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
2,486	1,237
226	19
<u>2,712</u>	<u>1,256</u>

מזומנים ויתרות בבנקים  
 פיקדונות לזמן קצר

ביאור 6 - נכסים פיננסיים

הרכב:

סה"כ		נכסים בלתי שוטפים		נכסים שוטפים	
ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר	
2021	2022	2021	2022	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
48	48	-	-	48	48
542	-	-	-	542	-
<u>277</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>277</u>	<u>-</u>
867	48	-	-	867	48
376	381	376	381	-	-
24	-	-	-	24	-
<u>400</u>	<u>381</u>	<u>376</u>	<u>381</u>	<u>24</u>	<u>-</u>
<u>1,267</u>	<u>429</u>	<u>376</u>	<u>381</u>	<u>891</u>	<u>48</u>

נכסים פיננסיים בשווי  
 הוגן דרך רווח או הפסד  
 המוחזקים למסחר:  
 אגרות חוב  
 מניות

נגזרים המוחזקים  
 למסחר:  
 חוזי אקדמה

מכשירי חוב הנמדדים  
 בעלות מופחתת:  
 פקדונות בנקאיים (\*)  
 נכסים פיננסיים אחרים

(\*) הפקדונות משועבדים כבטוחה לטובת התחייבויות שניטלו מתאגידים בנקאיים.

לפרטים נוספים, ראה ביאור 16ב'(2).

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 7 - לקוחות

א. ההרכב:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
28,625	25,761
5,569	5,546
(1,260)	(1,575)
<u>32,934</u>	<u>29,732</u>

חובות פתוחים  
 המחאות לגביה  
 בניכוי: הפרשה להפסדי אשראי

ב. ניהול סיכון האשראי על ידי הקבוצה:

סיכון אשראי מתייחס לסיכון שהצד שכנגד לא יעמוד בהתחייבויותיו החוזיות ויגרום הפסד פיננסי לקבוצה.

טרם קבלת לקוח חדש, הקבוצה אומדת את איכות הלקוח, ומגדירה מגבלות אשראי ואובליגו, בין היתר על בסיס מידע המתקבל מחברת הביטוח ורמת הבטוחות שהתקבלו. המגבלות המיוחסות ללקוחות הקבוצה נבחנות באופן שוטף, בהתבסס על מידע עסקי זמין, ועל עמידת הלקוח בתשלומי חובות קודמים. כ-90% מיתרת הלקוחות של הקבוצה עמדו בתקופת האשראי שנקבעה להם (2021: למעלה מ-90%).

היתרות בגין לקוחות הקבוצה כוללות מספר רב של לקוחות בעלי מאפיינים שונים המפוזרים על פני מגוון אזורים גיאוגרפיים. הערכת אשראי לגבי המצב הפיננסי של חשבונות חייבים מבוצעת באופן שוטף, ובהתאם נרכש כיסוי ביטוחי להבטחת אשראי.

תקופת האשראי הממוצעת במכירת סחורות הינה שוטף + 60 עד 120 ימים. חובות הלקוחות אינם נושאים ריבית.

הקבוצה מודדת את ההפרשה להפסדי אשראי בגין לקוחות לפי הסתברות לחדלות פירעון לכל אורך חיי המכשיר. הפסדי האשראי הצפויים בגין חובות לקוחות נאמדים תוך שימוש במטריצת הפרשות המבוססת על ניסיון העבר של הקבוצה לגבי הפסדי אשראי ומותאמת לגורמים שהם ספציפיים ללקוח, תנאים כלכליים כלליים והערכה הן של המגמה השוטפת של התנאים והן של המגמה החזויה של התנאים במועד הדיווח לרבות ערך הזמן של הכסף לפי הצורך.

הקבוצה הכירה בהפרשה להפסדים בשיעור של כ-100% בגין כל הלקוחות שיתרת חובם בפיגור של מעל 180 ימים מאחר וניסיון העבר מצביע על כך שלקוחות אלה בדרך כלל אינם ניתנים להשבה.

לא חל שינוי בטכניקות האמידה או בהנחות מהותיות שבוצעו בתקופת הדיווח השוטפת.

הקבוצה מוחקת חובות לקוחות כאשר קיים מידע המצביע על כך שהלקוח נמצא בקשיים פיננסיים חמורים ואין סיכוי ריאלי להשבת החוב. למשל, כאשר הלקוח נכנס להליכי פירוק או פשיטת רגל, או כאשר הסכומים הינם בפיגור של מעל שנתיים ללא צפי ממשי לקבלת כספים, המוקדם מביניהם.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 7 - לקוחות (המשך)

**ב. ניהול סיכון האשראי על ידי הקבוצה: (המשך)**

להלן טבלה המפרטת את פרופיל הסיכון של חובות הלקוחות על בסיס מטריצת ההפרשות של הקבוצה, לרבות הפרשות ספציפיות. מאחר וניסיון העבר של הקבוצה לגבי הפסדי האשראי אינו מצביע על דפוסי הפסד שונים באופן משמעותי למגזרי לקוחות שונים, ההפרשה להפסדי אשראי המבוססת על ניסיון העבר אינה מובחנת בין בסיסי הלקוחות השונים של הקבוצה.

**ליום 31 בדצמבר 2022:**

הפסדי אשראי חזויים לאורך כל חיי המכשיר אלפי ש"ח	שיעור הפסדי האשראי הצפויים %	ערך בספרים ברוטו אלפי ש"ח	
175	0.8	21,942	לקוחות שאינם בחריגה מימי האשראי
127	5.0	2,546	לקוחות בחריגה של עד 180 ימים
1,273	100.0	1,273	לקוחות בחריגה של מעל 180 ימים
<u>1,575</u>		<u>25,761</u>	<b>סך-הכל</b>

**ליום 31 בדצמבר 2021:**

הפסדי אשראי חזויים לאורך כל חיי המכשיר אלפי ש"ח	שיעור הפסדי האשראי הצפויים %	ערך בספרים ברוטו אלפי ש"ח	
210	0.8	26,155	לקוחות שאינם בחריגה מימי האשראי
75	5.0	1,495	לקוחות בחריגה של עד 180 ימים
975	100.0	975	לקוחות בחריגה ש מעל 180 ימים
<u>1,260</u>		<u>28,625</u>	<b>סך-הכל</b>

**ג. תנועה בהפרשה להפסדי אשראי:**

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
845	1,260	יתרה לתחילת השנה
532	357	שינוי בהפרשה להפסד בגין לקוחות
(90)	(27)	שינוי בהפרשה להפסד בגין חובות לקוחות שנפרעו
(17)	(35)	חובות לקוחות שנמחקו
(10)	20	הפרשי שער
<u>1,260</u>	<u>1,575</u>	<b>יתרה לסוף השנה</b>

**ד. התקשרויות:**

ביום 3 באוגוסט 2021, התקשרה חברה מאוחדת המאוגדת בארה"ב ("החברה המאוחדת") עם צד שלישי שאינו קשור לחברה ("המזמינה"), בהסכם לאספקת מוצרי אחסון בתחום המוצרים הייחודיים לבית. במסגרת ההסכם, החברה המאוחדת תייצר ותמכור למזמינה מוצרים בהיקף שנתי של כ- 4.8 מיליון דולר החל משנת 2022 ובמשך תקופה של 3 שנים ממועד ההתקשרות. היצור כאמור יבוצע באמצעות תבניות הזרקה שיופקו על ידי המזמינה, כאשר יתר היצוד הנדרש ליצור יירכש על חשבון החברה המאוחדת, בעלות המוערכת בכ- 1 מיליון דולר. הייצור כאמור החל במהלך שנת 2022.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 8 - חייבים ויתרות חובה**

**ההרכב:**

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
458	173
2,035	5,498
81	77
41	-
70	12
<u>2,685</u>	<u>5,760</u>
515	689
764	331
173	75
<u>1,452</u>	<u>1,095</u>
<u>4,137</u>	<u>6,855</u>

**חייבים:**  
 הכנסות לקבל  
 מוסדות ממשלתיים (\*)  
 עובדים  
 חייבים בגין מכירת רכוש קבוע  
 בעלי עניין וצדדים קשורים

**יתרות חובה:**  
 הוצאות מראש  
 מקדמות לספקים  
 אחרים

(\*) ליום 31 בדצמבר 2022: כולל סך של 5,378 אלפי ש"ח לקבל מממשלת ארה"ב, אשר התקבל במהלך שנת 2023. לפרטים ראה ביאור 22ד'.

ליום 31 בדצמבר 2021: כולל סך של 1,375 אלפי ש"ח לקבל מהרשות לפיתוח התעשייה והכלכלה, אשר התקבל במהלך שנת 2022. לפרטים ראה ביאור 22ב'.

**ביאור 9 - מלאי**

**ההרכב:**

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
7,647	7,719
8,945	7,477
<u>16,592</u>	<u>15,196</u>

חומרי גלם, עזר ואריזה  
 מוצרים מוגמרים

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 10 - השקעה בחברות מוחזקות

א. חברות מאוחדות:

פירוט החברות המהותיות המוחזקות על ידי החברה:

שיעור זכויות הבעלות ליום 31 בדצמבר		מדינת התאגדות / מקום פעילות עסקית עיקרי	תחום הפעילות	שם החברה הבת
2021	2022			
%	%			
				<b>מוחזקות במישרין:</b>
100	100	ישראל	תעשיית פלסטיק	חי פלסטיק בע"מ
				<b>שאינן מוחזקות במישרין:</b>
100	100	צרפת	נדל"ן להשקעה	Life Plastic Sarl (א)
100	100	גרמניה	זרוע שיווקית	SHS Trade (2011) GmbH
100	100	ארה"ב	תעשיית פלסטיק	Bramli USA Inc. (ב)

(א) ראה סעיף ב(1)(א) להלן, בדבר סיום פעילות היצור של המפעל בשנת 2019, וכן ביאור 11 בדבר מכירת הנדל"ן להשקעה שבבעלותה בשנת 2022.

(ב) בעקבות עליית הריבית, בחנה החברה ליום 30 ביוני 2022 את הסכום בר ההשבה של ברמלי ארה"ב (כחידה מניבת מזומנים), המשתייכת למגזר פעילות המוצרים הייחודיים לבית. הבחינה העלתה כי אין צורך בהפרשה לירידת ערך.

שיעור ההיוון ששימש בקביעת הסכום בר ההשבה הינו 14%. במידה ושיעור ההיוון היה עולה ב- 1%, היה מוכר הפסד מירידת ערך בסך כ- 725 אלפי דולר.

ליום 31 בדצמבר 2022 בוצעה בחינה ונמצא, כי חלה ירידה בשיעור ההיוון אשר שימש בקביעת הסכום בר ההשבה. כמו כן, לא חלו שינויים מהותיים בתחזיות תזרימי המזומנים של ברמלי ארה"ב עליהן מבוסס הסכום בר ההשבה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 10 - השקעה בחברות מוחזקות (המשך)

ב. הסדרים משותפים - עסקאות משותפות:

(1) פירוט העסקאות המשותפות של הקבוצה:

שיעור זכויות הבעלות ליום 31 בדצמבר		מדינת התאגדות מקום/ פעילות	תחום פעילות	סוג השקעה	שם העסקה המשותפת
2021	2022				
%	%	בסיס מדידה	עסקית עיקרי		
<b>מוחזקות במישרין:</b>					
50	50	שווי מאזני	ישראל	תעשית פלסטיק	אסטרטגית פריפורם משקאות בע"מ (ב)
<b>שאינן מוחזקות במישרין:</b>					
-	-	שווי מאזני	צרפת	תעשיית פלסטיק	SP Bramli SAS (א)

(א) ביום 7 בנובמבר 2019, אישר דירקטוריון החברה את התקשרותה של חברה מאוחדת המאוגדת בצרפת (להלן - "החברה המאוחדת"), במערכת של הסכמים עם צד שלישי (להלן - "החברה הזרה").

בהמשך למתואר לעיל, הוקמה בשלהי שנת 2019 החברה המשותפת SP Bramli SAS ונחתם בין החברה המאוחדת והחברה הזרה הסכם בעלי מניות, המסדיר את ניהולה המשותף. כמו כן, פעילות היצור בצרפת הופסקה והועתקה למפעלה של החברה הזרה בספרד. החברה המאוחדת סיימה את העסקתם של מרבית עובדיה אגב תשלום מלוא זכויותיהם הוציאליות ופיצויים מוגדלים. החברה המשותפת החלה את פעילותה בחודש פברואר 2020.

בשלהי שנת 2020 הוסכם בין בעלי המניות של SP Bramli SAS (להלן - "החברה המשותפת") על סיום פעילותה העסקית של החברה המשותפת. בהמשך לכך, ביום 30 בדצמבר 2020 החליטה אסיפת בעלי המניות של החברה המשותפת על פירוקה מרצון, ובמהלך שנת 2021 חוסלה החברה.

ההוצאות החד פעמיות הכרוכות בסיום פעילותה של החברה המשותפת כמתואר לעיל הסתכמו בסך של כ- 800 אלפי ש"ח ומוצגות במסגרת סעיפים "הכנסות אחרות, נטו" ו"חלק החברה ברווח (בהפסד) של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני, נטו ממס" ברווח או הפסד לשנת 2020.



**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 10 - השקעה בחברות מוחזקות (המשך)

ב. הסדרים משותפים - עסקאות משותפות: (המשך)

(1) פירוט העסקאות המשותפות של הקבוצה: (המשך)

(ב) ביום 2 בינואר 2011, התקשרה החברה בעסקה לרכישת מחצית (50%) מזכויותיה של טמפו תעשיות בירה בע"מ (להלן - "טמפו") במפעל פלסטיק לייצור אריזות משקה בירוחם (להלן - "המפעל"), אשר עיקרן זכויות טמפו בקשר עם המוצרים המיוצרים על ידי המפעל על פי הסכם ייצור ואספקה בלעדי, לתקופה של ארבע שנים, עבור חברת טמפו משקאות בע"מ, חברה בת של טמפו (להלן - "הסכם הייצור והאספקה"), ציוד וידע (להלן יחד: "הפעילות" ו-"הסכם רכישת הפעילות" בהתאמה) והכל בכפוף למפורט בהסכם רכישת הפעילות (טמפו והחברה יקראו להלן יחד: "הצדדים").

בנוסף להסכם רכישת הפעילות, חתמו מפו והחברה על הסכמים נלווים, אשר מטרתם בין היתר להסדיר את העברת זכויות הצדדים בפעילות לחברה משותפת המוחזקת על ידי הצדדים בחלקים שווים שהוקמה לצורך העניין - פריפורם משקאות בע"מ (להלן - "החברה המשותפת" או "פריפורם"), ולקבוע את אופן ניהול החברה המשותפת והפעילות על ידי הצדדים, אשר עיקרם כמפורט להלן:

1. החברה המשותפת תוקם בסמוך ומייד לאחר החתימה על ההסכמים, באופן שיוקצו לכל אחד מהצדדים 50% מהונה המניות המונפק והנפרע, זאת כנגד העברת מלוא זכויותיהם בפעילות אליה בהתאם להוראות סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה.
2. החברה המשותפת תעסוק בייצור ואספקת אריזות משקה מפלסטיק ובניהול ותפעול הפעילות המועברת אליה על ידי הצדדים. החברה המשותפת תישא בכל העלויות בגין תפעול מפעל הייצור ואחזקתו במהלך העסקים הרגיל.
3. דירקטוריון החברה המשותפת יכלול 4 דירקטורים, כאשר החברה וטמפו ימנו כל אחד 2 דירקטורים מטעמו אשר יכהנו כדירקטורים ראשונים. ליו"ר הדירקטוריון לא יינתן קול נוסף.
4. כל ההחלטות במוסדות החברה המשותפת תתקבלנה ברוב קולות.
5. ניהולה של החברה המשותפת יתבצע על ידי הצדדים במשותף ובהתאם לתקנון, כאשר המנכ"ל ימונה על ידי הצדדים בהסכמה.
6. כל העברה ו/או מכירה של מניות הצדדים בחברה המשותפת, במישרין או בעקיפין, לכל גורם שהוא, כפופה לתקופת חסימה של 24 חודשים בהתאם להוראות סעיף 104ב' לפקודת מס הכנסה. זכות סירוב ראשון, זכות הצטרפות ומנגנון רכישת מניות החברה המשותפת כפי שנקבעו בתקנון החברה המשותפת.
7. התקשרויות שאינן במהלך העסקים הרגיל, התקשרויות עם בעלי עניין, שינוי במסכי היסוד, שינוי תחום העיסוק או שינויים מבניים בחברה המשותפת - כל אלה יצריכו אישור פה אחד של כל בעלי המניות.
8. מפעל הייצור יועתק מירוחם לשדרות במועד שיוסכם בין הצדדים ומוקדם ככל האפשר, כאשר הוצאות העברת המפעל יחולו על החברה המשותפת.
9. במהלך תקופת ביניים (עד למועד העברת מפעל הייצור כאמור לעיל) תעניק טמפו לחברה המשותפת שירותי כוח אדם לתפעול המפעל. החברה תעניק לחברה המשותפת שירותי הנהלת חשבונות, חשבות, בקרה ומזכירות חברה.

(2) דיבידנדים שנתקבלו מעסקאות משותפות:

בשנת 2022 התקבלו מעסקה משותפת פריפורם דיבידנדים בסך כולל של כ- 800 אלפי ש"ח (בשנת 2021: 950 אלפי ש"ח).

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 10 - השקעה בחברות מוחזקות (המשך)

ב. הסדרים משותפים - עסקאות משותפות: (המשך)

(3) מידע כספי תמציתי בגין עסקאות משותפות מהותיות לקבוצה:

פריפורם משקאות בע"מ:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2020	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
17,023	14,745	13,433	הכנסות
3,190	2,158	733	רווח לשנה
2,796	2,129	2,043	<b>נתוני הרווח כוללים את ההכנסות והוצאות הבאות:</b> פחת והפחתות
2	1	12	הכנסות ריבית
340	305	335	הוצאות ריבית
951	648	217	הוצאות מס
1,595	1,079	367	<b>חלק החברה ברווח לשנה</b>

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
8,738	8,397	נכסים שוטפים
19,434	18,710	נכסים בלתי שוטפים
1,953	2,013	התחייבויות שוטפות
8,156	7,898	התחייבויות בלתי שוטפות
3,293	3,760	<b>הסכומים הנ"ל כוללים את הנכסים וההתחייבויות הבאים:</b> מזומנים ושווי מזומנים
358	364	התחייבויות פיננסיות שוטפות
6,094	6,052	התחייבויות פיננסיות בלתי שוטפות
18,063	17,196	נכסים נטו
9,031	8,598	<b>חלק החברה בנכסים נטו</b>
9,031	8,598	<b>ערך בספרים של העסקה המשותפת</b>

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 10 - השקעה בחברות מוחזקות (המשך)

ב. הסדרים משותפים - עסקאות משותפות: (המשך)

(4) מידע מצרפי ביחס לעסקאות משותפות המוצגות בשיטת שווי מאזני ואשר לכשעצמן אינן מהותיות:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
-	378

סך הכל ערך בספרים של עסקאות משותפות אשר לכשעצמן אינן מהותיות (כולל הלוואות ושטרי הון)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
(17)	-	381

חלק הקבוצה ברווח (בהפסד)

(5) עסקאות משותפות שדוחותיהן צורפו לדוחות החברה:

שמות עסקאות משותפות שדוחותיהן הכספיים צורפו לדוחות החברה:

פריפורם משקאות בע"מ.

ג. חברות כלולות:

(1) פירוט החברות הכלולות של הקבוצה:

שיעור זכויות הבעלות ליום 31 בדצמבר		מדינת התאגדות המקום/פעילות	תחום פעילות	סוג השקעה	שם החברה הכלולה
2021	2022				
%	%	בסיס מדידה	עסקית עיקרי		
42	42	שווי מאזני	ישראל	מו"פ תעשיית	שאינן מוחזקות במישרין: סמארט ת'ירד איי בע"מ
-	33	שווי מאזני	ישראל	פלסטיק	דרימיני בע"מ (א)

(א) במהלך שנת 2022 השקיעה החברה באמצעות חברה מאוחדת בהון דרימיני בע"מ, סך של 300 אלפי ש"ח, בתמורה ל-33% מהונה המונפק. דרימיני עוסקת בייצור ושיווק מוצרים לעיצוב חדרי ילדים וחלל הבית, וטרם החלה בפעילות מהותית.

(2) מידע מצרפי ביחס לחברות כלולות המוצגות בשיטת שווי מאזני ואשר לכשעצמן אינן מהותיות:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
259	526

סך הכל ערך בספרים של חברות כלולות אשר לכשעצמן אינן מהותיות (כולל הלוואות ושטרי הון)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
18	10	(60)

חלק הקבוצה ברווח (בהפסד)

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 11 - נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה / נדל"ן להשקעה

א. ההרכב והתנועה:

מבנה תעשייה	
לשנה שהסתיימה	
ביום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
12,214	10,900
-	(10,911)
(1,314)	11
(1,314)	(10,900)
10,900	-
6,940	6,302
-	(6,309)
121	-
(759)	7
(638)	(6,302)
6,302	-
4,598	-

**עלות:**

יתרה ליום 1 בינואר

**תוספות/גריעות במהלך השנה:**

נגרע במימוש

הפרשי שער נטו הנובעים מתרגום דוחות כספיים של פעילויות חוץ

**סה"כ תוספות / גריעות**

**יתרה ליום 31 בדצמבר**

**פחת שנצבר:**

יתרה ליום 1 בינואר

**תוספות/גריעות במהלך השנה:**

נגרע במימוש

פחת

הפרשי שער נטו הנובעים מתרגום דוחות כספיים של פעילויות חוץ

**סה"כ תוספות / גריעות**

**יתרה ליום 31 בדצמבר**

**יתרת עלות מופחתת ליום 31 בדצמבר**

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 11 - נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה / נדל"ן להשקעה (המשך)

ב. סכומים שהוכרו ברווח או הפסד:

מבנה להשכרה	
לשנה שהסתיימה	
ביום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
467	318

הוצאות תפעוליות ישירות הנובעות מנדל"ן להשקעה (כולל פחת)

ג. מידע נוסף:

הנדל"ן להשקעה הינו מקרקעין בצרפת הכולל מבנה תעשייתי בשטח של כ- 10,800 מ"ר הבנוי על קרקע בשטח של כ- 57,117 מ"ר ("המקרקעין"), הנמצא בבעלות חברה מאוחדת והושכר לעסקה משותפת החל מיום 1 בפברואר 2020 ועד ליום 31 בדצמבר 2020.

ביום 11 בפברואר 2022 התקשרה החברה המאוחדת עם תאגיד זר שאינו קשור לחברה ("הרוכשת") בהסכם מחייב, לפיו החברה המאוחדת תמכור לרוכשת את המקרקעין בתמורה (ברוטו) בסך 5.5 מיליון אירו. ההסכם היה כפוף לתנאים מקובלים ביניהם קבלת אישורים שונים לרבות מהועדה לתכנון עירוני. ביום 29 במרס 2022, עם העברת השליטה על המקרקעין לרוכשת, הושלמה העסקה והתמורה התקבלה בחברה המאוחדת.

כתוצאה מהאמור לעיל, הכירה החברה המאוחדת בדוחותיה הכספיים לשנת 2022 ברווח לפני מס בסך של כ- 14 מיליון ש"ח, אשר נזקף לסעיף "הכנסות אחרות, נטו", ובהוצאות מסים בגין העסקה (לרבות השפעת המס בגין סיווג מחדש של הפרשי שער לרווח והפסד כאמור להלן) בסך של כ- 2 מיליון ש"ח.

כמו כן, מאחר ונפרעו כל ההלוואות ההוניות שניתנו לחברה המאוחדת, נזקף סך של כ- 5.7 מיליון ש"ח בגין הפרשי שער אשר הוכרו בעבר ברווח כולל אחר, לסעיף "הוצאות מימון" ברווח או הפסד ואילו המס המתייחס בסך כ- 1.2 מיליון ש"ח נזקף להקטנת הוצאות "מסים על ההכנסה" ברווח או הפסד.

למידע בדבר אומדן השווי ההוגן של נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה / נדל"ן להשקעה, ראה ביאור 31.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 12 - רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו

א. ההרכב והתנועה:

סך הכל	נכסי זכות שימוש	רכוש קבוע					
		מבנים	סה"כ	התקנות ושיפורים במושכר	ריהוט וציוד משרדי	מכונות וציוד	כלי רכב
169,416	30,006	139,410	5,751	3,098	4,178	126,383	
464	464	-	-	-	-	-	
12,199	-	12,199	52	54	1,147	10,946	
(1,333)	-	(1,333)	-	(148)	(793)	(392)	
7,944	1,943	6,001	-	49	30	5,922	
188,690	32,413	156,277	5,803	3,053	4,562	142,859	
164,010	30,313	133,697	5,606	3,160	4,402	120,529	
9,043	-	9,043	145	102	611	8,185	
(1,765)	-	(1,765)	-	(132)	(826)	(807)	
(1,872)	(307)	(1,565)	-	(32)	(9)	(1,524)	
169,416	30,006	139,410	5,751	3,098	4,178	126,383	

**עלות:**  
ליום 1 בינואר 2022  
שערוך דמי שכירות (\*)  
רכישות  
גריעות  
הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של פעילות חוץ

**עלות ליום 31 בדצמבר 2022**

**עלות:**  
ליום 1 בינואר 2021  
רכישות  
גריעות  
הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של פעילות חוץ

**עלות ליום 31 בדצמבר 2021**

(\*) לפרטים נוספים, ראה ביאור א'19.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 12 - רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו (המשך)

א. ההרכב והתנועה: (המשך)

סך הכל	נכסי זכות שימוש	רכוש קבוע					
		מבנים	סה"כ	התקנות ושיפורים במושכר	ריהוט וציוד משרדי	כלי רכב	מכונות וציוד
				אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
93,412	15,369	78,043	4,568	2,702	2,325	68,448	
(873)	-	(873)	-	(128)	(488)	(257)	
238	-	238	-	-	-	238	
11,210	2,630	8,580	221	138	459	7,762	
3,342	1,430	1,912	-	34	14	1,864	
<u>107,329</u>	<u>19,429</u>	<u>87,900</u>	<u>4,789</u>	<u>2,746</u>	<u>2,310</u>	<u>78,055</u>	
85,006	12,964	72,042	4,353	2,607	2,495	62,587	
(1,261)	-	(1,261)	-	(106)	(678)	(477)	
10,337	2,558	7,779	215	227	510	6,827	
(670)	(153)	(517)	-	(26)	(2)	(489)	
<u>93,412</u>	<u>15,369</u>	<u>78,043</u>	<u>4,568</u>	<u>2,702</u>	<u>2,325</u>	<u>68,448</u>	
<u>81,361</u>	<u>12,984</u>	<u>68,377</u>	<u>1,014</u>	<u>307</u>	<u>2,252</u>	<u>64,804</u>	
<u>76,004</u>	<u>14,637</u>	<u>61,367</u>	<u>1,183</u>	<u>396</u>	<u>1,853</u>	<u>57,935</u>	

**פחת שנצבר:**  
ליום 1 בינואר 2022  
נגרע במימוש נכסים  
נגרע בגין החזר מענק השקעה (\*)  
הוצאות פחת  
הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של פעילות חוץ

**פחת נצבר ליום 31 בדצבר 2022**

**פחת שנצבר:**  
ליום 1 בינואר 2021  
נגרע במימוש נכסים  
הוצאות פחת  
הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של פעילות חוץ

**פחת נצבר ליום 31 בדצבר 2021**

**יתרה בספרים:**  
**ליום 31 בדצמבר 2022**

**ליום 31 בדצמבר 2021**

(\*) לפרטים נוספים, ראה ביאור 22ג'.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 12 - רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו (המשך)

א. ההרכב והתנועה (המשך)					
סה"כ אלפי ש"ח	התקנות ושיפורים במושגר אלפי ש"ח	ריהוט וציוד משרדי אלפי ש"ח	כלי רכב אלפי ש"ח	מכונות וציוד אלפי ש"ח	
					<b>היתרה, נטו של הרכוש הקבוע כוללת:</b>
					<b>ליום 31 בדצמבר 2022:</b>
1,176	-	-	-	1,176	תשלומים על חשבון רכישת רכוש קבוע
<u>(3,182)</u>	<u>(20)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3,162)</u>	מענקי השקעה
<u>16,933</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,587</u>	<u>15,346</u>	רכוש קבוע המשועבד כבטחון להתחייבויות
					<b>ליום 31 בדצמבר 2021:</b>
2,125	-	-	-	2,125	תשלומים על חשבון רכישת רכוש קבוע
<u>(4,750)</u>	<u>(35)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(4,715)</u>	מענקי השקעה
<u>17,410</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,262</u>	<u>16,148</u>	רכוש קבוע המשועבד כבטחון להתחייבויות

**ב. מידע נוסף:**

עלות הרכישות הינה בניכוי / בתוספת מענקי השקעה שהתקבלו / שהוחזרו.

לפרטים בדבר מענקי השקעה ואופן הטיפול החשבונאי בהם, ראה ביאורים 2כא', 21ח' (2) ו-22.



**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 13 - מוניטין

**בחינת ירידת ערך שנתית:**

הבסיס למדידת סכום בר השבה	מוניטין מוקצה ליחידה	ערך בספרים של היחידה מניבה מזומנים	יחידה מניבה מזומנים
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
שווי שימוש	978	5,100	פעילות א'

במהלך שנת הכספים, אמדה הקבוצה את סכום בר ההשבה של המוניטין וקבעה כי ערכו לא נפגם. המוניטין מיוחס לפעילות במגזר המוצרים הייחודיים לבית (להלן - "יחידה מניבה מזומנים" או "היחידה").

הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע לפי שווי שימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של 14% (2021: 13%). תזרימי מזומנים מעבר לתקופת חמש השנים חושבו תוך שימוש בשיעור צמיחה שנתי קבוע ומשוער של 3% לכל שנה.

**בחינת ירידת ערך שנתית:**

הנחות המפתח ששימשו בחישוב שווי השימוש הן:

- נתח שוק - נתח השוק חושב בהתבסס על נתח השוק הצפוי של היחידה בשנתיים הקרובות. הנחות הקבוצה מבוססות על תחזיות ההנהלה של היחידה.
- שיעור רווח תפעולי - שיעור הרווח התפעולי חושב בהתבסס על שיעורי הרווח התפעולי המתוקנן של הקבוצה בתחום הפעילות.

**רגישות סכום בר ההשבה לשינויים בהנחות המפתח:**

סכום בר ההשבה של היחידה גבוה בכ-1,600 אלפי ש"ח מהערך בספרים שלה, כולל המוניטין.

- אם שיעור הניכיון שנלקח בחשבון בחישוב שווי השימוש של היחידה היה גדל (קטן) בנקודת אחוז אחת, סכום בר ההשבה של היחידה היה קטן בכ- 309 אלפי ש"ח (גדל בכ- 329 אלפי ש"ח).
- אם שיעור הצמיחה המשוער שנלקח בחשבון בחישוב שווי השימוש של היחידה היה גדל (קטן) בנקודת אחוז אחת, סכום בר ההשבה של היחידה היה גדל בכ- 45 אלפי ש"ח (קטן בכ- 54 אלפי ש"ח).

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 14 - נכסים בלתי מוחשיים אחרים, נטו

א. ההרכב והתנועה:

סה"כ אלפי ש"ח	מדגמים ופטנטים אלפי ש"ח	קשרי לקוחות אלפי ש"ח
671	161	510
34	-	34
<u>705</u>	<u>161</u>	<u>544</u>
733	161	572
(62)	-	(62)
<u>671</u>	<u>161</u>	<u>510</u>
637	127	510
7	7	-
34	-	34
<u>678</u>	<u>134</u>	<u>544</u>
687	118	569
12	9	3
(62)	-	(62)
<u>637</u>	<u>127</u>	<u>510</u>
27	27	-
<u>34</u>	<u>34</u>	<u>-</u>

**עלות:**  
 יתרה ליום 1 בינואר 2022  
 הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של  
 פעילויות חוץ  
**יתרה ליום 31 בדצמבר 2022**

**עלות:**  
 יתרה ליום 1 בינואר 2021  
 הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של  
 פעילויות חוץ  
**יתרה ליום 31 בדצמבר 2021**

**הפחתה שנצברה:**  
 יתרה ליום 1 בינואר 2022  
 הפחתה  
 הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של  
 פעילויות חוץ  
**יתרה ליום 31 בדצמבר 2022**

**הפחתה שנצברה:**  
 יתרה ליום 1 בינואר 2021  
 הפחתה  
 הפרשי שער מתרגום דוחות כספיים של  
 פעילויות חוץ  
**יתרה ליום 31 בדצמבר 2021**

**יתרה בספרים:**  
**ליום 31 בדצמבר 2022**

**ליום 31 בדצמבר 2021**

ב. הפחתת נכסים בלתי מוחשיים ברווח או הפסד:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
8	9	7
<u>52</u>	<u>3</u>	<u>-</u>

עלות המכירות

הוצאות מכירה ושיווק

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 15 - פרטים נוספים על ההתחייבויות השוטפות

א. ספקים ונותני שירותים:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
17,352	16,735
1,325	740
1,179	532
<u>19,856</u>	<u>18,007</u>

חשבונות פתוחים  
 המחאות לפירעון  
 הוצאות לשלם

תקופת האשראי המתקבלת מספקי החברה בגין רכישת סחורות הינה שוטף + 60 עד 120 ימים, בגינה הקבוצה לא משלמת ריבית.

ב. זכאים ויתרות זכות:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
1,120	1,734
1,265	1,170
135	1,433
752	696
1,969	791
63	475
587	138
<u>5,891</u>	<u>6,437</u>

עובדים ומוסדות בגין שכר (כולל הפרשה לבונוס)  
 הפרשה לחופשה והבראה  
 מוסדות ממשלתיים (\*)  
 הוצאות לשלם  
 זכאים בגין רכוש קבוע  
 בעלי עניין וצדדים קשורים  
 זכאים אחרים

(\*) ליום 31.12.2022: כולל יתרה לשלם בסך 1,083 אלפי ש"ח לרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה.

לפרטים נוספים, ראה ביאור 22ג'.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 16 - אשראי מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים**

**א. ההרכב:**

סה"כ		התחייבויות לא שוטפות		התחייבויות שוטפות		שיעור ריבית שנתית ליום	
ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר		31 בדצמבר	
2021	2022	2021	2022	2021	2022	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	%	
-	1,116	-	-	-	1,116		משיכות יתר מתאגידים בנקאיים
12,934	11,220	-	-	12,934	11,220	6.10-6.25	הלוואות לזמן קצר מתאגידים בנקאיים (*)
23,386	19,465	15,895	12,850	7,491	6,615	3.00-6.25	הלוואות לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים ואחרים
<u>36,320</u>	<u>31,801</u>	<u>15,895</u>	<u>12,850</u>	<u>20,425</u>	<u>18,951</u>		<b>סה"כ אשראי מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים</b>

(\*) ההלוואות הינן בריבית צמודת פריים. שיעור ריבית בפריים ליום 31 בדצמבר 2022 הינו 4.75% (31.12.2021: 1.75%).

**ב. מידע נוסף:**

(1) להבטחת התחייבויותיה של חברה מאוחדת כלפי תאגיד בנקאי, התחייבה החברה המאוחדת למתן שעבוד על מלאי וחייבים, ולמתן שעבוד ספציפי על ציוד ומכונות אשר ממונים על ידי המלווה. כמו כן, ניתנה למלווה ערבות בעלים של חברה בת לטובת החברה המאוחדת בסך של 1 מיליון דולר בתוספת ריבית.

החברה המאוחדת התחייבה, בין היתר, לאמת המידה הפיננסית הבאה: היחס בין סך התחייבויותיה להון העצמי המוחשי המתואם שלה (כולל הלוואות בעלים) לא יעלה על 3. נכון למועד הדוח על המצב הכספי, עומדת החברה המאוחדת באמת המידה הפיננסית הנ"ל, והיחס כאמור הינו כ- 0.9 (31.12.2021: כ- 1.2).

(2) במהלך שנת 2021, נטלה חברה מאוחדת הלוואות מתאגידים בנקאיים בסך כולל של 14.5 מיליון ש"ח, כדלקמן:

- שתי הלוואות בנקאיות בסך 4 מיליון ש"ח ובסך 8 מיליון ש"ח, לצורך מימון תכנית ההשקעות של הקבוצה. ההלוואות צמודות לריבית הפריים ותיפרענה בתשלומים שווים (קרן וריבית) במשך 5 שנים ו-7 שנים ממועד קבלתן, בהתאמה. ההלוואות מובטחות בחלקן בערבות החברה וחברה מאוחדת, וכן בשעבוד על ציוד.

- הלוואה בנקאית בסך 2.5 מיליון ש"ח במסגרת "קרן הלוואות לעסקים בערבות מדינה להתמודדות עם התפשטות נגיף הקורונה". ההלוואה פטורה מריבית בשנה הראשונה, ותיפרע בתשלומים שווים (קרן וריבית) החל מהשנה השנייה ועד לתום חמש שנים ממועד קבלתה. החברה המאוחדת העמידה פקדון בנקאי לטובת הבנק המלווה, המשמש בטוחה להלוואה.

(3) במהלך שנת 2022, נטלה חברה מאוחדת הלוואות מתאגידים בנקאיים ומאחרים בסך כולל של כ- 4 מיליון ש"ח, למימון השקעות ברכוש קבוע בקבוצה. ההלוואות בחלקן צמודות לריבית הפריים ובחלקן בריבית קבועה, ותיפרענה בתשלומים שווים (קרן וריבית) לאורך תקופות של 2-5 שנים.

**ביאור 17 - התחייבויות פיננסיות**

**ההרכב:**

סה"כ		התחייבויות לא שוטפות		התחייבויות שוטפות		
ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	2021	2022	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
115	-	-	-	115	-	התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד: חוזי אקדמה
18,415	16,825	15,416	13,265	2,999	3,560	התחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת:
<u>18,530</u>	<u>16,825</u>	<u>15,416</u>	<u>13,265</u>	<u>3,114</u>	<u>3,560</u>	התחייבויות בגין חכירה (*)

(\*) לפרטים נוספים, ראה ביאור 19.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 18 - אגרות חוב**

להלן תמצית תנאי אגרות החוב (סדרה א'):

- א.** קרן אגרות החוב (סדרה א') תעמודנה לפירעון בשלושה עשר תשלומים חצי שנתיים, לא שווים, כדלקמן:
- (1)** ביום 1 באפריל וביום 1 באוקטובר של כל אחת מהשנים 2016 עד 2021 (כולל) תפרע החברה 7.5% מקרן אגרות החוב (סדרה א') במועד הנפקתן;
- (2)** ביום 1 באפריל של שנת 2022 תפרע החברה 10% מקרן אגרות החוב (סדרה א').
- ב.** הריבית בגין קרן אגרות החוב (סדרה א') תשולם פעמיים בשנה ביום 1 באוקטובר של כל אחת מהשנים 2015 עד 2021 וביום 1 באפריל של כל אחת מהשנים 2016 עד 2022, באופן שהתשלום הראשון של הריבית ישולם ביום 1 באוקטובר, 2015, והתשלום האחרון ישולם ביחד עם הפירעון האחרון של הקרן ביום 1 באפריל 2022, וכנגד מסירת תעודות אגרות החוב (סדרה א') לידי החברה.
- ביום 1 באפריל 2022, עם ביצוע התשלום האחרון כאמור לעיל, הושלם פדיון מלוא אגרות החוב (סדרה א').
- לפרטים בדבר השווי ההוגן של אגרות החוב (סדרה א'), ראה ביאור 31.

**ביאור 19 - חכירות (הקבוצה כחוכר)**

**א. כללי:**

- (1)** הקבוצה התקשרה בהסכם לחכירת מקרקעין באזור התעשייה שדרות, הכוללים מבני תעשייה בשטח כולל של 5,197 מ"ר וסככות בשטח כולל של 1,713 מ"ר. ההסכם הינו לתקופה של 10 שנים החל מיום 11 בינואר 2017, עם אופציה לקבוצה להארכה של 5 שנים נוספות. דמי השכירות לתאריך הדוח על המצב הכספי הינם בסך של כ-120 אלפי ש"ח לחודש (צמוד למדד), והחל משנת 2023 הינם בסך של כ-124 אלפי ש"ח (צמוד למדד). לפרטים נוספים ראה ביאור 33א(1).
- (2)** הקבוצה התקשרה בהסכם לחכירת מקרקעין בעיר סוואנה שבמדינת ג'ורג'יה, ארה"ב, המשמש מפעל ייצור של חברה מאוחדת הפועלת בארה"ב, וכן מחסן קדמי המשרת את פעילות הקבוצה מול לקוחותיה האמריקאיים. בהתאם להסכם, השטח המושכר הינו כ-7,000 מ"ר בשנה הראשונה, כ-8,800 מ"ר בשנה השניה, וכ-12,300 מ"ר מהשנה השלישית ואילך ונכון לתאריך הדוח על המצב הכספי. ההסכם הינו לתקופה של 10 שנים החל מיום 1 בינואר 2016, עם אופציה לקבוצה להארכה של 5 שנים נוספות. דמי השכירות החודשיים נקבעו לכ-28 אלפי דולר בשנה הראשונה בתוספת דמי ניהול, וגדלים בכל שנה עד לסכום של כ-53 אלפי דולר בתוספת דמי ניהול בשנת השכירות האחרונה. החברה ערבה כלפי המשכיר למילוי כל התחייבויותיה של החברה המאוחדת בהתאם להסכם החכירה.

לפרטים אודות תשלומי החכירה ומועדי הפירעון החוזיים, ראה ביאור 130'.

**ב. נכסי זכות שימוש:**

לפרטים בדבר ערכם בספרים של נכסי זכות השימוש, ראה ביאור 11א'.

**ג. סכומים שהוכרו ברווח או הפסד ובדוחות על תזרימי המזומנים:**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
2,690	2,558	2,630
1,123	949	744
3,605	3,487	3,689

הוצאות פחת בגין נכסי זכות שימוש  
הוצאות ריבית בגין התחייבויות חכירה  
תזרימי מזומנים שליליים בגין חכירות

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 20 - הטבות לעובדים

א. הרכב התחייבות בגין הטבות לעובדים המוצגת בדוח על המצב הכספי:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
2,074	1,341
1,538	1,367
<u>3,612</u>	<u>2,708</u>
1,120	1,734
1,265	1,170
<u>2,385</u>	<u>2,904</u>

**הטבות לאחר סיום העסקה:**  
התחייבות בגין פיצויי פרישה ופיטורין  
התחייבות בגין דמי הסתגלות

**הטבות עובד לטווח קצר:**  
שכר עבודה, משכורת וסוציאליות (כלול בזכאים)  
הטבות בגין חופשה והבראה (כלול בזכאים)

ב. הטבות לאחר סיום העסקה:

**תוכניות להפקדה מוגדרת בגין פיצויי פרישה ופיטורין:**

דיני העבודה בישראל וחוק "פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963" (להלן - "החוק") מחייבים את החברה וחברות מאוחדות לשלם פיצויי פיטורין לעובדים בעת פיטוריהם או פרישתם. חישוב ההתחייבות בשל סיום יחסי עובד-מעביד מתבצע על פי הסכם העסקה בתוקף ומבוסס על משכורת העובד אשר לדעת ההנהלה, יוצרת את הזכות לקבלת הפיצויים. חברה מאוחדת בישראל חברה בהתאחדות התעשייתיים, ובהתאם חלות על עובדיה הוראות ההסכם הקיבוצי לפנסיה מקיפה בתעשייה. בנוסף, חלות על עובדי הכפיים בחברה המאוחדת הוראות צו הרחבה בענף הפלסטיקה.

החל משנת 2018 חלות על מרבית עובדי הקבוצה בישראל הוראות סעיף 14 לחוק, על פיו הפקדויות השוטפות של הקבוצה בקרנות פנסיה ו/או בפוליסות בחברות ביטוח, פוטרות אותה מכל התחייבות נוספת לעובדים, בגינם הופקדו הסכומים כאמור לעיל. הקבוצה מפקידה בתכניות 6%-8.33% מהשכר החודשי של עובדיה. לקבוצה לא תהיה מחויבות משפטית או משתמעת לשלם תשלומים נוספים אם לתכנית לא יהיו מספיק נכסים כדי לשלם את כל הטבות העובד המתייחסות לשירות העובד. הסכום הכולל של ההוצאות שהוכרו ברווח או הפסד בגין תוכניות להפקדה מוגדרת בשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022 הינו סך של כ- 710 אלפי ש"ח (בשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021: כ- 685 אלפי ש"ח; בשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020: כ- 704 אלפי ש"ח).

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 20 - הטבות לעובדים (המשך)

ב. הטבות לאחר סיום העסקה: (המשך)

**תוכניות להטבה מוגדרת:**

**(1) תיאור מהות התכנית ומאפייניה:**

**התחייבות בגין פיצויי פרישה ופיטורין:**

במסגרת התוכנית, מחויבות החברה וחברות מאוחדות, בהפקדת סכומים, בשיעור שייקבע בחוק, בכדי להבטיח את צבירתם של פיצויי הפיטורין המגיעים לעובד כאמור לעיל. כנקבע בצו הרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה לפי חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957 (להלן - "צו ההרחבה"), בשנת הדיווח שיעור הפרשות החברה לפיצויים עומד על 6% אשר יופקדו בקרן פנסיה או בקופת ביטוח. החברה רשאית להפקיד את השלמת פיצויי הפיטורין עד ל-8.33% מרכיבי השכר שבגינם מפרישה החברה לקופת גמל (לקופת גמל אישית לפיצויים על שם העובד או לקופת גמל לקצבה).

התוכנית המפורטת לעיל, חושפת את החברה לסיכונים הבאים: "סיכון השקעה" - כלומר הסיכון שנכסי התוכנית יישאו תשואה שלילית ובכך יקטינו את נכסי התוכנית באופן שלא יספיקו לכסות את המחויבות; "סיכון שכר" - כלומר סיכון שהנחות אקטואריות בדבר עליית השכר הצפויה, תוערכנה בחסר לעומת עליות השכר בפועל ובכך חושפות את החברה לסיכון שהמחויבות תגדל בהתאם.

המחויבות האמורה חושבה תוך שימוש בשיטת יחידת הזכאות החזויה, המבוססת על הערכה אקטוארית. לעניין המדיניות החשבונאית של הקבוצה לגבי תכניות להטבה מוגדרת ראה ביאור 20 כד'. להלן גילויים לשם זיהוי והסבר הסכומים המוכרים בדוחות הכספיים בגין תכניות להטבה מוגדרת.

**(2) ההנחות האקטואריות העיקריות לתום תקופת הדיווח (לפי ממוצע משוקלל):**

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
%	%	
3.03	5.58	שיעורי ההיוון
6.39	6.59	שיעורי העלאות משכורות חזויים
5-20	5-20	שיעורי תחלופה ועזיבה

ההנחות בדבר שיעור התמותה העתידי מבוססות על נתונים סטטיסטיים שפורסמו ועל לוחות תמותה מקובלים.

ניתוחי הרגישות שלהלן נקבעו בהתבסס על שינויים אפשריים באופן סביר בהנחות האקטואריות לתום תקופת הדיווח. ניתוח הרגישות אינו מתחשב בתלות הדדית כלשהי הקיימת בין ההנחות:

- אם שיעור ההיוון היה גדל (קטן) בנקודת אחוז אחת, המחויבות להטבה מוגדרת הייתה קטנה ב- 318 אלפי ש"ח (גדלה ב- 367 אלפי ש"ח).
- אם שיעור העלאות החזוי של משכורות היה גדל (קטן) ב-10% (לעומת ההנחות המצוינות בסעיף (1) לעיל), המחויבות להטבה מוגדרת הייתה גדלה ב- 127 אלפי ש"ח (קטנה ב- 110 אלפי ש"ח).

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 20 - הטבות לעובדים (המשך)

ב. הטבות לאחר סיום העסקה: (המשך)

תוכניות להטבה מוגדרת: (המשך)

(3) התנועה בערך הנוכחי של המחויבות בגין תוכנית להטבה מוגדרת:

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
7,142	6,876	יתרת פתיחה
77	63	עלות שירות שוטף
164	207	עלות ריבית
		<b>הפסדים (רווחים) בגין מדידות מחדש:</b>
(384)	(270)	רווחים והפסדים אקטואריים הנובעים מנסיון העבר
262	(930)	רווחים והפסדים אקטואריים הנובעים משינויים בהנחות פיננסיות
(1)	-	הפרשי שער בגין תוכניות במטבע חוץ
(384)	(136)	הטבות ששולמו
<u>6,876</u>	<u>5,810</u>	<b>יתרת סגירה</b>

(4) התנועה בשווי ההוגן של נכסי תוכנית:

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
3,239	3,264	יתרת פתיחה
69	97	הכנסות ריבית
		<b>רווחים (הפסדים) בגין מדידות מחדש:</b>
228	(194)	התשואה על נכסי תכנית (למעט סכומים שנכללו בעלות ריבית, נטו)
60	62	הפקדות על ידי המעסיק
(332)	(127)	הטבות ששולמו
<u>3,264</u>	<u>3,102</u>	<b>יתרת סגירה</b>

(5) התאמת הערך הנוכחי של המחויבות בגין תכנית להטבה המוגדרת והשווי ההוגן של נכסי התוכנית לנכסים וההתחייבויות שהוכרו בדוח על המצב הכספי:

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
5,338	4,443	ערך נוכחי של מחויבויות ממומנות
(3,264)	(3,102)	שווי הוגן של נכסי התוכנית
2,074	1,341	
1,538	1,367	ערך נוכחי של מחויבויות בלתי ממומנות
<u>3,612</u>	<u>2,708</u>	<b>התחייבות נטו הנובעת ממחויבות להטבה מוגדרת</b>



**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 21 - מסים על ההכנסה

א. יתרות מסים המוצגות בדוח על המצב הכספי:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
-	547
(1,752)	(3,544)
<u>(1,752)</u>	<u>(2,997)</u>
474	597
(813)	(1,080)
<u>(339)</u>	<u>(483)</u>

**נכסים (התחייבויות) שוטפים:**

נכסי מסים שוטפים  
התחייבויות מסים שוטפים

**נכסים (התחייבויות) בלתי שוטפים:**

נכסי מסים נדחים  
התחייבויות מסים נדחים

ב. יתרות מסים נדחים:

הרכב נכסי (התחייבויות) מס נדחה מפורטים כדלהלן:

יתרה ליום 31 בדצמבר 2022	שערך דמי שכירות אלפי ש"ח	הוכר ברווח כולל אחר אלפי ש"ח	הוכר ברווח או הפסד אלפי ש"ח	יתרה ליום 1 בינואר 2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
(1,970)	-	-	(66)	(1,904)
(1,152)	(56)	-	426	(1,522)
-	-	-	5	(5)
1,013	-	(231)	178	1,066
248	-	-	(5)	253
1,347	56	-	(451)	1,742
31	-	-	-	31
<u>(483)</u>	<u>-</u>	<u>(231)</u>	<u>87</u>	<u>(339)</u>

**הפרשים זמניים:**

רכוש קבוע  
נכסי זכות שימוש  
נכסים פיננסיים אחרים  
הטבות לעובדים  
חובות מסופקים  
התחייבויות בגין חכירה  
מלאי ואחרים

יתרה ליום 31 בדצמבר 2021	הוכר ברווח כולל אחר אלפי ש"ח	הוכר ברווח או הפסד אלפי ש"ח	יתרה ליום 1 בינואר 2021
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
(1,904)	-	530	(2,434)
(1,522)	-	488	(2,010)
(5)	-	26	(31)
1,066	(81)	(44)	1,191
253	-	99	154
1,742	-	(496)	2,238
31	-	(8)	39
<u>(339)</u>	<u>(81)</u>	<u>595</u>	<u>(853)</u>

**הפרשים זמניים:**

רכוש קבוע  
נכסי זכות שימוש  
נכסים פיננסיים אחרים  
הטבות לעובדים  
חובות מסופקים  
התחייבויות בגין חכירה  
מלאי ואחרים

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 21 - מסים על ההכנסה (המשך)

ג. סכומים שלא הוכרו בגינם נכסי מסים נדחים:

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
40,340	31,300	הפסדים עסקיים לצרכי מס
2,045	1,550	הפסדי הון לצרכי מס
<u>42,385</u>	<u>32,850</u>	

בהתאם לחוקי המס הקיימים בישראל, לא קיים מועד פקיעה לניצול ההפסדים לצרכי מס ולניצול ההפרשים הזמניים הניתנים לניכוי.

ד. הפרשים זמניים בגין השקעות בחברות מוחזקות אשר לא הוכרו בגינם התחייבויות מסים נדחים:

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
33,147	35,597	חברות בנות
563	816	זכויות בהסדרים משותפים
<u>33,710</u>	<u>36,413</u>	

הקבוצה לא הכירה בהתחייבויות מסים נדחים בגין חברות מוחזקות מאחר ובכוונת הקבוצה להחזיק בהשקעות ולפתחן, וכן דיבידנדים מחברות מוחזקות בישראל בעיקרם אינם חייבים במס.

ה. מסים המתייחסים לרכיבי רווח כולל אחר:

סכומים בניכוי מס	השפעת מס	סכומים לפני מס	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
3,181	(466)	3,647	<b>לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022:</b>
			הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ
			העברה לרווח או הפסד בגין מימוש השקעות והלוואות שניתנו
			לפעילויות חוץ
5,228	(1,244)	6,472	מדידות מחדש של ההתחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת
775	(231)	1,006	
<u>9,184</u>	<u>(1,941)</u>	<u>11,125</u>	

**לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021:**

(1,467)	528	(1,995)	הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ
269	(81)	350	מדידות מחדש של ההתחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת
<u>(1,198)</u>	<u>447</u>	<u>(1,645)</u>	

**לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020:**

(1,495)	139	(1,634)	הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ
			העברה לרווח או הפסד בגין מימוש הלוואות שניתנו לפעילויות
			חוץ
1,292	(352)	1,644	מדידות מחדש של ההתחייבות נטו בגין הטבה מוגדרת
203	(60)	263	
<u>-</u>	<u>(273)</u>	<u>273</u>	

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 21 - מסים על הכנסה (המשך)

ו. הוצאות (הכנסות) מסים על הכנסה שהוכרו ברווח והפסד:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
1,645	604	2,384
500	681	254
<u>2,145</u>	<u>1,285</u>	<u>2,638</u>
(432)	(595)	(87)
<u>(432)</u>	<u>(595)</u>	<u>(87)</u>
<u>1,713</u>	<u>690</u>	<u>2,551</u>

**מסים שוטפים:**

הוצאות מסים שוטפים  
מסים בגין שנים קודמות  
**סה"כ מסים שוטפים**

**מסים נדחים:**

הוצאות מסים נדחים בגין יצירתם והיפוכם של הפרשים זמניים  
והפסדים לצרכי מס  
**סה"כ מסים נדחים**

**סה"כ הוצאות מסים על הכנסה**

ז. התאמת הוצאות מסים לרווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
6,371	(3,670)	11,131
23%	23%	23%
<u>1,465</u>	<u>(844)</u>	<u>2,560</u>
13	85	4
(264)	(545)	(160)
-	-	531
<u>(1)</u>	<u>1,313</u>	<u>(638)</u>
<u>1,213</u>	<u>9</u>	<u>2,297</u>
<u>500</u>	<u>681</u>	<u>254</u>
<u>1,713</u>	<u>690</u>	<u>2,551</u>

סה"כ רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה  
שיעור מס סטטוטורי  
**הוצאות (הכנסות) מס לפי שיעור מס סטטוטורי**

**תוספת (חיסכון) במס בגין:**

הוצאות שאינן מותרות בניכוי, נטו  
התאמה בגין שיעור מס בחברות בעלות מפעל מועדף  
שימוש בשיעור מס שונים משיעור המס השוטף  
שינוי בהפסדים, הפרשים זמניים והטבות לצורכי מס שלא הוכרו  
בגין מסים נדחים

התאמות שנעשו במהלך השנה בגין מסים משנים קודמות  
**סה"כ מסים על הכנסה כפי שהוצגו ברווח והפסד**

ח. מידע נוסף:

(1) לחברה ולחברה מאוחדת בישראל שומות מס סופיות עד וכולל שנת 2019 ו-2018, בהתאמה.

במהלך שנת 2021 התנהלו דיוני שומות בין החברה וחברה מאוחדת לבין מס הכנסה, במסגרתם הוסכם כי החברה המאוחדת תחוייב בתוספת מס בסך כ- 1.5 מיליון ש"ח (קרן וריבית) בגין הכנסתה החייבת בשנים 2015-2018. החברה המאוחדת התאימה את הוצאות המס והמימון בשנת 2021 כאמור.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 21 - מסים על ההכנסה (המשך)

ח. מידע נוסף: (המשך)

**(2) הטבות על פי החוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959 (להלן - "החוק"):**

חלק מחברות הקבוצה זכאיות להטבות שונות, מתוקף מעמד של "מפעל מאושר" או "מפעל מועדף", שניתן להן על פי הוראות החוק כדלקמן:

**(א)** לחברה מאוחדת אושרה בשנת 2019 תכנית השקעות להרחבה של מפעלה בשדרות בסך של כ-15,000 אלפי ש"ח. ביצוע ההשקעות בהתאם לתכנית המאושרת תזכה את החברה המאוחדת במענקי השקעות בשיעור של 20% מסך ההשקעות המאושרות. החברה המאוחדת החלה בביצוע השקעות מאושרות, ונכון למועד הדוח על המצב הכספי התקבלו מענקים בגין התכנית בסך כולל של כ-1,083 אלפי ש"ח, אשר החברה המאוחדת עשויה להידרש להחזירם עקב אי עמידה בתנאי כתב האישור.

לפרטים נוספים בדבר המענקים הממשלתיים, ראה ביאור 22.

**(ב)** בכפוף לעמידה בתנאי "מפעל מועדף" כהגדרתו בחוק, זכאית חברה מאוחדת הפועלת באזור פיתוח א' ליישם את הוראות התיקון לחוק מחודש ינואר 2011 (תיקון מס' 68) אשר החברה בחרה להיכנס לתחולתו, והתיקון הנוסף לחוק מחודש אוגוסט 2013, לפיהם שיעור המס השוטף אשר יחול על החברה המאוחדת הינו 7.5% (במקום 23%). החברה המאוחדת מעריכה כי לא תעמוד בשנת 2022 ובשנה העוקבת בתנאים הנדרשים לצורך הכרה כ"מפעל מועדף" ולפיכך שיעור המס שיחול על הכנסתה הינו 23%.

**(3) הטבות על פי חוק עידוד התעשייה (מסים), התשכ"ט-1969:**

לחברה מאוחדת מעמד של "חברה תעשייתית" כמשמעותו בחוק זה. בהתאם למעמד זה ומכוח תקנות שפורסמו, תובעת החברה המאוחדת ניכוי פחת בשיעורים מוגדלים לגבי ציוד המשמש בפעילות תעשייה, כפי שנקבע בתקנות מכוח חוק התיאומים.

**(4) חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2022-2023) התשפ"ב-2021:**

ביום 15 בנובמבר 2021 פורסם חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2021-2022) התשפ"ב-2021 במסגרתו נכלל תיקון מס' 74 לחוק לעידוד השקעות הון התשי"ט-1959 (להלן - "התיקון"). בתיקון נקבעה הוראת שעה לתקופה של שנה מיום פרסום החוק, המעניקה תשלום מס מופחת בגין הכנסות פטורות שנצברו עד ליום 31 בדצמבר 2020 וטרם חולקו כדיבידנד ואשר זכו לכינוי "רווחים כלואים" (הכנסה צבורה). על פי התיקון, מס החברות המופחת ייקבע בהתאם לחלק ההכנסה שאותה מבקשת החברה להפשיר, ביחס לכלל ההכנסה הפטורה של החברה (הכנסה צבורה נבחרת). ככל שהחברה תבקש להפשיר חלק גדול יותר מהכנסתה, כך תגדל הטבת המס לה תזכה. שיעור ההטבה המזערי שלו תזכה החברה הינו 30% (כך שהחברה תשלם מס חברות בשיעור של 70% ממס החברות שאותו הייתה נדרשת לשלם לולא הוראת השעה), בעוד שהשיעור המרבי יהיה 60% (כך שהחברה תשלם מס חברות בשיעור של 40% ממס החברות שאותו הייתה נדרשת לשלם לולא הוראת השעה). ואולם, בכל מקרה, שיעור המס המופחת, לא יפחת מ-6%. הגדרת הכנסה צבורה הינה לרבות "הכנסה שהוונה".

חברה שבחרה לשלם מס חברות מופחת, תהא חייבת להשקיע במהלך תקופה של חמש שנים שתחילתן בשנת המס שבה חל "מועד הבחירה", השקעה בסכום לפי נוסחה שפורטה בתיקון (השקעה מיועדת) במפעל תעשייתי, לשם אחד או יותר מאלה: נכסים יצרניים, הוצאות מו"פ בישראל או תשלום שכר עבודה לעובדים חדשים שיתווספו למפעל.

התיקון קובע כי לכל חלוקת דיבידנד על ידי חברה אשר הייתה לה הכנסה צבורה, ייוחס חלק יחסי גם להכנסה הצבורה כך שישולם מס גם על ההכנסה הפטורה, וזאת בניגוד לנוסח החוק הקודם אשר אפשר "לדלג" על הרווחים הכלואים ולייחס את הדיבידנד רק למקורות האחרים של ההכנסות שאינן פטורות. תיקון זה חל רטרואקטיבית על חלוקת דיבידנד שבוצעה החל מיום 15 באוגוסט 2021.

בנוסף, התיקון קובע כי לא יותרו ניכוי, זיכוי, קיזוז, מקדמה או פטור כלשהם כנגד מס חברות מופחת שישולם כנגד מס חברות המתחייב לפי הוראת השעה.

במהלך שנת 2022, הודיעה חברה מאוחדת לרשות המיסים על הפשרת מלוא ה"רווחים הכלואים" שהופטרו ממס בסך 1,838 אלפי ש"ח. בעקבות ההודעה, חויבה החברה המאוחדת במס בסך 184 אלפי ש"ח (10%), אשר שולמו לפקיד השומה באותה שנה ונזקפו להוצאות מסים על ההכנסה ברווח או הפסד לשנת 2022.

## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

**ביאור 22 - מענקים ממשלתיים**

**א.** בהתאם לחוק עידוד השקעות הון, התשי"ט-1959 (להלן - "החוק"), קיבלה חברה מאוחדת מענקים מהמדינה בגין השקעות ברכוש קבוע שבוצעו במסגרת תכניות הרחבת המפעלים שאושרו על ידי הרשות לפיתוח התעשייה והכלכלה (להלן - "הרשות"). קבלת המענקים כאמור מותנית בעמידה בתנאי כתבי האישור, הכוללים, בין היתר, עמידה בתנאי מפעל בר-תחרות כהגדרתו בחוק ובכפוף לכתב האישור. אם לא תעמוד החברה המאוחדת בתנאים הדרושים יהא עליה להחזיר את המענקים בצירוף ריבית פיגורים מיום קבלתם.

**ב.** ביום 22 ביולי 2014, התקבל בחברה המאוחדת מכתב מאת הרשות, לפיו נטען כי החברה המאוחדת אינה עומדת בתנאי תכנית מאושרת ולפיכך נתבקשה החברה המאוחדת להשיב סכום של כ-2 מיליון ש"ח מתוך סך המענקים שהוענקו לה בעבר (להלן - "הדרישה"). החברה המאוחדת חלקה על הדרישה כאמור ועמדת הרשות בדבר עמידתה בתנאי התכנית האמורה, וביום 24 באוגוסט 2014 הגישה ערר על הדרישה.

במהלך חודש יוני 2016, קיבלה החברה המאוחדת מהרשות אישור על ביצוע תכנית מאושרת משנת 2010 (להלן - "התכנית"), המזכה את החברה המאוחדת במענק השקעות ברוטו בסך כ-3.9 מיליון ש"ח. במסגרת האישור הנ"ל התקבל בפועל מענק השקעות בסך ברוטו של כ-1.6 מיליון ש"ח, ואילו סך של כ-2.3 מיליון ש"ח (קרן בתוספת ריבית) קוזזו בהתאם לדרישת הרשות כאמור, וזאת עד לקבלת החלטה סופית בערר שהגישה החברה המאוחדת.

במהלך שנת 2017, קיבלה החברה המאוחדת מכתב מאת ועדת ערר של הרשות להשקעות ולפיתוח התעשייה והכלכלה (להלן - "ועדת הרשות"), אשר דנה בערר מיום 24 באוגוסט 2014 שהגישה החברה המאוחדת, בו הודיעה הרשות לחברה המאוחדת על דחיית הערר האמור (להלן - "ההחלטה"). החברה המאוחדת סבורה כי נפלו פגמים בהחלטה ודינה להתבטל, וביום 14 בספטמבר 2017 הגישה לבית המשפט המחוזי בירושלים עתירה מנהלית כנגד ההחלטה.

ביום 22 במרס 2018, הגישו החברה המאוחדת והרשות לבית המשפט הודעה מטעמן (אשר קיבלה תוקף של פסק דין), במסגרתה הוסכם כי עניינה של החברה המאוחדת יחזור לוועדת הרשות לצורך בחינה מחדש, וכי החברה המאוחדת תהיה רשאית להגיש לוועדת הרשות טיעון משלים מטעמה בתוך 30 יום. כן הוסכם על מחיקת העתירה, ללא צו להוצאות.

ביום 13 בספטמבר 2018, התקבלה אצל החברה המאוחדת החלטת הרשות לאחר בחינה מחדש בוועדת ההשגה (להלן - "ההחלטה השנייה"), במסגרתה דחתה ועדת הרשות את טענותיה של החברה המאוחדת והותירה למעשה את החלטתה הראשונה של הוועדה מיום 22 ביולי 2014 על כנה.

בהמשך לכך, ביום 6 בנובמבר 2018 הגישה החברה המאוחדת לבית המשפט המחוזי בירושלים עתירה מנהלית נגד הרשות לבטלות ההחלטה השנייה, או לחילופין להעמדת שיעור החזר המענקים על אפס.

ביום 15 ביולי 2019, ניתן פסק דין בהחלטת הרשות לגבי החזר המענקים, במסגרתו הורה בית המשפט על ביטול החזר המענקים וכן הורה על החזרת הדיון לוועדת ההשגה לדיון מחדש בעניין החזר, תוך התחשבות בהערות שבפסק הדין. כן חייב בית המשפט את הרשות בהוצאות והחזר אגרה לטובת החברה המאוחדת.

ביום 12 במרץ 2020, הודיעה ועדת ההשגה לחברה המאוחדת, כי לאור העובדה שמדובר בענייני מדיניות, הוחלט להעביר את העניין לדיון חוזר במנהלת הרשות.

במהלך חודש דצמבר 2021, הודיעה הרשות לחברה המאוחדת כי לאחר בחינה נוספת של מכלול השיקולים בעניינה של החברה המאוחדת, יש מקום להעמיד את שיעור החזר המענקים על 20% בלבד, במקום 50% על פי הדרישה. מאחר והחברה המאוחדת השיבה בעבר לרשות מענקים בשיעור של 50% (בדרך של קיזוז ממענקים שהיתה זכאית לקבל בתכנית, כאמור לעיל), הרי שהחברה המאוחדת זכאית לקבלת הפרש המענק בסך כ-1,375 אלפי ש"ח (קרן בתוספת ריבית).

כתוצאה מהאמור לעיל, הכירה החברה המאוחדת בדוחותיה הכספיים לשנת 2021 בהכנסה בסך כ-571 אלפי ש"ח, במסגרת סעיף "הכנסות אחרות, נטו" ובהכנסת ריבית בסך כ-159 אלפי ש"ח, במסגרת סעיף "הכנסות מימון" ואילו סך של כ-645 אלפי ש"ח נזקף כקיטון בסעיף "רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו".

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 22 - מענקים ממשלתיים (המשך)**

ג. ביום 4 בדצמבר 2022, התקבל בחברה המאוחדת מכתב התראה מאת הרשות, לפיו נטען כי החברה המאוחדת אינה עומדת בתנאי תכנית מאושרת משנת 2019, וכי הרשות עשויה לבטל את כתב האישור האמור ואת ההטבות בגינו. החברה המאוחדת הגישה כתב תגובה.

כתוצאה מהאמור לעיל, הכירה החברה המאוחדת בדוחותיה הכספיים לשנת 2022 בהוצאה בסך כ- 238 אלפי ש"ח במסגרת סעיף "הכנסות אחרות, נטו" ברווח או הפסד, ואילו סך של כ- 1,083 אלפי ש"ח כגידול בסעיף "רכוש קבוע ונכסי זכות שימוש, נטו" ובסעיף "זכאים ויתרות זכות".

ד. במהלך שנת 2022 ולאחריה, התקבלו בחברה מאוחדת מענקים ממשלתיים ארה"ב בסך כולל נטו של כ- 4.9 מיליון ש"ח (בניכוי ההוצאות הכרוכות בקבלתם), בגין העסקת עובדים בתקופת הקורונה (בשנים 2020-2021).

ההכנסה בגין המענקים נזקפה לסעיף "הכנסות אחרות, נטו" ברווח או הפסד לשנת 2022.

**ביאור 23 - הון מניות**

א. הון המניות:

**הרכב ההון הרשום:**

מספר המניות	
2021	2022
אלפים	אלפים
30,000	30,000

מניות רגילות בנות 0.01 ש"ח ע.ג.

**הרכב ההון המונפק והנפרע:**

הון המניות		מספר המניות	
ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר	
2021	2022	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפים	אלפים
204	204	20,381	20,381
(3)	(3)	(284)	(284)
201	201	20,097	20,097

מניות רגילות בנות 0.01 ש"ח ע.ג.  
מניות רגילות בנות 0.01 ש"ח ע.ג. המוחזקות על ידי חברה מאוחדת (1)

(1) מניות באוצר נרכשו במסגרת תכנית רכישה עצמית שאושרה על ידי דירקטוריון החברה ביום 12 בדצמבר 2019, לפיה רשאית החברה לרכוש מניות של עצמה עד לסך של 1.5 מיליון ש"ח עד לתום שנת 2021. נכון לאותו מועד, רכשה החברה מניות כאמור בסך כולל של כ- 823 אלפי ש"ח (כ-55% מתכנית הרכישה העצמית).

ב. זכויות הנלוות למניות:

(1) זכויות הצבעה באסיפה הכללית, זכות לדיבידנד, זכויות בפירוק החברה וזכות למינוי הדירקטורים בחברה.

(2) סחירות בבורסה לניירות ערך בתל-אביב.

ג. דיבידנד:

(1) נכון למועד הדוח על המצב הכספי אין לחברה מדיניות חלוקת דיבידנד.

(2) ביום 3 באפריל 2022, החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד במזומן בסך של 6.5 מיליון ש"ח, אשר שולם ביום 17 באפריל 2022. הדיבידנד למניה הינו כ- 0.32 ש"ח.

(3) ביום 17 בדצמבר 2020, החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד במזומן בסך של 2.5 מיליון ש"ח, אשר שולם ביום 3 בינואר 2021. הדיבידנד למניה הינו כ- 0.12 ש"ח.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 24 - עלות המכירות**

הרכב:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
52,698	63,067	54,896
18,219	18,227	20,682
4,575	7,685	11,074
10,002	10,048	11,385
10,025	9,723	10,608
10,004	(826)	2,186
36	36	48
<u>105,559</u>	<u>107,960</u>	<u>110,879</u>

שימוש בחומרי גלם ועזר  
שכר, משכורות והוצאות נלוות  
עבודות חוץ  
הוצאות חרושת ואחזקה  
פחת והפחתות  
ירידה (עליה) במלאי מוצרים מוגמרים  
אחרות

**ביאור 25 - הוצאות מכירה ושיווק**

הרכב:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
1,556	1,459	1,517
2,599	3,064	1,571
3,747	2,694	1,954
64	34	281
886	897	914
52	3	-
274	285	228
<u>9,178</u>	<u>8,436</u>	<u>6,465</u>

משכורות והוצאות נלוות  
הובלה ומשלוח  
פרסום וקידום מכירות (כולל עמלות הפצה)  
נסיעות לחו"ל  
אחזקת רכב (כולל פחת)  
הפחתות  
אחרות

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 26 - הוצאות הנהלה וכלליות

ההרכב:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2020	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
5,185	5,608	5,981	משכורות והוצאות נלוות
1,245	1,359	1,158	שירותים מקצועיים
1,053	1,069	1,271	אחזקת משרדים
295	442	330	חובות אבודים ומסופקים
620	490	580	אחזקת רכב (כולל פחת)
130	181	142	נסיעות לחו"ל
223	264	180	פחת
190	164	178	אחרות
<u>8,941</u>	<u>9,577</u>	<u>9,820</u>	

ביאור 27 - הכנסות אחרות, נטו

ההרכב:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2020	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
-	-	14,149	רווח ממימוש נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה, נטו (1)
730	82	(84)	רווח (הפסד) ממימוש רכוש קבוע, נטו
(414)	-	-	הפסד מהפסקת פעילות (2)
-	571	4,617	הכנסות ממענקים ממשלתיים, נטו (3)
19	(190)	(226)	הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו
<u>335</u>	<u>463</u>	<u>18,456</u>	

(1) הרווח מוצג בניכוי הוצאות הקשורות למכירה והפרשי שער בגין מימוש השקעה. לפרטים נוספים, ראה ביאור 11.

(2) לפרטים נוספים, ראה ביאור 10ב'.

(3) לפרטים נוספים, ראה ביאור 22.



**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 28 א - הכנסות מימון

א. הכנסות ריבית:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
126	43	23
13	159	124
14	14	2
5	4	5
<u>158</u>	<u>220</u>	<u>154</u>

הכנסות ריבית בגין בעלי עניין וחברות קשורות  
 הכנסות ריבית ממוסדות  
 הכנסות ריבית בגין חייבים אחרים  
 הכנסות ריבית מפקדונות בנקאיים  
**סה"כ הכנסות ריבית בגין נכסים פיננסיים אשר אינם נמדדים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד**

אחרות:

**שינויים בשווי ההוגן של נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד:**

482	-	426
-	458	-
-	-	3,095
<u>482</u>	<u>458</u>	<u>3,521</u>
<u>640</u>	<u>678</u>	<u>3,675</u>

המסווגים כמוחזקים למסחר  
 שינויים בשווי ההוגן של נגזרים המוחזקים למסחר  
 הפרשי שער, נטו  
**סה"כ שינויים בשווי הוגן של נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד**

**סה"כ הכנסות מימון**

ב. רווח נטו מנכסים פיננסיים לפי קבוצות:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
482	458	426
158	220	3,249
<u>640</u>	<u>678</u>	<u>3,675</u>

נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד  
 מכשירי חוב הנמדדים בעלות מופחתת (כולל מזומנים ושווי מזומנים)

ג. סכום הפרשי שער שהוכרו ברווח והפסד (למעט הפרשי שער בגין מכשירים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד):

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
-	-	3,095

הכנסות הפרשי שער, נטו

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 28 - הוצאות מימון

הרכב:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
1,337	719	103
447	413	749
354	561	889
1,123	949	744
-	284	-
6	17	35
<u>3,267</u>	<u>2,943</u>	<u>2,520</u>

**א. הוצאות ריבית:**

103	הוצאות ריבית בגין אגרות חוב
749	הוצאות ריבית בגין משיכות יתר והלוואות לזמן קצר
889	הוצאות ריבית בגין הלוואות זמן ארוך
744	הוצאות ריבית בגין התחייבויות חכירה
-	הוצאות ריבית למוסדות
35	הוצאות ריבית בגין זכאים אחרים
<b>2,520</b>	<b>סה"כ הוצאות ריבית בגין התחייבויות פיננסיות אשר אינן נמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד</b>

**אחרות:**

**שינויים בשווי ההוגן של נכסים / התחייבויות פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד:**

-	391	-
244	-	162
1,779	149	6,145
<u>2,023</u>	<u>540</u>	<u>6,307</u>
<u>5,290</u>	<u>3,483</u>	<u>8,827</u>

-	המסווגים כמחזקים למסחר
162	שינויים בשווי ההוגן של נגזרים המוחזקים למסחר
6,145	הפרשי שער, נטו (*)
<b>6,307</b>	<b>סה"כ הוצאות אחרות</b>

**סה"כ הוצאות מימון**

**ב. הפסד נטו מנכסים / מהתחייבויות פיננסיות לפי קבוצות:**

244	391	162
5,046	3,092	8,665
<u>5,290</u>	<u>3,483</u>	<u>8,827</u>

162	נכסים / התחייבויות פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד
8,665	התחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת
<b>8,827</b>	

**ג. סכום הפרשי שער שהוכרו ברווח והפסד (למעט הפרשי שער בגין מכשירים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד):**

1,779	149	6,145
-------	-----	-------

הוצאות הפרשי שער, נטו (\*)

(\*) לשנה שהסתיימה ביום 31.12.2022: כולל סך 5,685 אלפי ש"ח בגין סיווג מחדש של הפרשי שער לרווח או הפסד.

לפרטים נוספים, ראה ביאור 11.

ביאור 29 - רווח למניה

**רווח (הפסד) בסיסי למניה:**

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
4,658	(4,360)	8,580
<u>20,240</u>	<u>20,162</u>	<u>20,097</u>

רווח (הפסד) לשנה המיוחס לבעלים של החברה האם

הממוצע המשוקלל של מספר המניות הרגילות ששימש לצורך חישוב רווח (הפסד) בסיסי למניה

לפרטים בדבר רכישות עצמיות של מניות שביצעה החברה, ראה ביאור 23א'.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 30 - מכשירים פיננסיים

**א. מדיניות ניהול ההון:**

מטרות החברה בניהול ההון שלה הינן:

(1) לשמר את יכולת הקבוצה להבטיח את המשכיות העסק ובכך ליצור תשואה לבעלי המניות, משקיעים ובעלי עניין אחרים.

(2) לדאוג להבטחת תשואה הולמת לבעלי המניות באמצעות תמחור המוצרים והשירותים המותאמת לרמת הסיכון הקיימת בפעילות העסקית של הקבוצה.

מבנה ההון של החברה מורכב מחוב נטו, הכולל את ההלוואות, ההתחייבויות בגין חכירה ואגרות החוב המתוארים בביאורים 16, 17 ו-18, בניכוי מזומנים ושווי מזומנים ונכסים נזילים אחרים המתוארים בביאורים 5 ו-6, וההון הכולל הון מונפק, קרנות הון, ויתרת עודפים כמתואר בדוח על השינויים בהון.

החברה פועלת להשגת תשואה על ההון ברמה המקובלת בענף ובתחום הפעילות בשווקים בהם היא פועלת. תשואה זו נתונה לשינויים בהתאם לגורמי השוק בענף הפעילות ובסביבה העסקית של החברה. החברה אינה נתונה לדרישות כלשהן באשר להון מינימלי נדרש או להשגת רמה מסוימת של תשואה על ההון.

**ב. קבוצות מכשירים פיננסיים:**

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
2,712	1,256
867	48
33,608	29,994
376	381
<u>37,563</u>	<u>31,679</u>

**נכסים פיננסיים:**

**נכסים שוטפים**

מזומנים ושווי מזומנים  
הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד  
מכשירי חוב הנמדדים בעלות מופחתת

**נכסים בלתי שוטפים**

נכסים פיננסיים אחרים

**התחייבויות פיננסיות:**

**התחייבויות שוטפות**

התחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת  
הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד

**התחייבויות בלתי שוטפות**

התחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת

**ג. מטרות ניהול סיכונים פיננסיים:**

מחלקת הכספים של הקבוצה מספקת שירותים לפעילות העסקית, מאפשרת גישה לשווקים פיננסיים מקומיים ובינלאומיים, ויחד עם מנכ"ל החברה מפקחת ומנהלת את הסיכונים הפיננסיים הקשורים לפעילויות הקבוצה. סיכונים אלה כוללים סיכונים שוק (סיכון מטבע וסיכון תזרים מזומנים בגין שיעור ריבית), סיכון אשראי וסיכון נזילות.

הקבוצה מפחיתה את השפעת הסיכונים הנ"ל על-ידי שימוש במכשירים פיננסיים נגזרים ועל ידי פעולות לצמצום השפעות שליליות על הביצועים הפיננסיים של הקבוצה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 30 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ד. סיכונים שוק:

פעילות הקבוצה חושפת אותה בעיקר לסיכונים פיננסיים כדלקמן:

**(1) סיכון ריבית:**

סיכון זה הינו בגין שינויים בריבית השוק ונובע בעיקר מהלוואות בנקאיות. מכשירים אלה, הנושאים שיעורי ריבית משתנים, עשויים לחשוף את הקבוצה לסיכון שיעור ריבית בגין תזרים מזומנים. בשל משך חיים ממוצע קצר יחסית של הלוואות, סיכון זה מוגבל למועד הדוח על המצב הכספי.

אם שיעור הריבית יגדל (יקטן) בנקודת אחוז אחת, הוצאות הריבית יגדלו (יקטנו) בכ- 340 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021: 478 אלפי ש"ח).

כמו כן, לחברה התחייבויות בגין חכירה, הנושאות ריבית קבועה ובשל כך אינן חושפות את החברה לסיכון שיעור ריבית בגין תזרים מזומנים וכן לא לסיכון שיעור ריבית בגין שווי הוגן, מאחר והן מוצגות לפי עלות מופחתת.

**(2) סיכון מטבע (שער חליפין):**

הקבוצה פועלת בפריסה בינלאומית והיא חשופה לסיכון שער חליפין הנובע מחשיפה למטבעות שונים, בעיקר לדולר ולאירו. סיכון שער חליפין נובע מעסקאות מסחריות עתידיות, נכסים שהוכרו והתחייבויות שהוכרו הנקובים במטבע חוץ שאינו מטבע הפעילות וכן מהשקעות נטו בפעילויות חוץ. סיכון שער החליפין העיקרי בגין האירו נובע מהשקעה בפעילות חוץ, אשר נכסיה הפיננסיים נטו, חשופים לשינוי אפשרי בשער החליפין של האירו. סיכון זה פחת משמעותית בשנת 2022 עקב החזר השקעות והלוואות שניתנו לפעילות החוץ. סיכון שער החליפין העיקרי בגין הדולר נובע בעיקר מעסקאות של רכישת חומר גלם, אשר צמודות לדולר. מאידך, לקבוצה חשיפה נגדית בגין עסקאות של מכירת מוצרים בדולר, בעיקר בגין השקעה בפעילות חוץ, אשר נקובה בדולר. החברה נוהגת להשתמש במכשירים פיננסיים נגזרים על מנת לגדר חלק מהפוזיציות נטו.

במהלך שנת הדיווח, חלה עליה בשיעור של כ- 7% בשער החליפין של האירו מול השקל, ועליה בשיעור כ- 13% בשער החליפין של הדולר מול השקל. לאחר תום תקופת הדיווח ועד בסמוך למועד אישור הדוחות הכספיים, חלה עליה נוספת בשערי החליפין של האירו ושל הדולר מול השקל ביחס לתום שנת הדיווח.

ראה ניתוחי הרגישות להלן בדבר השפעת השינויים בשערי החליפין של הדולר והאירו על הרווח או הפסד ועל הרווח (הפסד) כולל אחר של הקבוצה.

**ניתוחי רגישות בגין שינויים בסיכונים שוק:**

מבחן רגישות לשינויים בשער החליפין של הדולר (2)		מבחן רגישות לשינויים בשער החליפין של הדולר (1)		מבחן רגישות לשינויים בשער החליפין של האירו (2)		מבחן רגישות לשינויים בשער החליפין של האירו (1)	
רווח (הפסד) כולל אחר		רווח (הפסד) מהשינוי		רווח (הפסד) כולל אחר		רווח (הפסד) מהשינוי	
עליית שע"ח של 10%	ירידת שע"ח של 10%	עליית שע"ח של 10%	ירידת שע"ח של 10%	עליית שע"ח של 10%	ירידת שע"ח של 10%	עליית שע"ח של 10%	ירידת שע"ח של 10%
אלפי ש"ח		אלפי ש"ח		אלפי ש"ח		אלפי ש"ח	
4,103	(4,103)	(537)	537	682	(682)	(25)	25
3,219	(3,219)	624	(624)	883	(883)	83	(83)
2022							
2021							

(1) כולל בגין עסקאות אקדמה.

(2) נובע בעיקר מהשקעות בפעילויות חוץ.

השינויים שנבחרו במשנת הסיכון הרלוונטיים נקבעו בהתאם להערכות ההנהלה לגבי שינויים אפשריים סבירים במשנת סיכון אלה.

החברה ביצעה מבחני רגישות לגורמי סיכון שוק עיקריים שיש בהם כדי להשפיע על תוצאות הפעולות או המצב הכספי המדווחים. מבחני הרגישות מציגים את הרווח או הפסד /או השינוי בהון (לפני מס), עבור כל מכשיר פיננסי בגין משתנה הסיכון הרלוונטי שנבחר עבורו נכון לכל מועד דיווח. בחינת גורמי הסיכון נעשתה על בסיס מהותיות החשיפה של תוצאות הפעולות או המצב הכספי בגין כל גורם סיכון בהתייחס למטבע הפעילות ובהנחה שכל שאר המשתנים קבועים.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 30 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ה. ניהול סיכון אשראי:

סיכון האשראי העיקרי בקבוצה מתייחס ליתרת הלקוחות. לפרטים ראה ביאורים 2טז' ו-7.

ו. ניהול סיכון נזילות:

הקבוצה מנהלת את סיכון הנזילות על-ידי שמירה על קרנות מתאימות, אמצעים בנקאיים ואמצעי הלוואה, על-ידי פיקוח מתמשך על תזרימי המזומנים בפועל ואלו הצפויים, והתאמת מאפייני הפדיון של נכסים והתחייבויות פיננסיים.

**טבלאות סיכון ריבית ונזילות:**

**(1) התחייבויות פיננסיות:**

הטבלאות הבאות מפרטות את מועדי הפירעון החוזיים הנותרים של הקבוצה בגין התחייבויות פיננסיות, אשר אינן מהוות מכשיר פיננסי נגזר. הטבלאות נערכו בהתבסס על תזרימי המזומנים הבלתי מהוונים של ההתחייבויות הפיננסיות בהתבסס על המועד המוקדם ביותר בו הקבוצה עשויה להידרש לפרוע אותן. הטבלה כוללת תזרימים הן בגין ריבית והן בגין קרן.

סה"כ אלפי ש"ח	מעל 5 שנים אלפי ש"ח	1-5 שנים אלפי ש"ח	מעל 3 חודשים ועד שנה אלפי ש"ח	1-3 חודשים אלפי ש"ח	עד חודש אלפי ש"ח	שיעור	
						ריבית אפקטיבית ממוצע %	
							<b>ליום 31 בדצמבר 2022:</b>
21,664	-	-	5,095	10,473	6,096		שאינן נושאות ריבית
18,200	5,952	8,380	2,901	645	322	4.35	התחייבויות בגין חכירה
4,077	-	2,096	1,306	481	194	3.43	מכשירים נושאי ריבית קבועה
31,063	289	12,449	5,367	3,227	9,731	6.19	מכשירים נושאי ריבית משתנה
<u>75,004</u>	<u>6,241</u>	<u>22,925</u>	<u>14,669</u>	<u>14,826</u>	<u>16,343</u>		
							<b>ליום 31 בדצמבר 2021:</b>
23,749	-	-	6,441	10,997	6,311		שאינן נושאות ריבית
21,530	7,369	10,433	2,788	626	314	4.38	התחייבויות בגין חכירה
10,166	-	1,227	8,568	242	129	4.91	מכשירים נושאי ריבית קבועה
35,264	1,456	14,057	6,492	2,759	10,500	2.72	מכשירים נושאי ריבית משתנה
<u>90,709</u>	<u>8,825</u>	<u>25,717</u>	<u>24,289</u>	<u>14,624</u>	<u>17,254</u>		

**(2) נכסים פיננסיים:**

לקבוצה קיימים מספר מקורות עיקריים המיועדים לפרעון התחייבותיה הפיננסיות.

ליום 31 בדצמבר 2022 המקורות כוללים בעיקר יתרות נזילות בסך 1,304 אלפי ש"ח ויתרות לקוחות וחייבים בסך 29,994 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2021: יתרות נזילות בסך 3,302 אלפי ש"ח ויתרות לקוחות וחייבים בסך 33,608 אלפי ש"ח).

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 31 - שווי הוגן

**א. פירוט הנכסים וההתחייבויות הנמדדים בדוח על המצב הכספי בשווי הוגן:**

לצורך מדידת שווי הוגן של הנכסים או ההתחייבויות, מסווגת אותם הקבוצה בהתאם למדרג הכולל את שלוש הרמות שלהלן:

**רמה 1:** מחירים מצוטטים (שלא תואמו) בשווקים פעילים עבור נכסים זהים או התחייבויות זהות שלישות יש גישה אליהם במועד המדידה.

**רמה 2:** נתונים, מלבד מחירים מצוטטים שכלולים ברמה 1, שהם ניתנים לצפייה עבור הנכס או ההתחייבות, במישרין או בעקיפין.

**רמה 3:** נתונים שאינם ניתנים לצפייה עבור הנכס או ההתחייבות.

סיווג הנכסים או ההתחייבויות הנמדדים בשווי הוגן נעשה בהתבסס על הרמה הנמוכה ביותר בה נעשה שימוש משמעותי לצורך מדידת השווי הוגן של הנכס או ההתחייבות בכללותם.

**ב. שווי הוגן של פריטים אשר אינם נמדדים בשווי הוגן בדוח על המצב הכספי:**

הקבוצה סבורה כי ערכם בספרים של הנכסים וההתחייבויות הפיננסיים המוצגים בעלות מופחתת בדוחות הכספיים זהה בקירוב לשוויים ההוגן.

להלן פרטים אודות השווי ההוגן של פריטים מסוימים, אשר אינם נמדדים בשווי הוגן בדוח על המצב הכספי:

שווי הוגן		ערך בספרים		רמת השווי ההוגן	
ליום 31 בדצמבר 2021	ליום 31 בדצמבר 2022	ליום 31 בדצמבר 2021	ליום 31 בדצמבר 2022		
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח		
7,613	-	7,588	-	רמה 1	<b>התחייבויות פיננסיות:</b> אגרות חוב (*)
19,254	-	4,598	-	רמה 2, 3	<b>נכסים בלתי שוטפים המוחזקים למכירה / נדל"ן להשקעה:</b> מבנה תעשייה (**)

(\*) ליום 31 בדצמבר 2021: הערך בספרים של אגרות החוב כולל חלויות שוטפות וריבית לשלם (המוצגת במסגרת סעיף זכאים ויתרות זכות), ומוצג בניכוי יתרת הוצאות הנפקה ופרמיה. שווי השוק מבוסס על מחיר נייר הערך בבורסה לניירות ערך בתל-אביב.

(\*\*) ליום 31 בדצמבר 2021: השווי ההוגן נמדד בהתבסס על מחיר המכירה המוסכם, כמתואר בביאור 11.

**ג. מידע נוסף:**

לפרטים אודות פדיון מלא של אגרות החוב בשנת 2022, ראה ביאור 18.

לפרטים אודות מימוש הנדל"ן להשקעה בשנת 2022, ראה ביאור 11.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 32 - דיווח מגזרי

א. כללי:

מערכת הדיווחים המועברת למקבל ההחלטות התפעולי הראשי של הקבוצה, לצורך הקצאת משאבים והערכת ביצועי המגזרים התפעוליים מתבססת על קווי מוצר.

במסגרת זו, נסקרו נתוני מכירות ללקוחות אשר הינם רשתות קמעונאיות וסיטונאים, בהתאם לאופי המוצרים. להלן מפורטים מגזרי הפעילות של החברה:

**מגזר א'** - אריזות לתעשיית המזון - אריזות פלסטיק תעשייתיות המיועדות בעיקר לענף המזון.

**מגזר ב'** - מוצרים ייחודיים לבית - מוצרי פלסטיק ייחודיים למשקי בית כדוגמת כלי מטבח ואחסון.

תוצאות המגזר כוללות את הרווח (הפסד) שהופק מפעילות כל מגזר בר דיווח. דיווחים אלה נערכו על בסיס הכללת חלקה של החברה בהכנסות ובהוצאות של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני, בשונה מהמדיניות החשבונאית שננקטה בדוחותיה הראשיים של החברה.

ב. הכנסות ותוצאות המגזר:

**לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022**

מגזר א'	מגזר ב'	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
73,591	57,295	-	130,886
1,821	-	-	1,821
<u>75,412</u>	<u>57,295</u>	<u>-</u>	<u>132,707</u>
3,817	(1,417)	(*)13,830	16,230

**הכנסות:**  
הכנסות מלקוחות חיצוניים  
הכנסות בין מגזריות  
**סה"כ הכנסות מגזר**

**תוצאות המגזר**

(\*) לפרטים נוספים, ראה ביאור 11.

**לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021**

מגזר א'	מגזר ב'	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
69,103	61,546	-	130,649
9,729	-	-	9,729
<u>78,832</u>	<u>61,546</u>	<u>-</u>	<u>140,378</u>
6,047	(5,936)	(470)	(359)

**הכנסות:**  
הכנסות מלקוחות חיצוניים  
הכנסות בין מגזריות  
**סה"כ הכנסות מגזר**

**תוצאות המגזר**

**לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020**

מגזר א'	מגזר ב'	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
67,809	79,546	984	148,339
3,832	-	-	3,832
<u>71,641</u>	<u>79,546</u>	<u>984</u>	<u>152,171</u>
12,244	(458)	(20)	11,766

**הכנסות:**  
הכנסות מלקוחות חיצוניים  
הכנסות בין מגזריות  
**סה"כ הכנסות מגזר**

**תוצאות המגזר**

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 32 - דיווח מגזרי (המשך)

ג. התאמה בין סך הכנסות ותוצאות המגזרים לבין ההכנסות והתוצאות בדוחות הכספיים:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2020	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
152,171	140,378	132,707	<b>הכנסות:</b>
(3,832)	(9,729)	(1,821)	סך הכנסות מגזרים בני דיווח בניכוי:
(13,374)	(7,227)	(6,583)	הכנסות בין מגזריות חלק החברה בהכנסות המגזר של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני
<u>134,965</u>	<u>123,422</u>	<u>124,303</u>	<b>הכנסות ברווח או הפסד</b>
11,766	(359)	16,230	<b>רווח או הפסד:</b>
(144)	(1,729)	(635)	סך תוצאות מגזרים בני דיווח בניכוי:
(601)	1,223	688	חלק החברה בתוצאות המגזר של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני בתוספת:
(4,650)	(2,805)	(5,152)	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת שווי מאזני
<u>6,371</u>	<u>(3,670)</u>	<u>11,131</u>	הוצאות מימון, נטו
			<b>רווח (הפסד) לפני מסים על ההכנסה</b>

ד. מידע נוסף לתוצאות המגזר:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2022				
סה"כ	אחרים	מגזר ב'	מגזר א'	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
12,239	-	6,017	6,222	פחת והפחתות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2021				
סה"כ	אחרים	מגזר ב'	מגזר א'	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
11,534	121	5,237	6,176	פחת והפחתות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020				
סה"כ	אחרים	מגזר ב'	מגזר א'	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
13,141	450	6,230	6,461	פחת והפחתות



**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 32 - דיווח מגזרי (המשך)

ה. מידע לגבי מוצרים:

הכנסות הקבוצה מחיצוניים בגין מוצריה העיקריים הינן כדלקמן:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2020	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
6,394	5,598	5,747	מוצר א'
5,580	4,464	4,061	מוצר ב'
2,209	2,344	2,095	מוצר ג'
1,308	1,857	1,815	מוצר ד'
<u>15,491</u>	<u>14,263</u>	<u>13,718</u>	

ו. מידע על בסיס אזורים גיאוגרפיים:

הקבוצה פועלת במספר אזורים גיאוגרפיים עיקריים: במדינת המושב ישראל וכמו כן, לקבוצה פעילויות מהותיות במדינות אירופה ובארה"ב כדלקמן:

מיקום נכסים לא שוטפים		הרכב ההכנסות מלקוחות חיצוניים			
ליום 31 בדצמבר		לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2021	2022	2020	2021	2022	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
52,405	53,782	68,860	70,160	74,137	ישראל
64	-	19,843	4,715	186	אירופה
34,338	38,615	59,250	55,758	56,563	ארה"ב
-	-	386	16	-	אחרות
<u>86,807</u>	<u>92,397</u>	<u>148,339</u>	<u>130,649</u>	<u>130,886</u>	

ז. לקוחות עיקריים:

לקבוצה אין לקוח בשנת הדיווח אשר המכירות אליו מהוות 10% או יותר מסך מכירותיה.

## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 33 - עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים

א. עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים:

### (1) התקשרויות בהסכמי שכירות:

(א) ביום 11 בינואר 2017, אישרה אסיפה כללית מיוחדת של החברה, לאחר שהתקבל קודם לכן אישור ועדת הביקורת ודירקטוריון החברה, את הארכת תוקף הסכם השכירות בין חברת חי פלסטיק בע"מ, חברה בת של החברה, לבין משכירים המחזיקים יחד בחלקים שווים (50%-50%) בנכס המושכר, המשמש כמפעלה של החברה בשדרות, לתקופה של 10 שנים החל ממועד אישור האסיפה הכללית, בתוספת אופציה לחי פלסטיק בע"מ להארכה של 5 שנים נוספות. בהתאם למדידה עדכנית שבוצעה, נקבע כי השטח המושכר כולל שטחים מבוזגים של 5,197 מ"ר, ושטחי סככות של 1,713 מ"ר. דמי השכירות נקבעו לסך של 103 אלפי ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, צמוד למדד המחירים לצרכן, כאשר במהלך תקופת ההסכם תבוצע מידי 3 שנים (כולל בתקופת האופציה) שמאות לדמי השכירות הראויים והם יעודכנו בהתאם (מעלה או מטה).

המשכירים הינם חברת ברמלי אריזות (2000) בע"מ, חברה בבעלותו ובשליטתו המשותפת של מר אליהו ברמלי, מבעלי השליטה בחברה, המכהן כמנכ"ל החברה ושל צד ג', וחברת שפע ויה רומנו בע"מ, חברה בבעלותו של "קרוב" (כהגדרת מונח זה בחוק החברות) לחי ברמלי, מבעלי השליטה בחברה, המכהן כדירקטור ונשיא בחברה.

בהמשך לאמור לעיל, ביום 11 בינואר 2020 עודכנו דמי השכירות לסך של 112 אלפי ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, וביום 11 בינואר 2023 עודכנו דמי השכירות לסך של 124 אלפי ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, בהתאם להערכות שמאות שבוצעו על פי אישור האסיפה הכללית כמתואר לעיל.

(ב) ביום 23 בינואר 2013, אישרה אסיפה כללית מיוחדת של החברה התקשרות בהסכם שכירות בין חברת פריפורם משקאות בע"מ (להלן - "פריפורם"), חברה בשליטה משותפת של החברה, המוחזקת בחלקים שווים (50%-50%) על ידי החברה ועל ידי צד ג', לבין המשכירים המחזיקים יחד בחלקים שווים (50%-50%) בנכס המושכר, הכולל מבנה בשטח של כ-2,880 מ"ר ו-236 מ"ר שטחי גלריה הבנוי על מגרש בשטח כולל של 4,292 מ"ר הידוע כחלקה 3 (בחלק) 5 (בחלק) 6 (בחלק) 7 (בחלק) בגוש 1886 באזור התעשייה בשדרות, וישמש כמפעל הייצור של פריפורם לתקופה של 10 שנים וזאת החל ממועד מסירת החזקה בפועל, קרי מחודש פברואר 2014. על פי הסכם השכירות לפריפורם אופציה להארכת הסכם השכירות בשתי תקופות אופציה, כל אחת לתקופה נוספת של 5 שנים. הארכת תקופת השכירות כאמור תהא כפופה לתשלום דמי שכירות בתנאי שוק, כמקובל באותה העת הן בגין תקופת האופציה הראשונה והן בגין תקופת האופציה השנייה.

מפעלה של פריפורם בשדרות הינו נכס בבעלותה של חברת טמפו ברמלי נדל"ן בע"מ, חברה פרטית בבעלות משותפת (50%-50%) של טמפו תעשיות בירה בע"מ ושל מר חי ברמלי, דירקטור, נשיא ומבעלי השליטה בחברה.

דמי השכירות החודשיים בעבור הנכס נקבעו בסך של 16 ש"ח בגין כל מ"ר מבונה ובסך 8 ש"ח, בתוספת מע"מ, בגין כל מ"ר מבונה בגלריה. כמו כן, נקבע כי דמי השכירות ישולמו למשכירה מידי חודש בחודשו, כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן.

### (2) התקשרות בהסכם למתן שירותים:

**הסכם שירותים בין החברה לבין חברה בשליטה משותפת, פריפורם משקאות בע"מ (להלן - "פריפורם"):**

החברה התקשרה עם פריפורם בהסכם לפיו מספקת החברה לפריפורם שירותים הכוללים הנהלת חשבונות, חשבות, בקרה ומזכירות חברה. ההסכם מתחדש אוטומטית לתקופות של 12 חודשים כל פעם, אלא אם מי מהצדדים הודיע בכתב למשנהו על אי רצונו להאריך את תקופת ההסכם. בנוסף, נקבע בהסכם כי החברה זכאית להחזר בגין הטבת המס על הפחת המדווח בגין הפעילות שנרכשה על ידה והועברה לפריפורם.

לפרטים בדבר עסקאות שנעשו עם עסקאות משותפות, ראה סעיף ד' להלן.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 33 - עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים (המשך)

א. עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים: (המשך)

(3) עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
126	43	23

הכנסות מצדדים קשורים ומבעלי עניין:  
הכנסות ריבית (לרבות בגין עסקאות משותפות)

254	256	268
-----	-----	-----

הוצאות לצדדים קשורים ולבעלי עניין:  
הוצאות ריבית (לרבות בגין חכירה) (ראה סעיף א'(1))

לפרטים בדבר עסקאות שנעשו עם עסקאות משותפות, ראה סעיף ד' להלן.

ב. תגמול אנשי מפתח ניהוליים או ישויות הקשורות אליהם:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
4,632	4,610	5,392
57	112	127
4,689	4,722	5,519

הטבות עובד לזמן קצר (1)(2)  
הטבות לאחר סיום העסקה

תגמול והטבות שניתנו לבעלי עניין:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
2,528	2,581	3,312
2	2	2
777	832	812
1	1	1
135	136	139
4	4	4

שכר ונלוות לבעלי עניין המועסקים בחברה (1)(2)

מספר האנשים אליהם מתייחסת ההטבה

שכר ונלוות לקרוב לבעל שליטה המועסק בחברה (2)

מספר האנשים אליהם מתייחסת ההטבה

גמול דירקטורים אשר אינם מועסקים בחברה

מספר האנשים אליהם מתייחסת ההטבה

(1) בשנת 2022 כולל הפרשות לבונוס למנכ"ל החברה ולנשיא החברה בסך כולל של 681 אלפי ש"ח (2021 - אין, 2020 - 204 אלפי ש"ח).

(2) בשנת 2020 כולל הפחתות שכר שבוצעו עקב משבר "קורונה", במסגרתן בוצעו הפחתות שכר וולונטריות של מנכ"ל החברה, נשיא החברה, סמנכ"ל הכספים של הקבוצה וסמנכ"ל שיווק ומכירות בחברה מאוחדת, בשיעורים של 35%-40% בחודשים אפריל-מאי 2020, ובשיעורים של 10%-20% בחודש יוני 2020.

## ברם תעשיות בע"מ ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים

ביאור 33 - עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים (המשך)

**ב. תגמול אנשי מפתח ניהוליים או ישויות הקשורות אליהם: (המשך)**

### **עיקרי תנאי העסקה של אלי ברמלי, מנכ"ל החברה:**

מר אלי ברמלי (להלן - "אלי") (מבעלי השליטה בחברה), משמש כמנכ"ל החברה. על פי תנאי ההעסקה, היקף המשרה של אלי עומד על משרה מלאה (100%), ובגינו הוא זכאי לשכר חודשי (במונחי ברוטו) בסך של 85,000 ש"ח (צמוד מדד). העסקתו של אלי בחברה תהא עד ליום 30.6.2023. מובהר כי אין בחידוש ההתקשרות כדי לפגוע ברצף זכויותיו של אלי כעובד החברה.

כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להביא את ההתקשרות לידי סיום בהודעה מראש ובכתב של 3 חודשים לפחות. במקרה של סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת המגיעה לאלי, יהיה אלי זכאי להמשיך ולקבל את כל הזכויות המוקנות לו על פי ההתקשרות ועל פי דין למשך תקופה של 6 חודשים נוספים לרבות השכר החודשי בגין שישה (6) חודשים נוספים.

כמו כן, זכאי אלי לזכויות סוציאליות ותנאים נלווים נוספים, ובין היתר, רכב (אשר שווי רכישתו לא יעלה על 500 אלפי ש"ח ובהתאמה בתנאי מימון) ונשיאה בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות גילום המס בגין השימוש ברכב; החזר הוצאות הקשורות למילוי תפקידו בחברה כמקובל, לרבות הוצאות עבודה בחו"ל; ביטוח מנהלים ו/או קרן פנסיה ו/או בקופת גמל שאינה קרן פנסיה ו/או בשילוב של שניהם; קרן השתלמות; ביטוח נושאי משרה, שיפוי ופטור; ימי מחלה, הבראה וחופשה בהתאם להוראות הדין.

על אלי יחולו הוראות סעיף 14 לחוק פיצויי פיטורים, התשכ"ג-1963.

אלי זכאי בנוסף לתגמול משתנה (מענק שנתי) מדורג בגין רווח שנתי מאוחד לפני מס של בין 2,500,000 ועד 12,500,000 ש"ח בשיעורים של 2.5%-5%, ובשיעור 6% מהרווח השנתי המאוחד לפני מס העולה על 12,500,000 ש"ח. סכום המענק השנתי לא יעלה על 750,000 ש"ח.

אלי זכאי לביטוח נושאי משרה, שיפוי ופטור בהתאם לתנאים של יתר נושאי המשרה בחברה. אלי אינו מקבל כל גמול נוסף בגין כהונתו כנושא משרה בחברות מוחזקות של החברה.

### **עיקרי תנאי העסקה של חי ברמלי, נשיא החברה ודירקטור:**

מר חי ברמלי (להלן - "חי") (מבעלי השליטה בחברה), משמש כנשיא החברה. על פי תנאי ההעסקה, היקף המשרה של חי עומד על משרה מלאה (100%), ובגינו הוא זכאי לשכר חודשי (במונחי ברוטו) בסך של 58,500 ש"ח (צמוד מדד). העסקתו של חי בחברה תהא עד ליום 30.6.2023. מובהר כי אין בחידוש ההתקשרות כדי לפגוע ברצף זכויותיו של חי כעובד החברה.

כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להביא את ההסכם לידי סיום בהודעה מראש ובכתב של 3 חודשים לפחות. במקרה של סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת המגיעה לחי, יהיה זכאי חי להמשיך ולקבל את כל הזכויות המוקנות לו על פי ההסכם ועל פי דין למשך תקופה של 6 חודשים נוספים לרבות השכר החודשי בגין שישה (6) חודשים נוספים.

כמו כן, זכאי חי לזכויות סוציאליות ותנאים נלווים נוספים, ובין היתר, רכב (אשר שווי רכישתו לא יעלה על 500 אלפי ש"ח ובהתאמה בתנאי מימון) ונשיאה בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות גילום המס בגין השימוש ברכב; החזר הוצאות הקשורות למילוי תפקידו בחברה כמקובל, לרבות הוצאות עבודה בחו"ל; הפרשות חברה לרכיב פיצויי הפיטורים בפוליסה - 8.33% מהמשכורת; ביטוח נושאי משרה, שיפוי ופטור; ימי מחלה, הבראה וחופשה בהתאם להוראות הדין.

חי זכאי בנוסף לתגמול משתנה (מענק שנתי) מדורג בגין רווח שנתי מאוחד לפני מס של בין 2,500,000 ועד 12,500,000 ש"ח בשיעורים של 2.5%-5%, ובשיעור 6% מהרווח השנתי המאוחד לפני מס העולה על 12,500,000 ש"ח. סכום המענק השנתי לא יעלה על 750,000 ש"ח.

חי זכאי לביטוח נושאי משרה, שיפוי ופטור בהתאם לתנאים של יתר נושאי המשרה בחברה. חי אינו מקבל כל גמול נוסף בגין כהונתו כנושא משרה בחברות מוחזקות של החברה וכדירקטור בה.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

ביאור 33 - עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים (המשך)

ב. תגמול אנשי מפתח ניהוליים או ישויות הקשורות אליהם: (המשך)

**עיקרי תנאי העסקה של יצחק בובליל, סמנכ"ל שיווק ומכירות בחברה בת:**

מר יצחק בובליל (להלן - "יצחק") (הנחשב לקרוב של בעלי השליטה בחברה), משמש כסמנכ"ל שיווק ומכירות של החברה הבת חי פלסטיק בע"מ (להלן - "החברה הבת"). על פי תנאי העסקה, היקף המשרה של יצחק עומד על משרה מלאה (100%), ובגינו הוא זכאי לשכר חודשי (במונחי ברוטו) בסך של 45,000 ש"ח. העסקתו של יצחק בחברה הבת תהא עד ליום 30.6.2023. מובהר כי אין בחידוש ההתקשרות כדי לפגוע ברצף זכויותיו של יצחק כעובד החברה הבת.

כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להביא את ההסכם לידי סיום בהודעה מוקדמת בכתב עפ"י חוק הודעה מוקדמת לפיטורין והתפטרות, התשס"א-2001.

כמו כן, זכאי יצחק לזכויות סוציאליות ותנאים נלווים נוספים, ובין היתר, רכב (אשר שווי רכישתו לא יעלה על 250 אלפי ש"ח ובהתאמה בתנאי מימון) ונשיאה בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות גילום המס בגין השימוש ברכב; החזר הוצאות הקשורות למילוי תפקידו בחברה כמקובל, לרבות הוצאות עבודה בחו"ל; ביטוח מנהלים ו/או קרן פנסיה ו/או בקופת גמל שאינה קרן פנסיה ו/או בשילוב של שניהם; קרן השתלמות; העמדת טלפון נייד כולל כל הוצאות השימוש; ימי מחלה, הבראה וחופשה בהתאם להוראות הדין.

על יצחק יחולו הוראות סעיף 14 לחוק פיצויי פיטורים, התשכ"ג-1963.

יצחק אינו מקבל כל גמול נוסף בגין כהונתו כנושא משרה בחברות מוחזקות של החברה וכדירקטור בהן.

ג. יתרות עם בעלי עניין וצדדים קשורים:

ליום 31 בדצמבר	
2021	2022
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
62	-
257	95
154	510
426	530
1,549	1,446
5,381	5,083
8	-
11	33

**בעלי עניין:**

**נכסים שוטפים**

חייבים ויתרות חובה (\*)

היתרה הגבוהה ביותר במהלך השנה

**התחייבויות שוטפות**

זכאים ויתרות זכות (בגין שכר, לרבות סוציאליות ובנוסף)

התחייבויות בגין חכירה

**התחייבויות לא שוטפות**

התחייבויות בגין הטבות לעובדים

התחייבויות בגין חכירה

**צדדים קשורים:**

**נכסים שוטפים**

חייבים ויתרות חובה

**התחייבויות שוטפות**

זכאים ויתרות זכות

(\*) היתרות אינן צמודות ונושאות ריבית שנתית בשיעור של 3.23% (שנת 2021 - 3.26%).  
לפרטים בדבר יתרות עם עסקאות משותפות, ראה סעיף ד' להלן.

**ברם תעשיות בע"מ**  
**ביאורים לדוחות הכספיים המאוחדים**

**ביאור 33 - עסקאות עם בעלי עניין וצדדים קשורים (המשך)**

**ד. עסקאות ויתרות עם עסקאות משותפות:**

במהלך השנה, הקבוצה התקשרה בהסכמי סחר ושירותים עם עסקאות משותפות בהיקפים כדלהלן:

<b>מכירת סחורות / מתן שירותים</b>			
<b>לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר</b>			
<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	
<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	
6,987	310	267	עסקאות משותפות

להלן היתרות הקיימות בדוח על המצב הכספי למועד הדיווח בגין עסקאות אלו. יתרות אלו נכללות ביתרת החייבים בקבוצת הנכסים השוטפים, וביתרת הזכאים בקבוצת ההתחייבויות השוטפות.

<b>זכאים</b>		<b>חייבים</b>		
<b>ליום 31 בדצמבר</b>		<b>ליום 31 בדצמבר</b>		
<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	
<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	<b>אלפי ש"ח</b>	
52	442	-	12	עסקאות משותפות

העסקאות נעשו על בסיס מחירי שוק מקובלים בעסקאות מאותו סוג.

**ביאור 34 - אירועים לאחר תום תקופת הדיווח**

ביום 30 במרץ, 2023 אישר דירקטוריון החברה תכנית רכישה עצמית של מניות החברה, לפיה רשאית החברה לרכוש מניות של עצמה עד לסך של 1 מיליון ש"ח ולתקופה של שנה מיום ההחלטה.

**ביאור 35 - אישור הדוחות הכספיים**

הדוחות הכספיים אושרו לפרסום ביום 30 במרץ, 2023 על ידי הדירקטוריון.



## **דוח תקופתי לשנת 2022**

**פרק ד'**

**פרטים נוספים על התאגיד**

שם החברה:	ברם תעשיות בע"מ
מספר חברה ברשם:	513579482
כתובת:	רחוב הגלילונית 7 שדרות, מיקוד 80100 (תקנה א'25)
טלפון:	08-6611355 (תקנה א'25)
פקסימיליה:	08-6611445 (תקנה א'25)
דואר אלקטרוני:	<a href="mailto:info@hai-plastic.co.il">info@hai-plastic.co.il</a> (תקנה א'25)
תאריך הדוח על המצב הכספי:	31 בדצמבר 2022 (תקנה 9)
תאריך הדוח:	30 במרץ 2023 (תקנה 1 ו-7)



**תקנה 10א: תמצית דוחות על הרווח הכולל בחתך על פי רבעונים (באלפי ש"ח)**

סעיף	רבעון ראשון 2022	רבעון שני 2022	רבעון שלישי 2022	רבעון רביעי 2022	סה"כ שנת 2022
הכנסות ממכירות	32,517	31,793	30,520	29,473	124,303
עלות המכירות	28,586	28,593	28,760	24,940	110,879
<b>רווח גולמי</b>	<b>3,931</b>	<b>3,200</b>	<b>1,760</b>	<b>4,533</b>	<b>13,424</b>
הוצאות מכירה ושיווק	1,693	1,810	1,516	1,446	6,465
הוצאות הנהלה וכלליות	2,311	1,981	1,986	3,542	9,820
הכנסות אחרות, נטו	(13,858)	(20)	(1,293)	(3,285)	18,456
<b>רווח (הפסד) תפעולי</b>	<b>13,785</b>	<b>(571)</b>	<b>(449)</b>	<b>2,830</b>	<b>15,595</b>
הכנסות מימון	848	1,078	679	1,070	3,675
הוצאות מימון	5,978	750	1,217	882	8,827
חלק החברה ברווח של השקעות לפי שיטת שווי מאזני, נטו ממס	60	36	479	113	688
<b>רווח (הפסד) לפני מיסים על ההכנסה</b>	<b>8,715</b>	<b>(207)</b>	<b>(508)</b>	<b>3,131</b>	<b>11,131</b>
מיסים על ההכנסה	2,217	333	(46)	47	2,551
<b>רווח (הפסד) לתקופה</b>	<b>6,498</b>	<b>(540)</b>	<b>(462)</b>	<b>3,084</b>	<b>8,580</b>
<b>רווח (הפסד) כולל אחר</b>					
<b>סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:</b>					
הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס	437	2,503	356	(115)	3,181
העברה לרווח או הפסד של הפרשי שער בגין מימוש השקעות או הלוואות לפעילויות חוץ, נטו ממס	5,228	-	-	-	5,228
<b>סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:</b>					
מדידות מחדש של ההתחייבויות נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס	-	-	-	775	775
<b>סה"כ רווח (הפסד) כולל אחר לתקופה</b>	<b>5,665</b>	<b>2,503</b>	<b>356</b>	<b>660</b>	<b>9,184</b>
<b>סה"כ רווח (הפסד) כולל לתקופה</b>	<b>12,163</b>	<b>1,963</b>	<b>(106)</b>	<b>3,744</b>	<b>17,764</b>

**תקנה 11: רשימת השקעות בחברות בנות מהותיות ובחברות כלולות מהותיות פירוט ההשקעות המהותיות**

שם החברה	מועד ההתאגדות	סוג המניות	סה"כ הון מונפק ונפרע (בש"ח, למעט אם צוין אחרת)	מספר המניות המוחזקות ע"י החברה	חזקה בהון	חזקה בשליטה	עלות המניות בספרים	השווי המאזני של המניות	יתרת הלוואה ושטרי הון	מועדי פירעון, תנאי הצמדה של קרן או ריבית
<b>חברות בנות (לרבות בשליטה משותפת)</b>										
חי פלסטיק בע"מ	31/05/1981	רגילות	19,962,080	19,962,080	100		20,157	52,103	12,404	---
פריפורם משקאות בע"מ	29/12/2010	רגילות	1,000,000	1,000,000	50		8,467	8,598	-	---
<b>חברות המוחזקות ע"י חי פלסטיק</b>										
SHS Trade 2011	01/03/2011	רגילות	25,000 אירו	25,000 אירו	100		106	(2,524)	-	---

---	-	20,142	-	100	100	100	100	רגילות	04/03/2015	GmbH Bramli USA Inc.
-----	---	--------	---	-----	-----	-----	-----	--------	------------	-------------------------------

**תקנה 13: הכנסות של חברות בנות מהותיות וכלולות מהותיות והכנסות התאגיד מהן לתאריך הדוח על המצב הכספי**

הערה: כל הנתונים להלן מוצגים במלואם ללא התחשבות בשיעורי החזקה.

ריבית	דמי ניהול	דיבידנד	רווח (הפסד) אחרי מס	רווח (הפסד) לפני מס	החברה
<b>אלפי ש"ח</b>					
77	4,603	5,500	811	1,376	חי פלסטיק בע"מ
-	267	800	733	950	פריפורם משקאות בע"מ
-	-	-	(274)	(274)	SHS Trade 2011 GmbH
-	-	-	673	673	Bramli USA Inc.

**תקנה 20: מסחר בבורסה - ני"ע שנרשמו למסחר-מועדים וסיבות הפסקת מסחר**

בתקופת הדוח לא נרשמו למסחר ולא חלה הפסקת מסחר בניירות הערך של החברה בבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ.

**תקנה 21: תגמולים לבעלי עניין ולנושאי משרה בכירה**

להלן פירוט התשלומים ששילמה החברה או כל אחת מהחברות שבשליטתה, וההתחייבויות לתשלומים שקיבלה על עצמה לגבי כל אחד מחמשת מקבלי התגמולים הגבוהים ביותר מבין נושאי המשרה הבכירה אשר כיהנו בה או בכל אחת מהחברות שבשליטתה עבור כהונתם, בשנת 2022 (באלפי ש"ח): (\*)

תגמולים אחרים	תגמולים בעבור שירותים				פרטי מקבל התגמולים				
	דמי שכירות	סך - הכל	אחר (***)	מענק	שכר (**)	שיעור החזקה בהון התאגיד	היקף משרה	תפקיד	שם
	ראו (2) להלן	1,846	92	340	1,414	59.01% (****)	100%	מנכ"ל	אליהו בראמלי (1)
--	--	1,466	109	341	1,016	(*****)	100%	נשיא ודירקטור	חי בראמלי (3)
--	--	812	77	--	735	--	100%	סמנכ"ל מכירות ושיווק בחברה בת	יצחק בובליל (4)
--	--	767	68	--	699	--	100%	סמנכ"ל כספים	שי סמאי (5)
--	--	139	--	--	139	--	ל.ר.	דירקטורים (לרבות דח"צים)	דירקטורים (6)

- (1) לפרטים אודות הסכם העסקת אליהו בראמלי, ראו סעיף 4.1 בפרק א' לדוח התקופתי.  
(2) לפרטים אודות הסכם השכירות בין חי פלסטיק בע"מ ("חי פלסטיק"), חברת הבת של החברה,

- לבין ברמלי אריזות (2000) בע"מ ("ברמלי אריזות"), חברה פרטית בבעלות בחלקים שווים של מר אליהו בראמלי וצד שלישי, ראו סעיף 3.1.1.1 בפרק א' לדוח התקופתי.
- (3) לפרטים אודות הסכם העסקת מר חי בראמלי, ראו סעיף 4.1 בפרק א' לדוח התקופתי.
- (4) לפרטים אודות הסכם העסקת מר יצחק בובליל, ראו סעיף 4.1 בפרק א' לדוח התקופתי.
- (5) לפרטים אודות הסכם העסקת מר שי סמאי, ראו סעיף 4.1 בפרק א' לדוח התקופתי.
- (6) לפרטים נוספים ראו סעיף 4.1 בפרק א' לדוח התקופתי.
- (\*) לרבות בגין תפקידיהם בחברות מוחזקות של החברה.
- (\*\*) רכיב השכר הנקוב בטבלה לעיל כולל את הרכיבים הבאים: שכר חודשי, זכויות סוציאליות, הפרשות סוציאליות ונלוות כמקובל, וכן גילום שווי רכב וטלפון נייד, ככל שרלוונטי.
- (\*\*\*) בגין החזר הוצאות והטבות אחרות, לרבות הוצאות אחזקת רכב וטלפון נייד.
- (\*\*\*\*) מניות החברה מוחזקות ביחד על ידי ה"ה חי בראמלי ואליהו בראמלי באמצעות חברות פרטיות בבעלותם כמפורט בתקנה 21א להלן.
- (\*\*\*\*\*) בתוספת החזקותיהם באופן אישי של אליהו בראמלי (0.44%) וחי בראמלי (1.44%).

### תקנה 21א: השליטה בתאגיד

נכון למועד דוח תקופתי זה, בעלי השליטה בחברה הינם ה"ה אליהו בראמלי, מנכ"ל החברה וחי בראמלי, דירקטור ונשיא החברה, המחזיקים את מניותיהם בחברה באמצעות חברות פרטיות בבעלותם ובשליטתם המשותפת, חברת חי. ב. ברמלי אחזקות בע"מ ("ברמלי אחזקות"), חברה פרטית בה מחזיקים אליהו בראמלי וחי בראמלי 51% ו-49% מזכויות ההון וההצבעה, בהתאמה, ובאמצעות בראמלי השקעות בע"מ, חברה פרטית בבעלות מלאה של בראמלי אחזקות. בנוסף, אליהו בראמלי מחזיק באופן אישי ב-0.44% מהון מניות החברה, וחי בראמלי מחזיק באופן אישי ב-1.44% מהון מניות החברה.

### תקנה 22: עסקאות עם בעל שליטה

- עסקאות המנויות בסעיף 4)270 לחוק החברות, התשנ"ט-1999
- 1.1. לפרטים אודות הסכמי שכירות בין חי פלסטיק בע"מ לבין ברמלי אריזות 2000 בע"מ, חברה פרטית בבעלות ושליטה משותפת של מר אליהו בראמלי וצד שלישי, ראו באור 33א' בדוחות הכספיים המאוחדים.
- 1.2. לפרטים אודות הסכם שכירות בין פריפורם משקאות בע"מ לבין טמפו ברמלי נדל"ן בע"מ, חברה פרטית בבעלות ושליטה משותפת של טמפו תעשיות בירה בע"מ ומר חי בראמלי, ראו באור 33א' בדוחות הכספיים המאוחדים.
- 1.3. לפרטים אודות שיפוי נושאי משרה ראו סעיף 4.1 לפרק א' לעיל.
- 1.4. לפרטים אודות ביטוח נושאי משרה ראו סעיף 4.1 לפרק א' לעיל.
- 1.5. לפרטים אודות הסכם העסקת מנכ"ל לחברה, ראו סעיף 4.1 לפרק א' לעיל.
- 1.6. לפרטים אודות הסכם העסקת נשיא החברה, ראו סעיף 4.1 לפרק א' לעיל.
- 1.7. לפרטים אודות הסכם העסקת סמנכ"ל שיווק ומכירות חי פלסטיק, ראו סעיף 3.1.10.6 לפרק א' לעיל.

### תקנה 24: מניות וניירות המיירים המוחזקים על ידי בעלי עניין בתאגיד, בחברה בת או בחברה קשורה, סמוך ככל האפשר לתאריך הדוח

לפרטים אודות מצבת החזקות בעלי העניין בתאגיד ראו דיווח החברה מיום 5.1.2023 (אסמכתא: 2023-01-002710). יצוין כי נכון למועד זה חי בראמלי מחזיק באופן אישי ב-1.44% מהון מניות החברה. למיטב ידיעת החברה, בעלי העניין של החברה אינם מחזיקים במניות או בניירות ערך אחרים של חברה מוחזקת של החברה אשר פעילותה מהותית לפעילות החברה, במועד סמוך לתאריך הדוח.

### תקנה 24א: הון רשום, הון מונפק וניירות ערך המיירים

לפרטים אודות הון החברה ראו ביאור 23 לדוחותיה הכספיים של החברה לשנת 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

**תקנה 24ב: מרשם בעלי המניות של התאגיד**

לפרטים ראו דיווח מיידני של החברה מיום 11.11.2019 (מס' אסמכתא: 2019-01-096687)  
 וכך דיווח מיידני מיום 30.9.2021 (מס' אסמכתא: 2021-01-023031).

**תקנה 26: הדירקטורים של התאגיד**

<b>שם:</b>	<b>חי בראמלי</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	041418450
<b>תאריך לידה:</b>	1.1.1936
<b>מען להמצאת כתבי בית-דין:</b>	רח' הגלילונים 7, שדרות ת.ד. 1053, 80100.
<b>נתינות:</b>	ישראלית.
<b>חברה בוועדת דירקטוריון:</b>	לא.
<b>הדירקטור הינו עובד של התאגיד, חברה בת או חברה קשורה שלו או של בעל עניין בו:</b>	נשיא החברה, יו"ר דירקטוריון חי פלסטיק בע"מ.
<b>האם הינו דירקטור בלתי תלוי או דירקטור חיצוני:</b>	לא.
<b>האם הינו בעל מיומנות חשבונאית ופיננסית או כשירות מקצועית:</b>	לא.
<b>תאריך תחילת כהונה</b>	אוגוסט 2004.
<b>השכלה:</b>	מקצועית בתחום הפלסטיקה.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	נשיא החברה, יו"ר דירקטוריון חי פלסטיק בע"מ.
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	חי פלסטיק בע"מ.
<b>קרבה משפחתית לבעל עניין אחר בחברה:</b>	אביו של אליהו בראמלי, מנכ"ל החברה ומבעלי השליטה המשותפת בחברה.

<b>שם:</b>	<b>משה דיין</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	055389225
<b>תאריך לידה:</b>	07.10.1958
<b>מען להמצאת כתבי בית-דין:</b>	המרגניות 23, רמת ישי, 3005946.
<b>נתינות:</b>	ישראלית.
<b>חברה בוועדת דירקטוריון:</b>	לא.
<b>הדירקטור הינו עובד של התאגיד, חברה בת או חברה קשורה שלו או של בעל עניין בו:</b>	לא.
<b>האם הינו דירקטור בלתי תלוי או דירקטור חיצוני:</b>	לא.
<b>האם הינו בעל מיומנות חשבונאית ופיננסית או כשירות מקצועית:</b>	כן. (בעל כשירות מקצועית)
<b>תאריך תחילת כהונה</b>	6.2.2019
<b>השכלה:</b>	מוסמך מנהל עסקים, Bridgewater State University; בוגר הנדסת תעשייה וניהול, אוניברסיטת תל אביב; CQE – הנדסת איכות, אוניברסיטת חיפה.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	מנכ"ל אינפימר, החל משנת 2018; מנכ"ל כתר ישראל, משנה למנהל תפעול גלובלי ומנהל המפעלים בקבוצת כתר פלסטיק (2018-2016);

מנכ"ל (IPG - Israel Plastic Group).	
אין.	תאגידים בהם משמש כדירקטור:
אין.	קרבה משפחתית לבעל עניין אחר בחברה:

<b>שם:</b>	<b>רועי טויזר</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	036295665
<b>תאריך לידה:</b>	17.4.1979
<b>מען להמצאת כתבי בי-דין:</b>	יסמין 137, שוהם.
<b>נתינות:</b>	ישראלית.
<b>חברה בוועדת דירקטוריון:</b>	ועדת ביקורת (לרבות בשבתה כוועדת תגמול ומאזן).
<b>הדירקטור הינו עובד של התאגיד, חברה בת או חברה קשורה שלו או של בעל עניין בו:</b>	לא.
<b>האם הינו דירקטור בלתי תלוי או דירקטור חיצוני:</b>	כן. דירקטור בלתי תלוי.
<b>האם הינו בעל מיומנות חשבונאית ופיננסית או כשירות מקצועית:</b>	בעל מומחיות חשבונאית פיננסית וכשירות מקצועית.
<b>תאריך תחילת כהונה השכלה:</b>	26.06.2014. בוגר, כלכלה וחשבונאות, אוניברסיטת בן גוריון. מוסמך חשבונאות, אוניברסיטת בר אילן.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	סמנכ"ל כספים ופיתוח עסקי בחברת רוטשטיין נדל"ן בע"מ.
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	אין.
<b>קרבה משפחתית לבעל עניין אחר בחברה:</b>	אין.

<b>שם:</b>	<b>אביבית פלג</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	027782143
<b>תאריך לידה:</b>	22.5.1970
<b>מען להמצאת כתבי בי-דין:</b>	צבי שפירא 5א, הרצליה.
<b>נתינות:</b>	ישראלית
<b>חברה בוועדת דירקטוריון:</b>	ועדת ביקורת (לרבות בשבתה כוועדת תגמול ומאזן).
<b>הדירקטור הינו עובד של התאגיד, חברה בת או חברה קשורה שלו או של בעל עניין בו:</b>	לא.
<b>האם הינו דירקטור בלתי תלוי או דירקטור חיצוני:</b>	דירקטורית חיצונית.
<b>האם הינו בעל מיומנות חשבונאית ופיננסית או כשירות מקצועית:</b>	בעלת מומחיות חשבונאית פיננסית.
<b>תאריך תחילת כהונה השכלה:</b>	14.1.2016 תואר שני במנהל עסקים, אוניברסיטת מנצ'סטר. בוגרת תעשייה וניהול, אוניברסיטת תל אביב. בוגרת מנהל עסקים, אוניברסיטת מנצ'סטר.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	מנכ"לית חברת ינאי פלג ושות' החל מ-2009.
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	ינאי פלג ושות', בראשית השקעות, ראובן אלה הנדסה בע"מ.
<b>קרבה משפחתית לבעל עניין אחר בחברה:</b>	אין.

<b>שם:</b>	<b>אסף יריב</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	058034836
<b>תאריך לידה:</b>	16.07.1963
<b>מען להמצאת כתבי בי-דין:</b>	גלבוט 11, כוכב יאיר. ת.ד. 1036, 44864.
<b>נתינות:</b>	ישראלית.
<b>חבר בוועדת דירקטוריון:</b>	ועדת ביקורת (לרבות בשבתה כוועדת תגמול ומאזן).
<b>הדירקטור הינו עובד של התאגיד, חברה בת או חברה קשורה שלו או של בעל עניין בו:</b>	לא.
<b>האם הינו דירקטור בלתי תלוי או דירקטור חיצוני:</b>	דירקטור חיצוני.
<b>האם הינו בעל מיומנות חשבונאית ופיננסית או כשירות מקצועית:</b>	בעל כשירות מקצועית.
<b>תאריך תחילת כהונה</b>	14.2.2021
<b>השכלה:</b>	תואר ראשון B.A במדעי המדינה מאוניברסיטת חיפה; תואר שני M.A במדעי המדינה מאוניברסיטת חיפה; קורס דירקטורים- להב, אוניברסיטת תל-אביב; קורס ניהול פיננסי- להב, אוניברסיטת תל-אביב; קורס כלכלת אנרגיה- מכון האנרגיה והסביבה; המכללה לביטחון לאומי;
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	ראש אגף בדימוס – שירות הביטחון הכללי; AAP - אקדמיה לערבית למקצוענים – מייסד ושותף; ייעוץ עסקי;
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	תיא חברה להשקעות בע"מ (דירקטור חיצוני); נאוויטס פטרוליום, שותפות מוגבלת ציבורית (דירקטור חיצוני); גלעד מאי (דירקטור חיצוני); מ.ל.ר.ן פרוייקטים (דב"ת); אלון גז (דב"ת) האולפנים המאוחדים בע"מ (דירקטור);
<b>קרבה משפחתית לבעל עניין אחר בחברה:</b>	לא.

**תקנה 26א: נושאי משרה בכירה של התאגיד שפרטיהם לא הובאו לעיל בהתאם לתקנה 26**

<b>שם:</b>	<b>אליהו ברמלי</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	024857914
<b>תאריך לידה:</b>	30.3.1970
<b>הדירקטור הינו עובד של התאגיד, חברה בת או חברה קשורה שלו או של בעל עניין בו:</b>	מנכ"ל החברה, דירקטור ומנכ"ל חי פלסטיק בע"מ, דירקטור ב-Life Plastic SARL, דירקטור ב- Bramli (Arkal) UK Ltd, מנכ"ל ודירקטור פריפורם משקאות בע"מ, דירקטור בטמפו ברמלי נדל"ן בע"מ, דירקטור בברמלי אריזות (2000) בע"מ, דירקטור ב- Bramli USA INC. ; סמארט ת"רד איי בע"מ.
<b>תאריך תחילת כהונה</b>	אוגוסט 2005.
<b>השכלה:</b>	תיכונית.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	כמפורט לעיל.

קרבה משפחתית לבעל עניין אחר בחברה:	בנו של חי בראמלי, דירקטור, נשיא החברה ומבעלי השליטה המשותפת בה.
<b>שם:</b>	<b>שי סמאי</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	027105105
<b>תאריך לידה:</b>	4.1.1974
<b>תאריך תחילת כהונה:</b>	11.9.2007
<b>התפקיד שהוא ממלא בתאגיד/חברה בת/חברה קשורה:</b>	סמנכ"ל הכספים של הקבוצה (החברה וחברות מוחזקות שלה).
<b>השכלה:</b>	רו"ח מוסמך, בעל תואר ראשון בחשבונאות וכלכלה מהאוניברסיטה העברית בירושלים.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	סמנכ"ל הכספים של הקבוצה (החברה וחברות מוחזקות שלה).
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	אין.
<b>האם הוא בעל עניין בתאגיד או בן משפחה של נושא משרה אחר או של בעל עניין בתאגיד</b>	לא.
<b>שם:</b>	<b>יצחק בובליל</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	057533572
<b>תאריך לידה:</b>	6.4.1962
<b>תאריך תחילת כהונה:</b>	1.4.2001
<b>התפקיד שהוא ממלא בתאגיד/חברה בת/חברה קשורה:</b>	סמנכ"ל שיווק ומכירות בחברת חי פלסטיק בע"מ.
<b>השכלה:</b>	תיכונית.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	סמנכ"ל שיווק ומכירות בחברת חי פלסטיק בע"מ.
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	אין.
<b>האם הוא בעל עניין בתאגיד או בן משפחה של נושא משרה אחר או של בעל עניין בתאגיד</b>	חתנו של מר חי בראמלי, דירקטור, נשיא ומבעלי השליטה המשותפת בחברה. גיסו של אליהו בראמלי, מנכ"ל החברה ומבעלי השליטה המשותפת בחברה.
<b>שם:</b>	<b>חיים לאחס</b>
<b>מספר זיהוי:</b>	023590052
<b>תאריך לידה:</b>	27.12.1967
<b>תאריך תחילת כהונה:</b>	16.03.2006
<b>התפקיד שהוא ממלא בתאגיד/חברה בת/חברה קשורה:</b>	מבקר פנימי של החברה.
<b>השכלה:</b>	רו"ח מוסמך, תואר ראשון במנהל עסקים במכללה למנהל.
<b>עיסוק ב-5 שנים האחרונות:</b>	שותף במשרד רו"ח מורד, לאחס ושות'.
<b>תאגידים בהם משמש כדירקטור:</b>	אין.
<b>האם הוא בעל עניין בתאגיד או בן משפחה של נושא משרה אחר או של בעל עניין בתאגיד</b>	לא.

#### **תקנה 26ב: מורשי החתימה של התאגיד**

מורשי החתימה בשמה של החברה הינם כמפורט להלן: חתימתם של שניים מתוך שלושת המפורטים להלן – אליהו בראמלי, חי בראמלי ושי סמאי, בצירוף חותמת החברה ו/או על גבי שמה המודפס, תחייב את החברה לכל דבר ועניין.

לפיכך, לחברה 2 מורשי חתימה בלעדיים. ה"ה אליהו בראמלי וחי בראמלי, הינם קרובי משפחה ולפיכך נחשבים כמורשה חתימה אחד. כמו כן הינם בעלי השליטה בחברה.

**תקנה 27: רואה החשבון של התאגיד**

בריטמן, אלמגור זהר ושות' רואי חשבון.

**תקנה 28: שינויים בתזכיר או בתקנון ההתאגדות**

נכון ליום 31.12.2022 ולמועד פרסום דוח זה, החברה לא ביצעה שינוי בתקנון החברה.

**תקנה 29: המלצות והחלטות הדירקטוריון**

1. לפרטים אודות עדכון והארכת הסכם שכירות בין חי פלסטיק בע"מ לבין ברמלי אריזות 2000 בע"מ, חברה פרטית בבעלות ושליטת משותפת של מר אליהו בראמלי וצד שלישי, ראו באור 33א' בדוחות הכספיים המאוחדים.

2. ביום 28.11.2019 אישרו ועדת התגמול ודירקטוריון החברה עדכון להסכם הניהול שנחתם עם מר משה דיין, המכהן כיו"ר דירקטוריון החברה החל מיום 6.2.2019 ואשר תנאי כהונתו אושרו באסיפה הכללית של החברה מיום 17.3.2019. במסגרת העדכון לתנאי הכהונה נקבע, כי החל מיום 1.1.2020 התגמול לו יהיה זכאי מר משה דיין יהיה "הסכום הקבוע" כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות החברות (כללים בדבר גמול והוצאות לדירקטור חיצוני), התש"ס-2000, ביחס לדרגת החברה.

3. ביום 15.4.2020 אישרה אסיפת בעלי מניות החברה, לאחר קבלת אישור ועדת הביקורת ודירקטוריון החברה, חידוש של מדיניות תגמול מעודכנת של החברה לנושאי משרה בחברה. לפרטים נוספים ראו סעיף 4.1 לפרק א' לעיל.

4. ביום 3.5.2021 אישר ואישר דירקטוריון החברה, לאחר אישור ועדת הביקורת בשבתה כועדת תגמול, את חידוש התקשרות החברה בפוליסה לביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה אחרים בחברה ו/או דירקטורים ונושאי משרה אחרים שניהנו ו/או מכהנים ו/או יכהנו בחברה ו/או בחברות מוחזקות של החברה כפי שיהיו מעת לעת, לתקופת ביטוח של שנה, שתחילתה ביום 1.5.2021 וסיומה ביום 30.4.2022. לפרטים נוספים ראו דוח מיידי שהחברה פרסמה ביום 3.5.2021 (מס' אסמכתא: 01-2021-077025). ביום 28.04.2022 אישרה ועדת הביקורת בשבתה כועדת תגמול את חידוש התקשרות החברה בפוליסה לביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה אחרים בחברה ו/או דירקטורים ונושאי משרה אחרים שניהנו ו/או מכהנים ו/או יכהנו בחברה ו/או בחברות מוחזקות של החברה כפי שיהיו מעת לעת, לתקופת ביטוח של שנה, שתחילתה ביום 1.5.2022 וסיומה ביום 30.4.2023. לפרטים נוספים ראו דוח מיידי שהחברה פרסמה ביום 28.04.2022 (מס' אסמכתא: 01-2021-043173).

5. ביום 15.7.2020 אישרה אסיפת בעלי מניות החברה, לאחר קבלת אישור ועדת הביקורת ודירקטוריון החברה, את הארכת ועדכון הסכמי כהונה עם ה"ה אליהו בראמלי, חי בראמלי ויצחק בובליל, וכן הענקת כתבי שיפוי לדירקטורים ונושאי משרה הנמנים עם בעל השליטה או קרובם, לתקופה של שלוש שנים. לפרטים נוספים ראו סעיפים 4.1 ו-4.1 לפרק א' לעיל.

6. לפרטים אודות התקשרות חברת הנכדה, Life Plastic Sarl, בהסכם מחייב למכירת נכס נדל"ן בצרפת, ראו ביאור 11 בדוחות הכספיים לשנת 2022 המצורפים לדוח תקופתי זה.

7. ביום 03.04.2022 אישר דירקטוריון החברה לחלק דיבידנד במזומן בסך של 6.5 מיליון ש"ח לבעלי מניות החברה, לאחר שבתן כי החברה עומדת במבחני החלוקה הקבועים בסעיף 302 לחוק החברות, בקשר עם חלוקת דיבידנד (מס' אסמכתא: 01-2022-036207).



8. ביום 30.3.2023 אישר דירקטוריון החברה רכישה עצמית של מניות החברה בסך של עד 1 מיליון ש"ח. לפרטים נוספים, ראו דיווח מיידי המתפרסם בסמוך לדוח זה.

**תקנה 29א: החלטות החברה**

1. לפרטים אודות החלטת החברה להעניק כתבי שיפוי לדירקטורים ונושאי המשרה המכהנים בחברה ראו סעיף 4.1 לפרק א' לעיל.
2. לפרטים אודות התקשרותה של החברה בפוליסת ביטוח אחריות דירקטורים ונושאי משרה ראו סעיף 29 לעיל.

**תאריך:** 30.3.2023

---

ברם תעשיות בע"מ

<u>שמות החותמים</u>	<u>תפקידם</u>
משה דיין	יו"ר הדירקטוריון
אליהו בראמלי	מנכ"ל



**דוח תקופתי לשנת 2022**

**פרק ה'**

**הצהרות מנהלים לפי תקנה 9ב**

## הצהרת מנהלים

(א) הצהרת מנהל כללי לפי תקנה 9ב(ד)(1):

הח"מ, אליהו בראמלי, מצהיר בזה כי:

1. בחנתי את הדוח התקופתי של ברם תעשיות בע"מ (להלן- "התאגיד") לשנת 2022 (להלן- "הדוחות");
2. לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות;
3. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;
4. גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון ולוועדת הביקורת של דירקטוריון התאגיד, כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילויי ובבקרה עליהם.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

תאריך: 30 במרץ 2023

---

אליהו בראמלי, מנכ"ל

**(ב) הצהרת נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים לפי תקנה 9(ד)2):**

הח"מ, שי סמאי, מצהיר בזה כי :

1. בחנתי את הדוחות הכספיים ומידע כספי האחר הכלול בדוחות של ברם תעשיות בע"מ (להלן- "התאגיד") לשנת 2022 (להלן- "הדוחות");
2. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות;
3. לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של התאגיד לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;
4. גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון ולוועדת הביקורת של דירקטוריון התאגיד, כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילוי ובבקרה עליהם.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

---

שי סמאי, סמנכ"ל כספים

תאריך: 30 במרץ 2023